

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
DOTYCZĄCA
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

AUTOR OPRACOWANIA

MGR ELŻBIETA PIOTROWSKA

mgr Elżbieta Piotrowska

Piotrowska

PROJEKTANT - URBANISTA

CZŁONEK ZACHODNIEJ OKRĘGOWEJ

IZBY URBANISTÓW NR Z-467



POZNAŃ, listopad 2021/styczeń 2022*)

*) NINIEJSZA PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO UWZGLĘDNIĄ ZMIANY W PROJEKCIE MPZP

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

1	WPROWADZENIE.....	4
1.1	Informacje wstępne	4
1.2	Podstawy formalno-prawne opracowania.....	4
1.3	Cel i zakres merytoryczny prognozy	4
1.4	Wykorzystane materiały i metody pracy.....	6
2	CHARAKTERYSTYKA ORAZ STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO	9
2.1	Położenie, użytkowanie i zagospodarowanie terenu	9
2.2	Elementy dziedzictwa kulturowego	10
2.3	Rzeźba terenu	10
2.4	Budowa geologiczna i warunki gruntowe	11
2.5	Zasoby naturalne	11
2.6	Warunki wodne.....	11
2.7	Jakość wód	14
2.8	Szata roślinna i zwierzęta.....	15
2.9	Gleby	15
2.10	Klimat lokalny	16
2.11	Jakość powietrza atmosferycznego	16
2.12	Klimat akustyczny	21
2.13	Promieniowanie elektromagnetyczne	21
3	ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY	22
4	INFORMACJE O GŁÓWNYCH CELACH I ZAWARTOŚCI PROJEKTU PLANU	23
4.1	Cel opracowania projektu planu	23
4.2	Ustalenia projektu planu	23
4.3	Powiązanie projektu planu z innymi dokumentami.....	26
4.4	Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu	29
5	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, KRAJOWYM I LOKALNYM ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU	30
6	PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO 39	
6.1	Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i warunki gruntowe	39
6.2	Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne.....	41
6.3	Oddziaływanie na zasoby naturalne	44
6.4	Oddziaływanie na różnorodność biologiczną, szatę roślinną i zwierzęta	44

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

6.5	Oddziaływanie na ludzi	47
6.6	Oddziaływanie na krajobraz.....	49
6.7	Oddziaływanie na klimat akustyczny.....	51
6.8	Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne	53
6.9	Oddziaływanie na klimat lokalny	55
6.10	Oddziaływanie na dziedzictwo kulturowe	56
6.11	Oddziaływanie na dobra materialne	56
6.12	Oddziaływanie na obszary Natura 2000 oraz inne obszary ochrony.....	57
6.13	Oddziaływanie transgraniczne.....	60
7	PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA.....	60
8	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ	61
9	ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE MPZP	62
10	STRESZCZENIE I WNIOSKI.....	62
11	ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY	65

1 WPROWADZENIE

1.1 Informacje wstępne

Rada Miejska w Żninie podjęła Uchwałę XXX/345/2021 z dnia 26 marca 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz. Przedmiotem niniejszego opracowania jest Prognoza oddziaływania na środowisko („Prognoza ...”) dotycząca wyżej wymienionego projektu, który obejmuje obszar o powierzchni około 132,7 ha.

Na obszarze objętym analizami obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębach: Dochanowo, Brzyskorzystew, Sobiejuchy, Brzyskorzystewko, Sulinowo, Sarbinowo, Słabomierz, Słębowo, Jaroszewo, Żnin-Wieś (Uchwała nr XLVI/403/2010 z 31.08.2010 r., Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 15.10.2010 Nr 156, poz. 1948).

Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz nie wynika z analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Żnin przyjętej uchwałą nr XXV/272/2016 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 4 listopada 2016 r. w sprawie oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

1.2 Podstawy formalno-prawne opracowania

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko wynika z ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W myśl powyższej ustawy, prognoza oddziaływania na środowisko stanowi podstawowy dokument niezbędny do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu lub programu.

Zgodnie z art. 46 ust. 1 przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają m.in. projekty planów zagospodarowania przestrzennego, wyznaczające ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z art. 46 ust. 2 przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko wymagają również zmiany planów miejscowych. Organ opracowujący projekt dokumentu, o którym mowa w art. 46 ust.1 pkt.1, oraz projekt zmiany takiego dokumentu, może, po uzgodnieniu z właściwymi organami, o których mowa w art. 57 i art. 58, odstąpić od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, w przypadku spełnienia przesłanek wskazanych w art. 48 ust.1, ust.3-5 ustawy o.o.s.

Na obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu planu miejscowego wskazuje również art. 17, pkt. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z którym wójt, burmistrz albo prezydent miasta „sporządza projekt planu miejscowego (...), wraz z prognozą oddziaływania na środowisko”. Stosownie do tej ustawy, projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przedkładane są instytucjom i organom właściwym do zaopiniowania i uzgodnienia projektu planu, a także są przedmiotem społecznej oceny – podlegają wyłożeniu do publicznego wglądu.

1.3 Cel i zakres merytoryczny prognozy

Głównym celem sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko jest określenie przewidywanego wpływu na środowisko w wyniku realizacji ustaleń projektu planu zagospodarowania przestrzennego. W tym celu w prognozie ocenia się relacje pomiędzy przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami planistycznymi a uwarunkowaniami środowiska przyrodniczego. W prognozie oddziaływania na środowisko analizie i ocenie podlegają ustalenia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zawarte w projekcie uchwały (część tekstowa) oraz na rysunku stanowiącym załącznik graficzny do uchwały. Prognoza stanowi obligatoryjny element procesu sporządzania planu.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Zakres Prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz oraz stopień jej szczegółowości wynika z pisma Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy z dnia 05 lipca 2021 roku, nr WOO.411.147.2021.AT i pisma Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Żninie z dnia 23 czerwca 2021 roku, nr NNZ-9022.61.108.2021 oraz art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

W związku z powyższym niniejsza Prognoza oddziaływania na środowisko:

1. zawiera:

- a) informacje o zawartości, głównych celach miejscowego planu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- b) informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
- c) propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektu planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- d) informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko,
- e) streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym;
- f) oświadczenie autora, o spełnieniu wymagań, o których mowa w art.74a ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stanowiące załącznik do prognozy;
- g) datę sporządzenia prognozy, imię, nazwisko i podpis autora;

2. określa, analizuje i ocenia:

- a) istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- b) istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody,
- c) cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania planu,
- d) przewidywane znaczące oddziaływanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na poszczególne elementy środowiska;

3. przedstawia:

- a) rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji miejscowego planu,
- b) rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz opis metod dokonania oceny prowadzącej do tego wyboru albo wyjaśnień braku rozwiązań alternatywnych, w tym wskazania napotkanych trudności wynikających z niedostatków technicznych lub luk we współczesnej wiedzy.

Prognoza oddziaływania na środowisko dotycząca projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz sporządzona została w formie opisowej i kartograficznej. Informacje zawarte w niniejszej „Prognozie ...” są opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu.

1.4 Wykorzystane materiały i metody pracy

Przy opracowaniu niniejszej „Prognozy ...” wykorzystano następujące materiały źródłowe:
Akty prawne

1. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2021r., poz. 1718, tekst jednolity z późn. zm.),
2. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2020 r. poz. 283, ze zm.),
3. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741),
4. Ustawa z dnia 20 maja 2016r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 981, 1378),
5. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz.55 z późn. zm.),
6. Ustawa z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.),
7. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2020 r., poz. 282, tekst jednolity),
8. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r. poz. 730, tekst jednolity z późn. zm.),
9. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, tekst jednolity z późn. zm.),
10. Ustawa z dnia 14 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminie (Dz. U. z 2020 r., poz. 1439, tekst jednolity z późn. zm.),
11. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1326, tekst jednolity z późn. zm.),
12. Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2021 r., poz. 1718, tekst jednolity z późn. zm.),
13. Ustawa z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2019r., poz. 730, ze zm.),
14. Ustawa z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska, (Dz. U. z 2020 r. poz. 995, 1339, 2127, ze zm.),
15. Ustawa o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych z dnia 20 maja 2016r. (Dz. U. z 2016r., poz. 961; tj. Dz. U. z 2021r., poz. 724), Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r., poz.1065, tekst jednolity),
16. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112, tekst jednolity),
17. Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów utrzymania tych poziomów (Dz. U. z 2003r., nr 192, poz. 1883),
18. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183),
19. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U z 2014 r. poz. 1409),
20. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U z 2014 r. poz. 1408),
21. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm),
22. Rozporządzeniem Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014r., poz. 81),
23. Polityka ekologiczna Państwa w latach 2009-2012 z perspektywą do roku 2016, załącznik do uchwały Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 22 maja 2009 r. (M.P. z 2009, Nr 34, poz. 501),

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

24. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie przypadków, w których wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza z instalacji nie wymaga pozwolenia (Dz. U. z 2010r. nr 130, poz. 881),
25. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 2 sierpnia 2012 r. w sprawie w sprawie stref, w których dokonuje się oceny jakości powietrza (Dz. U. z 2012 r., poz.914),
26. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U z 2016 r, poz. 1967),
27. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry (Dz.U. z 2016r., poz1938),
28. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014r. poz. 1800),
29. Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. 2017 poz. 2294),
30. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 grudnia 2015 r. w sprawie kryteriów i sposobu oceny stanu wód podziemnych (Dz. U. 2016 poz. 85),
31. Dyrektywa 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. Parlamentu Europejskiego i Rady
32. w sprawie jakości powietrza i czystego powietrza dla Europy (CAFE),
33. Dyrektywa Rady z dnia 27 września 1996 r. w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza (96/62/WE),
34. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (zwanej dalej „dyrektywą 2001/42/WE”),
35. Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r.
36. (2000/60/WE), zwaną Ramową Dyrektywą Wodną (RDW),
37. Agenda 21/Agenda na rzecz Zrównoważonego Rozwoju 2030.

Dokumenty i inne dostępne opracowania:

1. Projekt uchwały Rady Miejskiej w Żninie w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz,
2. Uchwała nr XXX/345/2021 z dnia 26 marca 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz,
3. Zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Żnin, uchwała Nr VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011 r.,
4. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin, uchwała NR XXVIII/305/2020 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 29 grudnia 2020r.,
5. Program ochrony środowiska dla gminy Żnin na lata 2017-2020 z perspektywą do roku 2025, Uchwała Nr XXXIV/394/2017 Rady Miejskiej w Żninie,
6. Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej (uchwalony przez Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwałą Nr XXIII/340/20 z dnia 22 czerwca 2020 r.),
7. Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 (PROW 2014-2020),
8. Plan gospodarki odpadami województwa kujawsko-pomorskiego na lata 2016-2022 z perspektywą na lata 2023-2028” (Dz. U. z 2018 r. poz. 992 z późn. zm.),
9. Program Opieki nad Zabytkami Gminy Żnin na lata 2021-2024, uchwała nr XXIX/2021 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 29 stycznia 2021r.,
10. Program opieki nad zabytkami województwa kujawsko-pomorskiego na lata 2017-2020, (uchwała Nr XXXI/518/17 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 kwietnia 2017 r.), opracowanie wykonano w Departamencie Kultury i Dziedzictwa Narodowego,
11. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 – 2020, Żnin, maj 2017,
12. Opracowanie ekofizjograficzne podstawowe (aktualizacja), dla potrzeb zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin Maria Dobroń, Leszno 2018,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

13. Raport o stanie środowiska województwa kujawsko-pomorskiego w 2020 roku, <http://www.gios.gov.pl/raporty>,
14. Roczna ocena jakości powietrza w województwie kujawsko-pomorskim za rok 2020, GIOŚ, Departament Monitoringu Środowiska, RWMŚ w Bydgoszczy,
15. Podsumowanie badań hałasu komunikacyjnego na terenie województwa kujawsko-pomorskiego w 2019 roku, GIOŚ w Bydgoszczy, 2020,
16. Ocena poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku za lata 2017-2019 w woj. kujawsko-pomorskim – w oparciu o wyniki pomiarów, wykonanych przez Inspekcję Ochrony Środowiska, GIOŚ, Departament Monitoringu Środowiska, Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Bydgoszczy, czerwiec 2020,
17. Raport o stanie jednolitych części wód w dorzeczach – stan na 2016 r. wykonany na zlecenie Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska (GIOŚ) w Warszawie, zgodnie z umową nr 15/2015/F z dnia 12.05.2015 r., w ramach realizacji przedsięwzięcia pn.: „Monitoring stanu chemicznego oraz ocena stanu jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) w dorzeczach w latach 2015–2018”,
18. Strategia rozwoju gminy Żnin na lata 2015-2020, uchwała Nr XVIII/204/2016 Rady Miejskiej w Żninie,
19. Ocena obszarowa jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz szacowanie ryzyka zdrowotnego konsumentów powiatu Żnińskiego za 2020 rok., PPIS w Żninie.
20. Wyniki pomiarów monitoringu pól elektromagnetycznych za rok 2020, GIOŚ.

Materiały kartograficzne

1. mapa hydrograficzna w skali 1:50 000,
2. mapa sozologiczna w skali 1:50 000,
3. mapa hydrogeologiczna Polski w skali 1:50000,
4. mapa topograficzna w skali 1:10000,
5. mapy glebowo-rolnicze w skali 1:25000, 1:5000.

Literatura

1. Kondracki J., Geografia Polski. Mezoregiony fizyczno-geograficzne, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1994,
2. Krygowski B., Geografia fizyczna Niziny Wielkopolskiej, Cz. I Geomorfologia, PTPN, Wydz. Mat.-Przycz., Komitet Fizjograficzny, Poznań 1961,
3. Praca zbiorowa: redakcja naukowa Józef Mikołajków i Andrzej Sadurski., Informator PSH Główny zbiorniki wód podziemnych w Polsce, Państwowy Instytut Geologiczny; Państwowy Instytut Badawczy, Warszawa 2017,
4. Polska Anna, Oceny estetyczne krajobrazu, Uniwersytet Marii Curie-Skłodowskiej, Niematerialne wartości krajobrazów kulturowych, Prace Komisji Krajobrazu Kulturowego Nr 15, KKK PTG, Sosnowiec 2011r.,
5. Ochrona środowiska w gospodarstwie rolnym – poradnik dla doradcy, Centrum Doradztwa Rolniczego w Brwinowie, Oddział w Poznaniu, 2014r.,
6. Romaniuk W., Karbowy A., Kształtowanie warunków środowiskowych w nowoczesnych obiektach inwentarskich, Problemy Inżynierii Rolniczej nr4/2008,
7. Kodeks przeciwdziałania uciążliwości zapachowej, Departament Ochrony Powietrza i Klimatu, Warszawa 11 lipca 2016r.,
8. Wpływ zmian w układzie zabudowy na przepływ powietrza, Katarzyna Klemm, Fizyka budowli w teorii i praktyce, Tom VI, nr 2 – 2011 (str. 53,54),
9. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko-budowa elektrowni fotowoltaicznej w gminie Margonin, J. Klimek, Z. Duczmał – Bydgoszcz 13 lipca 2021r.,
10. Województwo Kujawsko-Pomorskie - Zasoby i możliwości wykorzystania odnawialnych źródeł energii,
11. Sibiński M., Znajdek K., Przyrządy i instalacje fotowoltaiczne, Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa, 2016.

Inne źródła:

1. Wizja w terenie,
2. <http://wikznin.pl/index.php/jakosc-wody/>,
3. <https://geoportals.gov.pl/>,
4. <https://www.pgi.gov.pl/>,
5. <https://www.mjwp.gios.gov.pl/>,
6. <https://www.wios.bydgoszcz.pl/>,
7. <https://www.bip.kzgw.gov.pl/>,
8. <https://www.bip.rzgw.gda.pl/>,
9. <http://www.susza.iung.pulawy.pl/>,
10. http://poznan.rzgw.gov.pl/images/mapy_jcwp_PGW2016/521_PGW_2016_2021.pdf;437-PGW_2016_2021-min.pdf.

Informacje uzyskane z powyższych materiałów źródłowych oraz informacje zebrane podczas wizji w terenie umożliwiły opracowanie ogólnej charakterystyki środowiska przyrodniczego na przedmiotowym obszarze w podziale na poszczególne komponenty, w tym: rzeźbę terenu, budowę geologiczną i warunki podłoża, warunki wodne, szatę roślinną, świat zwierzęcy, gleby, klimat lokalny. Na podstawie powyższych materiałów określono również stan środowiska przyrodniczego w zakresie jakości powietrza, wód podziemnych i klimatu akustycznego oraz wskazano obecny sposób i stan zagospodarowania obszaru objętego projektem planu oraz jego najbliższego otoczenia.

Należy jednak zaznaczyć, że przeprowadzenie wizji w terenie w niekorzystnym terminie (z punktu widzenia inwentaryzacji wszystkich potencjalnie występujących przedstawicieli fauny i flory) oraz w ograniczonym przedziale czasowym, nie pozwoliło na przeprowadzenie inwentaryzacji w sposób wyczerpujący, a tym samym umożliwiającą zidentyfikowanie wszystkich gatunków występujących na obszarze opracowania.

Ponadto, w prognozie dokonano analizy i oceny ustaleń projektu planu oraz skutków ich realizacji dla środowiska przyrodniczego, z uwzględnieniem wpływu na jego podstawowe elementy.

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono przy zastosowaniu metody opisowej, polegającej na charakterystyce istniejących zasobów środowiska oraz łączeniu w całość posiadanych informacji o dotychczasowych mechanizmach funkcjonowania środowiska i wskazaniu, jakie potencjalne skutki mogą wystąpić w środowisku w wyniku realizacji ustaleń planu. Posłużono się również metodą porównawczą, wykorzystując wiedzę o funkcjonowaniu środowiska jako całości. Skonfrontowano zaproponowane rozwiązania planistyczne z istniejącymi uwarunkowaniami środowiskowymi. Prognozę oddziaływania na środowisko przedstawiono w zakresie, jaki umożliwia obecny stan dostępnej informacji o środowisku oraz stopień szczegółowości ustaleń planu miejscowego.

2 CHARAKTERYSTYKA ORAZ STAN ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

2.1 Położenie, użytkowanie i zagospodarowanie terenu

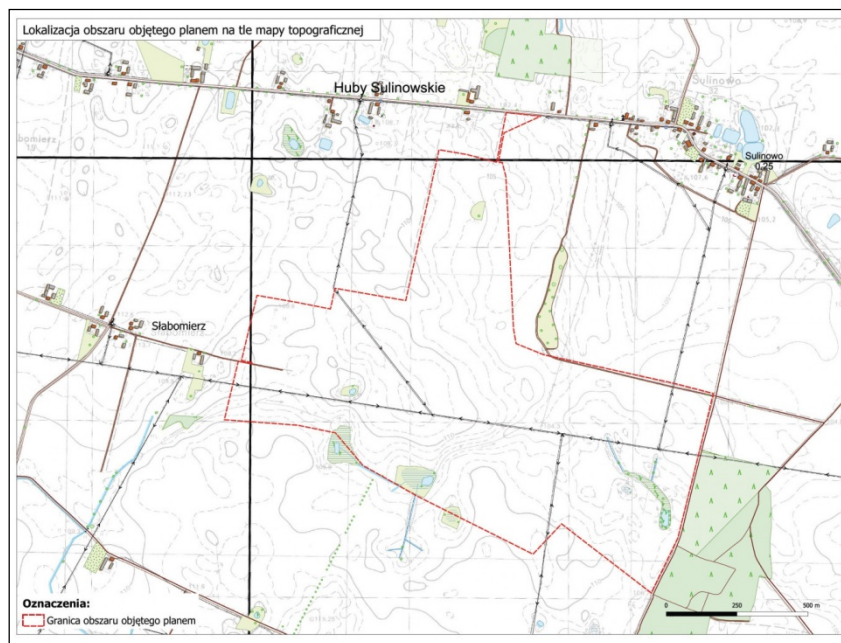
Obszar projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz położony jest w centralnej części gminy Żnin.

Granice projektu planu obejmują tereny o nieregularnym kształcie, o łącznej powierzchni 132,7 ha, stanowiące obszar rolniczy. Część wschodniej granicy planu przebiega po granicy terenów leśnych. Projekt planu obejmuje część terenów położonych w dwóch sołectwach: Sulinowo i Słabomierz.

Na obszarze przedmiotowego projektu nie występują tereny zabudowy, które poza obszarem projektu usytuowane są w postaci zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej. Wokół analizowanego obszaru mpzp występują w większości tereny użytków rolnych oraz od strony wschodniej tereny leśne. Granicami projektu planu objęty jest także zbiornik wód powierzchniowych.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Ryc. 1 Granice obszaru objęte planem na tle mapy topograficznej



Przez obszar objęty niniejszym projektem planu nie przebiegają drogi publiczne. Od strony północnej na niewielkim odcinku obszar projekt przebiega stycznie do drogi publicznej DP 2304C. Obszar objęty planem miejscowym nie jest wyposażony w sieci infrastruktury technicznej.

2.2 Elementy dziedzictwa kulturowego

Zgodnie z wnioskiem do przedmiotowego projektu planu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy dla obszaru objętego analizami (pismo WUOZ.DB.WZN.PP.5150.13.2.2021.JF z dnia 30 czerwca 2021r.), określono:

- strefę „W” ochrony archeologicznej wyznaczonej dla stanowisk archeologicznych zarejestrowanych w trakcie badań powierzchniowych prowadzonych w ramach Archeologicznego Zdjęcia Polski i wpisanych do ewidencji zabytków.

Ochronę zabytków archeologicznych należy uwzględnić na etapie projektu i realizacji inwestycji zgodnie z zapisem ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

W wyżej wymienionym piśmie wskazano, że teren zajmowany przez stanowiska archeologiczne, objęte strefą „W” jest dostępny do celów inwestycyjnych pod warunkiem przeprowadzenia niezbędnego zakresu badań archeologicznych zapewniających odpowiednie warunki ochrony konserwatorskiej.

Na obszarze strefy „W” wszelka działalność inwestycyjna musi być poprzedzona badaniami archeologicznymi. Prace ziemne na obszarze „W” można wykonać po uzgodnieniu i uzyskaniu pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

2.3 Rzeźba terenu

Według podziału geomorfologicznego Niziny Wielkopolsko-Kujawskiej (B. Krygowski 1961) gmina Żnin leży w regionie Wysoczyzny Gnieźnieńskiej – subregionie Równiny Żnińskiej. Równina Żnińska nie jest morfologicznie monotonna. Jej powierzchnia urozmaicona jest licznymi lodowcowymi formami marginalnymi i rozcięta systemem dolin rynnowych i rzecznych. Deniwelacje terenu gminy Żnin są znaczne i wahają się od 77,6 m n.p.m. w dnach dolin do 132,5 m n.p.m. w kulminacji moreny czołowej.

Najwyżej wysoczyzna morenowa wyniesiona jest w północnej i północno-zachodniej części obszaru gminy. Tu znajdują się dwa wzgórza morenowe stanowiące lokalne kulminacje. Mniejsze, lecz wyróżniające się w krajobrazie wzgórze morenowe znajduje się na północ od

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Brzyskorzystewa (zwane Górą Św. Anny) o wysokości względnej 15-20 m i kulminacji 129,6 m n.p.m.

Obszar projektu planu pod względem ukształtowania powierzchni terenu nie jest urozmaicony. Deniwelacje wahają się w okolicach drogi z Sulinowa do wsi Słabomierz od ok.102 m n.p.m. do ok.107 m n.p.m.. Jednocześnie większość analizowanego obszaru położona jest na rzędnej ok. 105 m n.p.m.. Większość zabudowy zwartej wsi Sulinowo usytuowana jest na rzędnej ok. 105 m n.p.m. teren wznosi się w kierunku zachodnim do ok. 110 m n.p.m. przy zwartej zabudowie wsi Słabomierz.

2.4 Budowa geologiczna i warunki gruntowe

Gmina Żnin leży na granicy dwóch jednostek geologiczno-tektonicznych, Wału Środkowo-Polskiego i Synklinorium Szczecińsko - Łódzko - Miechowskiego.

W podłożu całej gminy Żnin a tym samym obszarze objętego projektem występują osady czwartorzędowe, których miąższość sięga od 30 do 60 m. Występują one głównie jako gliny zwałowe, piaski i żwiry. Utwory te były akumulowane przez topniejący lądolód. Są w większości zwięzłe, rzadziej twar doplastyczne. W osadach czwartorzędowych utwory plejstoceny reprezentowane są przez gliny zwałowe, które zajmują większość powierzchni obszaru opracowania. Wykształcone są zazwyczaj w postaci glin piaszczystych i piasków gliniastych. Występują także zakumulowane w zagłębieniach po martwym lodzie mułki i piaski zastoiskowe. W spągu występują gliny zwałowe. Występują dość powszechnie w obrębach wysoczyzn. Na części obszaru występują piaski i gliny deluwialne (utwory plejstoceny-holoceny) powstałe wskutek spełznięcia pokryw gliniastych i gliniasto-piaszczystych na powierzchni stoków. Występują wzdłuż krawędzi dolin rynnowych oraz dolin rzecznych. Na niewielkich powierzchniach w zagłębieniach bezodpływowych występują namuły torfiaste. Są to osady piaszczysto- mułkowe często z przewarstwieniami torfów.

Większość obszaru objętego analizami położona jest na glinach zwałowych charakteryzujących się korzystnymi dla budownictwa warunkami gruntowo-wodnymi (poziom wód gruntowych od 2-5 m p.p.t.). Występują tu dogodne warunki dla lokalizacji wszelkich form zabudowy.

2.5 Zasoby naturalne

Obszar analizowanego projektu położony jest w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 „Subzbiornik Inowrocław Gniezno”.

2.6 Warunki wodne

Wody powierzchniowe

Gmina Żnin leży w całości w dorzeczu Warty. Ośią hydrograficzną obszaru gminy jest rzeka Gąsawka (Jednolita Część Wód Powierzchniowych (JCWP) – rzecznych), będąca ciekami łączącym jeziora: Biskupińskie, Skrzyńska, Weneckie, Skarbińskie, Małe Żnińskie, Duże Żnińskie, Dobrylewskie, Sobiejuskie. Gąsawka stanowi lewostronny dopływ Noteci.

Obszar mpzp pod względem hydrologicznym znajduje się w zlewni Gąsawki i w szczególności w zlewni jej dopływu – Rawki, będącej potokiem nizinnym piaszczystym na utworach staro glacialnych. Rawka, zwana także Pomorką (kod - RW6000171883669) lub Brzyskorzystewką, jest niewielkim dopływem Gąsawki o długości około 15 km. Bierze początek z mokradeł na terenach na północny-zachód od wsi Paryż i płynie równoleżnikowo przez północną część gminy Żnin. Uchodzi do Gąsawki (na odcinku do wypływu z Jeziora Sobiejuskiego, kod - RW60002518836779) na północny wschód od Jaroszewa. Reżim jej zasilania należy określić jako gruntowo-deszczowo-śnieżny.

Analizując warunki wodne na obszarze opracowania istotne jest odniesienie do obowiązujących w tym zakresie przepisów. Dyrektywa 2007/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2007 r. w sprawie ryzyka powodziowego i zarządzania nim (Dz. U. UE L 288 z 6.11.2007) nałożyła na Polskę wymóg sporządzenia map zagrożenia powodziowego (MZP) i map ryzyka powodziowego (MRP). Dla obszaru dorzecza Odry opracowano „Plan zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Odry” (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

października 2016 r.). W planie doprecyzowano cel zarządzania ryzykiem powodziowym, zawarty w Prawie Wodnym (ograniczenie potencjalnych negatywnych skutków powodzi dla życia i zdrowia ludzi, środowiska, dziedzictwa kulturowego oraz działalności gospodarczej) wyznaczając trzy główne cele:

1. zahamowanie wzrostu ryzyka powodziowego,
2. obniżenie istniejącego ryzyka powodziowego,
3. poprawa systemu zarządzania ryzykiem powodziowym.

Celom głównym przypisano łącznie 13 celów szczegółowych, a także powiązano z nimi 70 rodzajów działań.

Na obszarze objętym projektem planu istnieje system melioracyjny i urządzenia drenarskie. W części południowej obszaru opracowania występuje zbiornik wód powierzchniowych.

Według badań Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Poznaniu obszar objęty planem nie jest zagrożony występowaniem zjawisk powodziowych oraz nie ma wyznaczonych żadnych obszarów bezpośredniego zagrożenia powodzią oraz obszarów zalewowych.

Wody podziemne

Głębokość zalegania pierwszego poziomu wód podziemnych nawiązuje do morfologii terenu. Płytkie zaleganie wód (0 - 1 m p.p.t) charakteryzuje obszary dolinne. Głębokość zalegania wód zwiększa się w miarę oddalania się od den dolin. Na obszarze wysoczyznowym zalegają one na głębokości ponad 2 m p.p.t., a lokalnie nawet ponad 20 m p.p.t. Na obszarze objętym projektem planu poziom zalegania wód podziemnych waha się od 2 m p.p.t. do 20m p.p.t. Obszar objęty opracowaniem położony jest w zasięgu zbiornika wód podziemnych stanowiącego strukturę wodonośną obejmującego większość obszaru gminy Żnin, zasilanego z poziomu trzeciorzędowego utworów mioceńskich. Tworzą go piaski, a zasilany jest poprzez przesączanie się wód z poziomów czwartorzędowych przez kompleks iłłów poznańskich. Jest on reprezentowany przez „Subzbiornik Inowrocław-Gniezno” (GZWP 143) typu porowego o głębokości zalegania warstwy wodonośnej na poziomie średnio 120 m i szacunkowych zasobach dyspozycyjnych o wydajności 96 tys. m³ /dobę. Wg dokumentacji hydrogeologicznej z 2013 r. GZWP nr 143 zajmuje powierzchnię 4995,0 km² i znajduje się pomiędzy strefami regionalnego drenażu wód: pradoliną Toruńsko-Eberswaldzką na północy i pradoliną Warszawsko-Berlińską na południu. Obszar przedmiotowego zbiornika od strony zachodniej ogranicza przełom Warty, a od wschodu kanał Warta-Gopło. Subzbiornik Inowrocław-Gniezno należy do wgłębnych struktur hydrogeologicznych i ma dobrą izolację od powierzchni terenu z utworów słabo przepuszczalnych, które skutecznie chronią go przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu i poziomów wodonośnych czwartorzędu. Warstwy wodonośne tworzą piaski drobne i pyliste miocenu i oligocenu. Mioceński poziom wodonośny występuje na głębokości 80-150m. Zwierciadło wody występuje na głębokości od około 5m p. p. t. do 30m p. p. t. Poziom mioceński zasilany jest w wyniku przesączania się wód z poziomów czwartorzędowych oraz lokalnie przez przepływ w oknach hydrogeologicznych. Poziom wodonośny oligoceński ma nieciągłe rozprzestrzenienie, wykazuje kontakt hydrauliczny z poziomem mioceńskim, co przyczynia się do podobnych warunków hydrogeologicznych zarówno na obszarach zasilania, jak i drenażu. Największe znaczenie użytkowe ma trzeciorzędowy poziom wód podziemnych. Wody podziemne są typu HCO₃ – Ca (wody wodorowęglanowo-wapniowe) i HCO₃ – Ca – Mg (wody wodorowęglanowo-wapniowo-magnezowe) o twardości średnio twardej i twardej. W 2017 roku zapotrzebowanie na wodę w obszarze GZWP nr 143 wynosiło 57895,2 m³ /dobę a wielkość zatwierdzonych zasobów eksploatacyjnych – 416304 m³/dobę.

Na podstawie wyników badań, analiz, jak również ilości możliwych do wykorzystania wynikających z wydanych pozwoleń wodnoprawnych i decyzji zatwierdzających zasoby eksploatacyjne stwierdzono, że na większości zbiornika istnieje zagrożenie deficytem ilości wód dostępnych do zagospodarowania. Na pierwszy cykl wodny obowiązujący w latach 2009-2015 wydzielono 161 JCWPd. W latach 2008 - 2013 r. przeprowadzono kolejne weryfikacje granic JCWPd, w wyniku których powstał nowy podział Polski w zakresie JCWPd - wydzielono 172 części.

Obszar objęty opracowaniem projektu planu zlokalizowany jest w obszarze wiejskim powiatu żnińskiego, w granicach JCWPd nr43 (PLGW600043) o powierzchni 3659,3 km².

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Ryc. 2 Lokalizacja obszaru opracowania w granicach gminy Żnin
na tle GZWP nr 143 i JCWP nr 43



Monitoringi wód podziemnych prowadzi się w odniesieniu do jednolitych części wód podziemnych w dwóch formach, jako:

1. monitoring stanu chemicznego,
2. monitoring stanu ilościowego.

