

BILANS JEDNOSTKI BUDŻETOWEJ JEDNOSTKI SAMORZĄDOWEGO ZAKŁADU BUDŻETOWEGO

Nazwa i adres	BILANS				Adresat	
jednostki sprawozdawczej	jednostki budżetowej					
URZĄD MIEJSKI W ŻNINIE	i samorządowego zakładu					
525205	budżetowego				BURMISTRZ ŻNINA	
Numer identyfikacyjny REGON	sporządzony na dzień 31.12.2022 r.				Wysłać bez pisma przewodniego	
AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	
A. Aktywa trwałe	154 152 712,55	164 758 409,27	A. Fundusz	151 083 731,40	162 688 908,17	
I. Wartości niematerialne i prawne	45 730,95	120 175,39	I. Fundusz jednostki	57 692 798,33	66 972 234,74	
II. Rzeczowe aktywa trwałe	119 599 275,32	129 483 044,15	II. Wynik finansowy netto (+,-)	93 390 933,07	95 716 673,43	
1. Środki trwałe	115 054 771,63	124 227 656,64	1. Zysk netto (+)	93390933,07	95 716 673,43	
1.1. Grunty	22 324 355,00	23 526 946,80	2. Strata netto (-)			
1.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	2 355 184,00	2 355 184,00	III. Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)			
1.2. Budynek, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	91 758 904,41	99 405 331,49	IV. Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek			
1.3. Urządzenia techniczne i maszyny	437 702,08	728 270,42	B. Fundusze placówek			
1.4. Środki transportu	255 857,59	229 784,14	C. Państwowe fundusze celowe			
1.5. Inne środki trwałe	277 952,55	337 323,79	D. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	22 881 782,90	20 635 217,10	
2. Środki trwałe w budowie (inwestycje)	4 544 503,69	5 255 387,51	I. Zobowiązania długoterminowe			
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)			II. Zobowiązania krótkoterminowe	14 788 998,17	12 796 810,88	
III. Należności długoterminowe	1 056 406,28	947 182,73	1. Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	791 753,12	1 022 304,15	
IV. Długoterminowe aktywa finansowe	33 451 300,00	34 208 007,00	2. Zobowiązania wobec budżetów	49 619,00	41 850,00	
1. Akcje i udziały	33 451 300,00	34 208 007,00	3. Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	148 525,80	169 373,39	
2. Inne papiery wartościowe			4. Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	250 905,93	282 157,57	
3. Inne długoterminowe aktywa finansowe			5. Pozostałe zobowiązania	6 272 116,88	8 561 622,76	
V. Wartość mienia zlikwidowanych jednostek			6. Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)			
B. Aktywa obrotowe	19 812 801,75	18 565 716,00	7. Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	7 276 077,44	2 719 503,01	
I. Zapasy	6 146,66	9 938,86	8. Fundusze Specjalne			
1. Materiały	6 146,66	9 938,86	8.1. Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych			
2. Półprodukty i produkty w toku			8.2. Inne fundusze			
3. Produkty gotowe			III. Rezerwy na zobowiązania			
4. Towary			IV. Rozliczenia międzyokresowe	8 092 784,73	7 838 406,22	
II. Należności krótkoterminowe	12 530 293,39	15 793 034,33				
1. Należności z tytułu dostaw i usług	2 187,65	16 676,35				
2. Należności od budżetów	26 395,92	59 098,54				
3. Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00					
4. Pozostałe należności	12 501 709,82	15 717 259,44				
5. Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00					
III. Krótkoterminowe aktywa finansowe	7 276 361,70	2 762 742,81				
1. Środki pieniężne w kasie						
2. Środki pieniężne na rachunkach bankowych	7 276 361,70	2 732 432,29				
3. Środki pieniężne państwowego funduszu celowego						
4. Inne środki pieniężne		30 310,52				
5. Akcje lub udziały						
6. Inne papiery wartościowe						
7. Inne krótkoterminowe aktywa finansowe						
IV. Rozliczenia międzyokresowe						
Suma aktywów	173 965 514,30	183 324 125,27	Suma pasywów	173 965 514,30	183 324 125,27	

SKARBNIK GMINY
GŁÓWNY KSIĘGOWY BUDŻETU
(główny księgowy)
Aleksandra Szpek

2023.03.31
(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ
Robert Luchowski
(kierownik jednostki)

