

Burmistrz Żnina
ul. 700-lecia 39
88-400 Żnin

Żnin, dnia 27 czerwca 2024 r.

ŚR.6220.15.2023.PG

Dotyczy: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach ewid. numer 6/6 i 6/8 obręb Gorzyce, gmina Żnin, powiat żniński, województwo kujawsko - pomorskie”.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54a) lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku E&W Sp. z o. o. Projekt Sp. k. ul. Kwiatowa 23, 88-110 Jacewo, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

orzekam co następuje:

I. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach ewid. numer 6/6 i 6/8 obręb Gorzyce, gmina Żnin, powiat żniński, województwo kujawsko - pomorskie.

1. Określam:

1.1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach ewid. numer 6/6 i 6/8 obręb Gorzyce, gmina Żnin, powiat żniński, województwo kujawsko - pomorskie. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których przewiduje się realizację inwestycji wynosi 7,6278 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia będzie zajmowała większą część ww. nieruchomości o powierzchni 7,5617 ha. Obszar inwestycji znajduje się na terenie przekształconym przez człowieka są to grunty orne wykorzystywane pod uprawę roślin. W obrębie projektowanej farmy fotowoltaicznej jak brak jest budynków mieszkalnych czy zabudowy zagrodowej. W bezpośrednim sąsiedztwie ww. nieruchomości występują głównie tereny rolne oraz drogi. Na obszarze planowanej inwestycji przewiduje się zamontowanie do ok 34 000 szt. modułów fotowoltaicznych.

1.2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.

1. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

- 1.1. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie zamierzenia.
- 1.2. Każdorazowo, przed podjęciem prac w obrębie wykopów, dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
- 1.3. Po wykonaniu prac montażowych, teren zamierzenia zagospodarować jako biologicznie czynny, np. poprzez pozostawienie do naturalnej sukcesji, obsianie rodzimymi gatunkami traw lub użytkowanie rolnicze.
- 1.4. W celu minimalizacji i ograniczenia oddziaływań związanych z emisją hałasu, wibracji i zanieczyszczeń do powietrza, prace realizacyjne prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6:00-22:00.
- 1.5. Odpady o kodzie 16 02 13* wytwarzane w związku z prowadzeniem prac serwisowych oraz naprawą instalacji, a także wymianą paneli przekazywać niezwłocznie specjalistycznym firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie dalszego ich zagospodarowania.
- 1.6. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
- 1.7. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, w celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualnym awaryjnym wyciekami oleju, pod każdym transformatorem wykonać szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującą się w transformatorze.
- 1.8. Nie wprowadzać oświetlenia stałego farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się zastosowanie oświetlenia włączanego tylko w przypadku detekcji ruchu, z wykorzystaniem źródła światła o niskiej emisji promieniowania UV (np. LED) oraz lampami skierowanymi w dół.
- 1.9. W celu umożliwienia przemieszczania się małych zwierząt, w tym płazów przez teren farmy, zastosować ogrodzenie z pozostawieniem minimum 15 cm wolnej przestrzeni od poziomu gruntu.
- 1.10. Wykaszenie roślinności na terenie farmy prowadzić poza okresem od 1 kwietnia do 31 lipca, rozpoczynając od centrum farmy w kierunku jej brzegów, celem zminimalizowania zagrożenia śmiertelności dla małych zwierząt, w tym ptaków.
- 1.11. Wprowadzić nasadzenia krzewów o charakterze izolacyjnym i biocentocznym (Rys. nr 1). Do nasadzeń stosować rodzime gatunki krzewów, np. jałowiec pospolity, dereń świdwa, bez czarny, tarnina, głóg, szakłak pospolity, trzmielina, kruszyna pospolita, leszczyna pospolita, czeremcha zwyczajna, głóg jednoszyjkowy, bez koralowy, kalina koralowa, berberys zwyczajny. Ewentualne przycinanie krzewów

prować poza okresem lęgowym ptaków przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed przycięciem przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt w obrębie krzewów przeznaczonych do przycięcia.

1.12. Inwestycję zrealizować w granicach terenu wskazanego na poniższym rysunku (Rys. nr 1).



Rysunek 1. Obszar planowanej instalacji oraz plan nasadzeń.