Całościowy monitoring stanu chemicznego jednolitych części wód podziemnych obejmuje trzy rodzaje badania, takie jak:

1. monitoring diagnostyczny stanu chemicznego jednolitych części wód podziemnych, ustalany na podstawie charakterystyki jednolitych części wód podziemnych i oceny wpływu oddziaływań wynikających z warunków naturalnych i oddziaływań antropogenicznych; prowadzi się dla jednolitych części wód podziemnych, które dostarczają średniorocznie powyżej 100 m³ na dobę wody przeznaczonej do spożycia;
2. monitoring operacyjny stanu chemicznego jednolitych części wód podziemnych, ustalany na podstawie charakterystyki jednolitych części wód podziemnych i oceny wpływu oddziaływań wynikających z warunków naturalnych i oddziaływań antropogenicznych oraz monitoringu diagnostycznego; prowadzi się dla jednolitych części wód podziemnych uznanych, na podstawie monitoringu diagnostycznego oraz oceny wpływu oddziaływań, za zagrożone niespełnieniem określonych dla nich celów środowiskowych;
3. monitoring badawczy stanu chemicznego jednolitych części wód podziemnych.

Monitoring diagnostyczny stanu chemicznego jednolitych części wód podziemnych prowadzi się przynajmniej raz w ciągu 6-letniego cyklu aktualizacji planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza.

Monitoring operacyjny stanu chemicznego jednolitych części wód podziemnych prowadzi się przynajmniej raz do roku, z wyłączeniem roku, w którym prowadzony jest monitoring diagnostyczny stanu chemicznego JCWPd.

Zakres i częstotliwość monitoringu badawczego stanu chemicznego jednolitych części wód podziemnych wynikają z uwarunkowań związanych z przyczyną przeprowadzenia monitoringu badawczego i powinny być dostosowane do lokalnych warunków tak, aby jego wyniki dostarczyły informacji o koniecznych działaniach dla osiągnięcia celów środowiskowych lub o szczególnych środkach zaradczych przeciwdziałających skutkom przypadkowego zanieczyszczenia w odniesieniu do tych jednolitych części wód podziemnych, dla których zdecydowano o przeprowadzeniu monitoringu badawczego.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Monitoring stanu ilościowego jednolitych części wód podziemnych prowadzi się dla jednolitych części wód podziemnych, które dostarczają średniorocznie powyżej 100 m³ na dobę wody przeznaczonej do spożycia. Monitoring stanu ilościowego jednolitych części wód podziemnych w zakresie pomiarów poziomu zwierciadła wody prowadzi się z częstotliwością wystarczającą dla dokonania oceny stanu ilościowego JCWPd.

2.7 Jakość wód

Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Żninie zaopatruje mieszkańców gminy Żnin w wodę pochodzącą z ujęć głębinowych, uzdatnianą na sześciu własnych stacjach uzdatniania wody. Zakład Wodociągów i Kanalizacji „WiK” sp. z o.o. w Żninie prowadzi kontrolę jakości wody w ramach monitoringu wewnętrznego (monitoring podstawowy oraz monitoring rozszerzony) zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 07 grudnia 2017 w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Woda musi spełniać wymagania jakościowe w zakresie bakteriologicznym i fizyko-chemicznym podanym w wyżej wymienionym rozporządzeniu. W ramach realizacji kontroli jakości, co roku opracowywane są, w uzgodnieniu z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym (PPIS) w Żninie, szczegółowe harmonogramy pobierania i badania próbek wody surowej oraz uzdatnionej na wszystkich Stacjach Uzdatniania Wody oraz wody do spożycia w punktach poboru na sieciach wodociągowych. Pobory i badania wody wykonywane są przez akredytowane laboratorium zatwierdzone przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego. Ponadto PPIS w Żninie realizuje własny harmonogram monitoringu jakości sanitarnej wody na dany rok oraz wydaje oceny jakości wody. Miejscowości Sulinowo i Słabomierz zaopatrywane są w wodę do spożycia z ujęcia własnego gminy - SUW Gorzyce.

Jak wynika z oceny obszarowej jakości wody na terenie Powiatu Żnińskiego, przeznaczonej do spożycia przez ludzi wykonanej przez PPIS w Żninie i przez producentów wody, zawartej w piśmie NHK.045.16.2021 z dnia 31 marca 2021 roku, jakość wody na 31 grudnia 2020 roku oceniono jako przydatną do spożycia. Badanie jakości wody obejmowało badania mikrobiologiczne, fizykochemiczne i poziomu stężenia substancji promieniotwórczych.

W celu wykonania kompleksowej oceny stanu JCWPd zgodnie z przesłaniem Ramowej Dyrektywy Wodnej, od roku 2010 stosuje się rozbudowaną metodykę oceny stanu wód podziemnych, składającą się z testów klasyfikacyjnych, w których stan wód podziemnych ocenia się nie tylko na podstawie wybranych jakościowych i ilościowych wskaźników i charakterystyk wód podziemnych, ale również rozpatruje się potrzeby receptorów wód podziemnych. Ocena stanu ogólnego JCWPd, jak wspomniano w poprzednim rozdziale „Prognozy ...”, składa się z oceny stanu chemicznego i ilościowego.

Jak wynika z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry JCWPd 43 – GW600043 stan oceniono jako słaby, zagrożony nieosiągnięciem celów środowiskowych. Zarówno stan ilościowy, jak i chemiczny został oceniony jako słaby. Przyczyną słabego stanu wód na obszarze JCWPd 43 jest zidentyfikowana ascenzja wód słonych z niżej występujących poziomów wodonośnych mezozoiku (kreda i jura) oraz częściowo zasolonych neogeńsko-paleogeńskich. Celem środowiskowym jest poprawa tego stanu między innymi przez zapobieganie lub ograniczanie dopływu zanieczyszczeń do wód oraz zapewnienie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem wód podziemnych.

Jednolite części wód powierzchniowych (JCWP) stanowią podstawowy element w gospodarowaniu wodami. Według ustawy Prawo Wodne zaliczyć do JCWP należy takie znaczące elementy jak: strugi, strumienie, potoki, rzeki, kanały i jeziora. Stan ekologiczny, który podlega monitoringowi klasyfikuje się wg pięciu klas jakości wód: I-bardzo dobry, II-dobry, III- umiarkowany, IV –słaby, V- zły. Klasyfikacji podlega także potencjał ekologiczny JCWP. Ocena stanu ekologicznego jest określana na podstawie klasyfikacji potencjału i stanu chemicznego. Stan dobry JCWP oznacza potencjał co najmniej dobry, a stan chemiczny – dobry. W pozostałych przypadkach JCWP ocenia się jako będącą w stanie złym. Na podstawie „Planu gospodarowania wodami dorzecza Odry” stan jakości wód dla Pomorki (JCWP – RW6000171883669) oceniono jako silnie zmienione o złym stanie ale nieosiągnięcie celów środowiskowych, dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego nie jest zagrożone. Stan jakości wód w przypadku JCWP rzeczne dla Gąsawki do wypływu z Jeziora Sobiejuskiego (JCWP – RW 60002518836779) oceniono jako silnie zmienione o złym stanie oraz

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

jest zagrożona nieosiągnięciem celów środowiskowych tzn. dobrego potencjału ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Dla rzeki Gaśawki do wypływu z Jeziora Sobiejuskiego przedłużono termin osiągnięcia celu środowiskowego do roku 2027 - brak możliwości technicznych. W zlewni JCWP występuje presja komunalna. W programie działań zaplanowano działania podstawowe, obejmujące uporządkowanie gospodarki ściekowej, które są wystarczające, aby zredukować tą presję w zakresie wystarczającym dla osiągnięcia dobrego stanu. Z uwagi jednak na czas niezbędny dla wdrożenia działań, a także okres niezbędny aby wdrożone działania przyniosły wymierne efekty, dobry stan będzie mógł być osiągnięty do roku 2027.

2.8 Szata roślinna i zwierzęta

Szata roślinna obszaru opracowania wykazuje cechy charakterystyczne dla terenów intensywnie użytkowanych rolniczo. Z elementów roślinności dominują tutaj agrocenozy pól uprawnych, oraz murawy z roślinnością zielną na powierzchniach nieużytkowanych rolniczo. Na terenach użytkowanych rolniczo przeważa uprawa zbóż, rzepaku, buraków cukrowych i kukurydzy. Wzdłuż dróg występuje roślinność segetalna (chwasty) i ruderalna a wśród nich tj. chaber bławatek czy fiołek polny. Na terenach użytków rolnych większe skupienia zadrzewień i krzewów występują przy zbiorniku wód powierzchniowych. Część terenów stanowią nieużytki z roślinnością trawiastą oraz nieliczne tereny łąk i pastwisk.

Wśród występujących tu gatunków wymienić można chociażby pokrzywę zwyczajną, szczaw tępolistny, bylicę pospolitą, chrzan pospolity, bniec biały, krwawnika pospolitego, cykorię podróżnik, babkę lancetowatą, dziewannę, chmiel, ogórecznik, skrzyp polny, koniczynę polną.. Pojawiająca się spontanicznie roślinność reprezentowana jest również przez szereg pospolitych gatunków traw tj. wiechlina roczna i perz właściwy. Omawiając charakter roślinności występującej na obszarze opracowania, wspomnieć należy również o braku występowania na przedmiotowym obszarze zbiorowisk szczególnie cennych przyrodniczo, jak również stanowisk występowania roślin podlegających ochronie prawnej.

Środowisko wiejskie, zbliżone do warunków naturalnych jest miejscem życia gatunków zwierząt wykorzystujących jego sprzyjające warunki. Występują tu przedstawiciele fauny pospolicie spotykane na obszarach pól uprawnych. Pola uprawne to sztuczne biotopy utworzone przez człowieka, często o charakterze jednogatunkowych monokultur pokrywających duże obszary. Świat zwierzęcy pól uprawnych jest dość ubogi. W glebie bytują bakterie, nicienie, dżdżownice, owady (skoczogonki, mrówki oraz żuki), a także ssaki takie jak: krety, ryjówkowate, króliki, liczne gryznie np. nornice. Uprawy roślin są nierównomiernie zasiedlane przez ptaki, głównie gatunki łąkowe. Najczęściej można tu spotkać przedstawicieli drobnych ptaków: szpaków, srok, sikor, gawronów czy kawek. Niewątpliwie najliczniejszą grupą zwierząt występujących na obszarze projektu mpzp są natomiast bezkręgowce, pospolicie spotykane w obrębie nawet niewielkich powierzchni zagospodarowanych zielenią.

Z uwagi na brak szczegółowych informacji w literaturze, nie przedstawiono jednak informacji dotyczącej różnorodności występujących tu gatunków, niemniej można z dużym prawdopodobieństwem wskazać, iż na terenach tych spotkać można przedstawicieli prostoskrzydłych, muchówek, chrząszczy, molowców oraz błonkoskrzydłych. Sprzyja występowaniu tych gatunków na obszarze projektu roślinność pól uprawnych.

2.9 Gleby

Rodzaj wytworzonych gleb uwarunkowany jest budową geologiczną i litologią osadów powierzchniowych. Przeważające na obszarze analiz osady gliniaste i gliniasto-piaszczyste sprzyjały wykształceniu urodzajnych gleb.

Grunty objęte projektem mpzp stanowią gleby II, IIIa, IIIb, IVa, IVb, V, VI klasy bonitacyjnej oraz w części – nieużytki.

Pod względem rolniczej przydatności gleb na obszarze projektu planu, występują gleby kompleksu żytniego bardzo dobrej rolniczej przydatności na glebach bielcowych i pseudo bielcowych (płowych) - 4A. W podłożu występują piaski gliniaste mocne, których uziarnienie zmienia się na głębokości 50-100 cm na gliny lekkie (pgm:gl). Najlepsze gleby lekkie wytworzone przeważnie z piasków gliniastych mocnych całkowitych, piasków gliniastych mocnych i lekkich zalegających na utworach zwięźlejszych. Gleby strukturalne, z dobrze

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

wykształconym poziomem próchnicznym i właściwymi stosunkami wodnymi. Uprawia się na nich żyto, ziemniaki i inne rośliny mniej wymagające niż pszenica. Kompleks żytni dobry (5A) na piaskach gliniastych lekkich na podłożu glin lekkich zmieniających się na głębokości 50-100 cm na gliny lekkie (pgl:gl). Gleby te są lżejsze i mniej urodzajne niż zaliczane do kompleksu 4. Są to głównie gleby wytworzone z piasków gliniastych lekkich zalegających najzwęższym podłożu oraz gleby wytworzone z piasków gliniastych, całkowite. Są to gleby wrażliwe na suszę, głęboko wylugowane i zakwaszone.

Na części obszaru występują Kompleksy żytnie słabe lub bardzo słabe (6Bw, 7Bw) na glinach brunatnych wylugowanych i kwaśnych lub gleb rdzawych w podłożu piasków słabogliniastych zmieniających się na głębokości 100 cm na gliny lekkie (ps:gl) lub na piski luźne (ps:pl). Gleby wytworzone z piasków słabogliniastych głębokich oraz z piasków gliniastych lekkich podścielonych płytko piaskiem luźnym lub żwirem piaszczystym. Gleby nadmiernie przepuszczalne, okresowo lub trwale zbyt suche. Są to gleby ubogie w składniki pokarmowe, a niedobór wody jest czynnikiem ograniczającym stosowanie nawozów. Nie wykorzystane przez rośliny składniki są wymywane bardzo szybko. Uprawia się żyto, owies, ziemniaki, seradellę i łubin. Niewielkie obszary stanowią nieużytki (N) i wodne nieużytki (WN). Powołując się na Instytut Uprawy Nawożenia i Gleboznawstwa, Państwowy Instytut Badawczy w Puławach, z punktu widzenia niniejszego opracowania oraz sposobu użytkowania terenu objętego projektem planu podkreślić należy, iż piaski gliniaste mocne są sklasyfikowane jako gleby wykazujące podatność na suszę. W okresie sześciodekadowym 1 czerwiec – 31 lipiec br. na terenie kraju wystąpiło zwiększenie deficytu wody dla roślin uprawnych (średnio o 23,9 mm) w stosunku do poprzedniego monitoringowanego okresu. Takie warunki wilgotnościowe sprawiły, że suszę rolniczą stwierdzono w 16 województwach kraju. Zdecydowanie największe niedobory wody odnotowano w województwie pomorskim, zachodniopomorskim i wielkopolskim w którym susza wystąpiła w 13 uprawach. Nieco mniejsza wystąpiła w woj. mazowieckim, śląskim, kujawsko-pomorskim, warmińsko-mazurskim, lubelskim, podkarpackim, w których stwierdzono ją w 11-12 uprawach (<https://susza.iung.pulawy.pl/>).

2.10 Klimat lokalny

Według podziału Polski na dzielnice rolniczo-klimatyczne R. Gumińskiego (1948) województwo kujawsko-pomorskie, a tym samym obszar opracowania „Prognozy ...” leży pomiędzy chłodną i o większych opadach dzielnicą pomorską, a suchszą i cieplejszą dzielnicą środkową. Zgodnie z klasycznym podziałem Romera (1962) na regiony klimatyczne Polski, obszar gminy Żnin znajduje się w regionie klimatu Krainy Wielkich Dolin. Obszar projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położony jest w strefie klimatu umiarkowanego ciepłego przejściowego. Różnicowanie przestrzenne rocznych sum opadów i rozkładu temperatur ma na obszarze regionu wyraźny charakter równoleżnikowy. Teren projektu planu leży w środkowej dzielnicy klimatycznej. Średnia roczna temperatura wynosi 7,5°C, najcieplejszym miesiącem jest lipiec – średnia temperatura 17,7°C, najzimniejszym – luty z temperaturą -3,2°C. Lata i zimy trwają ok. 90 dni, okres wegetacyjny około 220 dni. Dni z całodzienną temperaturą ujemną jest ok. 40, natomiast ze średnią temperaturą 25°C – 28 dni. Pokrywa śnieżna zalega ok. 60 dni w roku. Dominują wiatry zachodnie. Najrzadziej występują wiatry północne i północno-wschodnie (poniżej 15%). Największe prędkości osiągają wiatry zachodnie a najmniejsze wiatry południowo-wschodnie i wschodnie. Charakterystyczne dla regionu są częste zmiany pogody oraz najniższe w Polsce sumy opadów (około 500 mm na rok). Efektem tego jest postępujące stepowanie. Warunki topoklimatyczne czyli tzw. klimatu lokalnego, uzależnione są od wielu czynników, do których przede wszystkim należą: ukształtowanie terenu, ekspozycja zboczy, użytkowanie i sposób zagospodarowania terenów oraz intensywność zabudowy.

2.11 Jakość powietrza atmosferycznego

Na kształtowanie lokalnej jakości powietrza największy wpływ ma lokalizacja obszaru i charakter źródeł emisji oraz sposób dotychczasowego zagospodarowania przestrzennego. W pewnym stopniu na odczuwalną jakość powietrza wpływają czynniki związane z ukształtowaniem terenu i naturalnymi możliwościami przewietrzania terenu. Uznaje się, że jakość powietrza jest wysoka,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

kiedy zawartość zanieczyszczeń jest mała. Mówiąc o zanieczyszczeniu należy przez to rozumieć wszelkie skażenie powietrza przez substancje, które są szkodliwe dla zdrowia lub niebezpieczne z innych przyczyn, bez względu na ich postać fizyczną. Zanieczyszczenie powietrza następuje na skutek wprowadzania do atmosfery dużych ilości dwutlenku i tlenku węgla, dwutlenku siarki i tlenków azotu powstających podczas spalania paliw kopalnych (ropy naftowej, węgla). Konsekwencją są kwaśne deszcze i efekt cieplarniany. Jakość powietrza zależy nie tylko od stężenia zanieczyszczeń, ale również od prędkości wiatru, wilgotności, pionowego rozkładu temperatur, pory roku i czasu skażenia.

Źródła zanieczyszczeń powietrza można podzielić na dwie grupy:

1. naturalne, z których wydobywają się pyły, gazy i pary związków chemicznych, bakterie, grzyby czy kropelki cieczy; wśród nich wymienić można: wulkany, powierzchnie mórz i oceanów, gleby i skały, tereny zieleni,
2. antropogeniczne (powstające w wyniku działalności człowieka), które można podzielić na cztery grupy:
 - energetyczne, powstające w wyniku spalania paliw;
 - przemysłowe, powstające w wyniku procesów technologicznych w zakładach chemicznych, rafineriach, hutach, kopalniach, cementowniach;
 - komunikacyjne, głównie pochodzące z transportu samochodowego, ale także kolejowego, wodnego i lotniczego;
 - komunalne, pochodzące z gospodarstw domowych oraz z gromadzenia i utylizacji odpadów i ścieków (np. z wysypisk, z oczyszczalni ścieków).

Źródła emisji zanieczyszczeń mogą być punktowe (np. komin), liniowe (np. szlak komunikacyjny) i powierzchniowe (np. otwarty zbiornik z lotną substancją).

Źródła emisji liniowej - to przede wszystkim źródła ruchome związane z transportem (pojazdy spalinowe, kolej).

Źródła emisji powierzchniowej - to źródła powodujące tzw. niską emisję. Obejmują one obszary zwartej zabudowy mieszkaniowej (jedno i wielorodzinnej) z indywidualnymi źródłami ciepła, małe zakłady rzemieślnicze bądź usługowe oraz obiekty użyteczności publicznej wraz z drogami lokalnymi.

Źródła emisji punktowej - ze źródeł energetycznych i technologicznych, odprowadzających substancje do powietrza emitorem (kominem) w sposób zorganizowany, ciągły.

Na stan jakości powietrza atmosferycznego wpływa emisja związana z rolniczym użytkowaniem części terenów zlokalizowanych w granicach obszaru opracowania. Prowadzenie prac polowych związane jest zazwyczaj z koniecznością wykorzystania maszyn rolniczych napędzanych silnikami spalinowymi oraz występowaniem emisji pyłów na skutek unoszenia cząstek gleby w trakcie prowadzenia części zabiegów agrotechnicznych (np. głęboka orka) w okresach przesuszenia gleby.

W ramach Rocznej oceny jakości powietrza w województwie kujawsko-pomorskim za rok 2020 (GIOŚ, kwiecień 2021) wykonano analizę wybranych elementów klimatu tj.: temperatury powietrza, opadów atmosferycznych i pokrywy śnieżnej, które warunkują w znacznym stopniu stężenie zanieczyszczeń w powietrzu. Analizę dla województwa kujawsko-pomorskiego oparto na danych ze stacji meteorologicznej w Toruniu (przy ul. Storczykowej 124) Instytutu Meteorologii i Gospodarki Wodnej – Państwowego Instytutu Badawczego. Rok 2020 był rokiem ciepłym z wysoką średnią temperaturą powietrza w Toruniu na stacji IMGW 10,1°C. Natomiast w przebiegu rocznym temperatur średnich miesięcznych w roku 2020, najcieplejszym miesiącem okazał się sierpień, a najzimniejszym grudzień. Maksimum roczne w 2020 r. zanotowano w sierpniu z najwyższą wartością temperatury +31,9°C, a minimum w marcu z temperaturą -9,4°C. Na wielkość zapotrzebowania na energię cieplną, a tym samym na wielkość zużycia opału i wielkość emisji zanieczyszczeń energetycznych mają wpływ temperatury w miesiącach zimowych. Wyliczona średnia temperatura dla sześciu miesięcy zimowych 2020 r., w których trzeba ogrzewać budynki (I-III, X-XII) wyniosła +5,1°C i okazała się znacznie wyższa od analogicznej średniej 69-letniej (1951-2019), która wynosi +1,8°C. W 2019 r. suma opadów atmosferycznych wyniosła na stacji IMGW w Toruniu 633,3 mm i była wyższa od średniej sumy z wielolecia 1951-1980 wynoszącej 526,6 mm i z wielolecia 1981-2010 wynoszącej 537,4 mm. W przebiegu rocznym maksimum opadów przypadło na miesiąc czerwiec – 135,3 mm, a minimum na kwiecień – 0,9 mm. Jak oceniono w sporządzonym dokumencie wg klasyfikacji Z.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Kaczorowskiej (1962), sporządzonej na podstawie norm z okresu 1981-2010, rok 2020 był rokiem wilgotnym. Najwyższa dobową sumą opadów w 2019 roku została odnotowana w dniu 16 lipca i wyniosła 42,5 mm, natomiast najwyższa dobową sumą opadów w latach 1951-2019 wyniosła 101,6 mm, a wystąpiła w czerwcu 1980 roku. Dane o pokrywie śnieżnej ze stacji IMGW - PIB w Toruniu wskazują, że w całym 2020 roku liczba dni z pokrywą śnieżną wyniosła tylko 1 dzień w grudniu, maksymalna wysokość pokrywy śnieżnej wyniosła 1 cm, co jest wartością rekordowo niską w wieloletnim okresie 1951-2020.

W celu określenia wpływu na pogorszenie widoczności, składu aerozolu w powietrzu, jak i poziomu stężeń pyłu zawieszonego uwzględniono udział transportu naturalnego pyłu zawieszonego z regionów suchych (pyłu saharijskiego z Afryki), udział wtórnego wzniesienia pyłów z obszaru suchego stepu/półpustyni na południu Rosji, jak również wielkoobszarowych pożarów na Ukrainie, w obwodzie łużańskim i udział wpływu posypywania dróg piaskiem i solą. Ocena jakości powietrza dokonywana jest przez służby Inspekcji Sanitarnej oraz przez WIOŚ w Bydgoszczy i obejmuje monitoring szeregu substancji szkodliwych dla zdrowia ludzi i roślin. Wyniki pomiarów stężeń badanych substancji w powietrzu wykazują w ostatnich latach przekroczenia dopuszczalnych norm określonych przepisami w kilku punktach na terenie województwa kujawsko-pomorskiego.

Tab.1. Poziom substancji w powietrzu ze względu na ochronę zdrowia w 2020 r. dla strefy kujawsko-pomorskiej

Substancje w powietrzu	Klasy stężenia zanieczyszczeń
Dwutlenek azotu NO ₂	A
Dwutlenek siarki SO ₂	A
Benzen C ₆ H ₆	A
Ołów Pb	A
Arsen As	A
Nikiel Ni	A
Kadm Cd	A
Benzo(a)piren B(a)P	C
Pył PM₁₀	C
Pył PM _{2,5}	A ¹⁾²⁾
Ozon O ₃	A ¹⁾
Tlenek węgla CO	A
1) Dla ozonu – poziom celu długoterminowego, wszystkie strefy uzyskały klasę D2 2) Dla pyłu PM _{2,5} – poziom dopuszczalny I faza, wszystkie strefy uzyskały klasę A	

Źródło: opracowanie własne na podstawie Rocznej oceny jakości powietrza atmosferycznego w województwie kujawsko-pomorskim za rok 2020, GIOŚ, kwiecień 2021

Zgodnie z art. 89 Ustawy o ochronie środowiska Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku, dokonuje oceny poziomów substancji w powietrzu w danej strefie za rok poprzedni oraz odrębnie dla każdej substancji dokonuje klasyfikacji stref, w których poziom odpowiednio:

1. przekracza poziom dopuszczalny powiększony o margines tolerancji,
2. mieści się pomiędzy poziomem dopuszczalnym a poziomem dopuszczalnym powiększonym o margines tolerancji,
3. nie przekracza poziomu dopuszczalnego,
4. przekracza poziom docelowy,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

5. nie przekracza poziomu docelowego,
6. przekracza poziom celu długoterminowego,
7. nie przekracza poziomu celu długoterminowego.

W ocenie rocznej za 2020 rok pod kątem spełnienia kryteriów ustanowionych w celu ochrony zdrowia uwzględniono: dwutlenek siarki, dwutlenek azotu, tlenek węgla, benzen, ozon, pył PM10, pył PM2,5, ołów w PM10, arsen w PM10, kadm w PM10, nikiel w PM10, benzo(a)piren w pyłe PM10. Ocena jakości powietrza atmosferycznego obejmuje obszar opracowania projektu planu zaliczony do strefy kujawsko-pomorskiej.

W wyniku oceny wszystkich substancji określa się przynależność strefy do jednej z poniższych klas:

- klasy A – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy nie przekraczają odpowiednio poziomów dopuszczalnych lub poziomów docelowych;
- klasy B – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny, lecz nie przekraczają poziomów dopuszczalnych powiększonych o margines tolerancji;
- klasy C – jeżeli stężenia zanieczyszczeń na terenie strefy przekraczają poziomy dopuszczalny powiększony o margines tolerancji, w przypadku gdy margines tolerancji nie jest określony – poziomy dopuszczalny, poziomy docelowy,
- do klasy D1 – jeżeli poziom stężenia ozonu nie przekracza poziomu celu długoterminowego,
- do klasy D2 – jeżeli poziom stężenia ozonu przekracza poziom celu długoterminowego.

Benzo(a)piren jest głównym przedstawicielem wielopierścieniowych węglowodorów aromatycznych (WWA). Źródłem powstawania benzo(a)pirenu mogą być silniki spalinowe, spalarnie odpadów, liczne procesy przemysłowe (np. produkcja koksu), pożary lasów, dym tytoniowy, a tak że wszelkie procesy rozkładu termicznego związków organicznych przebiegające przy niewystarczającej ilości tlenu. Nośnikiem benzo(a)pirenu w powietrzu jest pył, dlatego jego szkodliwe oddziaływanie jest ściśle związane z oddziaływaniem pyłu oraz jego specyficznymi właściwościami fizycznymi i chemicznymi. Benzo(a)piren oddziałuje szkodliwie nie tylko na zdrowie ludzkie ale także na roślinność, glebę i wodę. Wykazuje on małą toksyczność ostrą, zaś dużą toksyczność przewlekłą, co związane jest z jego zdolnością kumulacji w organizmie. Podobnie, jak inne WWA, jest kancerogenem chemicznym, a mechanizm jego działania jest genotoksyczny, co oznacza, że reaguje z DNA, przy czym działa po aktywacji metabolicznej. W wyniku przemian metabolicznych benzo(a)pirenu, w organizmie człowieka dochodzi do powstania i gromadzenia hydroksypochodnych benzo(a)piranu o bardzo silnym działaniu rakotwórczym. Przeciętny okres między pierwszym kontaktem z czynnikiem rakotwórczym a powstaniem zmian nowotworowych wynosi ok. 15 lat, ale może być krótszy. Benzo(a)piren, podobnie jak inne WWA, wykazuje toksyczność układową, powodując uszkodzenie nadnerczy, układu chłonnego, krwiotwórczego i oddechowego. Należy wspomnieć, że w powietrzu WWA ulegają, pod wpływem działania promieni słonecznych, zjawisku fotoindukcji, które powoduje wzrost podatności do tworzenia się połączeń z materiałem genetycznym – DNA.

Pył PM10 składa się z mieszaniny cząstek zawieszonych w powietrzu, będących mieszaniną substancji organicznych i nieorganicznych. Pył zawieszony może zawierać substancje toksyczne takie jak wielopierścieniowe węglowodory aromatyczne (np. benzo(a)piren), metale ciężkie oraz dioksyne i furany. Pył PM10 zawiera cząstki o średnicy mniejszej niż 10 mikrometrów, które mogą docierać do górnych dróg oddechowych i płuc. Poziom dopuszczalny dla stężenia średniodobowego wynosi 50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ i może być przekraczany nie więcej niż 35 dni w ciągu roku. Poziom dopuszczalny dla stężenia średniorocznego wynosi 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$, a poziom alarmowy 200 $\mu\text{g}/\text{m}^3$. Największą emisję pyłów powoduje spalanie węgla w starych i często źle wyregulowanych kotłach i piecach domowych oraz w dużych miastach komunikacja. Spalanie odpadów w tych kotłach, które choć jest nielegalne i powoduje poważne zagrożenie dla zdrowia ludzi, jest praktykowane przez niektórych mieszkańców. Emisja pyłów powodowana jest również przez przemysł, szczególnie energetyczny, chemiczny, wydobywczy i metalurgiczny, ale ze względu na wysokość emitorów oraz obowiązujące przepisy prawne regulujące dopuszczalne wartości emisji, źródła te mają zwykle dużo mniejszy wpływ na jakość powietrza. Pyły o średnicy poniżej 10 mikrometrów absorbowane są w górnych drogach oddechowych i oskrzelach. Inhalowane do płuc mogą powodować różne reakcje ze strony ustroju np. kaszel,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

trudności z oddychaniem i zadyszka, szczególnie w czasie wysiłku fizycznego. Przyczyniają się do zwiększenia zagrożenia infekcjami układu oddechowego oraz występowania zaostrzeń objawów chorób alergicznych np. astmy, kataru siennego i zapalenia spojówek. Nasilenie objawów zależy w dużym stopniu od stężenia pyłu w powietrzu, czasu ekspozycji, dodatkowego narażenia na czynniki pochodzenia środowiskowego oraz zwiększonej podatności osobniczej. Drobne frakcje pyłów mogą przenikać do krwiobiegu, a dłuższe narażenie na wysokie stężenia pyłu może mieć istotny wpływ na przebieg chorób serca (nadciśnienie, zawał) lub nawet zwiększać ryzyko zachorowania na choroby nowotworowe, szczególnie płuc. Nowe dane świadczą o ujemnym wpływie inhalowanego pyłu na zdrowie kobiet ciężarnych oraz rozwijającego się płodu (niski ciężar urodzeniowy, wady wrodzone, powikłania przebiegu ciąży). Ocena dokonywana pod kątem spełnienia kryteriów odniesionych do ochrony roślin objęta: dwutlenek siarki SO₂, tlenki azotu NO_x i ozon O₃.

Tab. 2. Poziom substancji w powietrzu ze względu na ochronę roślin w 2020r. dla strefy kujawsko-pomorskiej

	Substancje w powietrzu		
	NO _x	O ₃	SO ₂
Klasy stężenia zanieczyszczeń	A	A	A

Zródło: opracowanie własne na podstawie Rocznej oceny jakości powietrza atmosferycznego w województwie kujawsko-pomorskim za rok 2020, GIOŚ, kwiecień 2021

Wyniki oceny jakości powietrza w 2020 roku przedstawiały się następująco:

W oparciu o kryteria określone dla ochrony roślin, ze względu na poziom średnich rocznych stężeń dwutlenku siarki i tlenków azotu oraz ozonu, strefę kujawsko-pomorską zaliczono do klasy A.

Pod kątem ochrony zdrowia z powodu przekroczenia poziomów dopuszczalnych stężenia pyłu PM₁₀ i przekroczenia poziomu docelowego dla Benzo(a)pirenu B(a)P w obu przypadkach zdecydowały o zaliczeniu strefy kujawsko-pomorskiej do klasy C. W stosunku do roku 2019 wystąpiła poprawa klasy strefy w przypadku pyłu zawieszzonego PM_{2,5}, z klasy C1 na A1 w klasyfikacji wg fazy II, w strefie kujawsko-pomorskiej.