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT JEDNOSTKI BUDŻETOWEJ
LUB SAMORZĄDOWEGO ZAKŁADU BUDŻETOWEGO
(WARIANT PORÓWNAWCZY)

Nazwa i adres		Rachunek zysków i strat	Adresat	
jednostki sprawozdawczej		jednostki (wariant porównawczy)		
URZĄD MIEJSKI W ŻNINIE 525205		sporządzony na dzień 31.12.2022 r.	BURMISTRZ ŻNINA	
Numer identyfikacyjny REGON			Wysłać bez pisma przewodniego	
			Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
A.	Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej		124 874 457,64	132 586 065,81
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów			
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie – wartość dodatnia, zmniejszenie – wartość ujemna)			
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki			
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów			
V.	Dotacje na finansowanie działalności podstawowej			
VI.	Przychody z tytułu dochodów budżetowych		124 874 457,64	132 586 065,81
B.	Koszty działalności operacyjnej		34 117 464,98	41 648 344,90
I.	Amortyzacja		4 575 664,23	5 056 324,68
II.	Zużycie materiałów i energii		3 012 888,74	4 648 649,94
III.	Usługi obce		16 227 572,65	19 649 685,68
IV.	Podatki i opłaty		2 146 744,11	2 387 129,24
V.	Wynagrodzenia		6 204 151,24	7 519 991,29
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników		1 284 074,10	1 402 296,47
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe		590 890,03	839 399,00
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów			
IX.	Inne świadczenia finansowane z budżetu		75 479,88	144 868,60
X.	Pozostałe obciążenia			
C.	Zysk (strata) z działalności podstawowej (A–B)		90 756 992,66	90 937 720,91
D.	Pozostałe przychody operacyjne		4 632 072,76	2 486 059,92
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych		1 317 022,07	2 121 759,22
II.	Dotacje			
III.	Inne przychody operacyjne		3 315 050,69	364 300,70
E.	Pozostałe koszty operacyjne		1 481 191,71	123 417,78
I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku			
II.	Pozostałe koszty operacyjne		1 481 191,71	123 417,78
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C+D–E)		93 907 873,71	93 300 363,05
G.	Przychody finansowe		590 959,29	4 550 910,26
I.	Dywidendy i udziały w zyskach			
II.	Odsetki		590 959,29	4 550 910,26
III.	Inne			
H.	Koszty finansowe		1 107 899,93	2 134 599,88
I.	Odsetki		261 914,77	2 134 599,88
II.	Inne		845 985,16	
I.	Zysk (strata) brutto (F+G–H)		93 390 933,07	95 716 673,43
J.	Podatek dochodowy			
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)			
L.	Zysk (strata) netto (I–J–K)		93 390 933,07	95 716 673,43

SKARBNIK GMINY
GŁÓWNY KSIĘGOWY BUDŻETU

(główny księgowy)
Aleksandra Szpek

2023.03.31

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

Robert Luchowski

(kierownik jednostki)

ZESTAWIENIE ZILAN W FUNDUSZU JEDNOSTKI BUDŻETOWEJ

LUB SAMORZĄDOWEGO ZAKŁADU BUDŻETOWEGO

Nazwa i adres	Zestawienie zmian	Adresat	
jednostki sprawozdawczej	w funduszu jednostki		
URZĄD MIEJSKI W ŻNINIE 525205		BURMISTRZ ŻNINA	
Numer identyfikacyjny REGON 000525205	sporządzone na dzień 31.12.2022 r.	Wysłać bez pisma przewodniego	
		Stan na koniec roku poprzedniego	Stan na koniec roku bieżącego
I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)		51 791 411,99	57 692 798,33
1. Zwiększenia funduszu (z tytułu)		149 636 636,28	174 074 136,48
1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły		92 985 439,67	93 390 933,07
1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe		41 660 771,73	59 357 169,00
1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich			
1.4. Środki na inwestycje		13 799 774,93	19 192 830,69
1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych			
1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne			
1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek			
1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia			
1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący			
1.10. Inne zwiększenia		1 190 649,95	2 133 203,72
2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)		143 735 249,94	164 794 700,07
2.1. Strata za rok ubiegły			
2.2. Zrealizowane dochody budżetowe		125 709 551,43	134 232 939,34
2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły			
2.4. Dotacje i środki na inwestycje		17 741 962,95	25 180 876,19
2.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych			
2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych		0,00	0,00
2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek		0,00	0,00
2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia			
2.9. Inne zmniejszenia		283 735,56	5 380 884,54
II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)		57 692 798,33	66 972 234,74
III. Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)		93 390 933,07	95 716 673,43
1. zysk netto (+)		93 390 933,07	95 716 673,43
2. strata netto (-)		0,00	0,00
3. nadwyżka środków obrotowych			
IV. Fundusz (II+, -III)		151 083 731,40	162 688 908,17

