

ZARZĄDZENIE Nr 97/2024

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 14 maja 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, przeznaczonej do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344¹)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Łukasz Kwiatkowski

Zmiany tekst jednolitego wymienionej ustaw zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W NAJEM

| Lp. | Oznaczenie nieruchomości | | Powierzchnia (m ²) | Opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Wysokość miesięcznego czynszu najmu (brutto) |
|-----|--------------------------|--|--------------------------------|---|--|--|
| | Wg księgi wieczystej | Wg ewidencji gruntów | | | | |
| 1. | BY1Z/00010541/5 | Obręb: Żnin ul. 700-lecia Cz. dz. Nr 937 | 29,55 | Przedmiotową część nieruchomości stanowi pomieszczenie gospodarcze znajdujące się w parterowej przybudówce do budynku, zlokalizowanej w podwórzu. W skład przedmiotu najmu wchodzi dwa połączone ze sobą pomieszczenia. | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Żnina nieruchomość położona jest w konturze urbanistycznym MWU 1 – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami. | 393,02 zł |
| 2. | BY1Z/00010541/5 | Obręb: Żnin ul. 700-lecia Cz. dz. Nr 937 | 12,00 | Przedmiotową część nieruchomości stanowi pomieszczenie gospodarcze położone na parterze budynku, z wejściem od strony podwórza. | | 98,40 zł |

1. Nieruchomości wolne są od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 16.05.2024 r. do 06.06.2024 r.

BURMISTRZ

Łukasz Kwiatkowski

Uzasadnienie

W związku z planowanym oddaniem w najem części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zamieszczenie ich w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Łukasz Kwiatkowski