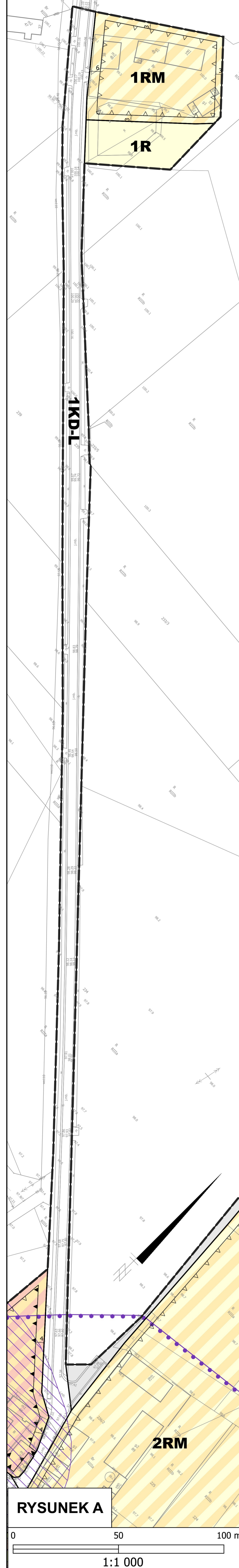
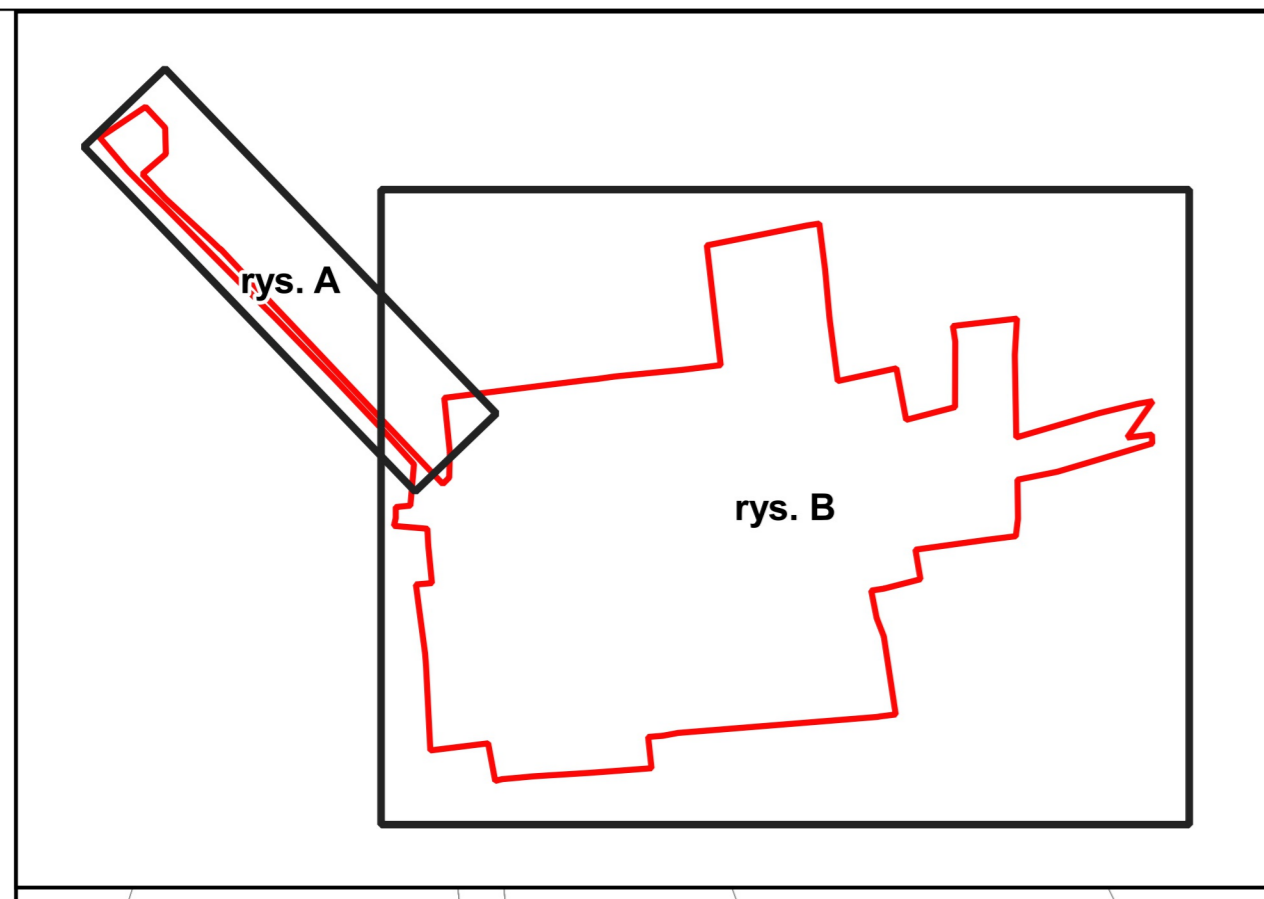