SKARBNIK GMINY
GŁÓWNY KSIĘGOWY BUDŻETU
(główny księgowy)

Aleksandra Szpek

2023.03.31.

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ
Robert Buchowski

(kierownik jednostki)

INFORMACJA DODATKOWA

1.	Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmujące w szczególności:	
1.1.	nazwa jednostki	URZĄD MIEJSKI W ŻNINIE 525-705
1.2.	siedziba jednostki	ul. 700 lecia 39, 88-400 Żnin
1.3.	adres jednostki	ul. 700 lecia 39, 88-400 Żnin
1.4.	podstawowy przedmiot działalności jednostki	Zmierzanie podziałowych rodzajami działalności publicznej
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem	
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadzór lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielnie sprawozdania finansowe	
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)	
5.	inne informacje	
11.	Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:	
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego - podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia	Główne składniki aktywów trwałych (Załącznik 1)
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury - ile jednostka dysponuje takimi informacjami	brak aktualnej wyceny rynkowej środków trwałych
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych	nie dotyczy
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczystość	Wartość gruntów użytkowanych wieczystość: 1 954 802 zł (Załącznik 2)
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu	nie dotyczy
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych	1. "Municipium" S.A. Warszawa: 10 udziałów o wartości łącznej: 1 000 zł; 2. Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Żninie: 1666 udziałów po 500 zł o wartości łącznej: 833 000 zł; 3. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żninie: 61 647 udziałów po 500 zł o wartości łącznej: 30 823 500 zł; 4. Kuj.-Pom. Fundusz Poręczeń Kredytowych w Toruniu: 5 udziałów po 1000 zł o wartości łącznej: 5 000 zł; 5. NOWAGO Żnin Sp. z o.o.: 25413 udziałów po 100 zł o wartości łącznej: 2 541 300 zł; 6. KRAJOWA SÓLKA LUKROWA S.A.: 4207 akcji po 1,00 zł o wartości łącznej: 4 207 zł Łączna wartość wszystkich udziałów: 34 208 007 zł
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)	Stan odpisów aktualizujących wartość należności, stan pożyczek (Załącznik 3)
1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym	Załącznik 4, Załącznik 5
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:	
a)	powyżej 1 roku do 3 lat	1. POŻYCZKA U411/2012/Wn2/OA-1/Ku/P - 142 200,00 zł 2. BCK UMOWA 0909/2025 - 1 433 330,68 zł 3. BS PALUKI KREDYT OBROTOWY NR 2/K/Obv/11/2 - 1 433 068,00 zł 4. BANK PODCZTOWY S.A. UMOWA 1010-34061 - 899 342,00 zł
b)	powyżej 3 do 5 lat	1. Obligacje - 23 967 000,00 zł
c)	powyżej 5 lat	
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego	nie dotyczy
1.11.	łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń	nie dotyczy
1.12.	łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń	nie dotyczy
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie	nie dotyczy
1.14.	łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	interrisk ubezpieczenia - 204 303,94 zł
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	2022 r. 1. Nagrody jubileuszowe - 104 804,25 zł 2. Odprawy emerytalne i rentowe - 33 480,00 zł 3. Ekwiwalent za niewykorzystany urlop - 12 100,06 zł Łączna kwota: 150 384,31 zł
1.16.	inne informacje	Na zmiany w funduszu jednostki zasadniczy wpływ miały: wyższa w stosunku do roku poprzedniego wartość zrealizowanych wydatków budżetowych, wyższa w stosunku do roku poprzedniego wartość zrealizowanych dochodów budżetowych, wyższa wartość środków na inwestycje. Na zmniejszenie funduszu wpływ miało przekazanie w trwały zarządek środków trwałych szkółom publicznym.
2.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	
2.1.	nie dotyczy	
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	2 641 376,27 zł
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadwyżkowej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	nie dotyczy
2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych	nie dotyczy
3.	inne informacje	
3.1.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki	

