

## ZARZĄDZENIE NR 194/2023

### BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 17 października 2023 r.

#### **w sprawie przeprowadzenia przetargu na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, położonej przy pl. Działowym w Żninie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.<sup>1</sup>), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344<sup>2</sup>), § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz na podstawie upoważnienia udzielonego przez Radę Miejską w Żninie Uchwałą Nr LXXVI/629/2023 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości, położonej przy pl. Działowym w Żninie

#### **zarządza się co następuje:**

**§ 1.** Przeprowadzić pierwszy przetarg ustny nieograniczone na sprzedaż nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żnin, położonej w Żninie przy pl. Działowym, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 887, o powierzchni 603 m<sup>2</sup>, zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkiem gospodarczym, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00013613/2 oraz ustalić cenę wywoławczą do przetargu na kwotę 250 000,00 zł i wadium na kwotę 30 000,00 zł.

**§ 2.** Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji Urzędu Miejskiego w Żninie.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

Robert Luchowski

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 572., poz. 1463 i poz. 1688.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762 i poz. 1906.

## **Uzasadnienie**

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Żnin. Została ona przeznaczona do sprzedaży Zarządzeniem Burmistrza Żnina Nr 153/2023, z dnia 26 lipca 2023 r. i zamieszczona w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, który został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie oraz na stronach internetowych i Biuletynie Informacji Publicznych Urzędu Miejskiego w Żninie w dniach od 28 lipca 2023 r. do 22 sierpnia 2023 r. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszeń w Tygodniku „Pałuki” w dniu 3 sierpnia 2023 r. W terminie wyznaczonym do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie wpłynął żaden wniosek o nabycie nieruchomości.

**BURMISTRZ**

**Robert Luchowski**