

ZARZĄDZENIE Nr 105/2024

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 27 maja 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344¹)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę części nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Łukasz Kwiatkowski

Zmiany tekst jednolitego wymienionej ustaw zostały opublikowane w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	BY1Z/00015250/3	Obręb: Żnin ul. Spokojna Cz. dz. Nr 466/1	80,00	Przedmiotową część nieruchomości stanowi grunt zajęty pod lokalizację ogródka przydomowego. Teren jest ogrodzony i użytkowany łącznie z gruntem przyległym.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ulicach: Mickiewicza, Spokojnej, Zamkniętej i Dworcowej w Żninie cz. II nieruchomość położona jest w konturze urbanistycznym 2MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	48,00 zł
2.	BY1Z/00015250/3	Obręb: Żnin ul. Spokojna Cz. dz. Nr 481/1, nr 489/4, nr 481/2 i nr 466/1	60,00	Przedmiotową część nieruchomości stanowi teren ogrodzony i użytkowany na cele rolne związane z prowadzeniem ogródka przydomowego. Grunt jest użytkowany łącznie z terenem nieruchomości przyległej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych przy ulicach: Mickiewicza, Spokojnej, Zamkniętej i Dworcowej w Żninie cz. II działki położone są w konturze urbanistycznym 1 KD-D - teren dróg publicznych klasy dojazdowej za wyjątkiem działki nr 481/2, która położona jest w konturze urbanistycznym 3MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	36,00 zł

1. Nieruchomości wolne są od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 29.05.2024 r. do 20.06.2024 r.

BURMISTRZ

Łukasz Kwiatkowski

Uzasadnienie

W związku z planowanym oddaniem w najem części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zamieszczenie ich w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Łukasz Kwiatkowski