SKARBNIK GMINY
GŁÓWNY KSIĘGOWY BUDŻETU

Aleksandra Szpek

2023.03.31.
(rok, miesiąc, dzień)

PIRMISTRZ
Hieronim jednostki
Robert Luchowski

Główne składniki aktywów trwałych

lp.	Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów trwałych	Wartość początkowa - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (4 + 5 + 6)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (8 + 9 + 10)	Wartość początkowa - stan na koniec roku obrotowego (3 + 7 - 11)	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (14 + 15 + 16)	Zmniejszenie umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (13 + 17 - 18)	Wartość netto składników aktywów	
			Aktualizacja	Przychody	przemieszczenie		zbycie	Likwidacja	inne				aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				stan na początek roku obrotowego (3 - 13)	stan na koniec roku obrotowego (12 - 19)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
1.	WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE	393 576,03		120 122,62		120 122,62				0,00	513 698,65	347 845,08		45 678,18		45 678,18		393 523,26	45 730,95	120 175,39
2.	SRODKI TRWAŁE																			
1)	Grunty	22 324 355,00		1 309 018,80		1 309 018,80	106 427,00			106 427,00	23 526 946,80					0,00		0,00	22 324 355,00	23 526 946,80
2)	Budynki i lokale	48 864 649,72		3 974 650,95		3 974 650,95	38 030,23	5 864,30	6 648 210,71	6 692 105,24	46 147 195,43	9 000 529,10		1 133 848,71		1 133 848,71	1 568 559,02	8 565 818,79	39 864 120,62	37 581 376,64
3)	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	81 481 412,97		13 584 216,47		13 584 216,47		163 830,64		163 830,64	94 901 798,80	29 586 629,18		3 540 628,06		3 540 628,06	49 413,29	33 077 843,95	51 894 783,79	61 823 954,85
4)	Kotły i maszyny energetyczne	351 549,48		12 300,00		12 300,00				0,00	363 849,48	237 945,99		21 473,28		21 473,28	259 419,27	113 603,49	104 430,21	
5)	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	294 363,78		99 317,31		99 317,31				0,00	393 681,09	258 644,77		13 186,75		13 186,75	271 831,52	35 719,01	121 849,57	
6)	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	140 819,56		25 000,00		25 000,00				0,00	165 819,56	98 433,22		17 662,76		17 662,76	116 095,98	42 386,34	49 723,58	
7)	Urządzenia techniczne	639 160,83		264 450,00		264 450,00				0,00	903 610,83	393 167,59		58 176,18		58 176,18	451 343,77	245 993,24	452 267,06	
8)	Środki transportu	3 570 538,40		143 089,40		143 089,40				0,00	3 713 627,80	3 314 680,81		169 162,85		169 162,85	3 483 843,66	255 857,59	229 784,14	
9)	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie, gdzie indziej niesklasyfikowane	1 436 736,96		154 452,86		154 452,86				0,00	1 591 189,82	1 158 784,41		95 081,62		95 081,62	1 253 866,03	277 952,55	337 323,79	
3.	Zbiory biblioteczne	20 302,97				0,00				0,00	20 302,97	20 302,97				0,00		20 302,97	0,00	0,00
4.	Pozostałe środki trwałe	3 943 878,48		1 115 090,92		1 115 090,92		21 758,49		21 758,49	5 037 210,91	3 943 878,48		1 115 090,92		1 115 090,92	21 758,49	5 037 210,91	0,00	0,00
RAZEM:		163 461 344,18	0,00	20 801 709,33	0,00	20 801 709,33	144 457,23	191 453,43	6 648 210,71	6 984 121,37	177 278 932,14	48 360 841,60	0,00	6 209 989,31	0,00	6 209 989,31	1 639 730,80	52 931 100,11	115 100 502,58	124 347 832,05

Lublin, dnia 31.03.2023r.