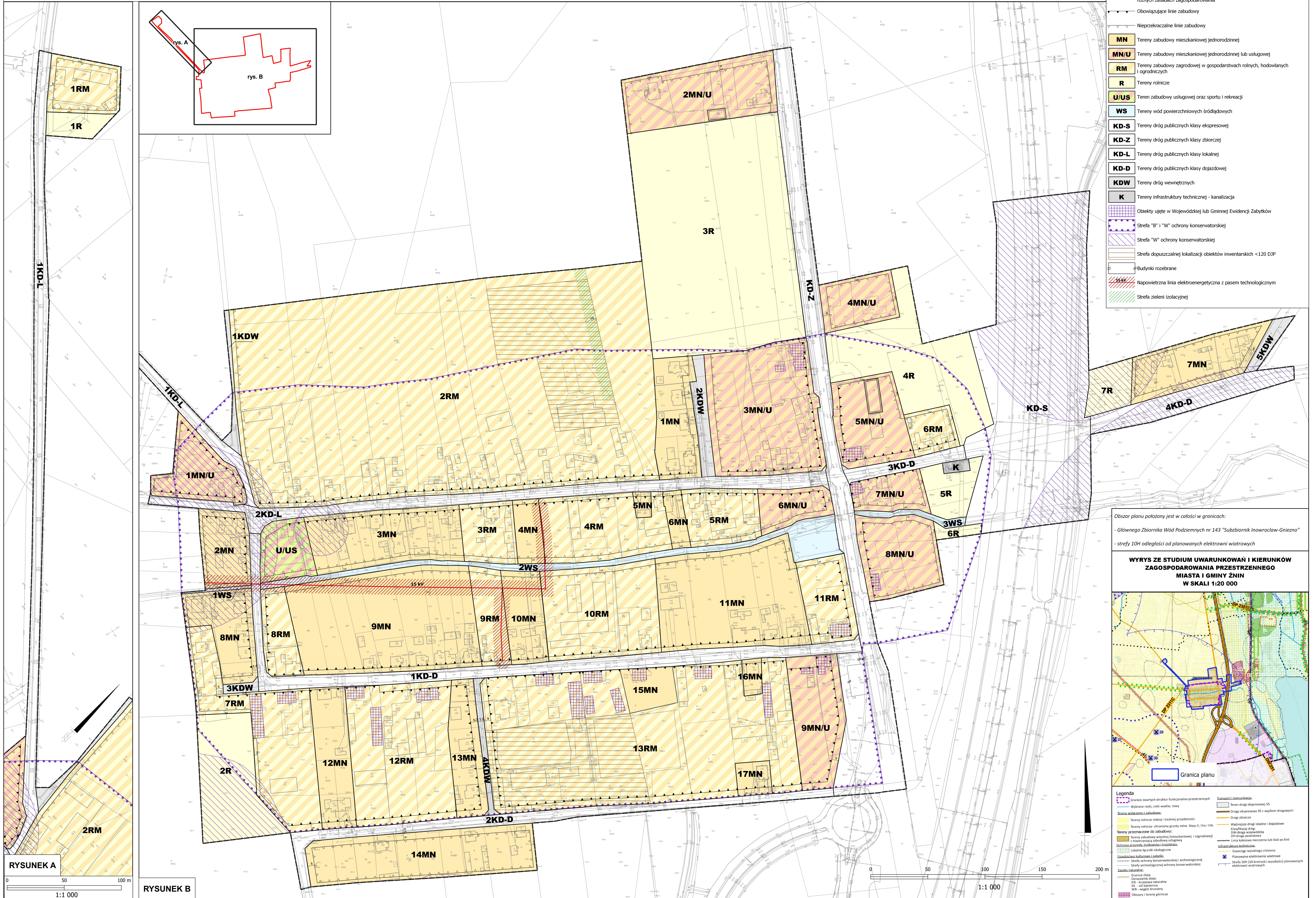


