

ZARZĄDZENIE Nr 199/2023

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 19 października 2023 r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344²)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wz. BURMISTRZA

Halina Rosiak-Kozłowska
Zastępca Burmistrza

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762 i poz. 1906.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu najmu (brutto)
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	BY1Z/00020004/2	Obręb: Bożejewiczki, ul. Rolna Dz. Nr 41/4	2015,00	Przedmiotowa nieruchomość stanowi grunt położony w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, wykorzystywany na cele związane z prowadzeniem działalności rolniczej. Na przedmiotowej nieruchomości zlokalizowane są budowle (gotybniki, altana itp.) stanowiące odrębny od gruntu przedmiot własności.	Dla przedmiotowego terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin nieruchomość położona jest na terenie wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej.	0,60 zł/m ²

1. Nieruchomości wolne są od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 25.10.2023 r. do 16.11.2023 r.

Wz. BURMISTRZA

Halina Rosiak-Kozłowska
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

W związku z planowanym oddaniem w dzierżawę nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zamieszczenie ich w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wz. BURMISTRZA

Halina Rosiak-Kozłowska
Zastępca Burmistrza