SKARBNIK GMINY
GŁÓWNY KSIĘGOWY BUDŻETU

Aleksandra Szpek

BURMISTRZ

Robert Luchowski

Grunty użytkowane wieczysto - ewidencja pozbilansowa konto 090

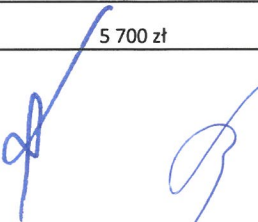
Załącznik nr 2 do Informacji Dodatkowej

Lp.	Treść (nr działki, nazwa)	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4 + 5 - 6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
1.	Żnin ul. Kl. Janickiego dz. nr 1165/3	Powierzchnia: 6426 m ²	6426 m ²	x	x	6426 m ²
		Wartość: 159100 zł	159 100 zł	x	x	159 100 zł
2.	Żnin ul. Kl. Janickiego dz. nr 1164/10	Powierzchnia: 2 166 m ²	2 166 m ²	x	x	2 166 m ²
		Wartość: 32490 zł	32 490 zł	x	x	32 490 zł
3.	Żnin ul. Kl. Janickiego dz. nr 1164/8	Powierzchnia: 8 m ²	8 m ²	x	x	8 m ²
		Wartość: 120 zł	120 zł	x	x	120 zł
4.	Żnin ul. Szkolna, Sądowa dz. 1071	Powierzchnia: 7337 m ²	7337 m ²	x	x	7337 m ²
		Wartość: 8412 zł	8 412 zł	x	x	8 412 zł
5.	Żnin ul. Sienkiewicza, Licealna dz. nr 781	Powierzchnia: 8426 m ²	8426 m ²	x	x	8426 m ²
		Wartość: 9660 zł	9 660 zł	x	x	9 660 zł
6.	Żnin ul. Sądowa - park dz. nr 955	Powierzchnia: 2625 m ²	2625 m ²	x	x	2625 m ²
		Wartość: 3009 zł	3 009 zł	x	x	3 009 zł
7.	Żnin ul. Kl. Janickiego dz. nr 857/25	Powierzchnia: 1614 m ²	1614 m ²	x	x	1614 m ²
		Wartość: 50695 zł	50 695 zł	x	x	50 695 zł
8.	Żnin ul. Kl. Janickiego dz. nr 857/24	Powierzchnia: 19461 m ²	19461 m ²	x	x	19461 m ²
		Wartość: 528447 zł	528 447 zł	x	x	528 447 zł
9.	Żnin ul. Dworcowa dz. nr 1018/8	Powierzchnia: 395 m ²	395 m ²	x	x	395 m ²
		Wartość: 11005 zł	11 005 zł	x	x	11 005 zł
10.	Żnin ul. Dworcowa dz. nr 1018/9	Powierzchnia: 542 m ²	542 m ²	x	x	542 m ²
		Wartość: 15100 zł	15 100 zł	x	x	15 100 zł
11.	Żnin ul. Dworcowa dz. nr 1018/12	Powierzchnia: 1529 m ²	1529 m ²	x	x	1529 m ²
		Wartość: 42598 zł	42 598 zł	x	x	42 598 zł