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W MIEJSCOWOŚCI JAROSZEWO

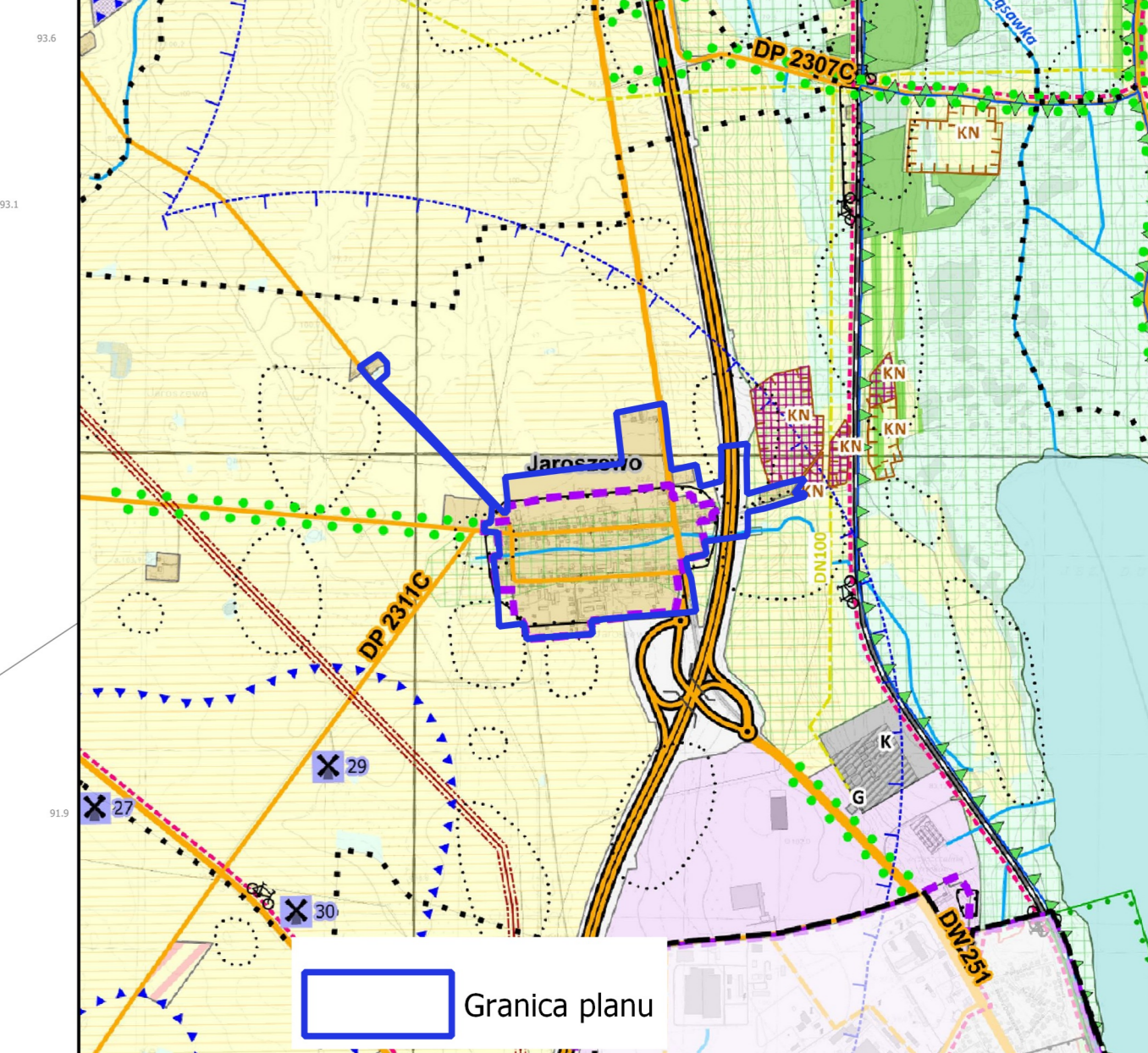
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LXXVII/640/2023 RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE Z DNIA 17 MAJA 2023 R.
OPUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJ. KUJAWSKO-POMORSKIEGO POZ. 3677, Z DNIA 31 MAJA 2023R.



