

ZARZĄDZENIE NR 4/2024

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 9 stycznia 2024 r.

w sprawie przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, położonej w Żninie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.¹), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344²), § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz na podstawie upoważnienia udzielonego przez Radę Miejską w Żninie Uchwałą Nr LXII/529/2022 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Żninie przy ul. Kl. Janickiego

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeprowadzić czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żnin, położonej w Żninie przy ul. Kl. Janickiego, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 1741/3, o powierzchni 3611 m², zabudowanej budynkiem byłej szkoły, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00022990/4 oraz ustalić cenę wywoławczą do przetargu na kwotę 360 000,00 zł i wadium na kwotę 40 000,00 zł.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Żnin. Została ona przeznaczona do sprzedaży Zarządzeniem Burmistrza Żnina Nr 198/2022, z dnia 10 października 2022 r. i zamieszczona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, który został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie oraz na stronach internetowych i Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miejskiego w Żninie w dniach od 12 października 2022 r. do 3 listopada 2022 r. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszeń w Tygodniku „Pałuki” w dniu 13 października 2022 r. W terminie wyznaczonym do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie wpłynął żaden wniosek o nabycie nieruchomości.

Pierwszy przetarg na przedmiotową nieruchomość odbył się w dniu 9 lutego 2023 r., drugi w dniu 25 maja 2023 r., natomiast trzeci w dniu 7 września 2023 r. Wszystkie przetargi zakończyły się wynikiem negatywnym.

BURMISTRZ

Robert Luchowski