

ZARZĄDZENIE NR 34/2024

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 1 marca 2024 r.

w sprawie przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, położonych w Brzyskorzystwi

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.¹), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344²), § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz na podstawie upoważnienia udzielonego przez Radę Miejską w Żninie Uchwałą Nr LXII/529/2022 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Żninie przy ul. Kl. Janickiego

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeprowadzić drugi przetarg ustny nieograniczone na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, położonej w Brzyskorzystwi, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 295/2, o powierzchni 1531 m², dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00022073/0 oraz ustalić cenę wywoławczą do przetargu na kwotę 100 000,00 zł i wadium na kwotę 10 000,00 zł.

§ 2. Przeprowadzić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, położonej w Brzyskorzystwi, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 295/10, o powierzchni 1391 m², dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00022073/0 oraz ustalić cenę wywoławczą do przetargu na kwotę 99 700,00 zł i wadium na kwotę 9 000,00 zł.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Żnin. Zostały one przeznaczone do sprzedaży: działka nr 295/10 Zarządzeniem Burmistrza Żnina Nr 202/2023, z dnia 23 października 2023 r. a działka nr 295/2 Zarządzeniem Burmistrza Żnina Nr 157/2023, z dnia 27 lipca 2023 r. i zamieszczone w wykazach nieruchomości przeznaczonych do zbycia, które zostały wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie oraz na stronach internetowych i Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miejskiego w Żninie odpowiednio w dniach: w dniach od 26 października 2023 r. do 17 listopada 2023 r. i od dnia 31 lipca 2023 r. do 22 sierpnia 2023 r. Informacje o wywieszeniu wykazów zostały podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszeń w Tygodniku „Pałuki” odpowiednio w dniu 26 października 2023 r. i w dniu 3 sierpnia 2023 r. W terminach wyznaczonych do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie wpłynął żaden wniosek o ich nabycie.

Pierwszy przetarg na działkę nr 295/2 odbył się w dniu 30 listopada 2023 r., i zakończył się wynikiem negatywnym.

BURMISTRZ

Robert Luchowski