W tej sytuacji konieczne są działania zmierzające do zmniejszenia zanieczyszczeń powietrza oraz informowania społeczeństwa o możliwych zagrożeniach do których zobowiązuje Polskę Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/50/WE z dnia 21 maja 2008 r. w sprawie jakości powietrza i czystszej powietrza dla Europy. Odniesieniem do Dyrektywy są zapisy w Krajowym programie ochrony powietrza do 2020 roku z perspektywą do 2030 opracowanym przez Ministrowa Środowiska w 2015 r., w którym jako istotne wskazano osiągnięcie poziomów dopuszczalnych dla PM₁₀ i PM_{2,5} oraz poziomów docelowych dla B(a)P oraz niektórych innych substancji takich jak NO₂, O₃. Kierując się powyższymi dokumentami wyższego rzędu dla województwie kujawsko-pomorskim podjęto Uchwałę Nr XXVIII/494/16 Sejmiku Województwa Kujawsko – Pomorskiego z dnia 19 grudnia 2016 r. w sprawie określenia programu ochrony powietrza dla strefy kujawsko – pomorskiej ze względu na przekroczenie poziomów dopuszczalnych dla pyłu PM₁₀ i benzenu oraz poziomu docelowego dla arsenu – aktualizacja. W Programie tym, jako źródło przekroczeń poziomu docelowego benzo(a)piranu w powietrzu w strefie kujawsko-pomorskiej wskazano: emisję komunikacyjną i emisję pochodzącą od ogrzewania indywidualnego budynków.

Należy jednak zauważyć, że wskazane powyżej dane dotyczą znacznego obszaru jakim jest cała strefa kujawsko-pomorska i nie należy ich bezpośrednio utożsamiać ze stężeniami zanieczyszczeń występującymi w granicach analizowanego obszaru. Wartości stężeń poszczególnych zanieczyszczeń mogą odbiegać w pewnym stopniu od wartości przedstawionych powyżej, przede wszystkim z uwagi na różnice w sposobie zagospodarowania i użytkowania terenów położonych zarówno w zasięgu, jak i poza granicami projektu mpzp (np. obecność terenów niezagospodarowanych i terenów rolniczych). Pomimo możliwych różnic w zakresie poszczególnych stężeń należy natomiast zwrócić szczególną uwagę na zagrożenia dla utrzymania jakości powietrza w zakresie emisji zanieczyszczeń pyłowych.

2.12 Klimat akustyczny

Z punktu widzenia oceny lokalnego klimatu akustycznego istotna jest identyfikacja terenów wymagających ochrony akustycznej oraz zlokalizowanie i określenie typów źródeł hałasu, których funkcjonowanie związane jest z generowaniem hałasu o znacznym poziomie.

Niewielki wpływ na kształtowanie lokalnego klimatu akustycznego ma funkcjonowanie terenów rolniczych. Okresowy niekorzystny wpływ na tutejszy klimat akustyczny może mieć prowadzenie zintensyfikowanych prac polowych przy użyciu sprzętu rolniczego (napędzanego silnikami spalinowymi). Zakłada się natomiast, że tego rodzaju zjawiska nie wpływają w sposób długofalowy na kształtowanie tutejszego klimatu akustycznego.

Pomijalny wpływ na klimat akustyczny obszaru opracowania ma funkcjonowanie napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia. Tereny położone w zasięgu granic obszaru projektu mpzp pozostają również poza zasięgiem oddziaływania hałasu przemysłowego, kolejowego oraz lotniczego. Poza granicami mpzp zlokalizowane są elektrownie wiatrowe, których wyznaczone strefy ochronne OZE stanowiące zasięg oddziaływania elektrowni wiatrowych dla dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku powyżej 40dB, w której obowiązują ograniczenia w zabudowie obejmują przeważającą część analizowanego obszaru.

W granicach analizowanego obszaru nie występują tereny podlegające ochronie akustycznej na podstawie obowiązujących przepisów prawa – ustawy Prawo ochrony środowiska oraz rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Obszar opracowania obejmuje tereny niezabudowane, rolnicze. Na obszarze planu nie występują linie elektroenergetyczne.

W najbliższym sąsiedztwie obszaru planu występuje zabudowa wiejska – mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, która należy do wymagających dotrzymania standardów akustycznych na podstawie wyżej wymienionych przepisów prawa.

Dla klas terenu wyróżnionych ze względu na sposób zagospodarowania i pełnione funkcje podano dopuszczalny równoważny poziom hałasu LAeqD w porze dziennej (6:00–22:00) i LAeqN w porze nocnej (22:00–6:00) oraz dopuszczalne wartości wskaźników długookresowych LDWN i LN dla poszczególnych rodzajów źródeł hałasu i określonych przedziałów czasu. Podstawą określenia dopuszczalnej wartości poziomu równoważnego hałasu dla danego terenu jest zaklasyfikowanie go do określonej kategorii, o wyborze której decyduje sposób zagospodarowania. Wartości dopuszczalnych poziomów hałasu są wymagane zarówno w przypadku wskaźników oceny hałasu stosowanych w polityce długookresowej (poziom dziennie-wieczorno-nocny LDWN i długookresowy poziom nocny LN), jak również w odniesieniu do jednej doby (poziom równoważny hałasu LAeqD dla pory dnia i poziom równoważny hałasu LAeqN dla pory nocy).

Dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku powodowane przez poszczególne grupy źródeł hałasu, jakie obowiązują dla wspomnianych powyżej istniejących terenów (wyrażone wskaźnikami mającymi zastosowanie do prowadzenia długookresowej polityki w zakresie ochrony przed hałasem) wynoszą odpowiednio:

- dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, terenów zabudowy związanej ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży: w przypadku hałasu generowanego przez drogi lub linie kolejowe – LDWN = 64 dB (dla przedziału czasu równego wszystkim dobom w roku), LN= 59 dB (dla przedziału czasu równego wszystkim porom nocy), a w przypadku hałasu generowanego przez pozostałe obiekty i działalność będącą źródłem hałasu – odpowiednio LDWN = 50 dB, LN= 40 dB;
- dla terenów zabudowy zagrodowej, terenów zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz zabudowy wielorodzinnej: w przypadku hałasu generowanego przez drogi lub linie kolejowe – LDWN = 68 dB (dla przedziału czasu równego wszystkim dobom w roku), LN= 59 dB (dla przedziału czasu równego wszystkim porom nocy), a w przypadku hałasu generowanego przez pozostałe obiekty i działalność będącą źródłem hałasu odpowiednio – LDWN = 55 dB, LN= 45 dB;

2.13 Promieniowanie elektromagnetyczne

Ocenę poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku wykonuje się w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska, zgodnie z art.123 ust.2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. – Prawo

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2019r., poz. 42). W rozumieniu ustawy, pola elektromagnetyczne są to pola elektryczne, magnetyczne oraz elektromagnetyczne o częstotliwościach od 0 Hz do 300GHz. Głównymi źródłami pól elektromagnetycznych w środowisku są:

- elektroenergetyczne linie napowietrzne wysokiego napięcia,
- stacje radiowe i telewizyjne,
- łączność radiowa, w tym CB radio,
- radiotelefony i telefonia komórkowa,
- stacje radiolokacji i radionawigacji.

Natężenie pola elektrycznego w otoczeniu linii elektroenergetycznych zależy od napięcia, wysokości zawieszenia przewodów, wzajemnej odległości pomiędzy zawieszonymi przewodami i ich przekrojów oraz rozpiętości pręseł. Orientacyjna wielkość maksymalnego natężenia pola elektrycznego pod linią elektroenergetyczną przy napięciu 110 kV wynosi 2,0 – 3,5 kV/m. Wartość dopuszczalna składowej elektrycznej przy częstotliwości do 50Hz dla miejsc dostępnych dla ludności wynosi 10 kV/m, natomiast dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową 1kV/m. Na obszarze analizowanym nie ma linii elektromagnetycznych o napięciu 110kV.

Dodatkowymi źródłami promieniowania elektromagnetycznego są stacje bazowe telefonii komórkowych, systemów przywoławczych, alarmowych, komputerowych itp. pokrywających coraz bardziej gęstą siecią obszary skupisk ludzi, jak również coraz powszechniej stosowane osobiste przenośne radiotelefony.

Na obszarze objętym projektem planu nie stwierdzono masztów telefonii komórkowej (mapa.btsearch.pl). Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy w roku 2020 wykonał pomiary promieniowania elektromagnetycznego (PEM) na terenie całego województwa kujawsko-pomorskiego, w ramach badań cyklicznych. Punkty monitoringu wyznaczone zostały m.in. w terenach wiejskich. Na obszarze analizowanym nie wyznaczono punktu pomiarowego. Wartości promieniowania elektromagnetycznego uzyskane w wyniku monitoringu zostały odniesione do wartości dopuszczalnych dla miejsc dostępnych dla ludności wskazanych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów dotrzymania tych poziomów. W 2020 roku w żadnym z monitorowanych punktów na terenie województwa kujawsko-pomorskiego nie stwierdzono przekroczeń normy promieniowania elektromagnetycznego wynoszącej – 7V/m.

3 ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTU PLANU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW CHRONIONYCH NA PODSTAWIE USTAWY O OCHRONIE PRZYRODY

W granicach obszaru objętego granicami projektu mpzp w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz nie występują tereny objęte prawną ochroną w formie parku narodowego, rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego, obszaru Natura 2000, obszaru chronionego krajobrazu, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, pomnika przyrody, użytku ekologicznego, czy też stanowiska dokumentacyjnego (ustanowione w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody).

Do zagadnień ochrony środowiska, istotnych z punktu widzenia realizacji projektu mpzp, zaliczyć można również położenie całego analizowanego obszaru projektu planu w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP) nr 143 Subzbiornik Inowrocław - Gniezno. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w dokumentacji hydrogeologicznej dla tego zbiornika, cechą charakterystyczną GZWP nr 143, ze względu na ochronę wód, jest przykrycie izolującym pakietem utworów słabo i bardzo słabo przepuszczalnych, co zapewnia obecnie i w przyszłości jego bardzo niską podatność na przenikanie potencjalnych zanieczyszczeń z powierzchni terenu i wyżej zalegających poziomów wodonośnych. Jednocześnie występujące bardzo dobre naturalne warunki do ochrony wód GZWP nr 143 determinują bardzo słabą odnawialność tego zbiornika.

4 INFORMACJE O GŁÓWNYCH CELACH I ZAWARTOŚCI PROJEKTU PLANU

4.1 Cel opracowania projektu planu

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, głównym celem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności kształtowania ładu przestrzennego oraz konieczności dostosowania funkcji i intensywności dalszego zagospodarowania do uwarunkowań przestrzennych i środowiskowych przedmiotowego terenu.

Stosownie do art.14 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wykonano analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałą nr XXVIII/305/2020 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 29 grudnia 2020 r. W obowiązującym Studium ... dla obszaru objętego planem przyjęto kierunek rozwoju: tereny elektrowni fotowoltaicznych, tereny rolnicze – chronione gruntów rolnych klasy II, IIIa i IIIb oraz tereny proponowane do zalesień. Część obszaru jest położona w granicach stref archeologicznej ochrony konserwatorskiej oraz strefy ochronnej OZE dla planowanych elektrowni wiatrowych, a cały obszar planu w zasięgu 10 – krotności wysokości planowanych elektrowni wiatrowych.

Ustalenia projektu planu miejscowego nie naruszają zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin.

Rada Miejska w Żninie podjęła Uchwałę XXX/345/2021 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz.

Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przystąpiono w celu realizowana polityki przestrzennej gminy, szczegółowo opisanej w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin, w tym na wyznaczonych w miejscowym planie terenach elektroenergetyki fotowoltaicznej umożliwienie realizację elektrowni fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą zgodnie ze złożonym wnioskiem inwestora. Ze względu na występujące na obszarze opracowania grunty o klasach wysokiej jakości – IIIb, celem analizowanego planu jest zapewnienie im dodatkowej ochrony poprzez zakaz ich zabudowy.

Sporządzenie planu nie wynika z analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym Gminy Żnin, przyjętej uchwałą Rady Miejskiej w Żninie Nr XXV/272/2016 z dnia 4 listopada 2016 r.

Jak już wspomniano w poprzednich rozdziałach niniejszego opracowania na obszarze analizowanym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w obrębach: Dochanowo, Brzyskorzystew, Sobiejuchy, Brzyskorzystewko, Sulinowo, Sarbinowo, Słabomierz, Słębowo, Jaroszewo, Żnin-Wieś, który w zakresie objętym przedmiotowym planem straci moc.

Cel opracowania niniejszego projektu planu zostanie spełniony w wyniku realizacji ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz.

4.2 Ustalenia projektu planu

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz składa się z części tekstowej, sporządzonej w formie projektu uchwały Rady Miejskiej w Żninie oraz z części graficznej na dwóch arkuszach – rysunku projektu planu, sporządzonego w skali 1:2000.

Część tekstowa projektu planu zawiera zapisy w zakresie: przeznaczenia terenów, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego oraz zasad kształtowania krajobrazu, wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej, zasad kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania terenu, maksymalnej i minimalnej intensywności zabudowy jako wskaźnika powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej, minimalnego udziału procentowego powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

do powierzchni działki budowlanej, maksymalnej wysokości zabudowy, minimalnej liczby miejsc do parkowania i sposobu ich realizacji oraz linii zabudowy i gabarytów obiektów budowlanych na terenach elektroenergetyki fotowoltaicznej z dopuszczeniem infrastruktury technicznej - elektroenergetyki, zasad rozbudowy i budowy systemów komunikacji i systemów infrastruktury technicznej. W projekcie planu znalazły się także zapisy ustalające stawkę służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

W zakresie przeznaczenia terenów zlokalizowanych w granicach przedmiotowego obszaru, w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz, ustalono przeznaczenie terenów, oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- tereny elektroenergetyki fotowoltaicznej z dopuszczeniem infrastruktury technicznej - elektroenergetyki - **EF/E**;
- teren drogi wewnętrznej - **KDW**;
- tereny rolnicze - **R**;
- teren rolniczy łąk, pastwisk i nieużytków - **RZ**;
- teren rolniczy z dopuszczeniem zalesienia - **R/ZL**;
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych - **WS**.

Tereny **EF/E** wyznaczono przede wszystkim w celu wskazania terenów, w obrębie których możliwa będzie lokalizacja instalacji fotowoltaicznych wytwarzających energię o łącznej mocy zainstalowanej nie większej niż 100 MW, kontenerowych stacji transformatorowych nn/SN a także dróg montażowych oraz technologicznych. Na terenach **1-2EF/E** dopuszczono lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, stacji elektroenergetycznej SN/WN - Głównego Punktu Odbioru, magazynów energii.

Zapisy omawianego projektu mpzp dla terenów **EF/E** w sposób szczegółowy określają również wysokość zabudowy, powierzchnię zabudowy działki, intensywność zabudowy, powierzchnię biologicznie czynną terenu, a także powierzchnię lokalizacji instalacji fotowoltaicznej.

Parametry te kształtują się w sposób następujący:

- wysokość obiektów budowlanych:
 - dla budynku stacji elektroenergetycznej SN/WN i magazynów energii - do 6 m,
 - obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej stacji elektroenergetycznej SN/WN - do 20 m,
 - pozostałych - do 5 m;
- powierzchnia zabudowy działki do 10%;
- powierzchnia instalacji fotowoltaicznej do 75% powierzchni działki budowlanej;
- intensywność zabudowy jako wskaźnik powierzchni całkowitej zabudowy w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej od 0 do 0,1;
- powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 25% powierzchni terenu;
- powierzchnię nowo wydzielanej działki budowlanej nie mniejszą niż 2000 m², na terenach **EF/E**.

Ustalono sytuowanie naziemnych obiektów budowlanych zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.

Na całym obszarze objętym projektem zakazano lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem.

W granicach projektu planu wyznaczono szereg terenów, w odniesieniu do których ustalono zakaz lokalizacji budynków. Wśród nich wskazać należy tereny rolnicze **1-4R**, teren rolniczy łąk, pastwisk i nieużytków **RZ**, teren rolniczy z dopuszczeniem zalesienia **R/ZL**, teren wód powierzchniowych **WS** i teren drogi wewnętrznej **KDW**. Na terenach **1-4R**, **RZ**, **R/ZL**, **WS** i **KDW** zakazano lokalizacji obiektów budowlanych innych niż dopuszczonych planem.

Należy podkreślić, że projekt planu zachowuje dotychczasowy sposób użytkowania części terenów rolniczych, chroniąc jednocześnie grunty o wysokiej klasie bonitacyjnej, wyznaczając tereny **1-4R**. Rolniczy sposób użytkowania łąk, pastwisk i nieużytków został także zachowany na terenie **RZ**, który zgodnie z projektem usytuowany jest w otoczeniu terenu użytkowanego rolniczo z dopuszczeniem zalesienia **R/ZL**.

Projekt planu na terenach **1-4R** dopuszcza ponadto lokalizację infrastruktury technicznej (z uwzględnieniem zakazu lokalizacji infrastruktury technicznej, wymagającej zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze), dróg dojazdowych do gruntów rolnych oraz budowli rolniczych o wysokości do 2,5 m. Istotnym ustaleniem z punktu widzenia

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

ochrony krajobrazów otwartych przestrzeni wiejskich, jest dopuszczenie lokalizacji na terenach rolniczych **R** zadrzewień śródpolnych, o charakterze krajobrazowym i wiatrochronnym.

W granicach projektu planu usytuowane jest jeden teren rolniczy łąk, pastwisk i nieużytków **RZ**, na których oprócz zachowania użytkowania rolniczego ustalono nie tylko zachowanie zieleni naturalnej, w tym zadrzewień o charakterze śródpolnym, krajobrazowym ale dopuszczono także lokalizację zadrzewień śródpolnych o charakterze krajobrazowym. Ponadto na terenach **RZ** dopuszczono lokalizację dróg dojazdowych do gruntów rolnych, urządzeń wodnych i infrastruktury technicznej. Zakazano (na terenie **RZ**) lokalizacji obiektów budowlanych innych niż dopuszczone ustaleniami planu.

Jak już wspomniano na obszarze projektu planu istnieje teren wód powierzchniowych śródlądowych, który na rysunku planu oznaczone jest symbolem **WS**. Dla terenu **WS** ustalono zachowanie wód powierzchniowych śródlądowych z dopuszczeniem przebudowy oraz lokalizacji urządzeń wodnych i infrastruktury technicznej.

Dla zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej wszystkich opisanych wyżej terenów wydzielonych w zasięgu granic projektu planu, w tym terenów inwestycji fotowoltaicznej na terenach **1-2EF/E** wyznaczono teren drogi wewnętrznej **KDW**, umożliwiający wjazd od strony północnej bezpośrednio z drogi publicznej powiatowej DP 2304C (zlokalizowanej poza granicami planu). Projekt planu ustala szerokość drogi **KDW** – 6m z dopuszczeniem lokalizacji urządzeń infrastruktury drogowej i infrastruktury technicznej. Ponadto ustalono obsługę komunikacyjną terenów na obszarze projektu planu z innych dróg publicznych poza planem (np. z drogi publicznej gminnej biegnącej po wschodniej stronie granicy planu).

Ze względu na istniejące na obszarze projektu planu uwarunkowania ustalono szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu. W tym zakresie ustalono:

- nakaz zachowania istniejącego systemu melioracyjnego i urządzeń drenarskich, z dopuszczeniem przebudowy lub rozbudowy, przy czym przy przebudowie należy zapewnić rozwiązania zastępcze, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- granice terenów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię fotowoltaiczną o mocy zainstalowanej przekraczającej 100 kW wraz ze strefą ochronną w liniach rozgraniczających terenów **1EF/E** i **2EF/E**;
- w strefie ochronnej elektrowni fotowoltaicznej zakaz lokalizacji obiektów zacinających i zakłócających działanie elektrowni;
- granicę strefy ochronnej elektrowni wiatrowej dla planowanych elektrowni wiatrowych poza planem, która obejmuje maksymalny obszar uciążliwości akustycznych wyznaczony izofoną, odpowiadającą dopuszczalnemu poziomowi hałasu w środowisku od obiektów i działalności, nie będącej drogą lub linią kolejową, dla terenów zabudowy zagrodowej w porze nocnej;
- w strefie ochronnej elektrowni wiatrowej zakaz lokalizacji:
 - obiektów budowlanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
 - obiektów budowlanych zakłócających pracę elektrowni wiatrowych,
 - stawów i oczek wodnych.

Z punktu widzenia niniejszego opracowania największe znaczenie mają ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska oraz przyrody. W tym zakresie projekt mpzp w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz, wprowadza zapisy ustalające:

- uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów położenia obszaru w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 „Subzbiornik Inowrocław - Gniezno” w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem i stanu wód, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem;
- na terenach **R**, **RZ** i **R/ZL** gospodarowanie nawozami naturalnymi, w tym zastosowanie płyt gnojowych i zbiorników przy magazynowaniu płynnych i stałych odchodów zwierzęcych w sposób zabezpieczający przed przenikaniem wycieków do gruntu i wód, zgodnie z przepisami odrębnymi, przechowywanie produkowanych w gospodarstwie płynnych i stałych odchodów zwierzęcych z zachowaniem odległości od zabudowań, granic działki i studni, określonych w przepisach odrębnych;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

- zakaz lokalizacji infrastruktury technicznej, wymagającej zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi;
- nakaz zachowania pasów zieleni o szerokości nie mniej niż 5 m wzdłuż brzegu zbiornika wodnych wodnego zlokalizowanego na terenie **WS**.

Z punktu widzenia ochrony środowiska w granicach przedmiotowego obszaru istotne będzie jednocześnie przestrzeganie zapisów w zakresie rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej, ustalających wyposażenie obszaru objętego planem w sieci infrastruktury technicznej oraz podłączenie do niej terenów, w tym w szczególności zapisów ustalających m.in.:

- powiązanie planowanych sieci i obiektów infrastruktury technicznej z siecią istniejącą w obszarze objętym planem oraz na terenach przyległych;
- zaopatrzenie w wodę pitną ze zbiorczej sieci wodociągowej;
- odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, przy czym do czasu budowy kanalizacji dopuszcza się: odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub lokalizację przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zagospodarowanie lub odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zachowanie linii i urządzeń elektroenergetycznych, z dopuszczeniem przebudowy i rozbudowy;
- dopuszczenie budowy podziemnych kablowych linii elektroenergetycznych;
- dopuszczenie robót budowlanych w zakresie infrastruktury technicznej, w tym w szczególności: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej.

Projekt planu określa także zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustalając sytuowanie naziemnych obiektów budowlanych zgodnie z wyznaczonymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy oraz zachowanie odległości obiektów budowlanych od krawędzi jezdni drogi publicznej, zgodnie z przepisami odrębnymi. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych dopuszczono lokalizację tablic informacyjnych o powierzchni nie większej niż 2 m².

Mając na uwadze zaspokojenie potrzeb zatrudnionych na farmie fotowoltaicznej na terenach **1-2EF/E** w projekcie planu określono zasady lokalizacji miejsc parkingowych dla samochodów i pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową. Zapisy projektu ustalają lokalizację miejsc parkingowych w granicach działki budowlanej w ilości nie mniejszej niż 1 miejsce parkingowe na 3 zatrudnionych w farmie fotowoltaicznej, w tym zapewnienie odpowiedniej ilości miejsc dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4.3 Powiązanie projektu planu z innymi dokumentami

Zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zapisy projektu planu miejscowego muszą być zgodne z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, a rada gminy uchwała plan miejscowy dopiero po stwierdzeniu, że nie narusza on ustaleń studium. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy sporządza się w celu określenia polityki przestrzennej gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego. Obszar objęty opracowaniem niniejszej „Prognozy ...” w obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin” (zwane dalej „Studium...”) został wskazany jako tereny elektrowni fotowoltaicznych, tereny rolnicze – chronione gruntów rolnych klasy II, IIIa i IIIb oraz tereny proponowane do zalesień. Część obszaru jest położona w granicach stref archeologicznej ochrony konserwatorskiej oraz strefy ochronnej OZE dla planowanych elektrowni wiatrowych, a cały obszar planu w zasięgu 10 – krotności wysokości planowanych elektrowni wiatrowych zlokalizowanych poza obszarem planu.

Z punktu widzenia zakresu opracowania Prognozy oddziaływania na środowisko istotna jest analiza i ocena stopnia zbieżności ustaleń projektu planu z zapisami w obowiązującym „Studium...” w strefie wiejskiej, strefy I, w której znajduje się obszar przedmiotowego projektu planu.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

W zakresie ochrony powierzchni ziemi i gleb „Studium ...” wskazuje niezbędne działania, wśród których należy wymienić:

- podjęcie kompleksowej ochrony przed erozją wietrzną terenów rolnych,
- ochronę gruntów rolnych klas bonitacyjnych I, II, IIIa lub IIIb przed zmianą przeznaczenia na cele nierolnicze,
- likwidację wszystkich „dzikich” wyrobisk poeksploatacyjnych oraz ich rekultywację przez przywrócenie do użytkowania leśnego lub rolnego, a także przez tworzenie w ich obrębie skupisk zieleni bez dodatkowych działań w zakresie niwelacji terenu,
- likwidację i rekultywację wszystkich „dzikich” wysypisk śmieci,
- objęcie zorganizowanym systemem gromadzenia, wywozu i utylizacji odpadów ze wszystkich posesji, zakładów i instytucji na terenie gminy.

Tereny użytkowane rolniczo na całym terenie opracowania są podatne na procesy erozyjne. Głównie dotyczy to gleb o luźnym składzie skały macierzystej (piaski). Zjawisko to polega na wywiewaniu materii próchnicznej z gleby, nasila się na terenach pozbawionych roślinności, zadrzewień i zakrzewień oraz miedz. Ograniczenie procesów erozyjnych jest możliwe głównie przez wprowadzanie różnopoziostkowej zieleni. Warto zauważyć, że procesy erozyjne są najsilniejsze na terenach użytkowanych jako grunty orne. Użytkowanie gruntów jako trwałe użytki zielone powoduje osłabienie natężenia procesów erozyjnych. Z uwagi na rolnicze funkcje gminy oraz realizując zadanie nr 2 o znaczeniu krajowym „ochrona gruntów rolnych o wysokiej przydatności dla rolnictwa przed zmianą użytkowania na cele nierolnicze” należy chronić grunty o wysokiej klasie bonitacyjnej gleb (I, II, IIIa i IIIb) przed zmianą sposobu użytkowania, a także zapobiegać ich degradacji wynikającej z intensywnej produkcji rolniczej, poprzez stosowanie „kodeksu dobrej praktyki rolniczej” oraz ograniczanie odpływu azotu do wód i gleb.

W zakresie ochrony powietrza, „Studium...” zaleca stopniowe eliminowanie tradycyjnych systemów ogrzewania i zastępowanie ich paliwami ekologicznie czystymi: ogrzewanie olejowe, gazowe, biomasa, energia słoneczna, pompy ciepła. Wszystkie nowo powstające inwestycje powinny być obligatoryjnie wyposażone w proekologiczne źródła energii, a preferować należy systemy zbiorcze zamiast indywidualnych. Dużą rolę ma zwiększanie powierzchni zieleni, która oczyszcza powietrze przez absorpcję zanieczyszczeń pyłowych i gazowych.

W zakresie ochrony zasobów wodnych, „Studium ...” Ochrona wód podziemnych i powierzchniowych w gminie wymaga uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej oraz innych kierunkowych działań, zgodnych z Krajowym Programem Oczyszczania Ścieków Komunalnych i „Program ochrony środowiska dla Gminy Żnin na lata 2017-2020 z perspektywą do roku 2025”. Ograniczanie ładunków zanieczyszczeń, odprowadzanych do wód, w pierwszej kolejności powinno obejmować obszar występowania Głównych Zbiorników Wód Podziemnych. Wszelka działalność gospodarczo – komunalna na obszarze GZWP powinna być podporządkowana ochronie tych struktur wodonośnych, zgodnie z ustaleniami programu badawczego „Strategia ochrony głównych zbiorników wód podziemnych w Polsce”. Jednym z niezbędnych zadań jest podniesienie klasy czystości wód powierzchniowych, stanowiących potencjalne źródła zasilania GZWP poprzez przesączanie. Powyższe zapisy odnoszą się także do obszarów Natura 2000. Zagrożeniem dla jakości wód powierzchniowych i podziemnych w gminie mogą być spływy powierzchniowe związków pochodzących ze środków ochrony roślin oraz z nawozów mineralnych. Należy przeciwdziałać negatywnym skutkom antropopresji, szczególnie w rejonach jezior, których wody nadają się dla rekreacji, m.in. poprzez pozostawienie wzdłuż brzegu pasa terenu – bufora zieleni jako niezbędnego filtra biologicznego. Wskazana jest dalsza dbałość o wszelkie formy naturalnej retencji wodnej, tj. torfowiska, obszary bagienne, niewielka retencja leśna, retencja glebowo – gruntowa, retencja dolin rzecznych, retencja niewielkich akwenów wodnych (stawy, oczka wodne).

W zakresie kształtowania i ochrony systemu zieleni, „Studium ...” wskazuje najważniejsze działania:

- utworzenie wewnętrznego systemu terenów przyrodniczo czynnych zapewniających łączność z obszarami o wysokich walorach przyrodniczych. Należy aktywnie kształtować strukturę przyrodniczą dolin, wyłączając z zadrzewień i zalesień tereny łąk i pastwisk, pozostawiając je w dotychczasowym użytkowaniu. Obszary korytarzy ekologicznych należy bezwzględnie

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

traktować jako tereny wyłączone z zabudowy, także rozproszonej (poza istniejącą). W ramach lokalnych korytarzy ekologicznych wskazana jest przyrodnicza obudowa rowów i cieków.

- wprowadzanie zadrzewień śródpolnych i przydrożnych jako równorzędnego z zalesieniami czynnika ochrony i użytkowania przestrzeni rolniczej.
Wprowadzanie nowych zadrzewień powinno następować szczególnie tam, gdzie z uwagi na duże powierzchnie gruntów ornych, o najwyższych w gminie klasach bonitacyjnych, niemożliwe jest wprowadzanie dodatkowych zalesień; zadrzewienia są szansą na zachowanie bioróżnorodności gatunkowej w obrębie pól uprawnych, hamują ponadto rozprzestrzenianie się związków chemicznych wynoszonych z pól;
- zachowanie i odbudowa drobnych zbiorników i oczek wodnych wraz z otaczającą roślinnością; tworzących wyspy i korytarze ekologiczne, w monotonnej przestrzeni agroekosystemów; oczka wodne stanowią również szlaki wędrówek zwierząt lądowych i punkty etapowe na trasach przelotnych ptaków migrujących, są one podstawowym biotopem większości płazów;
- uporządkowanie i uzupełnienie zieleni w zaniedbanych parkach wiejskich;
- wytworzenie w miarę możliwości wokół jezior pasów buforowych w postaci drzew, krzewów i użytków zielonych;
- kompleksowe rozwiązywanie gospodarki wodno - ściekowej (priorytet dla zabudowy położonej w sąsiedztwie jezior).

W zakresie ochrony przyrody i krajobrazu, „Studium ...” wskazuje zachowanie, właściwe wykorzystanie oraz odnawianie zasobów przyrody i jej składników poprzez m.in. przestrzeganie zasad ochrony obszarów i obiektów objętych ochroną prawną, oraz obejmowanie różnymi formami ochrony nowych, najcenniejszych elementów przyrodniczych. Na terenie gminy Żnin najcenniejsze obszary i obiekty objęto ochroną prawną na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Są to obszary chronionego krajobrazu i pomniki przyrody. Obszary Chronionego Krajobrazu (Jezior Żnińskich, Jezior Żędowskich i Jezior Rogowskich) zostały powołane w drodze rozporządzenia Nr 11 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 9 czerwca 2005 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu (D. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 72, poz. 1375), zmienionego rozporządzeniem Nr 9/2007 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z października 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 120, poz. 1781) oraz rozporządzeniem Nr 3/2009 Wojewody Kujawsko – Pomorskiego z dnia 14 kwietnia 2009 (Dz. Urz. Woj. Kujawsko – Pomorskiego Nr 36, poz. 778). Celem ochrony tych obszarów jest w szczególności: zachowanie różnorodności biologicznej siedlisk, ochrona zbiorników wód powierzchniowych (naturalnych, płynących i stojących) wraz z pasem otaczającej roślinności, prowadzenie racjonalnej gospodarki leśnej, zwiększanie istniejącego stopnia pokrycia terenów drzewostanami, w szczególności na terenach porolnych tam, gdzie z przyrodniczego i ekonomicznego punktu widzenia jest to możliwe; sprzyjanie tworzeniu zwartych kompleksów leśnych o racjonalnej granicy polno-leśnej; tworzenie i utrzymywanie leśnych korytarzy ekologicznych ze szczególnym uwzględnieniem możliwości migracji dużych ssaków, ochrona typowego krajobrazu pojeziernego (jezior rynnowych) ochrona wód jezior przed zanieczyszczeniem z powodu znikomej szaty roślinnej. „Studium ...” w pełni respektuje zasady zagospodarowania określone w cytowanym wyżej rozporządzeniu.