- OZNACZENIA:**
- Granica planu
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - Obowiązujące linie zabudowy
 - Nieprzekraczalne linie zabudowy
 - MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
 - MN/U** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej
 - RM** Tereny zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych, hodowlanych i ogrodniczych
 - R** Tereny rolnicze
 - U/US** Tereny zabudowy usługowej oraz sportu i rekreacji
 - WS** Tereny wód powierzchniowych śródlądowych
 - KD-S** Tereny dróg publicznych klasy ekspresowej
 - KD-Z** Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
 - KD-L** Tereny dróg publicznych klasy lokalnej
 - KD-D** Tereny dróg publicznych klasy dojazdowej
 - KDW** Tereny dróg wewnętrznych
 - K** Tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja
 - Objekty ujęte w Wojewódzkiej lub Gminnej Ewidencji Zabytków
 - Strefa "B" i "W" ochrony konserwatorskiej
 - Strefa "W" ochrony konserwatorskiej
 - Strefa dopuszczalnej lokalizacji obiektów inwentarskich <120 DJP
 - Budynki rozebrane
 - Napowietrzna linia elektroenergetyczna z pasem technicznym
 - Strefa zieleni izolacyjnej

Obszar planu położony jest w całości w granicach:
- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 "Subzbiornik Inowrocław-Gniezno"
- strefy 10H odległości od planowanych elektrowni wiatrowych

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ŻNIN W SKALI 1:20 000



- Legenda**
- Graniczliwe struktury funkcjonalno-przestrzenne
 - Wybrane rzeki, cieki wodne, rowy
 - Tereny wydzielone z zabudowy
 - Tereny rolnicze niskiej i średniej przydatności
 - Tereny rolnicze - ochronione granicy rolne klasy II, IIIa i IIIb
 - Tereny przeznaczone do zabudowy
 - Tereny zabudowy wapiącej (mieszekowej) i zagrodowej
 - Zbiorniki wodne (zbiorniki wodne i wodociągowe)
 - Obwodnice dróg, drogi wojewódzkie i krajowe
 - Lokalne łączniki ekologiczne
 - Dotychczasowe zabudowanie
 - Strefy ochrony konserwatorskiej i archeologicznej
 - Strefy archeologicznej ochrony konserwatorskiej
 - Zabudowania
 - Graniczliwe struktury funkcjonalno-przestrzenne
 - Obiekty ujęte w Wojewódzkiej lub Gminnej Ewidencji Zabytków
 - Strefa "B" i "W" ochrony konserwatorskiej
 - Strefa "W" ochrony konserwatorskiej
 - Strefa dopuszczalnej lokalizacji obiektów inwentarskich <120 DJP
 - Budynki rozebrane
 - Napowietrzna linia elektroenergetyczna z pasem technicznym
 - Strefa zieleni izolacyjnej
 - Transport i komunikacja
 - Tereny dróg ekspresowej SS
 - Tereny dróg ekspresowej SS z węzłami drogowymi
 - Drugi obszar
 - Ważniejsze drogi lokalne i dogadkowe
 - Klasyfikacja dróg
 - Drogi wojewódzkie i krajowe
 - DP - Drogi powiatowe
 - Linia kolejowa nierzemna lub ślad po linii
 - Infrastruktura techniczna
 - Gazociąg wysokiego ciśnienia
 - Planowane elektrownie wiatrowe
 - Węzła (strefy izolacji wyłączeniowej) planowanych elektrowni wiatrowych

RYSUNEK A
0 50 100 m
1:1 000

RYSUNEK B

0 50 100 150 200 m
1:1 000