

**ZARZĄDZENIE Nr 188/2023
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 10 października 2023 r.

w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości będącej własnością Gminy Żnin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹) oraz art. 25 ust. 1, 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.²) oraz § 1 uchwały nr XIX/215/2020 Rady Miejskiej w Żniniu z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 2424 z późn. zm.³)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Ustanowić służebność przesyłu, o której mowa w art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.), na rzecz PVE 197 Spółka z o. o. z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. J.K. Chodkiewicza, dla przyłączy kablowych elektroenergetycznych SN 15kV wraz z kanalizacją telesterowniczą dla elektrowni fotowoltaicznych, na nieruchomości będącej własnością Gminy Żnin, stanowiącej działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem 100/6, obręb Żnin-Wieś, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1Z/00015935/9.

§ 2. Ustalić wysokość jednorazowego wynagrodzenia za ustanowienie przedmiotowej służebności na kwotę 1 230,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc dwieście trzydzieści złotych 00/100), w tym 23% podatku VAT.

§ 3. Ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego, o którym mowa w § 1, nastąpi w formie aktu notarialnego.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2023 r. poz. 572, poz. 1463 i poz. 1688.

² Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688 i poz.1762.

³ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej uchwały opublikowane zostały w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2020 r. poz. 5100.

Uzasadnienie

Rada Miejska w Żninie Uchwałą Nr XIX/215/2020, z dnia 30 kwietnia 2020 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. poz. 2424 z późn. zm) upoważniła Burmistrza Żnina do ustanawiania ograniczonych praw rzeczowych na nieruchomościach Gminy Żnin.

W związku z planowaną budową elektrowni fotowoltaicznych przez Spółkę PVE 197, zachodzi konieczność budowy przyłączy elektroenergetycznych, m.in. na odcinku przebiegającym przez teren działki nr 100/6 w Żninie-Wsi, będącej własnością Gminy Żnin.

Dla realizacji tego przedsięwzięcia niezbędne jest ustanowienie przedmiotowej służebności.

BURMISTRZ

Robert Luchowski