W zapisach „Studium ...” określono także kierunki rozwoju systemów infrastruktury technicznej m.in.:

- w zakresie rozwoju sieci wodociągowej (rozbudowy szczególnie na nowych osiedlach), przebudowy i wymiany odcinków azbestowych, modernizacji i konserwacji sieci i stacji uzdatniania wody;
- w zakresie gospodarki ściekowej, należy prowadzić działania zgodnie z programami i koncepcjami skanalizowania miasta i gminy oraz zgodnie z zatwierdzoną przez Wojewodę Kujawsko-Pomorskiego Aglomeracją Żnin, rozporządzeniem nr 97/2006 z dnia 14 września 2006r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 125 z 2006r. poz. 1845). Dla miejscowości nie objętych programami kanalizacji, należy rozważyć aktualizację Planu Aglomeracji Żnin, zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/244/2005 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 18 marca 2005r. oraz określić działania w zakresie gospodarki ściekowej dla tych miejscowości;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

- w zakresie odprowadzania i zagospodarowania wód opadowych i roztopowych należy realizować zadania zawarte w koncepcji programowo – przestrzennej „System gospodarki wodami opadowymi na terenie gminy Żnin” – Etap II - koncepcja modernizacji i rozbudowy systemu odprowadzania wód opadowych i wód gruntowych na terenie miasta Żnin, z grudnia 2004r. i Etap III - koncepcja odprowadzania wód opadowych i gruntowych w miejscowościach wiejskich gminy Żnin. Celem sukcesywnej modernizacji istniejącej kanalizacji ogólnospławnej poprzez wydzielenie z niej rozdzielczej kanalizacji deszczowej i budowa nowych sieci kanalizacji deszczowej wraz z urządzeniami podczyszczającymi wody opadowe i roztopowe, przed ich odprowadzeniem do wód powierzchniowych jezior żnińskich;
- w zakresie gospodarki odpadami określono zadania niezbędne do prowadzenia racjonalnej gospodarki odpadami m. in. zapewnienie właściwego odzysku i unieszkodliwiania selektywnie zebranych odpadów oraz rozbudowa systemu selektywnej zbiórki odpadów, tak by objąć nim wszystkich wytwórców odpadów.

Z punktu widzenia niniejszego opracowania istotne są także określone w „Studium ...” kierunki i wskaźniki dotyczące zagospodarowania i użytkowania terenów i powiązanie ustaleń przedmiotowego projektu planu z zapisami w kierunkach studium. Określono w „Studium ...” rodzaj zabudowy, minimalną powierzchnię działki budowlanej, minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do działki budowlanej, dopuszczalna wysokość zabudowy.

Podsumowując należy stwierdzić, w kontekście ustaleń projektu planu, omówionych we wcześniejszych rozdziałach niniejszej „Prognozy ...”, że:

1. rozwiązania funkcjonalno-przestrzenne wskazane w analizowanym projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz należy uznać za prawidłowe i zgodne z kierunkami przeznaczenia wskazanymi dla przedmiotowego obszaru w obowiązującym „Studium...”,
2. ustalenia w zakresie ochrony środowiska w projekcie mpzp w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz są zbieżne z wytycznymi „Studium...” oraz z działaniami i celami m.in. w takich dokumentach jak:
 - Program ochrony powietrza dla strefy kujawsko-pomorskiej ze względu na przekroczenie poziomów dopuszczalnych dla pyłu PM10 i benzenu oraz poziomu docelowego dla arsenu – aktualizacja” uchwalony przez Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego Uchwałą Nr XXVIII/494/16 z dnia 19 grudnia 2016 r., w szczególności z działaniem naprawczym 6 (kod KPSKPPZP),
 - Strategia Rozwoju Województwa Kujawsko-Pomorskiego 2020-plan modernizacji 2020+,
 - Program ochrony środowiska Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024.

Dla obszaru województwa obowiązuje obecnie Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Kujawsko-Pomorskiego przyjęty uchwałą Nr XI/135/03 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 26 czerwca 2003 r., który został sporządzony na podstawie obowiązującej wówczas ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.). Obecnie trwają prace nad nową edycją Planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego (uchwała Nr LIV/823/14 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 27 października 2014r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu zagospodarowania przestrzennego województwa kujawsko-pomorskiego). Nie został dotychczas sporządzony audyt krajobrazowy, o którym mowa w art.38a ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. W związku z powyższym w niniejszym opracowaniu nie odniesiono się do tych dwóch dokumentów.

4.4 Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji ustaleń projektu planu

Analizowany projekt planu ustala następujące przeznaczenie terenów: elektroenergetyki fotowoltaicznej z dopuszczeniem infrastruktury technicznej – elektroenergetyki, rolnicze,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

rolnicze łąk, pastwisk i nieużytków, rolnicze z dopuszczeniem zalesienia, wód powierzchniowych śródlądowych i drogi wewnętrznej. Tereny te położone są poza zwartą zabudową wsi na terenach dotychczas użytkowanych rolniczo, antropogenicznie przekształconych w wyniku prac polowych. W granicach planu występują chronione grunty rolne klasy II, IIIa i IIIb.

Znaczna część obszaru planu położona jest w strefie ochronnej OZE dla planowanych elektrowni wiatrowych, a cały obszar - w zasięgu 10-krotności wysokości planowanych elektrowni wiatrowych zlokalizowanych poza jego granicami.

Na obszarze objętym niniejszym opracowaniem obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębach: Dochanowo, Brzyskorzystew, Sobiejuchy, Brzyskorzystewko, Sulinowo, Sarbinowo, Słabomierz, Słębowo, Jaroszewo, Żnin-Wieś.

W przypadku braku realizacji ustaleń przedmiotowego planu na części obszaru zgodnie z mpzp obowiązującym możliwa jest lokalizacja elektrowni wiatrowych, część została przeznaczona na tereny rolnicze dopuszczone do zalesienia i część na tereny rolnicze.

Tereny wskazane pod instalację fotowoltaiczną w analizowanym planie w przypadku braku realizacji jego ustaleń pozostałyby w użytkowaniu rolniczym. Ogromnym problemem współczesnego rolnictwa jest utrzymanie odpowiedniego bilansu składników odżywczych w glebie. Przez nadmierne używanie nawozów i nieodpowiednią utylizację ekskrementów zwierzęcych, niemal zawsze równowaga jest zaburzona, głównie w odniesieniu do azotu i fosforu. Dzieje się to w dwojaki sposób: albo, w wyniku nierozsądnego gospodarowania, pojawia się deficyt jednego z tych składników, co skutkuje wyjałowioną i nienadającą się do dalszego użytku ziemią, albo pierwiastków tych jest nadmiar, co z kolei grozi szkodliwym zanieczyszczeniem gleby, wody i powietrza. Nadmierna eksploatacja gleby skutkuje także jej erozją, naruszeniem równowagi jonowej i bardzo niekorzystnymi zmianami bioróżnorodności (np. wśród mikroorganizmów).

Jednak mając na uwadze dotychczasowy sposób użytkowania i zagospodarowania obszaru analizowanego nie przewiduje się istotnych negatywnych zmian stanu środowiska w przypadku braku realizacji niniejszego planu.

5 CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, KRAJOWYM I LOKALNYM ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU

Akcesja Polski do Unii Europejskiej nałożyła na Polskę nowe obowiązki, wynikające z konieczności dostosowania prawa polskiego do regulacji unijnych. Ochrona środowiska wraz z Traktatem z Maastricht (1991) włączona została przez Wspólnoty Europejskie do spisu ich stałych zadań, dla których określono cele działań zapobiegawczych i regulujących. Obecnie prawo Unii Europejskiej regulujące ochronę środowiska liczy sobie kilkaset aktów prawnych, obejmujących dyrektywy, rozporządzenia, decyzje i zalecenia. Do priorytetów Unii Europejskiej w dziedzinie ochrony środowiska zaliczyć należy m.in. przeciwdziałanie zmianom klimatu, ochronę różnorodności biologicznej, ograniczenie wpływu zanieczyszczenia na zdrowie, a także lepsze wykorzystanie zasobów naturalnych.

DOKUMENTY MIĘDZYNARODOWE I WSPÓLNOTOWE

Do dokumentów rangi międzynarodowej i wspólnotowej, formułujących cele ochrony środowiska istotne z punktu widzenia omawianego projektu planu, zaliczyć można:

Agendę 21/Agendę na rzecz Zrównoważonego Rozwoju 2030;

Agenda 21, czyli „wszechstronny plan działania na wiek XXI dla Narodów Zjednoczonych, rządów i grup społecznych w każdym obszarze, w którym człowiek ma wpływ na środowisko” został przyjęty przez ponad 178 krajów podczas konferencji ONZ dotyczącej środowiska i rozwoju (UNCED), która odbyła się w Rio de Janeiro w Brazylii, w czerwcu 1992 roku. Agenda 2030 została przyjęta przez 193 państwa członkowskie ONZ Rezolucją Zgromadzenia Ogólnego 25 września 2015 roku w Nowym Jorku. Program Agendy 2030 powstał jako kontynuacja nie do końca osiągniętych celów Agendy 21. Agenda 21 koncentrowała się przede wszystkim na zmianach klimatycznych i środowisku naturalnym, a program Agendy 2030 wykracza daleko

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

poza ten obszar. W Agendzie 2030 poruszono znacznie szersze kwestie jak ekonomia, rolnictwo, edukacja, równość płci, opieka zdrowotną i wiele innych znaczących dla ludzkości kwestii. Oba Programy zawierają zalecenia dotyczące ochrony i kształtowania środowiska życia człowieka, zwracając szczególną uwagę, poza uwarunkowaniami społecznymi i ekonomicznymi na ochronę zasobów naturalnych, a także racjonalne gospodarowanie nimi w celu zapewnienia trwałego i zrównoważonego rozwoju. Szczególnie, w odniesieniu do omawianego projektu mpzp, przytoczyć należy trzy spośród siedemnastu celów Agendy 2030:

Cel 6: Zapewnić wszystkim ludziom dostęp do wody i warunków sanitarnych poprzez zrównoważoną gospodarkę zasobami wodnymi,

Cel 13: Podjąć pilne działania w celu przeciwdziałania zmianom klimatu i ich skutkom,

Cel 15: Chronić, przywrócić oraz promować zrównoważone użytkowanie ekosystemów lądowych, zrównoważone gospodarowanie lasami, zwalczać pustynnienie, powstrzymać i odwracać proces degradacji gleby oraz powstrzymać utratę różnorodności biologicznej.

Zasady zrównoważonego rozwoju przyjęte w Agendzie 2030 są wdrażane na szczeblu wspólnotowym i krajowym.

Dyrektywa Rady z dnia 27 września 1996 r. w sprawie oceny i zarządzania jakością otaczającego powietrza (96/62/WE);

Nakładając na Państwa Członkowskie obowiązek utrzymania jakości powietrza tam, gdzie jest ona dobra, oraz jej poprawie w pozostałych przypadkach – cel jest realizowany poprzez ustalenie lokalizacji instalacji fotowoltaicznych wytwarzających energię o łącznej mocy zainstalowanej nie większej niż 100 MW z dopuszczeniem lokalizacji sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, stacji elektroenergetycznej SN/WN – Głównego Punktu Odbioru, magazynów energii.

Cel Dyrektywy Rady 96/62/WE będzie realizowany w wyniku realizacji ustaleń odnośnie zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem.

Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko (zwanej dalej „dyrektywą 2001/42/WE”);

Jej celem jest zapewnienie wysokiego poziomu ochrony środowiska i przyczynienie się do uwzględnienia aspektów środowiskowych w przygotowaniu i przyjmowaniu planów i programów w celu wspierania stałego rozwoju. Zgodnie z tą dyrektywą wszystkie plany i programy sporządzane i przyjmowane na szczeblu krajowym, regionalnym lub lokalnym, które potencjalnie mogą powodować znaczący wpływ na środowisko, podlegają procedurze oceny wpływu na środowisko. Transpozycja dyrektywy w polskim prawodawstwie nastąpiła w ustawie o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, która to określa m.in. zasady i tryb w sprawach procedury strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, której jednym z elementów jest właśnie prognoza oddziaływania na środowisko sporządzana dla projektów mpzp.

Dyrektywę Rady Europejskiej 85/337/EWG w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne, zmienionej Dyrektywą Rady 97/11/WE i Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/35/WE (zwanej dalej „dyrektywą 85/337”);

Dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. zwana Ramową Dyrektywą Wodną (RDW) ustanawiającą ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej UE (2000/60/WE) – szczególnie istotne z uwagi na położenie terenu opracowania projektu planu w obszarze GZWP nr 143. Projekt planu ustala uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów położenia obszaru objętego planem w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 „Subzbiornik Inowrocław - Gniezno” w zakresie ochrony wód przed

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

zanieczyszczeniem oraz ochrony stanu wód. Założenia i cele Ramowej Dyrektywy Wodnej znajdują swoje odzwierciedlenie w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”. Plan ten jest narzędziem planistycznym, stanowiącym pewnego rodzaju fundament przy podejmowaniu decyzji wpływających na stan zasobów wodnych oraz zasady gospodarowania wodami w przyszłości. W planie tym ustalono cele środowiskowe dla wód powierzchniowych oraz odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych. Przy ustalaniu celów środowiskowych JCWP brano pod uwagę aktualny stan JCWP w związku z wymaganym zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną warunkiem nie pogarszania ich stanu. JCWP rzeczne i jeziorne oceniono jako silnie zmienione, o złym stanie. Ze względu na istotne różnice między naturalnymi oraz silnie zmienionymi i sztucznymi częściami wód, zróżnicowano cele środowiskowe wymagane do osiągnięcia dla poszczególnych rodzajów wód. W przypadku naturalnych części wód celem będzie osiągnięcie co najmniej dobrego stanu ekologicznego, a w przypadku wód silnie zmienionych i sztucznych – co najmniej dobrego potencjału ekologicznego. W obydwu przypadkach, w celu osiągnięcia dobrego stanu lub potencjału wymagane jest jednocześnie utrzymanie co najmniej dobrego stanu chemicznego.

W kontekście analizowanego projektu mpzp istotne jest uwzględnienie celów środowiskowych wyznaczonych dla JCWP rzeczne dla Gąsawki do wypływu z Jeziora Sobiejuskiego i JCWP rzeczne dla Pomorki.

Część obszaru niniejszego projektu planu znajduje się w granicach JCWPd nr 43 (PLGW600043), która jest monitorowana a jej stan oceniono jako słaby zagrożony nieosiągnięciem celów środowiskowych. Zarówno stan ilościowy, jak i chemiczny został oceniony jako słaby. Celem środowiskowym jest poprawa tego stanu między innymi przez zapobieganie lub ograniczanie dopływu zanieczyszczeń do wód oraz zapewnienie równowagi pomiędzy poborem, a zasilaniem wód podziemnych.

Analizując wpływ realizacji ustaleń projektu mpzp na osiągnięcie ww. celów środowiskowych nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania w tym zakresie, ze względu na zakres i skalę zmian. Należy natomiast podkreślić, że do projektu mpzp wprowadzono zapisy minimalizujące ryzyko niekorzystnego wpływu realizacji przedmiotowego planu. Docelowa realizacja ustaleń sprzyjać będzie osiągnięciu wskazanych celów. Wśród nich wymienić należy przede wszystkim następujące ustalenia:

- uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów położenia obszaru w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 „Subzbiornik Inowrocław - Gniezno” w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem i stanu wód, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej – (w tym miejscu należy podkreślić, że ustalenia niniejszego planu nie generują znacznych potrzeb zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności, a jedynie będą zabezpieczać obsługę elektrowni fotowoltaicznych);
- odprowadzanie ścieków bytowych i przemysłowych do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, przy czym do czasu budowy kanalizacji dopuszcza się: odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub lokalizację przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- na terenach **R**, **RZ** i **R/ZL**: gospodarowanie nawozami naturalnymi, w tym zastosowanie płyt gnojowych i zbiorników przy magazynowaniu płynnych i stałych odchodów zwierzęcych w sposób zabezpieczający przed przenikaniem wycieków do gruntu i wód, zgodnie z przepisami odrębnymi; przechowywanie produkowanych w gospodarstwie płynnych i stałych odchodów zwierzęcych z zachowaniem odległości od zabudowań, granic działki i studni, określonych w przepisach odrębnych;
- zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem;
- zagospodarowanie lub odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

DOKUMENTY KRAJOWE:

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

- Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030

Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030 (KSRR) została przyjęta przez Radę Ministrów 17 września 2019 r. KSRR jest podstawowym dokumentem kształtowania polityki regionalnej w Polsce do 2030 r.

KSRR identyfikuje wyzwania rozwojowe kraju w ujęciu regionalnym do 2030 r., określa najważniejsze kierunki oraz zasady, wyznacza cele polityki regionalnej do 2030 r. i działania, jakie dla ich osiągnięcia powinien podjąć rząd, samorząd terytorialny i inne podmioty uczestniczące w realizacji tej polityki oraz określa system realizacji i ramy finansowe KSRR.

W KSRR określono wyzwania dla polityki regionalnej do 2030 roku:

1. Adaptacja do zmian klimatu oraz ograniczanie zagrożeń dla środowiska.
2. Przeciwdziałanie negatywnym skutkom procesów demograficznych.
3. Rozwój i wsparcie kapitału ludzkiego i społecznego.
4. Wzrost produktywności i innowacyjności regionalnych gospodarek.
5. Rozwój infrastruktury podnoszącej konkurencyjność, atrakcyjność inwestycyjną i warunki życia w regionach.
6. Zwiększenie efektywności zarządzania rozwojem (w tym finansowania działań rozwojowych) oraz współpracy między samorządami terytorialnymi i między sektorami.
7. Przeciwdziałanie nierównościom terytorialnym i przestrzennej koncentracji problemów rozwojowych oraz niwelowanie sytuacji kryzysowych na obszarach zdegradowanych.

Z punktu widzenia niniejszego dokumentu najbardziej istotne jest zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego oraz ochrona i poprawa stanu środowiska. Zwiększenie poziomu ochrony środowiska, poprawa warunków środowiskowych oraz ograniczenie ryzyka związanego ze zmianami klimatu, niezbędne będzie m.in. efektywne korzystanie z zasobów naturalnych i ochrona zasobów wodnych czy promocja recyklingu odpadów. Z punktu widzenia niniejszego opracowania wspomnieć można przede wszystkim o ustaleniach wskazujących na konieczność ochrony powietrza i wód oraz właściwej gospodarki odpadami. Realizacja planu ma za zadanie eliminowanie konfliktów przyrodniczo-przestrzennych i barier dla zrównoważonego rozwoju oraz minimalizowanie negatywnych skutków ewentualnych kolizji (szczególnie między programami rozwojowymi a obszarami chronionymi). Niniejszy plan realizuje założenia polityki przestrzennej gminy w zakresie stopniowego eliminowania tradycyjnych systemów ogrzewania i zastępowania ich paliwami ekologicznie czystymi, w tym m.in. energią słoneczną pomimo (jak wynika z położenia geograficznego) ograniczonych możliwości wykorzystanie tego rodzaju energii odnawialnej do celów grzewczych. Plan wskazuje tereny lokalizacji fermy fotowoltaicznej na terenach wyznaczonych w Studium ... ustalając lokalizację instalacji fotowoltaicznych wytwarzających energię o łącznej mocy zainstalowanej nie większej niż 100 MW, kontenerowych stacji transformatorowych nn/SN, dopuszcza lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, stacji elektroenergetycznej SN/WN – Głównego Punktu Odbioru, magazynów energii.

- Strategiczny plan adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA2020)

SPA2020 wpisuje się w ramową politykę Unii Europejskiej w zakresie adaptacji do zmian klimatu, której celem jest poprawa odporności państw członkowskich na aktualne i oczekiwane zmiany klimatu, zwracając szczególną uwagę na lepsze przygotowanie do ekstremalnych zjawisk klimatycznych i pogodowych oraz redukcję kosztów społeczno-ekonomicznych z tym związanych. Głównym celem SPA2020 jest zapewnienie zrównoważonego rozwoju oraz efektywnego funkcjonowania gospodarki i społeczeństwa w warunkach zmian klimatu, realizowane poprzez określenie działań adaptacyjnych, które należy podjąć do 2020 roku w najbardziej wrażliwych na zmiany klimatu obszarach takich jak: gospodarka wodna, rolnictwo, leśnictwo, różnorodność biologiczna, zdrowie, energetyka, budownictwo i gospodarka przestrzenna, obszary zurbanizowane, transport, obszary górskie

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

i strefy wybrzeża. Wśród planowanych do realizacji inwestycji znajduje się szereg przedsięwzięć poprawiających jakość życia mieszkańców i pobudzających wzrost gospodarczy.

Oceniany projekt mpzp uwzględni przede wszystkim następujące cele określone w SPA:

Cel 1 zapewnienie bezpieczeństwa energetycznego i dobrego stanu środowiska, poprzez ustalenia:

- pozwalające na zapewnienie dostępu do wody dobrej jakości, poprawę i utrzymanie dobrego stanu wód i ekosystemów od wód zależnych, poprawę bezpieczeństwa i efektywności ekonomicznej gospodarki wodnej (kierunek dz. 1.1);
- dostosowania systemu energetycznego do wahań zapotrzebowania na energię elektryczną, jak i ciepłą – wskazanie do stosowania niskoemisyjnych źródeł energii, w tym energii elektrycznej lub energii odnawialnej, w tym z biomasy (kierunek dz. 1.3);
- ochrony różnorodności biologicznej i gospodarka leśna w kontekście zmian klimatu – zachowanie i ochrona terenów leśnych, zieleni naturalnej i terenów rolniczych (kierunek dz. 1.4);

Cel 2 skuteczna adaptacja do zmian klimatu na obszarach wiejskich, poprzez ustalenia:

- wspierające rozwój produkcji rolniczej i stosowanie nowoczesnych metod agrotechnicznych m.in. gospodarowanie nawozami naturalnymi w sposób zabezpieczający przed przenikaniem wycieków do gruntu i wód, zachowanie i ochrona gruntów rolnych (kierunek dz. 2.1);

Cel 6 kształtowanie postaw społecznych sprzyjających adaptacji do zmian klimatu, poprzez ustalenia:

- ochrony ujęć wody i dopuszczenie zaopatrzenia w wodę z istniejących ujęć (kierunek dz. 6.1);
- zaopatrzenie w wodę ze zbiorczej sieci wodociągowej (kierunek dz. 6.1).

Ustalenia w projekcie realizujące cele wskazane w SPA 2020 to m.in.: uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów położenia obszaru w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 „Subzbiornik Inowrocław - Gniezno” w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem i stanu wód, zgodnie z przepisami odrębnymi; zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem; wymaganych minimalnych powierzchni biologicznie czynnych na terenach **EF/E**; zachowanie terenów rolniczych **R**, terenu łąk i pastwisk **RZ**, terenu rolniczego z dopuszczeniem zalesienia **R/ZL**; zachowanie wód powierzchniowych śródlądowych **WS**; ustala się zaopatrzenie w wodę pitną ze zbiorczej sieci wodociągowej; odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, przy czym do czasu budowy kanalizacji dopuszcza się odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub lokalizację przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi; ustalenie lokalizacji instalacji fotowoltaicznych wytwarzających energię o łącznej mocy zainstalowanej nie większej niż 100 MW na terenach **EF/E**, na terenach **R**, **RZ** i **R/ZL**: gospodarowanie nawozami naturalnymi, w tym zastosowanie płyt gnojowych i zbiorników przy magazynowaniu płynnych i stałych odchodów zwierzęcych w sposób zabezpieczający przed przenikaniem wycieków do gruntu i wód, zgodnie z przepisami odrębnymi; przechowywanie produkowanych w gospodarstwie płynnych i stałych odchodów zwierzęcych z zachowaniem odległości od zabudowań, granic działki i studni, określonych w przepisach odrębnych.

Planowane działania obejmują m.in. poprawę jakości wód, rozwój odnawialnych źródeł energii, zachowanie bioróżnorodności, ochronę jakości wód.

Program rozwoju obszarów wiejskich na lata 2014-2020, Warszawa, październik 2018

Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020 (PROW 2014-2020) został opracowywany na podstawie przepisów Unii Europejskiej, w szczególności rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1305/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. w sprawie wsparcia rozwoju obszarów wiejskich przez Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW) i uchylającego rozporządzenie Rady (WE) nr 1698/2005 oraz aktów delegowanych i wykonawczych Komisji Europejskiej. Zgodnie z przepisami Unii Europejskiej, Program jest wkomponowany w całościowy system polityki rozwoju kraju, w szczególności poprzez mechanizm Umowy Partnerstwa. Umowa ta określa strategię

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

wykorzystania środków unijnych na rzecz realizacji wspólnych dla UE celów określonych w unijnej strategii wzrostu „Europa 2020 – Strategia na rzecz inteligentnego i zrównoważonego rozwoju sprzyjającego włączeniu społecznemu” z uwzględnieniem potrzeb rozwojowych danego państwa członkowskiego. Program wskazuje konieczność oceny potrzeb i na tej podstawie określa priorytety, formułuje cele i wskazuje konieczne działania dla ich realizacji.

Spośród celów przekrojowych należy podkreślić w kontekście niniejszego opracowania dwa cele:

- Środowisko,
- Łagodzenie zmiany klimatu i przystosowanie się do niej.

Zwraca się uwagę na potrzebę realizacji tych celów i wskazuje jedno z możliwych działań: rozwój infrastruktury technicznej i społecznej na obszarach wiejskich. Zdaniem Programu poziom rozwoju infrastruktury technicznej warunkuje możliwość rozwoju gospodarczego, atrakcyjność inwestycyjną, warunki życia mieszkańców, dostępność do usług publicznych i miejsc pracy w ośrodkach lokalnych. Do najważniejszych problemów należy niski poziom rozwoju sieci wodno-kanalizacyjnej, zły stan infrastruktury transportowej oraz niewydolność infrastruktury energetycznej na obszarach wiejskich. Na poziomie lokalnym sposobem na łagodzenie tego problemu może być dywersyfikacja źródeł energii m.in. wykorzystująca surowce i odpady pochodzące z rolnictwa (OZE). Potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej są zróżnicowane regionalnie, w większym stopniu dotyczą obszarów wiejskich oddalonych od miast. W uzasadnieniu czytamy m.in.: „Ze środków PS, na obszarach wiejskich przewiduje się również wsparcie zwiększenia poziomu produkcji energii ze źródeł odnawialnych: wiatru, biomasy i biogazu, a także energii słońca, geotermii oraz wody. Natomiast na poziomie gospodarstwa rolnego, niewydolność infrastruktury energetycznej może być łagodzona poprzez inwestycje podnoszące konkurencyjność gospodarstw i uwzględniające wykorzystanie odnawialnych źródeł energii. Dla ułatwienia dostępu do usług oraz poprawy dojazdu do pracy na obszarach wiejskich, uzupełniająco do wsparcia PS, wspierana będzie budowa lub modernizacja dróg lokalnych łączących jednostki osadnicze z istniejącą siecią drogową. Ze względu na braki w zakresie gospodarki wodno-ściekowej na obszarach wiejskich, wsparciem zostaną objęte operacje w miejscowościach zlokalizowanych poza aglomeracjami zdefiniowanymi w KPOŚK. W ramach ochrony promocji i rozwoju dziedzictwa kulturowego, na obszarach wiejskich polityka spójności wspiera ochronę zabytków. W ramach Programu wspierane będą przedsięwzięcia związane z poprawą stanu dziedzictwa kulturowego, kształtowania przestrzeni publicznej oraz budową lub odnową obiektów pełniących funkcje kulturalne.

Strategię zrównoważonego rozwoju wsi, rolnictwa i rybactwa 2030

Głównym celem „Strategii ...” jest określenie kluczowych kierunków rozwoju obszarów wiejskich, rolnictwa i rybactwa w perspektywie do 2030 r., Długookresowy cel główny działań służących rozwojowi obszarów wiejskich, rolnictwa i rybactwa zdefiniowano w strategii w następujący sposób: „Wzrost dochodów mieszkańców obszarów wiejskich przy jednoczesnym wzroście spójności w wymiarze społecznym, ekonomicznym, środowiskowym i terytorialnym polskiej wsi”. Dążenie do osiągnięcia celu głównego będzie realizowane poprzez działania przypisane do trzech celów szczegółowych, istotnych z uwagi na cel opracowania projektu planu – kontynuacja i rozwój terenów przeznaczonych pod zabudowę zagrodowej, mieszkaniową i usługową w zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej wsi.

Cel 1. Zwiększenie opłacalności produkcji rolnej i rybackiej;

Cel 2. Poprawa jakości życia, infrastruktury i stanu środowiska;

Cel 3. Rozwój przedsiębiorczości, pozarolniczych miejsc pracy i aktywnego społeczeństwa.

Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (M.P. Nr 40, poz. 451)

„Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry” jest dokumentem strategicznym, przenoszącym założenia i cele zawarte w tzw. Ramowej Dyrektywie Wodnej (Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej (Dz. Urz. WE L 327 z 22 grudnia 2000 r.). Plan ten jest podstawowym narzędziem planistycznym, do podejmowania decyzji wpływających na stan zasobów wodnych oraz zasady gospodarowania wodami w przyszłości. W

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

planie tym ustalono cele środowiskowe dla wód powierzchniowych oraz odstępstwa od osiągnięcia celów środowiskowych.

Obszar projektu położony jest w granicach GZWP nr 143. „Subzbiornik Inowrocław Gniezno”. Analizując charakter założeń projektu mpzp nie przewiduje się wystąpienia negatywnych oddziaływań na osiągnięcie celów środowiskowych, wynikających z realizacji jego zapisów. Należy natomiast podkreślić, że do projektu mpzp wprowadzono zapisy, których docelowa realizacja sprzyjać będzie osiągnięciu celów środowiskowych wskazanych dla JCWPd nr 43, oraz dla JCWP rzeczne dla Gąsawki do wypływu z Jeziora Sobiejuskiego i JCWP rzeczne dla Pomorki. Analizując wpływ realizacji ustaleń przedmiotowego projektu mpzp na osiągnięcie celu środowiskowego dla wspomnianych JCWP nie przewiduje się wystąpienia istotnego, negatywnego oddziaływania w tym zakresie (pod warunkiem respektowania zapisów projektu planu). Należy natomiast podkreślić, że do projektu mpzp wprowadzono szereg zapisów opisanych szczegółowo w poprzedni rozdziale Prognozy ..., których docelowa realizacja sprzyjać będzie osiągnięciu wskazanych dla JCWP celów środowiskowych.

Polityka ekologiczna państwa 2030 – strategia rozwoju w obszarze środowiska i gospodarki wodnej

„Polityka ekologiczna państwa 2030” jest strategią w rozumieniu ustawy o zasadach prowadzenia polityki rozwoju. W systemie dokumentów strategicznych doprecyzowuje i operacjonalizuje *Strategię na rzecz Odpowiedzialnego Rozwoju do roku 2020 (z perspektywą do 2030 r.)*. Cele szczegółowe będą realizowane przez kierunki interwencji takie jak:

- zrównoważone gospodarowanie wodami, w tym zapewnienie dostępu do czystej wody dla społeczeństwa i gospodarki oraz osiągnięcie dobrego stanu wód;
- likwidacja źródeł emisji zanieczyszczeń do powietrza lub istotne zmniejszenie ich oddziaływania;
- ochrona powierzchni ziemi, w tym gleb;
- przeciwdziałanie zagrożeniom środowiska oraz zapewnienie bezpieczeństwa biologicznego, jądrowego i ochrony radiologicznej;
- zarządzanie zasobami dziedzictwa przyrodniczego i kulturowego, w tym ochrona i poprawa stanu różnorodności biologicznej i krajobrazu;
- wspieranie wielofunkcyjnej i trwale zrównoważonej gospodarki leśnej;
- gospodarka odpadami w kierunku gospodarki o obiegu zamkniętym;
- zarządzanie zasobami geologicznymi przez opracowanie i wdrożenie polityki surowcowej państwa;
- wspieranie wdrażania ekoinnowacji oraz upowszechnianie najlepszych dostępnych technik BAT (polegają określaniu granicznych wielkości emisji dla większych zakładów przemysłowych);
- przeciwdziałanie zmianom klimatu;
- adaptacja do zmian klimatu oraz zarządzanie ryzykiem klęsk żywiołowych;
- edukacja ekologiczna, w tym kształtowanie wzorców zrównoważonej konsumpcji;
- usprawnienie systemu kontroli i zarządzania ochroną środowiska oraz doskonalenie systemu finansowania.