12.	Żnin ul. Dworcowa, Potockiego dz. nr 1049	Powierzchnia: 2713 m ²	2713 m ²	x	x	2713 m ²
		Wartość: 75584 zł	75 584 zł	x	x	75 584 zł
13.	Żnin ul. Potockiego-700Lecia dz. nr 1052/4	Powierzchnia: 8412 m ²	8412 m ²	x	x	8412 m ²
		Wartość: 234358 zł	234 358 zł	x	x	234 358 zł
14.	Żnin ul. Potockiego-700Lecia dz. nr 1053/2	Powierzchnia: 523 m ²	523 m ²	x	x	523 m ²
		Wartość: 14571 zł	14 571 zł	x	x	14 571 zł
15.	Żnin ul. 700Lecia dz. nr 1145	Powierzchnia: 85 m ²	85 m ²	x	x	85 m ²
		Wartość: 2368 zł	2 368 zł	x	x	2 368 zł
16.	Żnin ul. 700Lecia-Łąkowa, Powstańców Wlkp. dz. nr 1223	Powierzchnia: 6148 m ²	6148 m ²	x	x	6148 m ²
		Wartość: 171283 zł	171 283 zł	x	x	171 283 zł
17.	Żnin ul. Dworcowa-Potockiego dz. nr 1052/3	Powierzchnia: 564 m ²	564 m ²	x	x	564 m ²
		Wartość: 21600 zł	21 600 zł	x	x	21 600 zł
18.	Żnin ul. Dworcowa dz. nr 1008/14	Powierzchnia: 46 m ²	46 m ²	x	x	46 m ²
		Wartość: 1449 zł	1 449 zł	x	x	1 449 zł
19.	Żnin ul. Kl. Janickiego dz. nr 1165/2	Powierzchnia: 50 m ²	50 m ²	x	x	50 m ²
		Wartość: 500 zł	500 zł	x	x	500 zł
20.	Żnin, ul. 700-Lecia część dz. Nr cz. 3:16 1045/5	Powierzchnia: 31 m ²	31 m ²	x	x	31 m ²
		Wartość: 470 zł	470 zł	x	x	470 zł
21.	Razem grunty oddane w wieczyste użytkowanie gminie - MIASTO ŻNIN stan na 31.12.2022r.	Powierzchnia: 69 101 m²	69 101 m²	x	x	69 101 m²
		Wartość: 1 382 819 zł	1 382 819 zł	x	x	1 382 819 zł
27.	Bożejewiczki (wzdłuż drogi nr 5) dz. nr 116	Powierzchnia: 11500 m ²	11500 m ²	x	x	11500 m ²
		Wartość: 15280 zł	15 280 zł	x	x	15 280 zł

28.	Bożejewiczki (wzdłuż drogi nr 5) dz. nr 66/2	Powierzchnia: 7171 m ²	7171 m ²	x	x	7171 m ²
		Wartość: 9472 zł	9 472 zł	x	x	9 472 zł
29.	Jaroszewo dz. nr 3	Powierzchnia: 200 m ²	200 m ²	x	x	200 m ²
		Wartość: 300 zł	300 zł	x	x	300 zł
30.	Jaroszewo dz. nr 4	Powierzchnia: 900 m ²	900 m ²	x	x	900 m ²
		Wartość: 1350 zł	1 350 zł	x	x	1 350 zł
31.	Jaroszewo dz. nr 7	Powierzchnia: 6500 m ²	6500 m ²	x	x	6500 m ²
		Wartość: 9750 zł	9 750 zł	x	x	9 750 zł
32.	Jaroszewo dz. nr 8	Powierzchnia: 100 m ²	100 m ²	x	x	100 m ²
		Wartość: 150 zł	150 zł	x	x	150 zł
33.	Jaroszewo dz. nr 10	Powierzchnia: 300 m ²	300 m ²	x	x	300 m ²
		Wartość: 450 zł	450 zł	x	x	450 zł
34.	Jaroszewo dz. nr 12	Powierzchnia: 6700 m ²	6700 m ²	x	x	6700 m ²
		Wartość: 10050 zł	10 050 zł	x	x	10 050 zł
35.	Jaroszewo dz. nr 63	Powierzchnia: 500 m ²	500 m ²	x	x	500 m ²
		Wartość: 750 zł	750 zł	x	x	750 zł
36.	Jaroszewo dz. nr 130/6	Powierzchnia: 99159 m ²	99159 m ²	x	x	99159 m ²
		Wartość: 112929 zł	112 929 zł	x	x	112 929 zł
37.	Jaroszewo dz. Nr 130/2	Powierzchnia: 2693 m ²	2693 m ²	x	x	2693 m ²
		Wartość: 3420 zł	3 420 zł	x	x	3 420 zł
38.	Jaroszewo dz. nr 130/3	Powierzchnia: 4416 m ²	4416 m ²	x	x	4416 m ²
		Wartość: 5608 zł	5 608 zł	x	x	5 608 zł
39.	Jaroszewo dz. nr 130/5	Powierzchnia: 940 m ²	940 m ²	x	x	940 m ²
		Wartość: 1194 zł	1 194 zł	x	x	1 194 zł
40.	Podgórzyn dz. nr 46	Powierzchnia: 1000 m ²	1000 m ²	x	x	1000 m ²
		Wartość: 2810 zł	2 810 zł	x	x	2 810 zł