- 1.13. Prowadzić monitoring udatności wprowadzonych nasadzeń roślinności krzewiastej przez okres co najmniej 3 lat oraz w razie potrzeby dokonywać nasadzeń uzupełniających, w miejscach obumarłych sadzonek, zapewniając trwałość wykonanych nasadzeń.
- 1.14. W celu wyeliminowania możliwości powstawania zjawiska oślepienia ptaków w locie, zastosować antyrefleksyjne powłoki pokrywające panele fotowoltaiczne.
- 1.15. W trakcie realizacji bądź likwidacji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełniania paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię.
- 1.16. Na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów.

- 1.17. Stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażyć w szczelną misę olejową, wykonaną z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator.
- 1.18. Magazyny energii zabezpieczyć przed możliwością emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego.
- 1.19. Mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody lub w przypadku występowania większych zanieczyszczeń z zastosowaniem biodegradowalnych detergentów, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego, które nie mogą pogorszyć stanu chemicznego jednolitych części wód.
- 1.20. W trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażyć w przenośne toalety, wyposażonych w systematycznie opróżniane szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć uprawionym taborem do oczyszczalni ścieków.
- 1.21. Utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzone będzie bez użycia środków ograniczających wzrost roślin lub innych środków ochrony roślin.
- 1.22. Wytwarzane odpady magazynować selektywnie w wyznaczonych miejscach oraz w uporządkowany sposób, w szczelnych kontenerach i pojemnikach lub luzem na utwardzonym podłożu na terenie zaplecza budowy, a następnie przekazywać je uprawnionym odbiorcom odpadów.
- 1.23. W przypadku występowania kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rurociągi czy rowy, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego.
- 1.24. Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą w sposób niezorganizowany do ziemi.
- 1.25. Po zakończeniu eksploatacji przedsięwzięcia wszystkie odpady powstałe w wyniku demontażu infrastruktury technicznej, w tym m.in. konstrukcje nośne, panele, stacje, transformatory i magazyny energii, przekazywać uprawnionym odbiorcom odpadów.

1.3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

1. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach budynków farmy zabezpieczyć przed dostępem ptaków i nietoperzy, np. zasłonić siatką o oczkach o średnicy maksymalnie 1 cm.
2. Budynki wykonać lub pomalować w kolorystyce neutralnej, np. odcieniach szarości, brązu i/lub zieleni, aby ograniczyć ich widoczność w krajobrazie.

1.4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska,

Charakter prowadzonej działalności nie powoduje zaliczenia rozpatrywanej inwestycji do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

1.5. Wymogi w zakresie ograniczania transgranicznego oddziaływania na środowisko w odniesieniu do przedsięwzięć, dla których przeprowadzono postępowanie w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko,

Uwzględniając lokalizację, lokalny charakter przedsięwzięcia oraz ograniczony zasięg oddziaływania przedsięwzięcia, nie przewiduje się możliwości jego transgranicznego oddziaływania.

1.6. Obowiązek unikania, zapobiegania, ograniczania oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w tym:

1. Do czyszczenia paneli stosować czystą wodę bez dodatku sztucznych detergentów.
2. Nie stosować środków ochrony roślin (herbicydy, pestycydy) oraz nawozów sztucznych na terenie przedmiotowej farmy.

II. Nie stwierdzam konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

III. Nie stwierdzam konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.).

IV. Nakładam obowiązek przeprowadzenia analizy porealizacyjnej w zakresie awifauny lęgowej, migrującej (migracja wiosenna i jesienna) oraz śmiertelności ptaków. Monitoring awifauny lęgowej prowadzić w terminach zgodnych z metodyką Państwowego Monitoringu Środowiska prowadzonego przez Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w zakresie Monitoringu Pospolitych Ptaków Lęgowych. Przeprowadzić cenzus lęgowych gatunków rzadkich i średnio licznych (tzw. gatunków kluczowych) na terenie inwestycji wraz z buforem 500 m. Badania w zakresie awifauny migrującej prowadzić zgodnie ze wskazaniem opracowania: Sikora A., Chylarecki P., Meissner W., Neubauer G. (red.). 2011. Monitoring ptaków wodno-błotnych w okresie wędrówek. Poradnik metodyczny. Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska. Obserwacje prowadzić z wykorzystaniem transektów i punktów obserwacyjnych. Monitoring wykonać w 1, 3 i 5 lub 1, 2 i 3 roku po oddaniu zamierzenia do eksploatacji. Na podstawie przeprowadzonych badań przeprowadzić analizę rzeczywistego wpływu przedsięwzięcia na ptaki (porównanie z wynikami badań przed realizacyjnymi). Wyniki monitoringu przekazywać do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w ciągu 30 dni od zakończenia każdego z cykli badań.