Ze szczególną intensywnością realizowane będą działania mające na celu poprawę jakości powietrza przez ograniczenie emisji o wysokich wskaźnikach.

Projekt planu wprowadza ustalenia, których realizacja wpisuje się w założenia „Polityki ...”, w tym ustalenie:

- zaopatrzenie w wodę pitną ze zbiorczej sieci wodociągowej (dla zabezpieczenia obsługi elektrowni fotowoltaicznych);
- odprowadzanie ścieków bytowych i przemysłowych do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, przy czym do czasu budowy kanalizacji dopuszcza się odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub lokalizację przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

- zakaz lokalizacji infrastruktury technicznej, wymagającej zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze, zgodnie z przepisami odrębnymi; zachowanie rolniczego sposobu użytkowania na terenach **R, RZ** i **R/ZL**.

DOKUMENTY LOKALNE:

Strategia rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego do roku 2020 – plan modernizacji 2020+

Strategia określa politykę władz samorządowych oraz jest koncepcją świadomego i systematycznego sterowania długookresowym rozwojem regionu. Osią przewodnią Strategii jest modernizacja województwa, rozumiana jako zdecydowane działania skoncentrowane na wybranych dziedzinach, szczególnie ważnych dla jakości życia mieszkańców i konkurencyjności województwa. Uznając aspekt rozwoju gospodarczego za najważniejszy przyjęto cztery priorytety tj. najpilniejsze potrzeby rozwojowe województwa, które zostaną zrealizowane poprzez osiągnięcie 8 celów strategicznych. Określone w Strategii priorytety to: konkurencyjna gospodarka, modernizacja przestrzeni wsi i miast, nowoczesne społeczeństwo, silna metropolia. Z punktu widzenia niniejszego projektu planu podkreślić należy dążenie do modernizacji przestrzeni wsi poprzez (określone w Strategii) podniesienie jakości życia mieszkańców, znaczne przyspieszenie rozwoju obszarów wiejskich, zrównoważony rozwój i ład przestrzenny.

Ustalenia analizowanego planu umożliwiają lokalizację instalacji fotowoltaicznych wytwarzających energię o łącznej mocy zainstalowanej nie większej niż 100 MW z dopuszczeniem infrastruktury technicznej na terenach **EF/E**. Projekt planu szczegółowo ustala zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego. Dla podniesienia jakości życia mieszkańców ustalono zasady ochrony środowiska i przyrody, w tym ustalono m.in. uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów położenia obszaru w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 „Subzbiornik Inowrocław - Gniezno” w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem i stanu wód, zgodnie z przepisami odrębnymi; zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem; zakaz lokalizacji infrastruktury technicznej, wymagającej zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze, zgodnie z przepisami odrębnymi; zachowanie rolniczego sposobu użytkowania na terenach **R, RZ** i **R/ZL**.

Strategia Rozwoju Gminy Żnin na lata 2015-2020 (uchwała Nr XVIII/204/2016 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 23 marca 2016r.)

Jako nadrzędny cel strategiczny gmina Żnin przyjmuje: poprawę warunków i jakości życia mieszkańców Gminy Żnin na drodze zrównoważonego rozwoju w okresie 2015-2020. Określa trzy cele priorytetowe: ekonomia, ludzie, środowisko naturalne. Strategia wyznaczając cele priorytetowe zachowuje zgodność z celami strategicznymi Województwa Kujawsko-Pomorskiego. Dla osiągnięcia celu w zakresie środowiska naturalnego określa podstawowe działania: poprawy jakości środowiska naturalnego i modernizacji obszarów wiejskich. Strategia Rozwoju Gminy realizuje cele określone w Strategii rozwoju województwa kujawsko-pomorskiego do roku 2020 – plan modernizacji 2020+.

Program ochrony powietrza w zakresie pyłu zawieszonego PM10 oraz benzo(a)pirenu dla strefy kujawsko-pomorskiej (uchwalony przez Sejmik Województwa Kujawsko-Pomorskiego uchwała Nr XXIII/340/20 z dnia 22 czerwca 2020 r.)

Celem opracowania Programu ochrony powietrza jest wskazanie przyczyn wystąpienia przekroczeń poziomów dopuszczalnych dla pyłu zawieszonego PM10 oraz poziomu docelowego benzo(a)pirenu, a następnie wskazanie działań naprawczych, które pomogą poprawić jakość powietrza. Analizy, które były niezbędne w Programie ochrony powietrza oparte są na danych dla roku 2018 natomiast realizacja zadań zaplanowana jest do 2026 roku.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

W Programie wskazano działania, których realizacja może skutkować redukcją poziomów analizowanych substancji w powietrzu, do poziomów nieprzekraczających poziomów dopuszczalnych lub docelowych substancji. Są to następujące działania:

- Ograniczenie emisji z sektora komunalno-bytowego;
- Wyprowadzanie ruchu tranzytowego poza tereny zabudowane;
- Przebudowa i modernizacja dróg;
- Kształtowanie polityki przestrzennej poprzez odpowiednie zapisy w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Niniejszy projekt planu realizuje w pełni zalecenia odnośnie zapisów, które prowadzić będą do obniżenia wielkości emisji, np. zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem; ustalenie lokalizacji instalacji fotowoltaicznych wytwarzających energię o łącznej mocy nie większej niż 100 MW z dopuszczeniem infrastruktury technicznej na terenach **EF/E**, zakaz lokalizacji budynków na terenach o symbolach: **1R, 2R, 3R, 4R, RZ, R/ZL, WS, KDW**.

Program ochrony środowiska Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024 (uchwała Nr XXXVI/611/17 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 25 września 2017r.)

Program ochrony środowiska dla gminy Żnin na lata 2017-2020 z perspektywą do roku 2025 (uchwała nr XXXIV/394/2017 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 czerwca 2017 r.)

W oparciu o diagnozę stanu środowiska województwa kujawsko-pomorskiego zdefiniowano problemy i zagrożenia oraz mając na uwadze oczekiwane pozytywne zmiany w ochronie środowiska zaproponowano cele i kierunki interwencji dla poszczególnych obszarów problemowych. W Programie określono obszary interwencji:

1. ochrona klimatu i jakości powietrza- cele: osiągnięcie poziomu dopuszczalnego pyłu zawieszonego PM_{2,5} i PM₁₀, osiągnięcie poziomu docelowego benzo(a)piranu i pyłu zawieszonego PM_{2,5}, osiągnięcie poziomu celu długoterminowego dla ozonu;
2. zagrożenia hałasem;
3. pola elektromagnetyczne;
4. gospodarowanie wodami - cele: zwiększenie retencji wodnej województwa, ograniczenie wodochłonności gospodarki, osiągnięcie lub utrzymanie co najmniej dobrego stanu wód;
5. gospodarka wodno-ściekowa - cele: poprawa jakości wody powierzchniowej, wyrównanie dysproporcji pomiędzy stopniem zwodociągowania i skanalizowania na terenach wiejskich;
6. zasoby geologiczne;
7. gleby;
8. gospodarka odpadami i zapobieganie powstawaniu odpadów;
9. zasoby przyrodnicze- cele: zachowanie różnorodności biologicznej, zwiększenie lesistości województwa;
10. zagrożenie poważnymi awariami;
11. edukacja;
12. monitoring środowiska - cel: zapewnienie wiarygodności informacji o stanie środowiska.

Program Ochrony Środowiska dla Gminy Żnin na lata 2017-2020 z perspektywą do roku 2025 jest dokumentem, który analizuje istniejący stan poszczególnych komponentów środowiska przyrodniczego oraz przedstawia cele i zadania konieczne do realizacji w poszczególnych obszarach interwencji. Mają one zachować dobry stan środowiska, a tam gdzie konieczna jest poprawa – przedstawić zadania naprawcze.

Na tle wskazań oraz założeń dokumentów wyższego szczebla określono dla gminy Żnin następujące kierunki interwencji, w ramach których przez kolejne lata będzie zachodzić konieczność podejmowania działań w celu poprawy stanu środowiska przyrodniczego. Wśród tych działań z uwagi na analizowany projekt planu należy zwrócić uwagę na:

- zmniejszanie zanieczyszczeń powietrza do dopuszczalnych / docelowych poziomów,
- ograniczenie oddziaływania transportu na jakość powietrza i klimat,
- ograniczenie uciążliwości związanych z hałasem komunikacyjnym,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

- modernizacja infrastruktury i emitorów promieniowania elektromagnetycznego,
- osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu jakościowego i ilościowego wód powierzchniowych i podziemnych,
- rozwój gospodarki wodno – ściekowej,
- zmniejszenie ilości pobieranej wody,
- ochrona powierzchni ziemi,
- dostosowywanie systemu odbioru odpadów komunalnych,
- rozwój powierzchni czynnych przyrodniczo.

W Programie dla Gminy wskazano, że w procesie wdrażania Programu ważna jest kontrola przebiegu tego procesu oraz ocena stopnia realizacji zadań w nim wyznaczonych z punktu widzenia osiągnięcia założonych celów. Program wskazuje konieczność raportowania realizacji założeń dokumentu co dwa lata. Projekt mpzp wprowadza ustalenia, których realizacja przyczyni się w pewnym stopniu do realizacji działań wskazanych w wyżej wymienionych Programach (dla Województwa i dla Gminy). Są to ustalenia w zakresie: zasad ochrony środowiska i przyrody, kształtowania zabudowy i wskaźników zagospodarowania, zasad rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej.

Planu gospodarki odpadami województwa kujawsko-pomorskiego na lata 2016-2022 z perspektywą na lata 2023-2028

Celem nadrzędnym polityki ekologicznej w zakresie gospodarowania odpadami na obszarze województwa kujawsko-pomorskiego jest zapobieganie powstawaniu odpadów, przy rozwiązaniu problemów odpadów „u źródła”, odzyskiwanie surowców i ponowne wykorzystanie odpadów oraz bezpieczne dla środowiska końcowe unieszkodliwianie odpadów nie wykorzystanych w inny sposób. W planie określono zakres zadań koniecznych do zapewnienia zintegrowanej gospodarki odpadami na obszarze regionu, w sposób zapewniający ochronę wszystkich elementów środowiska, z uwzględnieniem obecnych i przyszłych możliwości technicznych, organizacyjnych oraz uwarunkowań ekonomicznych, jak również z uwzględnieniem poziomu technicznego istniejącej infrastruktury.

Analizując opisane powyżej cele ochrony środowiska, istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, określone na szczeblu międzynarodowym, krajowym i lokalnym, należy uznać, że poprzez wprowadzenie odpowiednich zapisów projektu mpzp zostały one uwzględnione w projekcie planu w sposób właściwy.

6 PRZEWIDYWANE ODDZIAŁYWANIE USTALEŃ PROJEKTU PLANU NA ŚRODOWISKO

6.1 Oddziaływanie na powierzchnię ziemi i warunki gruntowe

Zgodnie z ustaleniami analizowanego projektu mpzp w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz, zmiany w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i użytkowania terenów, których realizacja związana będzie z wystąpieniem znaczących niekorzystnych oddziaływań w odniesieniu do powierzchni ziemi i warunków gruntowych, dotyczyć będą przede wszystkim terenów niezagospodarowanych, przeznaczonych pod lokalizację inwestycji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenach **1-2EF/E**. Powierzchnia terenu objętego lokalizacją inwestycji fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą wyniesie ok. 62 ha.

Ze względu na powyższe nastąpi trwały ubytek gruntów użytkowanych dotychczas jako tereny rolne. Obszar objęty opracowaniem nie będzie wymagał uzyskania zgody na przeznaczenie na cele nierolnicze ze względu na lokalizację farmy fotowoltaicznej na gruntach ornych IVa, IVb, V, VI klasy bonitacyjnej oraz części na nieużytkach. Pozostały obszar, w tym grunty klas chronionych pozostaną w rolniczym użytkowaniu, z możliwością zalesienia części terenu (zgodnie z obowiązującym Studium ...).

Realizacja farmy fotowoltaicznej oraz inwestycji jej towarzyszących, wymagać będzie konieczności dokonania zmian w dotychczasowym ukształtowaniu terenu oraz właściwościach podłoża. Niezbędne prace budowlane będą wiązały się z ingerencją w powierzchnię ziemi i podłoże, na skutek wykonania wykopów, przemieszczenia znacznych ilości mas ziemnych,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

wprowadzenia do profilu glebowego elementów konstrukcyjnych paneli (o podstawach stałych lub ruchomych) i innych obiektów budowlanych, a także różnego rodzaju materiałów, wpływających na zmianę dotychczasowych właściwości podłoża w zakresie jego przepuszczalności oraz właściwości plastycznych. Ponadto na zmiany we właściwościach podłoża wpłynie budowa infrastruktury technicznej m.in. w postaci linii kablowych elektroenergetycznych, linii telekomunikacyjnych, w tym światłowodowych, stacji transformatorowej GPO oraz pozostałych elementów oprzyrządowania niezbędnego do realizacji inwestycji. Ponadto w ramach inwestycji przewiduje się możliwość wykonania wewnętrznej infrastruktury komunikacyjnej w postaci dróg, zjazdów, parkingów, placów jak również oświetlenia terenu i jego ogrodzenia.

Budowa nowych dróg, w tym montażowych i technologicznych na terenie dotychczas niezabudowanym skutkować może trwałym uszczelnieniem powierzchni (w przypadku realizacji nawierzchni bitumicznych), a także zmianą właściwości podłoża na skutek utwardzenia dróg poprzez np. wprowadzenie warstw kruszyw naturalnych.

Do najbardziej istotnych zjawisk, jakie wystąpią w wyniku wprowadzanych zmian, należy zaliczyć trwałe uszczelnienie powierzchni ziemi oraz usunięcie wierzchniej warstwy gleby w obrębie terenów przeznaczonych bezpośrednio pod posadowienie projektowanych obiektów budowlanych oraz dróg. Mając na uwadze ochronę powierzchni ziemi i warunków gruntowych można założyć, że część mas ziemnych, w szczególności warstwa humusowa zdjętego gruntu pozyskana podczas robót budowlanych zostanie zachowana i zagospodarowana przy realizacji terenów zieleni na obszarze wsi Sulinowo i Słabomierz.

Negatywne oddziaływania na powierzchnię ziemi i warunki gruntowe wystąpią na terenach przeznaczonych bezpośrednio pod posadowienie stelaży, które będą montowane za pomocą kotew wbijanych w ziemię lub przytwierdzone do prefabrykowanych fundamentów a na nich umieszczone zostaną panele fotowoltaiczne.

Działania te skutkować mogą występowaniem niekorzystnych oddziaływań o trwałym charakterze, gdyż odpowiednie zabezpieczenie tego typu instalacji będzie wymagało umieszczenia w glebie materiałów wpływających na właściwości gruntu.

Ze względu na skalę dokonanych przekształceń prognozuje się, że zjawisko to nie będzie jednak odgrywać znaczącej roli w kształtowaniu powierzchni ziemi oraz zmianie warunków gruntowych na całym analizowanym obszarze.

Prognozuje się, iż na terenach wykorzystywanych w trakcie prowadzenia prac realizacyjnych skala niekorzystnych oddziaływań będzie znacznie mniejsza. We wspomnianych powyżej przypadkach, zmiany w lokalnych warunkach gruntowych wynikać będą przede wszystkim z faktu czasowego składowania materiałów budowlanych oraz wykorzystywania powierzchni na potrzeby zapewnienia dojazdu i zaopatrzenia, skutkującego zniszczeniem wierzchniej warstwy gleby oraz nadmiernym utwardzeniem i uszczelnieniem terenu. Należy natomiast podkreślić, że oddziaływania te będą dotyczyły etapu realizacji poszczególnych inwestycji, a ich skutki będą w znacznej mierze odwracalne.

Z uwagi na ryzyko wystąpienia niekorzystnych – w odniesieniu do powierzchni ziemi i warunków gruntowych – zmian, niezbędne było wprowadzenie do projektu planu ustaleń pozwalających na zminimalizowanie lub wyeliminowanie opisanych powyżej zjawisk.

Z punktu widzenia ochrony powierzchni ziemi i warunków gruntowych najbardziej korzystnym zapisem projektu jest wyłączenie z zabudowy terenów rolniczych **1-4R**, terenu rolniczego łąk i pastwisk **RZ**, terenu rolniczego z dopuszczeniem zalesienia **R/ZL**. Zakaz lokalizacji budynków dotyczy także terenów projektowanej drogi wewnętrznej **KDW** oraz terenu wód powierzchniowych śródlądowych **WS**. Realizacja tych ustaleń pozwoli na wyeliminowanie zagrożeń, wynikających ze znaczących przekształceń powierzchni ziemi i warunków gruntowych na skutek realizacji nowych inwestycji budowlanych.

W celu zminimalizowania skali występowania negatywnych oddziaływań na ukształtowanie powierzchni ziemi i warunki gruntowe, jakie mogą wystąpić w przypadku realizacji ustalonych w projekcie planu zamierzeń inwestycyjnych (w obrębie terenów wskazanych pod zabudowę), do projektu planu wprowadzono przede wszystkim zapisy ustalające maksymalną powierzchnię zabudowy na terenach, na których ich realizacja została umożliwiona. W projekcie planu wprowadzono zapisy ustalające maksymalną powierzchnię zabudowy – do 10% powierzchni działki na terenach **1-2EF/E**, ustalając jednocześnie maksymalną powierzchnię instalacji fotowoltaicznej – do 75% powierzchni działki budowlanej. Jednocześnie dla terenów **1-2EF/E**

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

określono minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej nie mniejszy niż 25%, jaki musi zostać zachowany w granicach działki budowlanej.

Działania te pozwolą na ograniczenie możliwości drastycznego uszczuplenia lub całkowitego wyeliminowania powierzchni biologicznie czynnych w obrębie terenów **1-2EF/E**, gwarantując tym samym ograniczenie skali przekształcenia powierzchni ziemi i warunków gruntowych na terenie przeznaczonym pod instalację fotowoltaiczną i towarzyszącą jej infrastrukturę techniczną.

Z punktu widzenia eliminacji ze środowiska czynników wpływających na pogorszenie jego stanu, w tym jakości gleb i lokalnych warunków gruntowych, istotne będzie realizowanie ustaleń mpzp w zakresie sposobu prowadzenia gospodarki odpadami oraz gospodarki wodno-ściekowej (opisanych szczegółowo w kolejnym rozdziale Prognozy ...). Jako korzystne dla środowiska należy uznać wprowadzanie do projektu mpzp zapisu ustalającego gospodarowanie odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi.

Właściwy sposób postępowania z odpadami wytworzonymi w granicach terenów objętych projektem planu pozwoli na uniknięcie zanieczyszczenia powierzchni ziemi oraz zapobiegnie możliwości przedostawania się substancji niebezpiecznych do gruntu.

W tym kontekście za istotne uznaje się ustalenia dla terenów o symbolach **R**, **RZ** i **R/ZL** gospodarowania nawozami naturalnymi, w tym zastosowanie płyt gnojowych i zbiorników przy magazynowaniu płynnych i stałych odchodów zwierzęcych w sposób zabezpieczający przed przenikaniem wycieków do gruntu i wód, zgodnie z przepisami odrębnymi; przechowywania produkowanych w gospodarstwie płynnych i stałych odchodów zwierzęcych z zachowaniem odległości od zabudowań, granic działki i studni, określonych w przepisach odrębnych.

Za pozytywne z punktu widzenia ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem i stanu wód należy także uznać ustalenia uwzględnienie w zagospodarowaniu działek położenia w całości obszaru objętego planem w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 „Subzbiornik Inowrocław - Gniezno”.

Istotnym ustaleniem ograniczającym trwałe uszczuplenie gruntów o wartościach użytkowych (w celu produkcji roślinnej) i przyrodniczych jest zakaz lokalizacji infrastruktury technicznej, wymagającej zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Na obszarze objętym projektem planu zakazano lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego dopuszczonych w planie, ograniczając tym samym możliwość wprowadzenia inwestycji wpływających negatywnie na powierzchnię ziemi i warunki gruntowe.

Opisane wyżej przewidywane inwestycje, wynikające z zapisów projektu planu, będą wpływać na zmianę powierzchni ziemi oraz warunki gruntowe w sposób trwały lub co najmniej długoterminowy.

Reasumując, realizacja ustaleń projektu planu przyczyni się do wystąpienia niekorzystnych oddziaływań na powierzchnię ziemi i warunki gruntowe w obrębie znacznej części terenów przeznaczonych pod lokalizację farmy fotowoltaicznej, w tym budowy systemów infrastruktury technicznej a także komunikacji jednak realizacja zapisów ograniczających skalę zabudowy oraz wymagających zachowania odpowiedniego udziału powierzchni niezabudowanych i biologicznie czynnych, oraz zachowanie terenów rolniczych w dotychczasowym użytkowaniu bez prawa zabudowy (także ze względu na ochronę gleb o wysokiej klasie bonitacyjnej) pozwoli ograniczyć skalę negatywnych oddziaływań na powierzchnię ziemi i warunki gruntowe.

6.2 Oddziaływanie na wody powierzchniowe i podziemne

Jak już wspomniano w poprzednich rozdziałach niniejszej „Prognozy...” cały obszar w granicach projektu planu znajduje się w zasięgu zbiornika wód podziemnych „Subzbiornika Inowrocław-Gniezno” (GZWP nr 143) oraz występuje teren wód powierzchniowych śródlądowych. Z powodu tych istniejących uwarunkowań konieczne było wprowadzenie do projektu planu rozwiązań uwzględniających w sposób szczególny konieczność ochrony zasobów i jakości wód powierzchniowych i podziemnych. Dla zminimalizowania skali negatywnych konsekwencji, jakie mogą pojawić się w przypadku niewłaściwego sposobu zagospodarowania i użytkowania poszczególnych terenów, wprowadzania zbyt intensywnej zabudowy, czy też braku

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

realizacji zadań z zakresu gospodarki wodno-ściekowej, projekt planu wprowadził liczne ustalenia dotyczące ochrony jakości i zasobów wód.

Powiększenie powierzchni zabudowanych a w konsekwencji wzrost udziału powierzchni trwale uszczelnionych oraz pojawienie się nowych obiektów, związane jest z generowaniem ścieków bytowych i przemysłowych. Prowadzenie prac budowlanych, niezbędnych do zrealizowania nowej zabudowy, jak również budowy sieci infrastruktury technicznej oraz infrastruktury drogowej, wymaga ingerencji w powierzchnię ziemi i warunki gruntowe, a co za tym idzie, w sposób pośredni oddziałuje również na kształtowanie lokalnych warunków wodnych.

Skutkiem podejmowania tego rodzaju działań jest ograniczenie powierzchni umożliwiającej swobodną infiltrację wód opadowych i roztopowych (skutkujące ograniczeniem zasilania wód podziemnych), przyspieszenie tempa spływu powierzchniowego z terenów utwardzonych oraz zwiększenie ryzyka zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego na skutek niewłaściwego prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej.

Zarówno ze względu na położenie obszaru projektu mpzp w zasięgu struktur wodonośnych (GZWP nr 143 „Subzbiornika Inowrocław - Gniezno”), jak i na charakter planowanej zabudowy wprowadzono do projektu planu rozwiązania uwzględniające ochronę zasobów i jakości wód powierzchniowych oraz wód podziemnych.

W celu zminimalizowania lub wyeliminowania ryzyka wspomnianych oddziaływań wprowadzono do projektu planu ustalenia m.in. w zakresie prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej, sposobu zagospodarowania wód opadowych i roztopowych, czy też trwałego uszczelniania powierzchni w obrębie poszczególnych terenów.

Do projektu planu wprowadzono zapisy odnoszące się do zlokalizowanego na obszarze analizowanym zbiornika wód powierzchniowych. W tym zakresie ustalono zachowanie wód powierzchniowych śródlądowych z dopuszczeniem przebudowy na terenie **WS**.

Na obszarze opracowania nakazuje się również zachowanie istniejącego systemu melioracyjnego i urządzeń drenarskich, z dopuszczeniem przebudowy lub rozbudowy, przy czym przy przebudowie systemu melioracyjnego należy zapewnić rozwiązania zastępcze (zgodnie z przepisami odrębnymi). Przestrzeganie powyższego zapisu pozwoli uniknąć istotnego zachwiania dotychczasowych warunków wodnych, jak również ograniczy ryzyko zniszczenia istniejącego na analizowanym obszarze systemu melioracyjnego (na skutek realizacji nowych inwestycji). Należy również zaznaczyć, iż do projektu mpzp wprowadzono zapisy dopuszczające możliwość lokalizacji urządzeń wodnych na terenie łąk i pastwisk **RZ**.

Dla ograniczenia oddziaływania na lokalny zasób wód powierzchniowych i podziemnych korzystne będzie utrzymanie dotychczasowego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenów pól uprawnych i wód powierzchniowych. Zakaz lokalizacji budynków na terenach **1-4R**, a także na terenie łąk i pastwisk **RZ**, na terenie rolniczym z dopuszczeniem zalesienia **R/ZL** sprzyjać będzie utrzymaniu występujących tu warunków gruntowo-wodnych.

Możliwość wystąpienia niekorzystnych oddziaływań na kształtowanie lokalnych warunków gruntowo-wodnych związana będzie przede wszystkim z realizacją nowych inwestycji w granicach terenów elektroenergetyki fotowoltaicznej z dopuszczeniem infrastruktury technicznej-elektroenergetyki **1-2EF/E**.

Rozwój terenów zabudowanych związany jest ze wzrostem powierzchni trwale uszczelnianych a w konsekwencji z przyspieszeniem tempa spływu powierzchniowego z terenów utwardzonych takich, jak parkingi czy drogi i z generowaniem ścieków bytowych i przemysłowych. Na skutek tych działań zwiększa się ryzyko zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego w efekcie prowadzenia niewłaściwej gospodarki wodno-ściekowej. Konsekwencją braku określenia oraz przestrzegania zasad prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej na terenach projektowanej zabudowy może być zatem zanieczyszczenie zasobów wód podziemnych, czy też obniżenie poziomu zalegania wód gruntowych.

Potencjalnym źródłem zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych może być rolnicze użytkowanie terenów **R**, **RZ**, **R/ZL** co wiąże się z nawożeniem pól i stosowaniem środków ochrony roślin. W wyniku tej działalności występuje ryzyko zrzutu niedostatecznie oczyszczonych ścieków do wód i ziemi lub spływu powierzchniowego z pól, łąk i pastwisk co może doprowadzić np. do zmiany warunków siedliskowych w wyniku przyspieszonej eutrofizacji wód powierzchniowych oraz zanieczyszczenia gruntu.

Ustalenia niniejszego planu nie generują znacznych potrzeb zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności, a jedynie będą zabezpieczać obsługę elektrowni

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

fotowoltaicznych. Ze względu na specyfikę nowej zabudowy nie prognozuje się znaczącego niekorzystnego oddziaływania ścieków powodujących zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego. Jednak dla uniknięcia ryzyka wystąpienia takiego zjawiska do projektu planu wprowadzono zapisy wśród których wymienić należy ustalenie:

- odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, przy czym do czasu budowy kanalizacji dopuszcza się odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub lokalizację przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zagospodarowanie lub odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- na terenach o symbolach **R**, **RZ** i **R/ZL** gospodarowanie nawozami naturalnymi, w tym zastosowanie płyt gnojowych i zbiorników przy magazynowaniu płynnych i stałych odchodów zwierzęcych w sposób zabezpieczający przed przenikaniem wycieków do gruntu i wód, zgodnie z przepisami odrębnymi; przechowywanie produkowanych w gospodarstwie płynnych i stałych odchodów zwierzęcych z zachowaniem odległości od zabudowań, granic działki i studni, określonych w przepisach odrębnych;
- gospodarowanie odpadami zgodnie z przepisami odrębnymi;
- uwzględnienie w zagospodarowaniu działek położenia w całości obszaru objętego planem w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 („Subzbiornik Inowrocław Gniezno”) w zakresie ochrony wód przed zanieczyszczeniem oraz ochrony stanu wód (zgodnie z przepisami odrębnymi);
- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego dopuszczonych w planie.

Należy także zaznaczyć, że dopuszczenie w projekcie mpzp możliwości stosowania zbiorników do gromadzenia ścieków (jako rozwiązania tymczasowego) wynika z aktualnego braku dostępu do sieci kanalizacji sanitarnej w obrębie wszystkich terenów. Należy natomiast podkreślić, iż odprowadzanie ścieków do zbiorników bezodpływowych nie jest najbardziej korzystnym z punktu widzenia ochrony środowiska rozwiązaniem, gdyż stwarza potencjalne ryzyko przedostania się substancji biogenych do środowiska gruntowo-wodnego. Docelowe odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacji zniweluje zagrożenia związane z przedostawaniem się substancji niebezpiecznych do gruntu, a w konsekwencji do wód podziemnych, na skutek niewłaściwego sposobu gromadzenia i odprowadzania ścieków powstających w obrębie zabudowy. W tym miejscu należy zaznaczyć, że GZWP nr 143 Subzbiornik Inowrocław-Gniezno w zasięgu którego położony jest cały obszar analizowanego projektu planu, należy do głębokich struktur hydrogeologicznych i ma dobrą izolację od powierzchni terenu z utworów słabo przepuszczalnych, które skutecznie chronią go przed zanieczyszczeniami z powierzchni terenu i poziomów wodonośnych czwartorzędu.

W celu właściwego i sprawnego odbioru ścieków z obszaru opracowania, zapisy projektu planu ustalają także powiązanie planowanych sieci i obiektów infrastruktury technicznej z siecią istniejącą w obszarze objętym planem oraz na terenach przyległych jak również zachowanie dostępu do sieci (zgodnie z przepisami odrębnymi).

Dla ochrony zasobów wód podziemnych pożądanym jest utrzymanie jak największych powierzchni umożliwiających infiltrację wód do gruntu, a więc powierzchni biologicznie czynnej. W projekcie ustalono w tym zakresie udział minimalnych powierzchni biologicznie czynnych w stosunku do powierzchni działki budowlanej lub terenu (omówionym szczegółowo w poprzednim rozdziale Prognozy ...).

Na analizowanym terenie, podobnie jak na terenie całej gminy, sposób zagospodarowania odpadów określa „Planu gospodarki odpadami województwa kujawsko-pomorskiego na lata 2016-2022 z perspektywą na lata 2023-2028”. Określenie sposobu postępowania z odpadami ogranicza zagrożenia wynikające z nieodpowiedniego postępowania z odpadami, których ilość wzrośnie w granicach analizowanego terenu na skutek rozwoju nowej zabudowy. Prowadzenie gospodarki odpadowej we właściwy sposób pozwoli na ograniczenie możliwości zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych substancjami niebezpiecznymi, przedostającymi się do gruntu na skutek niewłaściwego składowania odpadów. W tym kontekście pozytywnie ocenić należy zapis analizowanego projektu planu.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Pośrednio korzystny wpływ na zminimalizowanie możliwości zanieczyszczenia wód podziemnych będzie miało także przestrzeganie ustaleń uniemożliwiających lokalizację (na całym obszarze planu) przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem.

Prowadzenie gospodarki odpadami we właściwy sposób, pozwoli na ograniczenie możliwości zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych substancjami niebezpiecznymi, pochodzącymi z niewłaściwie zagospodarowywanych odpadów, natomiast wprowadzenie zakazu realizacji wspomnianych przedsięwzięć ograniczy ryzyko skażenia wód na skutek wystąpienia poważnej awarii przemysłowej oraz ich zanieczyszczenia na skutek emisji znacznych ilości substancji niebezpiecznych dla środowiska.

Mając na uwadze wymagane cele środowiskowe dla JCWP powierzchniowych i podziemnych (omówionych w poprzednich rozdziałach Prognozy ...) można zakładać, że pełna realizacja ustaleń planu odnośnie gospodarki wodno - ściekowej, prawidłowego zagospodarowania odpadów oraz sposobu zagospodarowania i użytkowania poszczególnych terenów, nie wpłynie na zagrożenie osiągnięcia wyznaczonych celów środowiskowych.