41.	Podgórzyn dz. nr 81	Powierzchnia: 4000 m ²	4000 m ²	x	x	4000 m ²
		Wartość: 11240 zł	11 240 zł	x	x	11 240 zł
42.	Podgórzyn dz. nr 90	Powierzchnia: 2800 m ²	2800 m ²	x	x	2800 m ²
		Wartość: 7868 zł	7 868 zł	x	x	7 868 zł
43.	Podgórzyn dz. nr 92	Powierzchnia: 700 m ²	700 m ²	x	x	700 m ²
		Wartość: 1967 zł	1 967 zł	x	x	1 967 zł
44.	Podgórzyn dz. nr 94	Powierzchnia: 4200 m ²	4200 m ²	x	x	4200 m ²
		Wartość: 11 802 zł	11 802 zł	x	x	11 802 zł
45.	Podgórzyn dz. nr 248	Powierzchnia: 1900 m ²	1900 m ²	x	x	1900 m ²
		Wartość: 10347 zł	10 347 zł	x	x	10 347 zł
46.	Podgórzyn dz. nr 251	Powierzchnia: 8200 m ²	8200 m ²	x	x	8200 m ²
		Wartość: 44653 zł	44 653 zł	x	x	44 653 zł
47.	Rydlewo dz. nr 48	Powierzchnia: 2500 m ²	2500 m ²	x	x	2500 m ²
		Wartość: 7025 zł	7 025 zł	x	x	7 025 zł
48.	Rydlewo dz. nr 49	Powierzchnia: 4000 m ²	4000 m ²	x	x	4000 m ²
		Wartość: 11240 zł	11 240 zł	x	x	11 240 zł
49.	Rydlewo dz. nr 50	Powierzchnia: 5500 m ²	5500 m ²	x	x	5500 m ²
		Wartość: 15455 zł	15 455 zł	x	x	15 455 zł
50.	Sobiejuchy dz. nr 20	Powierzchnia: 600 m ²	600 m ²	x	x	600 m ²
		Wartość: 900 zł	900 zł	x	x	900 zł
51.	Sobiejuchy dz. nr 22	Powierzchnia: 500 m ²	500 m ²	x	x	500 m ²
		Wartość: 750 zł	750 zł	x	x	750 zł
52.	Sobiejuchy dz. nr 35	Powierzchnia: 500 m ²	500 m ²	x	x	500 m ²
		Wartość: 750 zł	750 zł	x	x	750 zł
53.	Sobiejuchy dz. nr 47	Powierzchnia: 3800 m ²	3800 m ²	x	x	3800 m ²
		Wartość: 5700 zł	5 700 zł	x	x	5 700 zł



54.	Sobiejuchy dz. nr 21/2	Powierzchnia: 66693 m ²	66693 m ²	x	x	66693 m ²
		Wartość: 100040 zł	100 040 zł	x	x	100 040 zł
55.	Wenecja dz. nr 8	Powierzchnia: 3500 m ²	3500 m ²	x	x	3500 m ²
		Wartość: 9835 zł	9 835 zł	x	x	9 835 zł
56.	Wenecja dz. nr 66	Powierzchnia: 15900 m ²	15900 m ²	x	x	15900 m ²
		Wartość: 44679 zł	44 679 zł	x	x	44 679 zł
57.	Wenecja dz. nr 192	Powierzchnia: 3900 m ²	3900 m ²	x	x	3900 m ²
		Wartość: 10959 zł	10 959 zł	x	x	10 959 zł
58.	Wenecja dz. nr 171/2	Powierzchnia: 500 m ²	500 m ²	x	x	500 m ²
		Wartość: 1405 zł	1 405 zł	x	x	1 405 zł
59.	Wenecja dz. nr 186/3	Powierzchnia: 600 m ²	600 m ²	x	x	600 m ²
		Wartość: 1686 zł	1 686 zł	x	x	1 686 zł
60.	Wenecja dz. nr 252	Powierzchnia: 2900 m ²	2900 m ²	x	x	2900 m ²
		Wartość: 8149 zł	8 149 zł	x	x	8 149 zł
61.	Żnin-Wieś dz. nr 74	Powierzchnia: 5000 m ²	5000 m ²	x	x	5000 m ²
		Wartość: 6600 zł	6 600 zł	x	x	6 600 zł
62.	Biskupin dz. nr 120	Powierzchnia: 3300 m ²	3300 m ²	x	x	3300 m ²
		Wartość: 10098 zł	10 098 zł	x	x	10 098 zł
63.	Biskupin dz. nr 132	Powierzchnia: 8100 m ²	8100 m ²	x	x	8100 m ²
		Wartość: 22761 zł	22 761 zł	x	x	22 761 zł
64.	Biskupin dz. nr 237	Powierzchnia: 1800 m ²	1800 m ²	x	x	1800 m ²
		Wartość: 5058 zł	5 058 zł	x	x	5 058 zł
65.	Biskupin dz. nr 231	Powierzchnia: 6700 m ²	6700 m ²	x	x	6700 m ²
		Wartość: 18827 zł	18 827 zł	x	x	18 827 zł