VI. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

W dniu 24 lipca 2023 r. Inwestor E&W Sp. z o. o. Projekt Sp. k. wystąpił do tutejszego urzędu z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach ewid. numer 6/6 i 6/8 obręb Gorzyce, gmina Żnin, powiat żniński, województwo kujawsko - pomorskie”.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Żnina.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia, sporządzonej w 4 egzemplarzach przez mgr inż. Magdalenę Zabłocką ustalono, że planowane

przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach ewid. numer 6/6 i 6/8 obręb Gorzyce, gmina Żnin, powiat żniński, województwo kujawsko - pomorskie. Wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 54 a) lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 26 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), tj. 54a) *zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.* Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

W związku z powyższym tutejszy organ pismem z dnia 8 sierpnia 2023 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla wnioskowanego przedsięwzięcia informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy.

W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 1 i 3 ww. ustawy, pismem z dnia 8 sierpnia 2023 r. Organ prowadzący wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Gospodarstwa Wodnego „Wody Polskie” w Inowrocławiu oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. W powyższym piśmie skierowanym do organów opiniujących tutejszy organ wskazał, że na terenie planowanego przedsięwzięcia obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Opinię zawierającą stanowisko w przedmiotowej sprawie Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Inowrocławiu wyraził pismem znak: BD.ZZŚ.4901.198.2023.DG z dnia 17 sierpnia 2023 r. Organ opiniujący stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Dnia 24 sierpnia 2023 r. wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak:WOO.4220.710.2023.HN, w którym tamtejszy organ wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Tamtejszy organ w wydanym postanowieniu określił zakres raportu wskazując, że powinien być sporządzony zgodnie z art. 66 ww. ustawy, a ponadto zawierać analizę następujących zagadnień: analizę zasięgu i skutków realizacji przedsięwzięcia na formy ochrony przyrody, gatunki i ich siedliska oraz siedliska przyrodnicze, a także szlaki migracji zwierząt pozostające w jego zasięgu oddziaływania i potencjalne siedliska żerowania zgrupowań ptaków w okresie migracji oraz zimowania, ocenę zgodności przedsięwzięcia z ograniczeniami względem gatunków chronionych i ich siedlisk, ocenę wpływu i skutków realizacji przedsięwzięcia na gatunki zwierząt i ich siedliska oraz siedliska przyrodnicze, jak również szlaki migracji zwierząt pozostające w zasięgu oddziaływania inwestycji, siedliska żerowania zgrupowań ptaków w okresie migracji oraz zimowania, różnorodność biologiczna oraz korytarze oraz walory krajobrazu.

W dniu 1 września 2023 r. do tutejszego urzędu wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie znak: NNZ.9022.21.118.2022 z dnia 1 września 2023 r., w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Tutejszy organ postanowieniem z dnia 6 listopada 2023 r. nałożył obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz przedłożenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

W dniu 7 grudnia 2023 r. Inwestor złożył do tutejszego organu raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko dla planowanej inwestycji opracowany przez zespół autorów pod kierownictwem mgr Andrzeja Łuczaka.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.) przekazując w załączeniu powyższy raport, tutejszy organ zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy o uzgodnienie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 18 stycznia 2024 r. wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień informacji zawartych w raporcie.

Inwestor złożył do tutejszego urzędu dnia 31 stycznia 2024 r. stosowne uzupełnienia dotyczące inwestycji.

Dnia 27 lutego 2024 r. wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy znak: WOO.4221.296.2023.PS1.2 z dnia 27 lutego 2024 r., w którym tamtejszy Organ po rozpatrzeniu wniosku w oparciu o przekazany raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz zebrane uzupełnienia uzgodnił, przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizację przedsięwzięcia określając warunki przedsięwzięcia.

Działając na podstawie art. 33 ust. 1, w związku z art. 79 ust. 1 oraz art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), tutejszy organ zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w niniejszym postępowaniu (na stronie internetowej Organu, na tablicy ogłoszeń w siedzibie organu oraz w pobliżu miejsca inwestycji) o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, o możliwości zapoznania się z treścią raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz z pozostałą niezbędną dokumentacją sprawy a także o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Organu wyznaczając 30 - dniowy termin ich składania (od 12 kwietnia 2024 r. do 12 maja 2024 r.). W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko uwzględniono uwarunkowania przedsięwzięcia chroniące środowisko, które przedstawiono w uzgodnieniu Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz w niniejszej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), Organ prowadzący zawiadomił strony postępowania o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia co do zebranych dowodów i materiałów w przedmiotowej sprawie.