6.3 Oddziaływanie na zasoby naturalne

Jak już wspomniano w poprzednich rozdziałach Prognozy ... cały obszar przedmiotowego planu położony jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 „Subzbiornik Inowrocław - Gniezno”.

Charakter wprowadzonych ustaleń w zakresie prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej, powoduje, że nie przewiduje się wystąpienia niekorzystnych oddziaływań w odniesieniu do wód GZWP nr 143 „Subzbiornik Inowrocław - Gniezno”. Realizacja wspomnianych ustaleń zapobiegnie możliwości znacznego uszczuplenia zasobów oraz zanieczyszczenia wód GZWP nr 143 na skutek prowadzenia na obszarze projektu mpzp gospodarki wodno-ściekowej w sposób niewłaściwy, zagrażający utrzymaniu naturalnych zasobów. Bardziej szczegółowy opis oddziaływań na zasoby wód podziemnych, w tym zasoby wspomnianego GZWP nr 143, zawarty został w poprzednim rozdziale niniejszej Prognozy ...

6.4 Oddziaływanie na różnorodność biologiczną, szatę roślinną i zwierzęta

Jak już wspomniano w poprzednich rozdziałach niniejszej Prognozy ... analizowany obszar projektu planu nie jest usytuowany w zasięgu i bezpośrednim sąsiedztwie obszarów prawnie chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody. Najbliżej obszaru analizowanego zlokalizowany jest Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich, na którego obszarze celem ochrony jest m.in. zachowanie różnorodności biologicznej siedlisk, ochrona zbiorników wód powierzchniowych (naturalnych i sztucznych, płynących i stojących) wraz z pasem roślinności okalającej. Obszar objęty opracowaniem znajduje się poza ważnymi w skali kraju i regionu korytarzami ekologicznymi.

Wprowadzenie istotnych zmian w dotychczasowym zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów, poprzez bezpośrednie zniszczenie powierzchni siedlisk lub znaczące zmiany lokalnych warunków siedliskowych może wpłynąć na zmiany w lokalnej bioróżnorodności. Przedmiotowy projekt planu w znacznej części uwzględnia dotychczasowy sposób użytkowania, zachowując znaczną część terenów rolniczych (**1-4R, RZ, R/ZL**), przekształconych antropogenicznie, z sezonowymi uprawami polowymi oraz roślinami synantropijnymi na poboczach dróg i na miedzach, nielicznie występującymi grupami drzew i krzewów na terenie łąk i pastwisk, tworząc potencjalnie sprzyjające warunki dla różnorodności gatunkowej występujących tu przedstawicieli fauny i flory.

Dla zachowania lokalnej bioróżnorodności w wyniku realizacji mpzp istotne jest wprowadzenie takich funkcji i sposobu zagospodarowania poszczególnych terenów, które w możliwie maksymalny sposób uwzględniałoby konieczność ochrony i zachowania terenów, których obecność w sposób najbardziej znaczący wpływa na kształtowanie lokalnej bioróżnorodności a więc terenów wód powierzchniowych, zieleni naturalnej oraz powierzchni użytków zielonych (łąk i pastwisk).

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Mając powyższe na uwadze, dla utrzymania bioróżnorodności obszaru opracowania równie istotne jest ustalenie zachowania wód powierzchniowych na terenie **WS** oraz nakaz zachowania pasów zieleni o szerokości nie mniej niż 5 m wzdłuż brzegu zbiornika wodnego.

Pozytywnie należy także ocenić ustalenia dotyczące zachowania zieleni naturalnej, w tym zadrzewień o charakterze śródpolnym i krajobrazowym oraz dopuszczenie lokalizacji (nowych) zadrzewień śródpolnych o charakterze krajobrazowym na terenie **RZ**, zadrzewień śródpolnych, o charakterze krajobrazowym i wiatrochronnym na terenach **1-4R**. W kontekście znaczenia terenów leśnych dla różnorodności biologicznej obszaru należy podkreślić ustalenie dopuszczenia, poza zachowaniem rolniczego sposobu użytkowania, zalesienia terenu **R/ZL**, który stanowi znaczną powierzchnię obszaru opracowania.

Ponadto na terenach **1-2EF/E** przeznaczonych pod nowe inwestycje ustalono zachowanie powierzchni terenu biologicznie czynnej nie mniejszej niż 25% powierzchni terenu.

Z punktu widzenia ochrony bioróżnorodności istotne są ustalenia zakazu lokalizacji budynków na terenach **1-4R**, **RZ**, **R/ZL** i **WS**. Maksymalne ograniczenie możliwości poważnych ingerencji w granicach wspomnianych powyżej terenów pozwoli na utrzymanie występującej tu dotychczas roślinności oraz miejsc bytowania, żerowania i rozrodu przedstawicieli lokalnej fauny.

Zachowanie otwartych terenów użytkowanych rolniczo, którym towarzyszą tereny łąk i pastwisk oraz tereny wód powierzchniowych i potencjalnie tereny zalesione, jest rozwiązaniem niezwykle istotnym dla utrzymania dotychczasowej bioróżnorodności.

Projekt planu zakłada, że część planowanych zmian użytkowania terenów polegać będzie na przekształceniu przestrzeni rolniczej (niskich klas bonitacyjnych) w przestrzeń zabudowaną instalacjami fotowoltaicznymi.

Zakłada się, że ewentualne niekorzystne oddziaływania na występującą tu roślinność, czy też pojawiające się w granicach obszaru opracowania zwierzęta, mogą wystąpić zarówno na etapie realizacji nowych instalacji, których powstanie umożliwiono zgodnie z zapisami projektu mpzp, jak i w trakcie ich eksploatacji.

Realizacja ustaleń projektu planu związana będzie przede wszystkim z likwidacją roślinności na terenach dotąd użytkowanych rolniczo lub niezagospodarowanych przeznaczonych bezpośrednio pod lokalizację obiektów budowlanych czy konstrukcji wsporczych dla paneli fotowoltaicznych na wskazanych w planie terenach **1-2EF/E**. Długoterminowe oddziaływania będą skutkiem ograniczenia powierzchni dostępnych dla roślinności, wynikające z trwałego uszczelnienia powierzchni terenów pod zabudowę, częściowego przysłonięcia powierzchni ziemi panelami oraz uszczelnieniem terenów dróg i miejsc parkingowych. Należy jednak zauważyć, że pewnego rodzaju rekompensatę strat poniesionych w wyniku lokalizacji nowych inwestycji spełnią dopuszczone planem lokalizacji zadrzewień śródpolnych o charakterze krajobrazowym oraz zachowanie zieleni naturalnej, w tym zadrzewień o charakterze śródpolnym, krajobrazowym i wiatrochronnym na terenach **1-4R** i **RZ** oraz potencjalne tereny zalesień na terenie **R/ZL**. Zakłada się, że będą to nasadzenia gatunków rodzimych drzew i krzewów, co nie jest bez znaczenia dla bytowania przedstawicieli fauny, w tym ptaków. Wiele gatunków ptaków związanych czy to z polami, terenami otwartymi, czy z lasami korzysta z tego rodzaju zadrzewień. Nie są to tylko gatunki lęgowe, zakładające tu rodziny, ale także te z obrzeży lasów i pól (tzw. ekotonów, siedlisk przejściowych) migrujące lokalnie. Migranci dalekodystansowi oraz ptaki zimujące znajdują tu wartościowy pokarm (nasiona, owoce, zimujące owady) oraz schronienie. Badania naukowe wykazały, że niektóre ptaki, w tym dzięcioły, unikają lotów nad otwartą przestrzenią i korzystają podczas przemieszczania się właśnie z zadrzewień. Tego rodzaju działania umożliwią wytworzenie nowych i zachowanie istniejących powierzchni zagospodarowanych zielenią, wpływających korzystnie nie tylko na kształtowanie lokalnych walorów estetycznych i krajobrazowych ale również utrzymanie w możliwym stopniu różnorodności gatunkowej przedstawicieli lokalnej flory i fauny.

W wyniku lokalizacji elektrowni na terenach **1-2EF/E** należy spodziewać się negatywnych, nieodwracalnych oddziaływań na szatę roślinną a tym samym na lokalne siedliska zwierząt. Realizacja tej inwestycji będzie wiązała się z ingerencją w rzeźbę terenu (o czym wspomniano we wcześniejszych rozdziałach niniejszego opracowania) i ze zniszczeniem pokrywy roślinnej w miejscu lokalizacji instalacji fotowoltaicznej. Baterie fotowoltaiczne mogą oddziaływać negatywnie na dziko żyjące gatunki zwierząt, szczególnie ptaków i owadów. Umieszczenie baterii fotowoltaicznych na terenach wcześniej niezagospodarowanych (powierzchnią biologicznie czynną z naturalną roślinnością) może skutkować utratą lub fragmentacją siedlisk

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

szczególnie na etapie realizacji inwestycji. Dla zminimalizowania ryzyka niekorzystnych oddziaływań na tym etapie należy zabezpieczyć wykopy, które mogą stać się pułapką dla chronionych gatunków płazów. Podobnie jak w przypadku płazów, tak i małe i średnie ssaki wciąż będą mogły przechodzić przez teren inwestycji, bądź na nim żerować. Należy także w trakcie eksploatacji farmy prowadzić wykaszanie traw i pozostałej roślinności od centralnej części farmy w kierunku zewnętrznym dla zminimalizowania możliwości zagrożenia życia małych zwierząt, w tym ptaków. Tym samym spadnie śmiertelność zwierząt, które giną wręcz masowo w trakcie prac polowych na działkach rolnych. Jak wynika z dostępnych materiałów najkorzystniejsze dla bioróżnorodności byłyby pokosy traw odbywające się po 1 sierpnia, a ich liczba uzależniona powinna być od warunków pogodowych. Zakłada się, że nie będzie to częściej niż 2 – 3 razy do roku. Lokalna migracja może być jedynie zaburzona w przypadku gatunków ssaków jak jelenie, dziki, sarny. Te jednakże mają w okolicy mnóstwo przestrzeni o podobnej charakterystyce, tym samym zabranie powierzchni pod elektrownie fotowoltaiczną nie wywrze w zasadzie żadnego istotnego oddziaływania na lokalne populacje. Zaleca się by po wybudowaniu elektrowni teren inwestycji został pozostawiony do naturalnej sukcesji roślinnością. Roślinność nadal będzie porastała teren pomiędzy i pod panelami fotowoltaicznymi. Dodatkowo teren zostanie wyłączony z intensywnej gospodarki rolnej, w tym nie będą prowadzone opryski, co sprawi, że poprawią się warunki dla rozwoju fauny bezkręgowców. Roślinność będzie podkaszana jedynie w sytuacji, w której zacznie przesłaniać powierzchnię paneli fotowoltaicznych.

Instalacja paneli w miejscach dotychczasowego gniazdowania ptaków może przyczynić się do kolizji z panelami fotowoltaicznymi przy próbie lądowania na nich, które wskutek efektu odbicia lustrzanego będą imitowały taflę wody. Jednak ze względu na stosunkowo ubogi świat zwierząt w tym ornitofauny nie prognozuje się negatywnego oddziaływania paneli fotowoltaicznych na zwierzęta. Ponadto występują tu mało dogodne warunki dla bytowania gatunków ptaków związanych ze środowiskiem wodnym i wodno-błotnym. W celu wyeliminowania lub zminimalizowania potencjalnie negatywnego oddziaływania na awifaunę należy poprzedzić realizację inwestycji inwentaryzacją przyrodniczą. Należy podkreślić, że pewnego rodzaju barierę przestrzenną dla przemieszczania się drobnych ssaków (np. lisów, saren) może stanowić planowane metalowe ogrodzenie wokół farmy fotowoltaicznej.

Jak wynika z dostępnych materiałów, brak przeciwwskazań przyrodniczych do lokalizowania farm fotowoltaicznych na obszarach zindustrializowanych, już zdegradowanych i zabudowanych przez człowieka, a więc: obszarach wcześniej wykorzystywanych w celach wojskowych, przemysłowych, mieszkaniowych, handlowych, na obszarach po dawnych składowiskach odpadów, wzdłuż głównych szlaków komunikacyjnych takich jak autostrady czy drogi szybkiego ruchu, na obszarach wykorzystywanych jako grunty orne.

Znacznie mniejszych oddziaływań na roślinność i świat zwierząt niż w wyniku lokalizacji farmy fotowoltaicznej należy spodziewać się na skutek realizacji elementów sieci infrastruktury drogowej (pozbawienie pokrywy roślinnej) ze względu na niewielki zakres prac budowlanych w tym zakresie. Natomiast realizacja infrastruktury technicznej związana jest z czasowym i lokalnym zniszczeniem istniejącej pokrywy roślinnej. Charakter tego oddziaływania jest czasowy i w znacznym stopniu odwracalny poprzez zagospodarowanie powierzchni terenu jako biologicznie czynnej.

Na obszarze objętym analizami prowadzenie prac budowlanych przy użyciu specjalistycznego sprzętu może wpływać również na czasowe ograniczenie liczby pojawiających się tu zwierząt, które na skutek zwiększenia intensywności niekorzystnych czynników (hałas powodowany przez maszyny budowlane, zmniejszenie dostępności do bazy pokarmowej), będą najprawdopodobniej przenosić się na tereny, w obrębie których panować będą mniej niekorzystne warunki środowiskowe (np. na tereny sąsiednich pól, łąk i lasów). Realizacja ustaleń projektu dotyczących nowej zabudowy może natomiast skutkować wystąpieniem niekorzystnych oddziaływań na zwierzęta o stosunkowo niewielkim natężeniu i zasięgu. Należy także zaznaczyć, że realizacja wszystkich nowych inwestycji będzie miała miejsce w dłuższym okresie czasu, co w znacznym stopniu zmniejszy skalę negatywnych oddziaływań. Zjawiska te pojawią się głównie na skutek ograniczenia powierzchni życiowej w wyniku trwałego uszczelnienia powierzchni ziemi, a także czasowego ograniczenia powierzchni dostępnych dla zwierząt na skutek prowadzenia robót budowlanych w zakresie realizacji poszczególnych inwestycji (okresowe i

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

ograniczone przestrzennie zjawisko zniszczenia pokrywy roślinnej i wierzchniej warstwy gleby, skutkujące utratą części siedlisk).

Dla wyeliminowania ryzyka znacznego ograniczenia bioróżnorodności a jednocześnie ograniczenia powierzchni życiowej lokalnej fauny i zachowania siedlisk flory na całym analizowanym obszarze w projekcie określono na terenach wskazanych pod zabudowę maksymalną powierzchnię zabudowy i minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej, jaki musi zostać zachowany w obrębie działek budowlanych i terenu.

Realizacja wspomnianych zapisów, pozwoli na ograniczenie zniszczeń wynikających z realizacji planowanych inwestycji i trwałego uszczelnienia terenu. Tego rodzaju działania umożliwią zachowanie powierzchni zagospodarowanych zielenią, wpływających korzystnie nie tylko na kształtowanie lokalnych walorów estetycznych i krajobrazowych ale również utrzymanie w możliwym stopniu różnorodności gatunkowej, przyczynią się do powstania enklaw, stanowiących miejsca żerowania czy bytowania niewielkich gatunków zwierząt, przystosowanych do życia w obrębie terenów antropogenicznie przekształconych.

Należy także wspomnieć, że znaczna część obszaru analizowanego znajduje się w strefach ochronnych OZE od elektrowni wiatrowych zlokalizowanych poza granicami niniejszego planu, co niewątpliwie wpływa na ograniczenie występowania zwierząt ze względu na hałas, którego źródłem jest praca łopat turbin.

Podsumowując zakłada się, że dla terenu objętego projektem planu, będącego przedmiotem niniejszej „Prognozy...”, uwzględniającego w części obecny stan zagospodarowania wprowadzenie ustaleń minimalizujących skutki realizacji projektu planu, pozwoli na utrzymanie stosunkowo dużego udziału zieleni i nie spowoduje znaczących zmian w zakresie różnorodności, charakteru oraz zasobności tutejszej flory. Realizacja inwestycji przewidzianych zgodnie z ustaleniami omawianego projektu mpzp może skutkować wystąpieniem zjawisk wpływających niekorzystnie na przedstawicieli tutejszej fauny, jednakże skala tych zjawisk nie powinna wpłynąć w sposób trwały na kształtowanie różnorodności gatunkowej zwierząt występujących na całym analizowanym obszarze. Warunkiem koniecznym dla utrzymania różnorodności lokalnej flory i fauny będzie natomiast respektowanie ustaleń projektu mpzp.

6.5 Oddziaływanie na ludzi

Realizacja inwestycji przewidzianych w projekcie mpzp skutkować będzie wystąpieniem zjawisk mających zróżnicowany wpływ na mieszkańców terenów sąsiadujących z obszarem objętym planem. Prognozuje się natomiast, iż w długofalowej perspektywie oddziaływania związane z realizacją ustaleń projektu mpzp będą miały charakter pozytywny.

Przewiduje się, że niekorzystne oddziaływania na ludzi, związane będą ze zjawiskami występującymi przede wszystkim na etapie realizacji poszczególnych inwestycji, obejmującymi m.in. czasowy i lokalny wzrost zapylenia (na skutek wykonywania prac ziemnych i budowlanych) oraz wzrost hałasu (związany z pracą sprzętu budowlanego oraz zwiększeniem natężenia ruchu pojazdów na terenach inwestycyjnych). Należy jednak podkreślić, że zjawiska te będą miały charakter tymczasowy i odwracalny, a ich zasięg – w większości przypadków – ograniczał się będzie do pojedynczych działek budowlanych i ich najbliższego sąsiedztwa. Po zakończeniu realizacji poszczególnych inwestycji oddziaływania te ustaną i nie będą przyczyną pojawiania się dyskomfortu w odczuciu mieszkańców. Ze względu na ograniczony przestrzennie zasięg tych oddziaływań, nie przewiduje się niekorzystnych oddziaływań na mieszkańców zabudowy zlokalizowanej poza granicami obszaru projektu mpzp ze względu na znaczną odległość od źródła oddziaływań.

W celu zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańców okolicznych miejscowości dla analizowanego obszaru niezbędne było umożliwienie podjęcia działań pozwalających na zachowanie i właściwą ochronę elementów środowiska przyrodniczego. Działania te są niezwykle ważne z punktu widzenia ochrony zdrowia ludzi, gdyż rosnące zanieczyszczenie poszczególnych komponentów środowiska, zwłaszcza powietrza i klimatu akustycznego pogarsza warunki życia, a długotrwałe narażenie na działanie szkodliwych substancji może być czynnikiem wpływającym na wzrost zachorowań na schorzenia związane z postępującym zanieczyszczeniem środowiska. Aby zapobiec możliwości istotnego wzrostu zanieczyszczenia komponentów środowiska, a co za tym idzie pogorszenia jakości życia mieszkańców przedmiotowego terenu, do analizowanego

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

projektu planu wprowadzono zapisy dotyczące m.in.: ochrony i kształtowania jakości powietrza atmosferycznego, zasad prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej, sposobu gospodarowania odpadami, kształtowania zieleni na obszarze mpzp, zasad kształtowania ładu przestrzennego. W celu ochrony poszczególnych komponentów środowiska przed zanieczyszczeniem, które mogłoby stanowić czynnik wpływający negatywnie na ludzi, do projektu planu wprowadzono ustalenia zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem.

Przyczyną negatywnego odbioru (przez mieszkańców okolicznych miejscowości) docelowego zagospodarowania na obszarze mpzp mogą być instalacje fotowoltaiczne, sieci i obiekty infrastruktury technicznej, których lokalizacja została wskazana w niniejszym projekcie. Mając na uwadze zapewnienie bezpieczeństwa i prawidłowej eksploatacji w projekcie planu ustalono:

- granice terenów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię fotowoltaiczną o mocy zainstalowanej przekraczającej 100 kW wraz ze strefą ochronną w liniach rozgraniczających terenów **1EF/E** i **2EF/E**;
- w strefie ochronnej elektrowni fotowoltaicznej zakaz lokalizacji obiektów zacieniających i zakłócających działanie elektrowni;
- granicę strefy ochronnej elektrowni wiatrowej dla planowanych elektrowni wiatrowych poza planem, która obejmuje maksymalny obszar uciążliwości akustycznych wyznaczony izofoną, odpowiadającą dopuszczalnemu poziomowi hałasu w środowisku od obiektów i działalności, nie będącej drogą lub linią kolejową, dla terenów zabudowy zagrodowej w porze nocnej;
- w strefie ochronnej elektrowni wiatrowej zakaz lokalizacji: obiektów budowlanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi, obiektów budowlanych zakłócających pracę elektrowni wiatrowych, stawów i oczek wodnych.

Zakłada się, że przyczyny występowania istotnych, niekorzystnych oddziaływań na ludzi nie będzie stanowić realizacja planowanej instalacji fotowoltaicznej i infrastruktury towarzyszącej na terenach **1-2EF/E** – pod warunkiem pełnej i docelowej realizacji zapisów projektu mpzp.

Należy jednak wspomnieć o przewidywanej emisji hałasu oraz gazów i pyłów na etapie budowy instalacji fotowoltaicznej oraz podczas budowy dróg montażowych oraz technologicznych na terenach **1-2EF/E**. Źródłem hałasu będą maszyny i urządzenia oraz pojazdy wykorzystywane do prac budowlanych. Będzie to oddziaływanie ograniczone w czasie i ustanie po zakończeniu realizacji inwestycji. Na etapie eksploatacji farmy potencjalnym źródłem hałasu mogą być inwertery (przekształcające energię stałą na energię zmienną) i stacje transformatorowe. Poziom hałasu emitowany przez te urządzenia nie wpłynie niekorzystnie na ludzi ze względu na znaczną odległość od terenów wymagających ochrony akustycznej. W okresie eksploatacji nie przewiduje się negatywnych oddziaływań na elementy środowiska, w tym na jakość życia ludzi. Analizując oddziaływanie realizacji planu na zdrowie i życie ludzi należy wspomnieć o wpływie na jakość klimatu akustycznego w środowisku planowanych elektrowni wiatrowych, które co prawda nie są zlokalizowane na obszarze opracowania projektu ale wpływają na ograniczenia w jego zagospodarowaniu. Jak już wspomniano prawie cały przedmiotowy obszar jest w zasięgu ustalonych stref ochronnych OZE elektrowni wiatrowych, które obejmuje maksymalny obszar uciążliwości akustycznych wyznaczony izofoną, odpowiadającą dopuszczalnemu poziomowi hałasu w środowisku od obiektów i działalności, nie będącej drogą lub linią kolejową, dla terenów zabudowy zagrodowej w porze nocnej. Projekt planu ustala granicę strefy ochronnej elektrowni wiatrowej dla planowanych elektrowni wiatrowych poza planem i zakazuje w tych strefach lokalizacji obiektów budowlanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Ze względu na bezpieczeństwo i prawidłową eksploatację elektrowni wiatrowych ustalono zakaz lokalizacji w strefach OZE obiektów budowlanych zakłócających pracę elektrowni wiatrowych, stawów i oczek wodnych.

Jak już wspomniano w poprzednich rozdziałach Prognozy ... na obszarze objętym projektem planu i w jego najbliższym sąsiedztwie nie występują tereny podlegające ochronie akustycznej na podstawie obowiązujących przepisów prawa – ustawy Prawo ochrony środowiska oraz rozporządzenia Ministra Środowiska w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Obszar opracowania obejmuje tereny niezabudowane, rolnicze. W projekcie planu nie ustalono dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Najbliżej obszaru planu występuje zabudowa wiejska – mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa, która należy do wymagających dotrzymania standardów akustycznych na podstawie wyżej wymienionych przepisów prawa. Ze względu na charakter planowanych inwestycji w granicach planu i odległość potencjalnych źródeł hałasu występujących na obszarze planu od siedlisk, nie prognozuje się niekorzystnego oddziaływania na zdrowie i życie ludzi.

„Mając na uwadze możliwość wystąpienia przekroczeń akustycznych standardów jakości środowiska, co wpływa niekorzystnie na ludzi, należy zastosować środki techniczne, technologiczne lub organizacyjne zmniejszające poziom hałasu co najmniej do poziomów dopuszczalnych. Dla nowych instalacji wskazane jest budowanie elektrowni wiatrowych o konstrukcji z właściwie wyprofilowanymi łopatami turbin, odpowiednio dostosowaną prędkością obrotową, czego wymagają obecne przepisy prawa, które emitują infradźwięki na bardzo niskim poziomie, zdecydowanie poniżej wartości mogących wpływać na zdrowie ludzi” (Ingielewicz, Zagubień 2004).

Bezpośredni i korzystny wpływ na poprawę komfortu życia mieszkańców okolicznych miejscowości będzie miała również realizacja zapisów w zakresie rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej, ustalających powiązanie planowanych sieci i obiektów infrastruktury technicznej z siecią istniejącą (w obszarze objętym planem oraz na terenach przyległych), zachowanie dostępu do sieci (zgodnie z przepisami odrębnymi) oraz dopuszczających prowadzenie robót budowlanych w zakresie sieci infrastruktury technicznej, w tym w szczególności sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej, elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej.

Reasumując, realizacja inwestycji przewidzianych w projekcie mpzp może w pewnym stopniu niekorzystnie wpływać na ludzi na etapie realizacji poszczególnych inwestycji, niemniej, pełna i docelowa realizacja wszystkich ustaleń projektu mpzp (przy jednoczesnym przestrzeganiu obowiązujących przepisów m.in. w zakresie ochrony środowiska) nie będzie skutkowała oddziaływaniem negatywnym na ludzi.

6.6 Oddziaływanie na krajobraz

Zgodnie z definicją zawartą w ustawie Prawo ochrony środowiska, krajobraz jest komponentem środowiska, który podlega ochronie. Konieczność ochrony krajobrazu wynika również z ustawy o ochronie przyrody, przy czym przywołuje się definicję krajobrazu zawartą w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, gdzie krajobraz definiuje się jako postrzegana przez ludzi przestrzeń, zawierająca elementy przyrodnicze lub wytwory cywilizacji, ukształtowaną w wyniku działania czynników naturalnych lub działalności człowieka.

Z definicji jednoznacznie wynika, że krajobraz tworzą również elementy antropogeniczne, a umieszczanie ich w przestrzeni wynika z potrzeby korzystania ze środowiska. Krajobraz można kreować w sposób niezagrażający zasadom ładu przestrzennego. Celem planu jest więc w tym aspekcie przyjęcie takich ustaleń, których realizacja pozwoli na zachowanie ładu przestrzennego i kształtowanie zagospodarowania obszaru tworząc harmonijną całość.

Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wprowadza pojęcie krajobrazu priorytetowego definiowanego jako krajobraz szczególnie cenny dla społeczeństwa ze względu na swoje wartości przyrodnicze, kulturowe, historyczne, architektoniczne, urbanistyczne, ruralistyczne lub estetyczno - widokowe i jako taki wymagający zachowania lub określenia zasad i warunków jego kształtowania. Lokalizację krajobrazów priorytetowych wyznacza się w audycie krajobrazowym sporządzanym w granicach województwa. Dla obszaru Województwa Kujawsko – Pomorskiego nie został opracowany audyt krajobrazowy.

Analizowany projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wprowadza ustalenia, których realizacja może wpłynąć na charakter lokalnego krajobrazu. W znacznej części obszaru projekt planu utrzymuje dotychczasowy sposób zagospodarowania i użytkowania terenów rolniczych i wprowadza na tych terenach zakaz lokalizacji budynków.

Kompozycję otwartego krajobrazu budują przede wszystkim wnętrza krajobrazu rolniczego, pól uprawnych z niewielką ilością drzewostanu występującego zasadniczo punktowo. Zamknięcia tych wnętrz w dalszej perspektywie stanowi od strony wschodniej niewielki obszar leśny (w większości z drzewostanem sosnowym) a także od strony północnej i północno-zachodniej

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

zabudowa wiejska – zagrodowa. Obszar opracowania jest usytuowany w znacznej odległości od zwartej zabudowy wsi Sulinowo i wsi Słabomierz. Obszar opracowania oraz tereny z nim sąsiadujące charakteryzuje się średnio zróżnicowaną rzeźbą terenu.

Zapisy przedmiotowego projektu mpzp przede wszystkim chronią przed ewentualną ingerencją w dotychczasowy sposób zagospodarowania i użytkowania terenów, których obecność stanowi o specyfice tutejszego krajobrazu. Wyznaczenie terenów rolniczych (**1-4R**) i dopuszczenie lokalizacji zadrzewień śródpolnych, o charakterze krajobrazowym i wiatrochronnym, niewątpliwie przyczyni się do ochrony typowych dla otwartych terenów rolniczych elementów krajobrazu. Podobną rolę spełni zachowanie zieleni naturalnej, w tym zadrzewień na niewielkim terenie łąk i pastwisk **RZ**, dla którego ustalono ponadto zachowanie rolniczego sposobu użytkowania z dopuszczeniem lokalizacji (nowych) zadrzewień śródpolnych o charakterze krajobrazowym. Brak możliwości wprowadzenia istotnych zmian w ich zagospodarowaniu pozwala założyć, iż tereny wpływające w najwyższym stopniu na kształtowanie i wartość lokalnych walorów krajobrazowych, nie ulegną znaczącym przekształceniom i zachowają swój dotychczasowy charakter.

Równie pozytywnie ocenia się zachowanie w projekcie mpzp terenu wód powierzchniowych **WS**. Zachowanie stanowiących element lokalnego krajobrazu wód powierzchniowych oraz utrzymanie w możliwie maksymalnym stopniu istniejącej zieleni – a w szczególności występujących na obszarze opracowania drzew – sprzyjać będzie ograniczeniu zmian w percepcji walorów tutejszego krajobrazu. Pozytywnie należy ocenić w tym kontekście ustalenie zachowania pasów zieleni o szerokości nie mniej niż 5 m wzdłuż brzegu zbiorników wodnych.

Wyznaczone na obszarze planu tereny **1-2EF/E** lokalizacji instalacji fotowoltaicznych i towarzyszącej im infrastruktury technicznej będą istotnym wizualnym elementem odbiegającym od elementów tworzących obecny krajobraz rolniczy. Analizując wpływ planowanych instalacji fotowoltaicznych na środowisko wizualne należy zwrócić uwagę na odległość planowanej farmy fotowoltaicznej (instalacja odnawialnego źródła energii) do najbliższej zabudowy, od ciągów komunikacyjnych oraz wielkość planowanej inwestycji. Jak wynika z dostępnych materiałów farma wraz z infrastrukturą towarzyszącą złożona będzie z zespołu paneli fotowoltaicznych, które umożliwią przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele umieszczone zostaną na konstrukcjach metalowych o podstawach stałych lub ruchomych. Całkowita moc farmy fotowoltaicznej wyniesie do 100 MW. W zależności od wyboru producenta będą to panele polikrystaliczne albo monokrystaliczne lub amorficzne o mocy nie mniejszej niż 450 Wp każdy. Ostateczna moc i powierzchnia inwestycji zostanie określona po uzyskaniu warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej wydanych przez Operatora Energetycznego. Moduły będą rozmieszczone w rzędach, pomiędzy którymi przewiduje się odległości do 7 m.

W projekcie planu ustalono na terenach **1-2EF/E** wysokość obiektów budowlanych takich jak budynki stacji elektroenergetycznych SN/WN i magazynów energii do 6m, obiektów budowlanych i urządzeń infrastruktury technicznej stacji elektroenergetycznej SN/WN do 20m i pozostałych obiektów do 5m.

Obiekty o najwyższej wysokości będą miały charakter punktowy o znacznie mniejszej powierzchni zabudowy niż zespół paneli, których wysokość wraz ze stelażami nie będzie przekraczać 5m. Mając na uwadze dopuszczenie zalesienia terenu **R/ZL** objętego planem prognozuje się, że będzie on w dłuższej perspektywie czasu stanowił naturalną przesłonę farmy od strony wschodniej. Takie działanie należy uznać za korzystne z punktu widzenia ochrony i kształtowania krajobrazu. Podkreślić także należy, że w obowiązującym Studium ... wskazano teren do zalesienia usytuowany przy całej wschodniej granicy analizowanego planu. Pozwoli to na przesłonięcie widoku na znaczną powierzchnię terenu farmy od strony zwartej zabudowy wsi Sulinowo. Natomiast zwarta zabudowa wsi Słabomierz zlokalizowana jest w odległości około 800m od planowanego terenu instalacji fotowoltaicznej **1EF/E**, co przy tej odległości nie wpłynie znacząco niekorzystnie na postrzeganie przestrzeni zagospodarowanej panelami.

Wysokość modułów z panelami, które będą zajmowały największą powierzchnię terenu nie będzie przekraczała wysokości większości obiektów występujących w krajobrazie wiejskim (zabudowy zagrodowej) a biorąc także pod uwagę ich odległość od dróg i zwartej zabudowy wsi oraz ukształtowanie terenu, nie prognozuje się aby farma stanowiła dominantę w krajobrazie.

