

ZARZĄDZENIE Nr 154/2023

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 26 lipca 2023 r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, przeznaczonych do zbycia

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344²)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do zbycia nieruchomość stanowiącą własność Gminy Żnin, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu oraz zamieszczeniu w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

¹ Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowana została w Dz. U. z 2023 r. poz. 572.

² Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy opublikowana została w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA

Lp.	Adres nieruchomości	Dane geodezyjne	Numer księgi wieczystej	Nr lokalu	Pow. lokalu w m ²	Opis lokalu	Udział w nieruchomości wspólnej	Cena sprzedaży lokalu	Cena sprzedaży gruntu
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Żnin, ul. Tysiąclecia 7	Obręb: Żnin dz. nr 2208 pow. 0,1212 ha	BY1Z/00018470/2	14	37,60	2 pokoje, kuchnia, łazienka z wc i przedpokój. Pomieszczenie przynależne: piwnica o pow. 4,60 m ²	42/1409	171 772,00 zł	7 978,00 zł

1. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego południowo-zachodniej części miasta Żnina uchwalony przez Radę Miejską w Żninie Uchwałą nr XVII/159/2012 z dnia 30 marca 2012 r. zgodnie, z którym znajduje się w konturze urbanistycznym 11MW, dla którego podstawową funkcją jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
2. Nieruchomość wolna jest od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.
3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nabywają nieruchomość na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy.
5. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 31.07.2023 r. do 21.08.2023 r.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

Uzasadnienie

W związku z planowanym zbyciem nieruchomości - lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) zamieszczenie go w wykazie nieruchomości przeznaczonej do zbycia. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Robert Luchowski