Biorąc pod uwagę przeprowadzoną w toku postępowania ocenę oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, zatem analizę i ocenę wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie przedłożonej informacji zawartej we wniosku, w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i uzupełnieniach, jak również poprzez uzyskanie pozytywnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy oraz pozytywnej opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich

w Inowrocławiu, Organ prowadzący postępowanie stwierdził, że po zrealizowaniu przez Inwestora wszystkich warunków zawartych w przedłożonych dokumentach oraz w niniejszej decyzji, planowane przedsięwzięcie będzie zgodne z wymaganiami przepisów o ochronie środowiska.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w osnowie.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. E&W Sp. z o. o. Projekt Sp. k.
ul. Kwiatowa 23, 88-110 Jacewo

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy
ul. Dworcowa 81, 85-059 Bydgoszcz
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie”
Dyrektor Zarząd Zlewni w Inowrocławiu
ul. Królowej Jadwigi 20, 88-100 Inowrocław
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny
ul. Mickiewicza 24, 88-400 Żnin

Sprawę prowadzi:

Paulina Gwit – starszy specjalista ds. środowiska, rolnictwa i rozwoju obszarów wiejskich
Wydział Środowiska, Obszarów Wiejskich i Rozwoju
kontakt: 664 935 465 lub (+48) 52 30 31 301, e-mail: p.gwit@gminaznin.pl



BURMISTRZ
Lukasz Kwiatkowski

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie obejmuje budowę farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działkach ewid. numer 6/6 i 6/8 obręb Gorzyce, gmina Żnin, powiat żniński, województwo kujawsko - pomorskie. Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których przewiduje się realizację inwestycji wynosi 7,6278 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia będzie zajmowała większą część ww. nieruchomości o powierzchni 7,5617 ha. Obszar inwestycji znajduje się na terenie przekształconym przez człowieka są to grunty orne wykorzystywane pod uprawę roślin. W obrębie projektowanej farmy fotowoltaicznej jak brak jest budynków mieszkalnych czy zabudowy zagrodowej. W bezpośrednim sąsiedztwie ww. nieruchomości występują głównie tereny rolne oraz drogi. Na obszarze planowanej inwestycji przewiduje się zamontowanie do ok 34 000 szt. modułów fotowoltaicznych. Nieruchomość oznaczona numerem 6/6 i 6/8 obręb Gorzyce, gmina Żnin, powiat żniński, na której planowana jest realizacja inwestycji według wypisu z rejestru gruntów stanowi grunty orne klasy IVa, IVb, VI; łąki trwałe ŁV i pastwiska trwałe PsIV. Teren przedmiotowej inwestycji będzie ogrodzony metalowym płotem ażurowym, który zabezpieczy inwestycję przed dostępem osób trzecich. W ramach realizacji przedsięwzięcia planuje się infrastrukturę komunikacyjną, tj. drogi, place, zjazdy i zatoki postojowe. Powierzchnie tych obiektów będą częściowo utwardzone.

Drogi dojazdowe z placami manewrowymi i zatokami postojowymi będą wykonane z kamienia o różnym stopniu uziarnienia i grubości, a w zależności od warunków gruntowych odpowiednio zagęszczone. Natomiast tymczasowe elementy infrastruktury drogowej wykonane zostaną z płyt żelbetowych prefabrykowanych lub stalowych.

Przewiduje się również pozostawienie dróg wewnętrznych jako gruntowe nieutwardzone. Dokładna technologia wykonania w/w elementów infrastruktury towarzyszącej budowie farmy fotowoltaicznej zostanie określona na etapie opracowywania projektu budowlanego. Sama budowa projektowanej elektrowni fotowoltaicznej „PV ŻNIN IV” nie wiąże się z koniecznością transportu specjalistycznego, a tym bardziej ponadgabarytowego, który mógłby być ograniczony przez miejscowy system drogowy.

