

ZARZĄDZENIE Nr 46/2023

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 19 marca 2024 r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344²) oraz na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Radę Miejską w Żninie Uchwałą Nr CV/726/2024, z dnia 12 marca 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż części nieruchomości położonej w Żninie

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do zbycia część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, opisanej w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688 .

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł (brutto)
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	BY1Z/00014176/3	Obręb: Żnin dz. Nr 849/6	0,0038	Przedmiotową część nieruchomości stanowi wąski pas gruntu, wchodzący w skład parku miejskiego, zajęty przez części budynków i ogrodzenie nieruchomości sąsiedniej. Teren jest równoległy do alejki parkowej, biegnącej od ul. Szkolnej w stronę amfiteatru.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego historycznej części Żnina położonej po wschodniej stronie rzeki Gąsawki uchwalonym przez Radę Miejską w Żninie Uchwałą Nr przedmiotowa część nieruchomości położona jest w konturze urbanistycznym MNU 13 – teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej.	7.380,00 zł

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nabywają nieruchomość na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy.
4. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 21.03.2024 r. do 11.04.2024 r.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

Uzasadnienie

W związku z planowanym zbyciem części nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zamieszczenie jej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Robert Luchowski