W wyniku realizacji ustaleń planu farma usytuowana będzie od strony ogrodów przydomowych z drzewami i krzewami oraz zabudowań gospodarczych przy zabudowie zagrodowej (mieszkalnej) przewiduje się, że pole i zasięg widoku będą ograniczone. Planowana na terenach **1-4R**

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

(wcinających się między przestrzenie pod lokalizację paneli) zieleni w postaci zadrzewień śródpolnych, o charakterze krajobrazowym i wiatrochronnym zasłoni w znacznej części widok na inwestycję fotowoltaiczną.

Analizując możliwość wystąpienia niekorzystnych oddziaływań na kształtowanie lokalnego krajobrazu, wspomnieć należy także o możliwości wystąpienia lokalnych i czasowych oddziaływań na etapie realizacji poszczególnych inwestycji. Oddziaływania te związane będą z pojawieniem się wykopów, nasypów, miejsc składowania materiałów budowlanych, czy też tymczasowych konstrukcji (w obrębie placów budowy) oraz maszyn budowlanych, niezbędnych dla zrealizowania poszczególnych inwestycji budowlanych i infrastrukturalnych. Zakłada się jednak, iż po zakończeniu prac oddziaływania te całkowicie ustaną i nie będą miały wpływu na kształtowanie tutejszego krajobrazu.

Realizacja nowych obiektów na terenach dotąd niezabudowanych, niewątpliwie będzie oddziaływać na kształtowanie i odbiór wizualny przestrzeni w obrębie terenów wskazanych pod lokalizację nowych inwestycji. Niezwykle istotne będzie zatem przestrzeganie zapisów projektu mpzp w zakresie parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy, dotyczących w szczególności maksymalnej powierzchni zabudowy, maksymalnej powierzchni instalacji fotowoltaicznej, maksymalnej wysokości obiektów budowlanych i budynków. Jednym z najważniejszych wymogów, wpływających na kształtowanie walorów przestrzennych, będzie również sytuowanie naziemnych obiektów budowlanych z uwzględnieniem wyznaczonych na rysunku planu nieprzekraczalnych linii zabudowy oraz przestrzeganie pozostałych ustaleń w tym zakresie. Wyeliminowanie możliwości swobodnego i nieograniczonego sposobu lokalizacji instalacji i obiektów budowlanych na poszczególnych działkach budowlanych, sprzyjać będzie kształtowaniu ładu przestrzennego z uwzględnieniem walorów krajobrazowych i przyrodniczych obszaru analizowanego.

Analizowany projekt mpzp dopuszcza natomiast lokalizację elementów, których niekorzystne oddziaływanie na krajobraz nie jest znaczące. Do elementów tych należą dopuszczone w przestrzeniach publicznych tablice informacyjne o powierzchni nie większej niż 2 m².

Analizując wpływ realizacji ustaleń niniejszego projektu planu na krajobraz nie można pominąć znaczenia istniejących i planowanych elektrowni wiatrowych, które zlokalizowane są w niewielkiej odległości od przedmiotowego obszaru. Stanowią one dominanty krajobrazowe, których lokalizacja powinna być poprzedzona m.in. analizą skutków zmian krajobrazowych dla powiązań widokowych.

Prognozuje się, że docelowa realizacja ustaleń projektu planu będzie miała wpływ na postrzeganie przestrzeni ale nie wpłynie znacząco negatywnie na walory krajobrazu.

6.7 Oddziaływanie na klimat akustyczny

Mówiąc o dopuszczalnych poziomach hałasu należy określić jego źródła. Źródło hałasu to każde urządzenie, instalacja lub działalność generująca dźwięki uznane za hałas. Obszar opracowania położony jest na obszarze wsi z charakterystyczną dla wsi działalnością rolniczą. Specyficzne dla terenów wiejskich źródła hałasu można podzielić na dwie zasadnicze kategorie:

- a) źródła mobilne (ruchome), do których należą samochody, ciągniki rolnicze, samojezdne maszyny rolnicze (kombajny, kosiarki itp.),
- b) źródła stacjonarne (związane trwale z miejscem użytkowania), którymi są przede wszystkim wentylatory, dmuchawy, agregaty chłodnicze, sprężarki, przenośniki pneumatyczne i mechaniczne (np. ślimakowe), rozdrabniacze, mieszalniki, paszociągi, linie automatyczne pojenia, wyposażenie warsztatów podręcznych.

Prawo podmiotów i osób fizycznych w zakresie emisji hałasu do środowiska odnosi się do prawa wykonywania pracy oraz powszechnego korzystania ze środowiska. Obowiązkiem wszystkich jednostek organizacyjnych i osób fizycznych, które przygotowują, podejmują lub prowadzą działalność mogącą przyczynić się do powstania hałasu, uciążliwego dla środowiska, jest zastosowanie – zwłaszcza przy korzystaniu z maszyn i urządzeń technicznych – takich rozwiązań organizacyjnych, technicznych bądź technologicznych, które zapobiegałyby powstawaniu albo przenikaniu hałasu do środowiska, albo ograniczały hałas do dopuszczalnego poziomu. Na obszarze projektu planu nie wskazano terenów wymagających ochrony akustycznej. W sąsiedztwie obszaru objętego planem występują tereny użytkowane rolniczo i kilka działek mieszkaniowych w rozproszonej zabudowie zagrodowej.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Źródłem hałasu zlokalizowanym poza obszarem objętym projektem planu potencjalnie mogą być elektrownie wiatrowe (planowane, na które wydano już pozwolenia na budowę i istniejące), których lokalizacja została wskazana w obowiązującym Studium ... Dla elektrowni, które już istnieją i tych na których budowę wydano pozwolenia wyznaczono strefy maksymalnego oddziaływania dla dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku powyżej 40dB. W strefie tej obowiązują ograniczenia w zabudowie.

Należy podkreślić, że wyznaczone strefy ochronne OZE mają znacznie mniejszy zasięg (wskazany w rysunku planu), który obejmuje maksymalny obszar uciążliwości akustycznych od elektrowni wyznaczony izofoną, odpowiadającą dopuszczalnemu poziomowi hałasu w środowisku od obiektów i działalności, nie będącej drogą lub linią kolejową, dla terenów zabudowy zagrodowej w porze nocnej. Ponadto w strefie OZE zgodnie z przepisami obowiązuje zakaz m.in. lokalizacji obiektów budowlanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi.

Emisję energii akustycznej do otoczenia o dużej mocy skutkującej zmianami klimatu akustycznego na znacznych połaciach terenu powoduje praca rotora i śmigieł elektrowni wiatrowych w czasie jej eksploatacji. Czynnikiem zwiększającym zasięg oddziaływania jest usytuowanie ruchomych części turbiny na znacznej, sięgającej od kilkudziesięciu do stu kilkudziesięciu metrów wysokości.

Analizując oddziaływanie realizacji ustaleń planu na klimat akustyczny należy wskazać, że potencjalnym źródłem hałasu zlokalizowanym na obszarze opracowania może być instalacja elektrowni fotowoltaicznej na terenach **1-2EF/E**.

W trakcie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej elementami mogącymi powodować emisję hałasu o charakterze przemysłowym będą transformatory w zabudowie kontenerowej, inwertery przekształcające prąd stały w przemienny, a także okresowo pojazdy obsługujące inwestycje.

Na etapie prowadzenia prac budowlanych głównym źródłem uciążliwości będzie praca ciężkiego sprzętu budowlanego. Emitowany hałas będzie miał zasięg lokalny. Należy zakładać, że roboty budowlane będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej i zastosowane zostaną wszelkie możliwe środki zapobiegające zakłóceniom klimatu akustycznego (stosowanie sprzętu w dobrym stanie technicznym, przestrzeganie zasady wyłączania silników w czasie przerw w pracy, organizowanie transportu elementów konstrukcyjnych i paneli fotowoltaicznych w porze dziennej, maksymalne ograniczenie czasu budowy poszczególnych etapów poprzez odpowiednie zaplanowanie procesu budowlanego).

Należy zauważyć, że od strony zachodniej najbliższej obszaru planu zlokalizowane są tereny zabudowy (rozproszonej) wymagające ochrony akustycznej (w sołectwie Słabomierz). Większości terenów zabudowy wsi Sulinowo i Słabomierz objętych ochroną akustyczną, zlokalizowanych w znacznej odległości nie będzie pod wpływem negatywnego oddziaływanie przedmiotowej inwestycji. Potencjalnym źródłem hałasu, związanym z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej, będzie stacja transformatorowa. Ze względu na uzależnienie lokalizacji stacji transformatorowej od Technicznych Warunków Przyłączenia, określanych przez gestora sieci energetycznej, stacja transformatorowa zostanie objęta odrębnym postępowaniem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W analizowanym projekcie planu nie wskazano lokalizacji stacji transformatorowych. Na podstawie dostępnych materiałów można stwierdzić, że w przypadku typowych transformatorów SN/110kV ich moc akustyczna wynosi ok. 76dB. Należy pamiętać, iż farmy fotowoltaiczne pracują wyłącznie w porze dziennej, stąd też ich oddziaływanie akustyczne jest ograniczone wyłącznie do pory dziennej. Źródłem hałasu wytwarzanego przez linie elektroenergetyczne, które towarzyszą farmie fotowoltaicznym są: ulot z elementów przewodzących linii, znajdujących się pod napięciem (głównie z przewodów roboczych) oraz wyładowania powierzchniowe na elementach układu elektroizolacyjnego (izolatorach). Ulot jest zjawiskiem polegającym na wyładowaniu elektrycznym do przestrzeni, pojawiającym się, gdy wartość maksymalna natężenia na powierzchni przewodu przekroczy wartość krytyczną. Należy przy tym zaznaczyć, iż emisja hałasu dotyczy jedynie linii napowietrznych o wyższych napięciach (od 110kV wzwyż). W przypadku linii kablowych zjawiska takie nie zachodzą, a zatem nie występuje również oddziaływanie akustyczne. Zastosowanie połączeń kablowych niskich i średnich napięć nie jest źródłem hałasu. Na obszarze analizowanym i w jego sąsiedztwie nie przebiegają linie elektroenergetyczne, które potencjalnie mogłyby stanowić źródło hałasu ponadnormatywnego.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Zakłada się, że system przekształcania energii będzie oparty na inwerterach obsługujących panele, umieszczonych pod konstrukcjami stołów, umiejscowionych w sposób rozproszony i proporcjonalny na terenie całej instalacji. Falownik (inwerter) jest to energoelektroniczne urządzenie służące do zmiany energii elektrycznej pochodzącej z modułów fotowoltaicznych (prądu i napięcia stałego) na energię napięcia sieci elektrycznej (prądu i napięcia przemiennego). Zakłada się, że zastosowane inwertery na przedmiotowej farmie, jak źródło hałasu punktowego będą spełniały normy obowiązujące w zakresie emisji hałasu.

Zakładając, że kompleks farm fotowoltaicznych jest instalacją bezobsługową – jej sterowanie odbywa się przy pomocy sterowników mikroprocesorowych i komunikacji przy użyciu łączy teletechnicznych. W czasie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej wybudowane drogi będą wykorzystywane rzadko. Sporadycznie planowany jest jedynie dojazd samochodami osobowymi lub lekkimi samochodami dostawczymi w celu przeprowadzenia niezbędnych kontroli technicznych. Ze względu na marginalny wpływ ruchu samochodowego związanego z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej na kształt klimatu akustycznego, pominięto w niniejszym opracowaniu wpływ tego źródła na środowisko.

Ochrona przed hałasem w rozumieniu ustawy Prawo ochrony środowiska polega na zapewnieniu jak najlepszego stanu akustycznego środowiska, w szczególności na utrzymaniu poziomu hałasu poniżej dopuszczalnego lub co najmniej na tym poziomie, oraz zmniejszeniu poziomu hałasu co najmniej do dopuszczalnego, gdy nie jest on dotrzymany. Organy administracji publicznej (np. WIOŚ, Starosta) mają obowiązek monitorowania poziomu hałasu, wykonywania okresowych ocen i sporządzania programów ochrony środowiska przed hałasem dla terenów, na których poziom hałasu przekracza poziom dopuszczalny.

Nie przewiduje się istotnego zwiększenia emisji hałasu na skutek prowadzonych prac polowych na terenach **1-4R** oraz na pozostałych terenach rolniczych **RZ, R/ZL**. W tym przypadku emisja hałasu będzie miała charakter krótkookresowy o pomijalnej wartości i nie wpłynie negatywnie ze względu na znaczną odległość terenów podlegających ochronie na klimat akustyczny.

Omawiany projekt mpzp nie przewiduje wyznaczenia w granicach obszaru projektu planu nowych terenów dróg, stanowiących liniowe źródło hałasu komunikacyjnego. Zakłada się, że natężenie ruchu kołowego (o charakterze lokalnym) na wyznaczonej drodze **KDW** nie wpłynie na wzrost hałasu do wartości zagrażających nie dotrzymaniu wymaganych standardów na terenach sąsiednich.

Ponadto dla całego obszaru objętego projektem wprowadzono ustalenia, które minimalizują ryzyko przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku poprzez zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem.

Podsumowując należy stwierdzić, że biorąc pod uwagę stan istniejący (szczególnie lokalizację planowanych elektrowni wiatrowych poza granicami niniejszego planu) i planowany sposób zagospodarowania obszaru oraz lokalizację farmy fotowoltaicznej, która nie generuje hałasu ponadnormatywnego można stwierdzić, że dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku zostaną dotrzymane. Obszar projektu planu nie będzie skażony hałasem kolejowym, komunikacyjnym i lotniczym.

6.8 Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne

Analizowany projekt planu nie przewiduje wprowadzenia znaczących zmian w strukturze funkcjonalnej omawianego obszaru, w związku z powyższym prognozuje się, że realizacja zawartych w nim ustaleń nie spowoduje pojawienia się na obszarze mpzp nowych źródeł emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza atmosferycznego, których funkcjonowanie mogłoby wpłynąć w sposób znaczący na pogorszenie lokalnej jakości powietrza atmosferycznego.

Wyznaczone w projekcie planu tereny nie wymagają zaopatrzenia w ciepło, co mogłoby przyczynić się do emisji zanieczyszczeń powstających w wyniku spalania paliw w instalacjach grzewczych, obejmujących substancje tj. SO₂, NO₂, CO, CO₂, czy pyły.

Wzrost emisji zanieczyszczeń wystąpi w wyniku wzrostu natężenia ruchu kołowego w bezpośrednim sąsiedztwie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na terenach **1-2EF/E**, wynikającego z konieczności zapewnienia dojazdu do terenów budowy (w czasie realizacji

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

zamierzenia) oraz obsługi instalacji w czasie jej eksploatacji. Oddziaływanie to będzie krótkookresowe, ograniczone do czasu trwania prac budowlanych i montażowych. Na etapie eksploatacji farmy fotowoltaicznej nie przewiduje się bezpośredniego oddziaływania w zakresie emisji zanieczyszczenia powietrza. Nie wpłynie negatywnie na jakość powietrza także niewielki wzrost ruchu pojazdów w związku z okresowymi pracami serwisowymi.

Poza terenami elektroenergetyki fotowoltaicznej **1-2EF/E** w projekcie planu wskazano tereny rolnicze **R**, **RZ** i **R/ZL**, które mogą stanowić źródło emisji pyłów (w wyniku prac polowych) i odorów o charakterze lokalnym. Nawożenie pól, magazynowanie nawozów naturalnych lub kiszzonek są źródłami emisji związków odznaczających się nieprzyjemnym zapachem. Substancje te są wyczuwalne przez ludzki zmysł powonienia nawet w śladowych stężeniach i odbierane jako nieprzyjemne (siarkowodór jest wyczuwany już w stężeniu 0,5 g/1 000 000 m³ powietrza. Przewiduje się, że na wyznaczonych terenach rolniczych w wyniku rozprowadzania nawozów naturalnych (obornika, gnojowicy) na polach podczas ich rolniczego wykorzystania może skutkować emisją związków o nieprzyjemnym zapachu do powietrza atmosferycznego. Ze względu na znaczną odległość terenów rolniczych od budynków mieszkalnych nie przewiduje się wzrostu uciążliwości zapachowej. Podkreślić także należy, że na zminimalizowanie potencjalnych uciążliwości zapachowych z terenów rolniczych wpłynie korzystne przewietrzanie tego terenu przez najczęściej wiejące wiatry od strony zachodniej i południowo-zachodniej

Z uwagi na wyznaczenie terenu drogi wewnętrznej **KDW**, ustalenie lokalizacji dróg montażowych oraz technologicznych na terenach **1-2EF/E** i dopuszczenie lokalizacji dróg dojazdowych do gruntów rolnych na terenach **R**, **RZ**, **R/ZL** o niewielkim natężeniu ruchu pojazdów spalinowych nie przewiduje się niekorzystnych oddziaływań na jakość powietrza atmosferycznego.

W marginalnym stopniu na stan jakości powietrza atmosferycznego może wpłynąć emisja związana z rolniczym użytkowaniem części terenów zlokalizowanych w granicach obszaru opracowania. Prowadzenie prac polowych związane jest zazwyczaj z koniecznością wykorzystania maszyn rolniczych napędzanych silnikami spalinowymi oraz występowaniem emisji pyłów na skutek unoszenia cząstek gleby w trakcie prowadzenia części zabiegów agrotechnicznych (np. głęboka orka) w okresach przesuszenia gleby.

Pomimo niewielkiego, prognozowanego wzrostu ilości zanieczyszczeń, generowanych na skutek realizacji nowych inwestycji, do projektu mpzp wprowadzono zapisy, których realizacja ma na celu zminimalizowanie ryzyka wystąpienia niekorzystnych oddziaływań na kształtowanie lokalnej jakości powietrza atmosferycznego. Na ograniczenie ryzyka pojawienia się w granicach projektu planu obiektów, których funkcjonowanie mogłoby spowodować lokalne przekroczenia obowiązujących standardów jakości powietrza atmosferycznego (punktowych), wpłynąć będzie respektowanie wprowadzonego (na całym obszarze planu) zakazu lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych planem.

Wśród zapisów projektu planu, których realizacja będzie wpływać w sposób najbardziej korzystny na kształtowanie jakości powietrza atmosferycznego, wskazać należy wprowadzenie zakazu lokalizacji budynków na terenach rolniczych **R**, **RZ**, **R/ZL** i terenach **WS**, **KDW**, dopuszczenie lokalizacji zadrzewień śródpolnych o charakterze krajobrazowym na terenie **RZ** i zadrzewień śródpolnych o charakterze krajobrazowym i wiatrochronnym na terenach **R**.

Za pozytywne z punktu widzenia oddziaływania na lokalną jakość powietrza należy uznać dopuszczenie zalesienia na terenie **R/ZL**.

Istotnym ustaleniem dla zminimalizowania niekorzystnego wpływu na jakość powietrza jest wprowadzenie dla terenów **1-2EF/E** minimalnego udziału powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni działki budowlanej oraz nakaz zachowania pasów zieleni o szerokości nie mniej niż 5 m wzdłuż brzegu zbiornika wodnego zlokalizowanego na terenie **WS**.

Realizacja wspomnianych ustaleń przyczyni się do utrzymania jakości powietrza atmosferycznego, gdyż obecność różnorodnej zieleni (a w szczególności roślinności wysokiej) sprzyja zmniejszeniu udziału CO₂ w powietrzu atmosferycznym oraz wpływa korzystnie na ograniczenie zasięgu przenoszenia zanieczyszczeń pyłowych. Na utrzymanie korzystnych warunków arosanitarnych wpłynąć będzie jednocześnie utrzymanie jako niezabudowanych znacznych części terenów, umożliwiających swobodny przepływ mas powietrza (przewietrzanie terenów).

Reasumując, realizacja ustaleń omawianego projektu mpzp nie będzie stanowiła zagrożenia dla dotrzymania obowiązujących standardów jakości powietrza atmosferycznego. Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie będzie powodowała zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego. Przeciwnie, produkcja energii ze źródła odnawialnego, jakim jest energia słoneczna umożliwi uniknięcie emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych, jaka zostałaby wytworzona w elektrowni konwencjonalnej.

6.9 Oddziaływanie na klimat lokalny

Klimat jest kształtowany przez wiele czynników, najczęściej przez temperaturę, opady atmosferyczne i wiatry. Wpływ na klimat ma ukształtowanie terenu, nasłonecznienie, przewietrzanie, bliskość zbiorników i cieków wodnych, użytkowanie terenu, w tym szata roślinna oraz intensywność zabudowy. Istotne znaczenie ma również jakość powietrza.

Wśród najbardziej istotnych czynników, których pojawienie się stanowi przyczynę znaczących zmian lokalnych warunków klimatycznych, wymienić można między innymi: zwiększanie zasięgu powierzchni trwale zabudowanych, drastyczne zmniejszanie udziału powierzchni biologicznie czynnej w obrębie terenów, zmniejszanie powierzchni zadrzewionych, zwiększanie liczby źródeł (punktowych, liniowych i powierzchniowych) emisji zanieczyszczeń gazowych i pyłowych do powietrza, umożliwienie stosowania w instalacjach grzewczych paliw o wysokich wskaźnikach spalania, czy też projektowanie układu komunikacyjnego w sposób nieuwzględniający konieczności redukcji emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Jak wspomniano we wcześniejszych rozdziałach „Prognozy ...”, omawiany projekt mpzp umożliwi lokalizację instalacji fotowoltaicznych wytwarzających energię o łącznej mocy zainstalowanej nie większej niż 100 MW. Tereny **EF/E** przeznaczone w planie pod lokalizację instalacji fotowoltaicznej były dotychczas użytkowane rolniczo lub stanowiły powierzchnie biologicznie czynne niezagospodarowanych terenów. W wyniku realizacji ustaleń planu w obrębie tych terenów przewiduje się wprowadzenia zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i użytkowania.

W projekcie planu utrzymano część funkcjonujących obecnie terenów użytkowanych rolniczo **1-4R** oraz teren wód powierzchniowych śródlądowych **WS**. Zachowano także rolnicze użytkowanie terenu rolniczego z łąkami i pastwiskami **RZ**. Na znacznej powierzchni obszaru planu na terenie R/ZL dopuszczono zachowanie rolniczego sposobu użytkowania i zalesienia.

Można także zakładać, że część użytkowanych dotychczas rolniczo terenów w granicach **1-2EF/E** będzie stanowiła powierzchnie biologicznie czynne. Projekt planu ustala dla terenów **EF/E** powierzchnię biologicznie czynną nie mniejszą niż 25% powierzchni terenu. Utrzymanie dotychczasowego sposobu użytkowania terenów **R**, **RZ** i **R/ZL** pozwoli na ograniczenie ryzyka wystąpienia istotnych zmian w lokalnym mikroklimacie, gdyż obecność terenów porośniętych zielenią wpływa korzystnie na warunki aerosanitarne (zwiększenie produkcji O₂, zmniejszenie udziału CO₂ i zanieczyszczeń pyłowych w powietrzu), zwiększenie stopnia wilgotności powietrza oraz lokalne ograniczenie nasłonecznienia, natomiast ograniczenie możliwości lokalizacji na tych terenach zabudowy sprzyjać będzie utrzymaniu warunków przewietrzania na dotychczasowym poziomie. Dla utrzymania warunków mikroklimatycznych równie istotne będzie utrzymanie zbiornika wodnego i pasów zieleni (o szerokości nie mniejszej niż 5m) wzdłuż jego brzegu na terenie **WS** oraz zachowanie elementów systemu melioracyjnego, których obecność wpływa na lokalne zwiększenie wilgotności powietrza, utrzymywanie się zastoisk chłodnego powietrza oraz pojawianie się mgieł i zamglań.

Znaczących zmian klimatu lokalnego nie należy się również spodziewać w wyniku lokalizacji elektrowni fotowoltaicznej, która jest instalacją pracującą w sposób bez emisyjny, stąd też nie przewiduje się emisji gazów cieplarnianych na etapie eksploatacji inwestycji. Realizacja elektrowni fotowoltaicznej przyczyni się do wzrostu udziału energii odnawialnej w bilansie energetycznym. Należy także zakładać, iż teren inwestycji zostanie samoistnie przekształcony z terenu rolniczego na teren charakterystyczny dla naturalnego terenu łąk trawiastych. Przez okres eksploatacji teren będzie biologicznie czynny co wpływa korzystnie na warunki klimatyczne.

Projekt planu nie wskazuje na obszarze analizowanym lokalizacji obiektów, które mogą stanowić źródło emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego co może skutkować niekorzystnym

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

oddziaływaniem na lokalny klimat. Prognozuje się, że zastosowanie odpowiednich rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych (omówionych bardziej szczegółowo w poprzednich rozdziałach niniejszego opracowania) ograniczy emisję gazów i odorów oraz pyłów do środowiska a tym samym ograniczy niekorzystny wpływ na klimat lokalny.

Prognozuje się, że realizacja zapisów projektu mpzp, w tym lokalizacja instalacji fotowoltaicznej nie wpłynie niekorzystnie na klimat w skali lokalnej i nie przyczyni się do istotnego zwiększenia emisji zanieczyszczeń do powietrza, które powodowałyby kumulację energii cieplnej.

6.10 Oddziaływanie na dziedzictwo kulturowe

Jak wspomniano we wcześniejszych rozdziałach niniejszego opracowania Wojewódzki Wielkopolski Konserwator Zabytków na podstawie art. 19 ust. 3 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami, wnioskował o uwzględnienie w mpzp strefy „W” ochrony archeologicznej dla stanowisk archeologicznych zawierających ważne relikty archeologiczne.

Większość obszarów w zasięgu strefy „W” usytuowana jest na wyznaczonych w projekcie planu terenach rolniczych **R** oraz niewielkie fragmenty na terenie **1EF/E**.

W przedmiotowym projekcie (na rysunku planu wskazano obszaru w zasięgu strefy „W” ochrony konserwatorskiej) ustalono ochronę zabytków archeologicznych w strefie „W” ochrony konserwatorskiej i zakres ochrony archeologicznej zgodny z przepisami odrębnymi. Ustalenia zawarte w projekcie analizowanego planu są zbieżne z wnioskiem Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu, Delegatura w Bydgoszczy.

Prognozuje się, że przestrzeganie wyszczególnionych powyżej zapisów projektu planu pozwoli wyeliminować możliwość wystąpienia niekorzystnych oddziaływań, na zlokalizowane w granicach planu elementy dziedzictwa kulturowego, jakie mogłyby pojawić się w konsekwencji realizacji pozostałych ustaleń projektu mpzp.

6.11 Oddziaływanie na dobra materialne

Dobra materialne w znaczeniu szerokim są to wszystkie środki, które mogą być wykorzystywane bezpośrednio lub pośrednio do zaspokajania potrzeb ludzkich. W znaczeniu kodeksu cywilnego są to rzeczy. Natomiast w węższym znaczeniu są to rzeczy spełniające następujące warunki:

- służą zaspokajaniu pewnych potrzeb człowieka – przedmioty spełniające warunki tej grupy nazywane są konsumpcyjnymi dobrami materialnymi,
- służą wykorzystaniu lub wytworzeniu innych dóbr materialnych (konsumpcyjnych) - są to dobra produkcyjne lub kapitałowe.

Jedne i drugie można podzielić na naturalne i wytworzone przez człowieka.

Jak już wspomniano wcześniej planowane inwestycje zmieniają sposób zagospodarowania i użytkowania w obrębie przedmiotowego obszaru, przekształconego antropogenicznie.

Biorąc powyższe pod uwagę nie przewiduje się wystąpienia istotnych, negatywnych oddziaływań na dobra materialne, wynikających z realizacji ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz.

Analizując oddziaływanie realizacji planu na istniejące dobra materialne podkreślić należy nie tylko obecny sposób użytkowania obszaru ale także ocenić jego potencjał do wytworzenia innych dóbr materialnych. Obszar analizowany położony jest poza zwartą zabudową wsi, na terenach rolniczych. Istotny wpływ na nowe wykorzystanie i zmianę przeznaczenia dla podniesienia wartości materialnej obszaru ma położenie jego większej części w strefie ochronnej OZE od planowanych elektrowni wiatrowych usytuowanych poza granicami niniejszego planu. Ze względu na wartość emisji hałasu, którego źródłem są elektrownie wiatrowe w wyznaczonych strefach obowiązują ograniczenia w zabudowie. Projekt planu wskazuje granicę strefy ochronnej elektrowni wiatrowej dla planowanych elektrowni wiatrowych poza planem, która obejmuje maksymalny obszar uciążliwości akustycznych wyznaczony izofoną, odpowiadającą dopuszczalnemu poziomowi hałasu w środowisku od obiektów i działalności, nie będącej drogą lub linią kolejową, dla terenów zabudowy zagrodowej w porze nocnej. Uwarunkowania takie uniemożliwiają lokalizację w tej strefie zabudowy na stały pobyt ludzi (np. zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, zamieszkania zbiorowego) ze względu na brak możliwości zapewnienia wymaganych standardów akustycznych.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

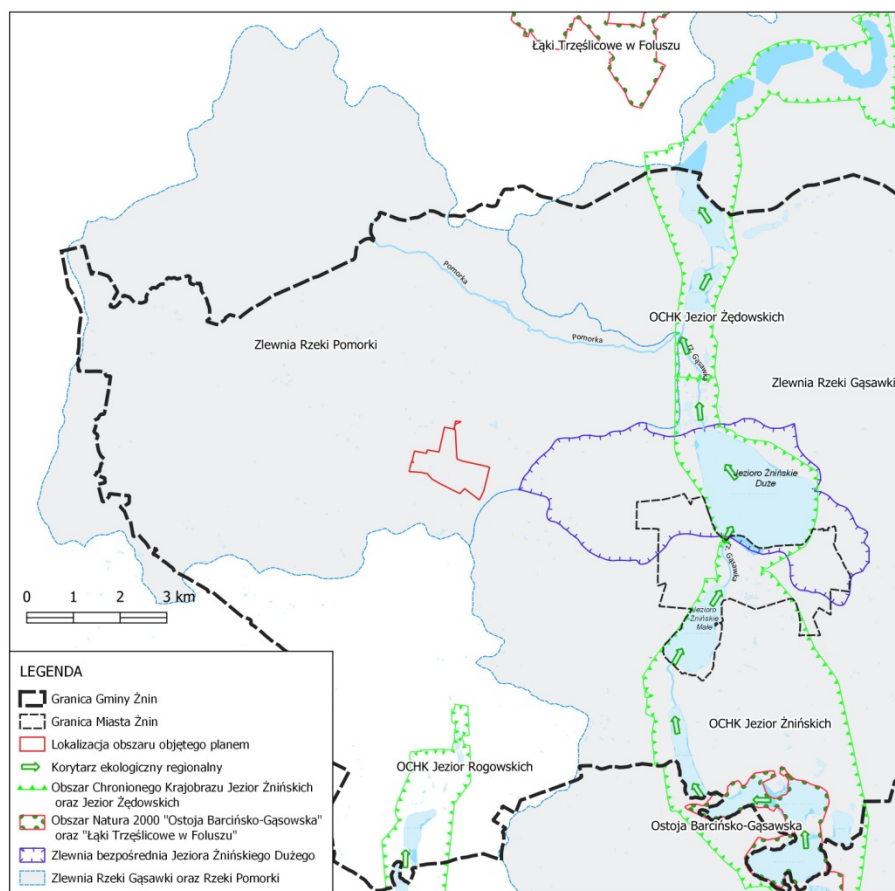
Za pozytywne z punktu widzenia ochrony dóbr materialnych należy uznać pozostawienie gruntów klas chronionych w rolniczym użytkowaniu, z możliwością zalesienia. W tym aspekcie projekt planu ustala m.in. zakaz lokalizacji infrastruktury technicznej, wymagającej zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze, zgodnie z przepisami odrębnymi. Pozytywnie należy ocenić także ustalenia projektu planu nakaz zachowania pasów zieleni o szerokości nie mniej niż 5 m wzdłuż brzegu zbiornika wodnego. Na obszarze opracowania nie występują tereny lasów oraz innych skupisk drzew i krzewów, które jako dobro materialne mogłyby zostać usunięte w wyniku realizacji planu.

Prognozuje się, że inwestycje wykorzystujące energię słoneczną, mogą wpłynąć na podniesienie wartości zabudowy i nieruchomości zlokalizowanych w najbliższym sąsiedztwie analizowanego obszaru (we wsiach Sulinowo i Słabomierz). Przewiduje się, że realizacja ustaleń mpzp nie będzie stanowić przyczyny wystąpienia niekorzystnych oddziaływań na dobra materialne zlokalizowane zarówno w granicach, jak i w sąsiedztwie obszaru opracowania.