Na obszarze planowanej inwestycji przewiduje się zamontowanie do ok 34 000 szt. modułów fotowoltaicznych. Stelaże, na których umieszczone zostaną panele fotowoltaiczne będą montowane za pomocą kotw wbijanych w ziemię lub przytwierdzone do prefabrykowanych fundamentów wcześniej kotwionych w ziemi (w przypadku braku możliwości użycia stelaża). Stelaże pod panelami będą konstrukcjami stałymi lub ruchomymi (trackery), stanowiącymi instalacje śledzące ruch słońca. Moduły będą rozmieszczone w rzędach. Jest to konieczne dla wyeliminowania efektu zacienienia paneli oraz w celu ich właściwego działania. Przestrzenie pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych zostaną obsiane mieszkanką traw/i lub mieszkanką roślin łąkowych, w celu dodatkowego zminimalizowania ryzyka pomylenia przez ptaki obszaru instalacji fotowoltaicznej z taflą wody.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie instalacji modułów fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą techniczną towarzyszącą związaną z budową i eksploatacją farmy fotowoltaicznej. W skład farmy fotowoltaicznej wejdą przede wszystkim:

- moduły fotowoltaiczne jedno/dwustronne;
- konstrukcje metalowe podtrzymujące moduły, o podstawach stałych lub ruchomych, o wysokości do 5,0 m i kącie nachylenia do powierzchni terenu mieszczącym się w przedziale 0-60 stopni;
- magazyny energii;
- linie kablowe niskiego napięcia (nN);
- falowniki (inwertery);
- linie światłowodowe;
- okablowanie solarne;
- stacje kontenerowe transformatorowe (nN/SN) wraz z wyposażeniem;
- kontenerowe magazyny energii;
- linie kablowe elektroenergetyczne nN i SN;
- układy pomiarowo-zabezpieczające;
- instalacje odgromowe;
- telekomunikacyjne linie kablowe;
- przyłącze energii elektrycznej i światłowodowej;
- ogrodzenie terenu o wysokości około 2,5 m;
- oświetlenie terenu;
- wykonanie wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg, zjazdów i placów oraz zatok postojowych.

Każdy rząd będzie składał się z modułów ułożonych do kilku sztuk w jednej kolumnie nachylonych w kierunku północ - południe lub wschód - zachód pod kątem w przedziale 00 – 600 w stosunku do poziomu. Dobór tego kąta jest optymalizowany dla poszczególnych instalacji tak, aby uzyskać maksymalną ilość pochłoniętej energii słonecznej przez powierzchnię panelu. Obszary znajdujące się pod konstrukcjami wsporczymi (za wyjątkiem marginalnej części terenu zajętej pod podpory do mocowania stelaży) stanowiąc będą wolne przestrzenie, które zostaną obsiane roślinnością trawiastą i/ lub mieszkanką roślin łąkowych. Z czasem istniejąca pokrywa roślinna będzie ulegać coraz większemu zróżnicowaniu, co będzie korzystnie wpływać na bioróżnorodność i zwiększy atrakcyjność terenów dla zwierząt.

W ramach inwestycji przewiduje się prefabrykowane stacje kontenerowe transformatorowe nn/SN w ilości do 8 szt. każda o wymiarach do 5 m x do 9 m x do 3,5 m. Łączna powierzchnia pod tego typu stacje wynosić będzie do 360 m², czyli do 0,0360 ha.

Na terenie planowanej inwestycji zostaną umieszczone magazyny energii zajmujące do 5 % powierzchni inwestycji, czyli do 0,3780 ha. Są to obiekty w postaci kontenerów o wymiarach: długość do 20 m x szerokość

do 5 m i wysokość do 5 m (przykładowy magazyn energii jednego producentów ma wymiary 18,3 m x 2,45 m x 4,1 m i przy ich zastosowaniu będzie to ilość do 84 szt. kontenerów).

Przestrzenie pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych, które są konieczne do wyeliminowania efektu ich zacienienia oraz dla właściwego ich działania zostaną obsiane roślinnością trawiastą (mieszanka traw) w celu dodatkowego zminimalizowania ryzyka pomylenia przez ptaki instalacji fotowoltaicznej z taflą wody. Teren przeznaczony pod kontenerowe stacje transformatorowe i magazyny energii zostanie trwale pozbawiony roślinności i przez cały okres funkcjonowania farmy fotowoltaicznej będzie pozbawiony funkcji biologicznych.

Teren inwestycji zostanie ogrodzony do wysokości do ok. 2,5 m. Komunikację na terenie inwestycji zapewni wolna przestrzeń między rzędami modułów oraz między ogrodzeniem, a modułami. Przestrzeń ta zostanie utwardzona kruszywem. Dojazd do miejsca realizacji inwestycji zapewni układ lokalnych dróg położonych w sąsiedztwie planowanej inwestycji.

