

ZARZĄDZENIE Nr 202/2023

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 23 października 2023 r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344²) oraz na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Radę Miejską w Żninie Uchwałą Nr LXVI/570/2022, z dnia 3 listopada 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Brzyskorzystwi

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomość stanowiącą własność Gminy Żnin, opisaną w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wz. BURMISTRZA

Halina Rosiak-Kozłowska
Zastępca Burmistrza

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688 .

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762 i poz. 1906.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości w zł (brutto)
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	BY1Z/00022073/0	Obręb: Brzyskorzystew dz. Nr 295/10	0,0603	Nieruchomość położona jest w Brzyskorzystwi, przy drodze gminnej o nawierzchni asfaltowej. W sąsiedztwie nieruchomości znajdują się pola uprawne. W niedalekiej odległości znajduje się zabudowa zagrodowa, zabudowa mieszkaniowa i cmentarz. Działka nie jest zabudowana i jest użytkowana rolniczo jako pole uprawne.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w obrębach Dochanowo, Brzyskorzystew, Sobiejuchy, Brzyskorzystewko, Sulinowo, Sarbinowo, Słabomierz, Słębowo, Jaroszewo, Żnin-Wieś zatwierdzonym przez Radę Miejską w Żninie uchwałą nr VI/32/2011, z dnia 23 lutego 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. z 2011 r. Nr 188, poz. 1760) przedmiotowa działka leży na terenie zabudowy mieszkaniowej	99 630,00 zł

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.
2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
3. Osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nabywają nieruchomość na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy.
4. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 26.10.2023 r. do 17.10.2023 r.

Wz. BURMISTRZA

Halina Rosiak-Kozłowska
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

W związku z planowanym zbyciem nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zamieszczenie jej w wykazie nieruchomości przeznaczonej do zbycia. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wz. BURMISTRZA

Halina Rosiak-Kozłowska
Zastępca Burmistrza