6.12 Oddziaływanie na obszary Natura 2000 oraz inne obszary ochrony

Jak wspomniano we wcześniejszych rozdziałach Prognozy ..., na obszarze objętym granicami projektu mpzp w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz nie występują zasoby przyrodnicze objęte ochroną prawną (na podstawie ustawy o ochronie przyrody) w formie parku narodowego, rezerwatu przyrody, parku krajobrazowego, obszaru chronionego krajobrazu, zespołu przyrodniczo-krajobrazowego, użytku ekologicznego i stanowisk dokumentacyjnych, nie występują obszary NATURA 2000 i obszary włączone do sieci NATURA 2000, podlegające ochronie na podstawie wymienionej wyżej ustawy.

Ryc. 4 Lokalizacja obszaru objętego planem na tle obszarów cennych przyrodniczo



Źródło: Opracowanie na podstawie materiałów do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Obszarem podlegającym ochronie położonym najbliżej granic niniejszego projektu (ok. 4km) jest Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich obejmujący rynnę glacialną wraz z terenami przyległymi oraz jeziorami: Żnińskim Dużym, Żnińskim Małym, Skarbińskim, Weneckim, Biskupińskim, Skrzyńka, Kierzkowskim, Gwiazda i częścią jeziora Ostrowieckiego.

Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich został wyznaczony Uchwałą Nr XLIX/810/18 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 24 września 2018r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich (Dz. Urz. Województwa Kujawsko-Pomorskiego z 2018 r. poz. 4856).

Celem ochrony na OCHK jest zachowanie różnorodności biologicznej siedlisk, ochrona zbiorników wód powierzchniowych (naturalnych i sztucznych, płynących i stojących) wraz z pasem roślinności okalającej, prowadzenie racjonalnej gospodarki leśnej, zwiększanie istniejącego stopnia pokrycia terenów drzewostanami, w szczególności na terenach porolnych tam, gdzie z przyrodniczego i ekonomicznego punktu widzenia jest to możliwe; sprzyjanie tworzeniu zwartych kompleksów leśnych o racjonalnej granicy polno-leśnej; tworzenie i utrzymywanie leśnych korytarzy ekologicznych ze szczególnym uwzględnieniem możliwości migracji dużych ssaków.

W drodze uchwał na obszarach chronionego krajobrazu, wprowadzono liczne zakazy, w tym między innymi:

- zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;
- realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko;
- likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;
- wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwsuwiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;
- dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalnej gospodarcie wodnej lub rybackiej;
- likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodnobłotnych;
- lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.

W przypadku OCHK Jezior Żnińskich zakazuje się lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych, zasięgu lustra wody w sztucznych zbiornikach wodnych usytuowanych na wodach płynących przy normalnym poziomie piętrzenia określonym w pozwoleniu wodnoprawnym, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej i rybackiej. Na części terenów OCHK Jezior Żnińskich zakaz ten nie obowiązuje.

Ostoja Barcińsko – Gąsawska (PLH040028), jest obszarem mającym znaczenie dla Wspólnoty (OZW). OZW, to projektowany specjalny obszar ochrony siedlisk, zatwierdzony przez Komisję Europejską w drodze decyzji w roku 2011. Jeziora Weneckie i Biskupińskie wraz z najbliższym otoczeniem oraz jeziora: Kierzkowskie i Ostrowieckie wraz z otoczeniem znajdują się w granicach Ostoi Barcińsko – Gąsawskiej.

Na obszarze Ostoi stwierdzono 11 typów różnych siedlisk przyrodniczych, zajmujących powyżej 30% terenu. Do najważniejszych walorów należą:

- stanowiska starodubu łąkowego na łąkach w rejonie jeziora Wolickiego;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

- kserotermiczne skarpy nad jez. Kierzkowskim Małym z Pajęcznicą Gałęzistą, Dzwonkiem Bolońskim, Poślonkiem Rozesłanym Pospolitym, Peuderdanum Cervaria, Wyżymordem Stepowym, Rutewką Mniejszą;
- wilgotne łąki nad jeziorem Wolickim oraz w dolinie Noteci poniżej jez. Wolickiego z Goździkiem Pyszny, Omanem Wierzbolistnym, Starodubem Łąkowym, Biedrzeńcem Wielkim, Krwiściągami Lekarskim;
- lasy liściaste w okolicy leśniczówki Chomiąza Księża z Kokoryczą Pustą, Corydalis Fabacea, Złocią Żółtą, Zerwą Kłosową, Fiołkiem Przedziwnym;
- lasy liściaste na wsch. od jez. Ostrowieckiego i w otoczeniu jez. Gwiazda (Przylaszczka Pospolita, Dziurawiec Skapolistny, Lilia Złotogłów, Zerwa Kłosowa);
- wilgotne łąki na pd. brzegach jez. Weneckiego (Goździk Pyszny, Goryczuszka Błotna, Olszewnik Kminkolistny);
- źródła Gąsawki (rezerwat; Czosnek Niedźwiedzi, Wawrzynek Wilczełyko).

Istniejące formy ochrony przyrody w zasięgu Ostoi Barcińsko-Gąsawskiej, to:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich - rezerwat leśny;
- Źródła Gąsawki - rezerwat leśny.

Na obszarze Ostoi Barcińsko-Gąsawskiej zlokalizowano:

1. Ważne dla Europy typy siedlisk przyrodniczych: z załącznika I Dyrektywy Siedliskowej, w tym siedliska priorytetowe:
 - wydmy śródlądowe z murawami napiaskowymi (Szczotlicha, Mietlica);
 - starorzecza i naturalne eutroficzne zbiorniki wodne ze zbiorowiskami z Nympheion, Potamion;
 - murawy kserotermiczne;
 - zmiennowilgotne łąki trzęślicowe;
 - niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie;
 - torfowiska przejściowe i trzęsawiska;
 - torfowiska nakredowe;
 - grąd środkowoeuropejski i subkontynentalny;
 - łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe;
 - łągowe lasy dębowo-wiązowo-jesionowe;
 - ciepłolubne dąbrowy;
2. Ważne dla Europy gatunki zwierząt: z załącznika II Dyrektywy Siedliskowej i z załącznika I Dyrektywy Ptasiej, w tym gatunki priorytetowe:
 - bóbr europejski;
 - wydra;
 - kumak nizinny;
3. Ważne dla Europy gatunki roślin: z zał. II Dyrektywy siedliskowej, w tym gatunki priorytetowe:
 - starodub łąkowy.

Obszar Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich jest częścią regionalnego korytarza ekologicznego łączącego obszary NATURA 2000 – Ostoja Barcińsko-Gąsawska PLH040028 – położona w odległości ok. 7 km od obszaru projektu (specjalny obszar ochrony siedlisk przyrodniczych), z łąkami Trzęślicowymi w Foluszu PLH040027 – w odległości ponad 7,5 km. Ostoja Barcińsko-Gąsawska położona jest na południe i wschód od terenu objętego projektem planu a łąki Trzęślicowe - na północ w znacznej odległości od analizowanego obszaru, poza granicami gminy Żnin.

Ze względu na charakter przewidzianych zmian w dotychczasowym sposobie zagospodarowania i użytkowania terenów na przedmiotowym obszarze planu, oraz szereg zapisów wprowadzonych w celu zachowania i ochrony poszczególnych komponentów środowiska, nie przewiduje się wystąpienia negatywnych oddziaływań na przedmiot ochrony OCHK Jezior Żnińskich i Obszaru NATURA 2000 Ostoi Barcińsko-Gąsawskiej oraz ich integralność – wynikających z realizacji ustaleń omawianego projektu planu. Nie przewiduje się również negatywnego wpływu realizacji ustaleń planu na ograniczenie przestrzeni życiowej oraz dostępności do bazy pokarmowej zamieszkujących te tereny gatunków zwierząt, a także niekorzystnego wpływu na zachowanie występujących w ich granicach siedlisk naturalnych rzadkich gatunków roślin i zwierząt. Nie przewiduje się także negatywnego wpływu realizacji ustaleń niniejszego projektu na

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

funkcjonowanie regionalnego korytarza ekologicznego, w szczególności dotyczącego możliwości migracji dużych ssaków.

Czynnikiem wpływającym w sposób bardzo istotny na wyeliminowanie ryzyka wystąpienia oddziaływań jest w przypadku OChK Jezior Żnińskich, Obszarów NATURA 2000: Ostoja Barcińsko-Gąsawskiej, Łąk Trzęślicowych w Foluszu, jest znaczna odległość od obszarów podlegających ochronie, jak również brak występowania w granicach projektu mpzp obszarów Natura 2000.

Podsumowując, nie przewiduje się wystąpienia negatywnych oddziaływań na będące przedmiotem ochrony ekosystemy na Obszarze Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich. Realizacja ustaleń projektu planu nie wpłynie negatywnie na obszary chronione, położone w znacznej odległości od analizowanego terenu, w tym obszary Natura 2000.

6.13 Oddziaływanie transgraniczne

Ze względu na położenie geograficzne miejscowości Sulinowo i Słabomierz (gmina Żnin) a tym samym obszaru objętego analizami - znaczne oddalenie od terenów przygranicznych państwa, stwierdzić należy, że realizacja ustaleń omawianego projektu mpzp w miejscowościach Bożejewice, Bożejewiczki oraz Żnin Wieś nie spowoduje oddziaływania na środowisko w kontekście transgranicznym, w rozumieniu Konwencji z Espoo z 25.02.1991 r.

7 PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Realizacja postanowień niniejszego dokumentu nastąpi w wyniku przyjęcia przez Radę Miejską w Żninie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz w dłuższym okresie czasu – etapami, po przygotowaniu projektów budowlanych i uzyskaniu pozwoleń na budowę planowanych zamierzeń inwestycyjnych.

Skutki realizacji postanowień projektu planu podlegać będą bieżącym pomiarom, ocenom oraz analizom wpływu na środowisko wielu czynników, prowadzonym w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska (utworzony ustawą z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska) przez zobligowane do tego instytucje i służby. Stosownie do art. 10 ust. 2 Dyrektywy 2001/42/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko dla monitoringu znaczącego wpływu na środowisko realizacji planów możliwe jest wykorzystanie istniejącego systemu monitoringu, w celu uniknięcia jego powielania.

Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowy Instytut Geologiczny, Burmistrz Miasta Żnin, Starosta Powiatu Żnińskiego, prowadzą monitoring poszczególnych komponentów środowiska, w tym jakości powietrza, jakości wód, jakości gleby i ziemi, hałasu i pól elektromagnetycznych, w zakresie określonym w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne.

Zakres i częstotliwość monitoringu obejmującego pomiary stężeń zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, badania poszczególnych wskaźników zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, a także pomiary poziomów hałasu na terenach zlokalizowanych na analizowanym obszarze będą zatem dostosowane do zakresu i częstotliwości monitoringu prowadzonego w ramach programów Państwowego Monitoringu Środowiska.

Pomiary i badania prowadzone w celu określenia stanu poszczególnych komponentów środowiska prowadzone będą natomiast zgodnie z metodyką i wymogami określonymi w poszczególnych rozporządzeniach, odnoszących się do sposobu analizowania stanu jakości poszczególnych komponentów środowiska. Regulują powyższe działania m. in. rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 19 lipca 2016 r. w sprawie form i sposobu prowadzenia monitoringu wód powierzchniowych i podziemnych, Ministra Środowiska z dnia 20 grudnia 2011 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wymagań w zakresie prowadzenia pomiarów poziomów substancji lub energii w środowisku przez zarządzającego drogą, linią kolejową, linią tramwajową, lotniskiem lub portem.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Z uwagi na różnorodność zagadnień dotyczących metody i wymogów, jakie wskazane są w przypadku prowadzenia monitoringu poszczególnych komponentów środowiska, w niniejszym opracowaniu nie przytoczono ich brzmienia.

Należy też zaznaczyć, że precyzyjne określenie częstotliwości monitoringu oraz podanie jego zakresu na obecnym etapie projektowania jest bardzo utrudnione. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określają możliwe sposoby zagospodarowania i użytkowania poszczególnych terenów, jednak uchwalenie planu nie oznacza automatycznej realizacji jego ustaleń, co w znacznym stopniu może utrudnić prowadzenie monitoringu w pełnym zakresie. Niemniej wskazuje się, iż w celu szczegółowego określenia wpływu realizacji ustaleń mpzp najbardziej korzystne byłoby prowadzenie badań monitorujących stan poszczególnych komponentów środowiska raz w roku a wyniki pomiarów uzyskanych w ramach monitoringu, powinny odnosić się do terenu planu.

8 ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ

Ustalenia przedmiotowego mpzp przeanalizowane i omówione w niniejszej Prognozie ... w rozdziale 6, umożliwiają w wyniku ich realizacji ograniczenie ewentualnych negatywnych oddziaływań na elementy środowiska, w tym na przedmioty ochrony Obszaru Chronionego Krajobrazu Jezior Żnińskich położonego najbliżej granic projektu planu.

Oddziaływania mogące wystąpić na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji mogą zostać zminimalizowane także poprzez zastosowanie następujących rozwiązań technicznych i organizacyjnych:

1. w zakresie wpływu na jakość powietrza
 - stosowanie maszyn i urządzeń wyposażonych w silniki spalinowe sprawnych technicznie, posiadających dopuszczenie do ruchu i stosowne atesty,
 - zabezpieczenia przed emisją pyłów i gazów,
 - zabezpieczenie materiałów sypkich podczas ich składowania i przewożenia (załadunku),
 - systematyczne sprzątanie placów budowy, miejsc składowania i magazynowania,
 - regularne utrzymywanie czystości dróg technologicznych,
2. w zakresie wpływu na klimat akustyczny
 - ograniczenie prac ziemnych (z użyciem koparek i innych urządzeń technicznych) do godzin dziennych,
 - ograniczenie pracy maszyn i urządzeń na biegu jałowym,
 - ograniczenie liczby pojazdów ciężarowych obsługujących teren inwestycji,
 - ograniczenie prędkości poruszania się pojazdów w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej,
 - stosowanie tłumików do samochodów ciężarowych,
3. w zakresie ochrony bioróżnorodności, świata zwierząt i roślin
 - ograniczenie terminu ewentualnej wycinki drzew do okresu poza lęgowego,
 - utrzymanie terenu elektrowni jak łąki użytkowanej ekstensywnie,
 - usuwanie siana w terminie do 2 tygodni od pokosu,
 - podczas pokosów, prowadzenie kontroli występowania na terenie elektrowni ewentualnych gatunków inwazyjnych,
 - stosowanie do nasadzeń śródpolnych głównie zieleni wysokiej – gatunków rodzimych,
 - wykorzystanie nadzoru przyrodniczego podczas prac ziemnych na terenach potencjalnego występowania przedmiotów ochrony,
4. w zakresie ochrony wód powierzchniowych i podziemnych
 - restrykcyjne egzekwowanie zakazu składowania odpadów na dzikich wysypiskach,
 - gromadzenie wszystkich powstających odpadów w sposób selektywny,
 - przechowywanie odpadów w pojemnikach przystosowanych pojemnościowo i konstrukcyjnie do rodzaju odpadu,
 - przekazywanie zgromadzonych odpadów uprawnionym podmiotom do odzysku i/lub unieszkodliwiania,
 - stosowanie maszyn i urządzeń sprawnych technicznie do prac budowlanych i rolniczych – wyeliminowanie wycieków substancji ropopochodnych i przedostawania się ich do gruntu i wód,
 - organizacja bazy sprzętowej (rolnictwa) na szczelnych nawierzchniach,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

- zabezpieczenie magazynowanych substancji, materiałów, odpadów, nawozów chemicznych i naturalnych przed kontaktem z wodami opadowymi i roztopowymi – wyeliminowanie skażenia gruntu i wód,
- zachowanie drożności urządzeń melioracyjnych i drenarskich,
- racjonalna gospodarka wodą – preferowane wykorzystanie wód opadowych do dodatkowego nawadniania upraw,
- nie stosowanie nawozów sztucznych lub chemicznych środków ochrony roślin,
- nie stosowanie środków chemicznych, w tym w szczególności środków mogących zawierać substancje powierzchniowo czynne, do mycia paneli,
- do mycia paneli stosować wyłącznie czystą wodę, lub samooczyszczenie podczas opadów.

Jednocześnie realizacja zapisów planu miejscowego nie powinna spowodować negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze obszarów sąsiednich, w tym terenów w większości niezainwestowanych (użytkowanych rolniczo) przylegających bezpośrednio do granicy obszaru opracowania.

9 ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKCIE MPZP

Możliwość rozważania różnego sposobu zagospodarowania terenów leżących w granicach projektu mpzp została znacząco ograniczona zapisami i ustaleniami obowiązującego obecnie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin, określającego docelowe przeznaczenie analizowanych terenów. W Studium ... dla analizowanego obszaru wskazano kierunek zagospodarowania przestrzennego - tereny elektrowni fotowoltaicznych, tereny rolnicze – chronione gruntów rolnych klasy II, IIIa i IIIb oraz tereny proponowane do zalesień. Część obszaru jest położona w granicach stref archeologicznej ochrony konserwatorskiej oraz strefy ochronnej OZE dla planowanych elektrowni wiatrowych, a cały obszar planu w zasięgu 10 – krotności wysokości planowanych elektrowni wiatrowych. Wprowadzenie rozwiązań alternatywnych zostało ograniczone także z uwagi na konieczność uwzględnienia lokalnych uwarunkowań, związanych z położeniem znacznej części analizowanego obszaru w zasięgu strefy ochrony OZE.

Należy natomiast podkreślić, iż ewentualnym rozwiązaniem alternatywnym było odstępnie od sporządzenia projektu mpzp i utrzymanie w mocy obowiązujących dla analizowanego obszaru zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębach: Dochanowo, Brzyskorzystew, Sobiejuchy, Brzyskorzystewko, Sulinowo, Sarbinowo, Słabomierz, Słębowo, Jaroszewo, Żnin-Wieś (Uchwała Rady Miejskiej w Żninie Nr VI/32/2011 z dnia 23 lutego 2011 r.).

10 STRESZCZENIE I WNIOSKI

Prognoza oddziaływania na środowisko dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz. Projekt planu sporządzany jest na podstawie uchwały Nr XXX/345/2021 z dnia 26 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz.

Granice projektu mpzp objęto teren o łącznej powierzchni około 132,7 ha położony między wsią Słabomierz a Sulinowo, w centralnej części Gminy Żnin. Przedmiotowy obszar obejmuje tereny rolnicze o jednorodnym sposobie ich dotychczasowego zagospodarowania i użytkowania. Obszar projektu planu pod względem ukształtowania powierzchni ziemi jest mało urozmaicony. Większość obszaru objętego analizami położona jest na glinach zwałowych charakteryzujących się korzystnymi dla budownictwa warunkami gruntowo-wodnymi (poziom wód gruntowych od 2-5 m p.p.t.). Różnorodność i charakter szaty roślinnej wynika przede wszystkim ze sposobu użytkowania terenów. Na lokalną różnorodność gatunkową przedstawicieli tutejszej fauny i flory wpływa obecność siedlisk charakterystycznych dla pól uprawnych oraz niewielkich terenów łąk i pastwisk.

Wśród najbardziej istotnych problemów ochrony środowiska, których występowanie stwierdzono w granicach obszaru projektu mpzp należy wskazać: oddziaływanie akustyczne na całym obszarze (w strefie 10H) od elektrowni wiatrowych (zlokalizowanych poza planem),

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

uwzględnienie w zagospodarowaniu ograniczeń w użytkowaniu terenów i zakazów, zawartych w przepisach odrębnych dotyczących położenia obszaru w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 „Subzbiornik Inowrocław - Gniezno”.

Mając na uwadze wspomniane powyżej lokalne uwarunkowania środowiskowe, jak i charakter dotychczasowego sposobu zagospodarowania i użytkowania terenów zlokalizowanych w granicach omawianego obszaru, projekt planu kontynuuje przeznaczenie terenów pod funkcje: **1-4R** – tereny rolnicze, **RZ** – teren rolniczy łąk, pastwisk i nieużytków, **R/ZL** – teren rolniczy z dopuszczeniem zalesienia oraz określa nowe formy zagospodarowania przeznaczając część terenów rolniczych niskich klas bonitacyjnych pod elektroenergetykę fotowoltaiczną z dopuszczeniem infrastruktury technicznej - **1-2EF/E**. Utrzymano dotychczasowy sposób zagospodarowania i użytkowania wskazując teren wód powierzchniowych śródlądowych **WS**.

Dla zapewnienia właściwej obsługi komunikacyjnej wszystkich terenów położonych w granicach projektu mpzp wyznaczono teren drogi wewnętrznej **KDW**.

Jak wskazano w niniejszej Prognozie ..., realizacja ustaleń projektu planu związana będzie z wystąpieniem nielicznych oddziaływań na poszczególne komponenty środowiska (o różnej intensywności, charakterze oraz zasięgu). Zakłada się, że większość niekorzystnych oddziaływań związana będzie z realizacją pojedynczych inwestycji w zakresie nieznacznego zwiększenia udziału powierzchni zabudowanych, budową elementów układu komunikacyjnego, jak również realizacją nowych elementów instalacji fotowoltaicznych, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej. Oddziaływania te będą dotyczyć powierzchni ziemi, krajobrazu, lokalnych warunków gruntowych, a także roślinności występującej w obrębie powierzchni przeznaczonych bezpośrednio pod lokalizację nowych inwestycji. Ze względu na charakter większości projektowanych inwestycji, jak również zasięg projektowanych zmian, prognozuje się, że oddziaływania te nie będą miały jednak znaczącego, negatywnego wpływu na kształtowanie poszczególnych komponentów środowiska w granicach całego obszaru projektu mpzp. Szczegółowy opis skali i charakteru przewidywanych oddziaływań w odniesieniu do poszczególnych komponentów środowiska, został zamieszczony w szóstej części niniejszego opracowania.

Niemniej, w celu wyeliminowania możliwości wystąpienia znacząco negatywnych oddziaływań na środowisko, związanych z realizacją poszczególnych inwestycji, do projektu mpzp wprowadzono szereg ustaleń, zapewniających ochronę najistotniejszych elementów środowiska przyrodniczego oraz minimalizujących lub ograniczających ewentualne negatywne skutki realizacji planu na środowisko przyrodnicze. Obejmują one między innymi zapisy ustalające:

- uwzględnienie w zagospodarowaniu terenów położenia w całości obszaru objętego planem w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 „Subzbiornik Inowrocław Gniezno” w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem i stanu wód;
- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego i innych dopuszczonych w planie;
- na terenach **R**, **RZ** i **R/ZL**:
 - gospodarowanie nawozami naturalnymi, w tym zastosowanie płyt gnojowych i zbiorników przy magazynowaniu płynnych i stałych odchodów zwierzęcych oraz w pomieszczeniach inwentarskich w sposób zabezpieczający przed przenikaniem wycieków do gruntu i wód, zgodnie z przepisami odrębnymi;
 - przechowywanie produkowanych w gospodarstwie płynnych i stałych odchodów zwierzęcych z zachowaniem odległości od zabudowań, granic działki i studni, określonych w przepisach odrębnych;
- zakaz lokalizacji infrastruktury technicznej, wymagającej zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych klasy III na cele nierolnicze, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zagospodarowanie odpadów zgodnie z przepisami odrębnymi.

Z punktu widzenia ochrony środowiska naturalnego, a w szczególności środowiska gruntowo-wodnego, niezwykle istotne są również ustalenia dotyczące gospodarki wodno-ściekowej. W tym zakresie przedmiotowy projekt mpzp ustala m.in.:

- powiązanie planowanych sieci i obiektów infrastruktury technicznej z siecią istniejącą w obszarze objętym planem oraz na terenach przyległych, zachowanie dostępu do sieci, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zaopatrzenie w wodę pitną ze zbiorczej sieci wodociągowej;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

- odprowadzenie ścieków bytowych i przemysłowych do zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej, przy czym do czasu budowy kanalizacji dopuszcza się odprowadzenie ścieków do zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe lub lokalizację przydomowych oczyszczalni ścieków, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- zagospodarowanie lub odprowadzenie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

Ponadto, projekt planu zawiera ustalenia w zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych oraz dóbr kultury współczesnej.

W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu ustalono nakaz zachowania istniejącego systemu melioracyjnego i urządzeń drenarskich, z dopuszczeniem przebudowy lub rozbudowy, przy czym przy przebudowie należy zapewnić rozwiązania zastępcze, zgodnie z przepisami odrębnymi; zakaz lokalizacji budynków na terenach o symbolach: **1R, 2R, 3R, 4R RZ, R/ZL, WS, KDW**. Wskazano także zasięg strefy OZE (na terenach objętych opracowaniem) dla istniejących elektrowni wiatrowych zlokalizowanych poza projektem planu. Ustalono także granice terenów, na których rozmieszczone będą urządzenia wytwarzające energię fotowoltaiczną o zainstalowanej mocy przekraczającej 100 kW wraz ze strefą ochronną w liniach rozgraniczających terenów **1EF/E** i **2EF/E** oraz granicę strefy ochronnej elektrowni wiatrowej dla planowanych elektrowni wiatrowych poza planem, która obejmuje maksymalny obszar uciążliwości akustycznych wyznaczony izofoną, odpowiadającą dopuszczalnemu poziomowi hałasu w środowisku od obiektów i działalności, nie będącej drogą lub linią kolejową, dla terenów zabudowy zagrodowej w porze nocnej. W strefie ochronnej elektrowni wiatrowej ustalono zakaz lokalizacji obiektów budowlanych przeznaczonych na stały pobyt ludzi, obiektów budowlanych zakłócających pracę elektrowni wiatrowych, stawów i oczek wodnych.

Warunkiem niezbędnym dla zminimalizowania ewentualnych, negatywnych skutków oddziaływania na środowisko, będzie precyzyjne wyegzekwowanie ustaleń planu miejscowego oraz restrykcyjne przestrzeganie przepisów i wymogów ochrony środowiska, wynikających z przepisów odrębnych. Stosowanie się do zaproponowanych w analizowanym projekcie mpzp zasad, pozwoli na zminimalizowanie skali występowania niekorzystnych oddziaływań na poszczególne komponenty na środowisko, pojawiających się w konsekwencji podejmowania prac budowlanych w zakresie realizacji nowej zabudowy, lokalizacji elementów sieci infrastruktury technicznej, jak również lokalizacji innych obiektów, związanych z funkcjonowaniem poszczególnych terenów.

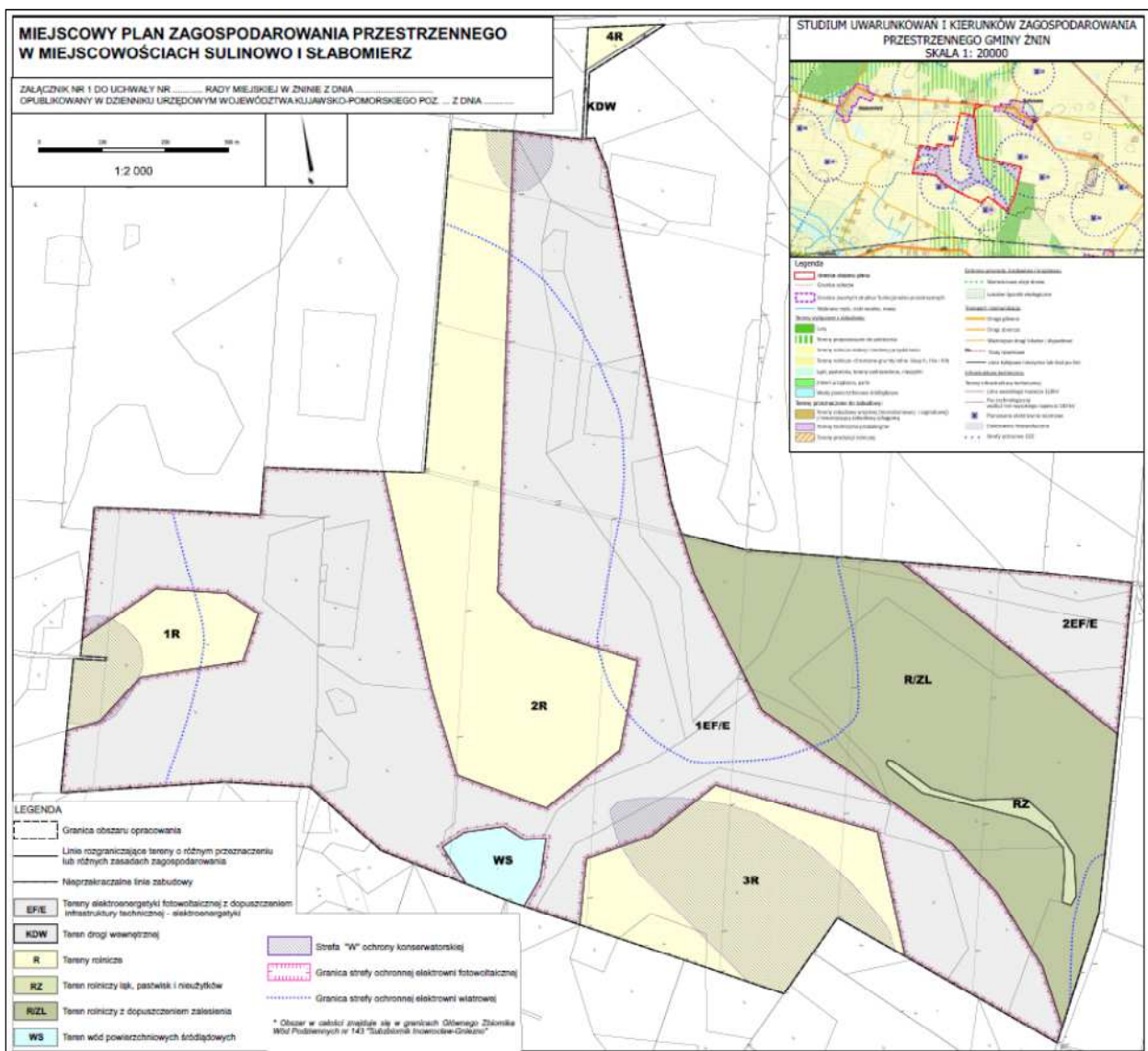
Przyjęte w projekcie planu rozwiązania uznaje się za właściwe, gdyż ich docelowa realizacja pozwoli na zaspokojenie potrzeb inwestycyjnych, przy jednoczesnym zachowaniu zdolności biologicznych tych terenów oraz wyeliminowaniu możliwości wystąpienia znaczących zmian w zakresie jakości poszczególnych komponentów środowiska. Analiza rozwiązań przyjętych w projekcie mpzp pozwala także założyć, iż ich pełna i docelowa realizacja nie spowoduje wystąpienia negatywnych oddziaływań w odniesieniu do obszarów podlegających ochronie prawnej, zlokalizowanych w najbliższym sąsiedztwie granic obszaru projektu mpzp.

Należy zaznaczyć, że zapisy przedmiotowego projektu mpzp, poza ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin, uwzględniają jednocześnie cele ochrony środowiska ustalone na szczeblu międzynarodowym, krajowym i lokalnym, w tym w szczególności zapisy Strategii Rozwoju Kraju 2030, Strategicznego planu adaptacji dla sektorów i obszarów wrażliwych na zmiany klimatu do roku 2020 z perspektywą do roku 2030 (SPA2020), Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry, Program ochrony środowiska Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024 oraz Program ochrony środowiska dla gminy Żnin na lata 2017-2020 z perspektywą do roku 2025.

W Prognozie ... przedstawiono także propozycje dotyczące zakresu monitoringu realizacji ustaleń projektu mpzp, wskazując jednocześnie na trudności z określeniem częstotliwości jego przeprowadzania, wynikające z ogólnego charakteru ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wskazano także na brak istotnych rozwiązań alternatywnych, wynikający m.in. z ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

11 ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY



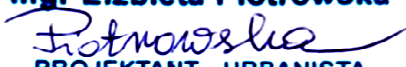
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
dotycząca
MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
W MIEJSCOWOŚCIACH SULINOWO I SŁABOMIERZ

Poznań, dnia 15 listopada 2021 r.
Poznań, dnia 31 stycznia 2022r.

OŚWIADCZENIE AUTORA PROGNOZY

Niniejszym oświadczam, że jestem autorem Prognozy oddziaływania na środowisko dotyczącej miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Sulinowo i Słabomierz oraz spełniam wymagania określone w art. 74a ust. 2 pkt 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr Elżbieta Piotrowska

PROJEKTANT - URBANISTA
CZŁONEK ZACHODNIEJ OKRĘGOWEJ
IZBY URBANISTÓW NR Z-467