66.	Biskupin dz. nr 210	Powierzchnia: 2800 m ²	2800 m ²	x	x	2800 m ²
		Wartość: 7868 zł	7 868 zł	x	x	7 868 zł
67.	Marcinkowo Górne dz. nr 11	Powierzchnia: 6800 m ²	6800 m ²	x	x	6800 m ²
		Wartość: 20808 zł	20 808 zł	x	x	20 808 zł
68.	Razem grunty oddane w wieczyste użytkowanie gminie - GMINA ŻNIN stan na 31.12.2022r.	Powierzchnia: 309 772 m ²	309772 m ²	x	x	309 772 m ²
		Wartość: 571 983 zł	571 983 zł	x	x	571 983 zł
69.	Razem grunty oddane w wieczyste użytkowanie gminie - RAZEM: MIASTO i GMINA ŻNIN stan na 31.12.2022r.	Powierzchnia: 378 873 m ²	378 873 m ²	x	x	378 873 m ²
		Wartość: 1 954 802 zł	1 954 802 zł	x	x	1 954 802 zł

Łącznie, dzień 31.03.2023r.

SKARBNIK GMINY
GŁÓWNY KSIĘGOWY BUDŻETU

Aleksandra Szpek

BURMISTRZ

Robert Luchowski

Załącznik nr 3
 pkt II.1.7. Informacji dodatkowej
 Stan odpisów aktualizujących wartość należności

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego 2022			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia/przypis	wykorzystanie/wpłaty	rozwiązanie/odpis	
1	2	3	4	5	6	7
	Należności ogółem w tym:					(3+4-5-6)
I	Należności budżetowe (Urząd Miejski):					
1	Podatek od nieruchomości osoby fizyczne	1 964 591,32	96 497,00	221 688,45	43 038,86	1 796 361,01
2	Podatek od nieruchomości osoby prawne	2 519 063,10	0,00	106 280,00	0,00	2 412 783,10
3	Podatek od środków transportowych	18 991,00	0,00	0,00	7 486,00	11 505,00
4	Wieczyste użytkowanie gruntów	133 026,37	0,00	34 294,10	22 586,09	76 146,18
5	aktualizacja odsetek- podatek od nieruchomości osoby fizyczne 75616/0910	1 960 102,00	227 804,00	0,00	0,00	2 187 906,00
6	aktualizacja odsetek- podatek od nieruchomości osoby prawne 75615/0910	3 481 307,00	200 711,00	0,00	0,00	3 682 018,00
7	aktualizacja odsetek- podatek od śr. transportowych osoby fiz. 75616/0910	27 536,00	0,00	0,00	9 817,00	17 719,00
8	aktualizacja odsetek- wieczyste użytkowanie gruntów 70005/0920	146 562,80		56 154,77	0,00	90 408,03
	Razem:	10 251 179,59	525 012,00	418 417,32	82 927,95	10 274 846,32
II	Należności budżetowe (Jednostki budżetowe)					
	OGÓŁEM:	10 251 179,59	525 012,00	418 417,32	82 927,95	10 274 846,32

SKARBNIK GMINY
 GŁÓWNY KSIĘGOWY BUDŻETU
 (główny księgowy)

Aleksandra Szpek

2023.03.31.

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

Robert Luchawski

(kierownik jednostki)

Załącznik nr 4

pkt II.1.8. Informacji dodatkowej

Przychody przyszłych okresów - należności zahipotekowane

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego 2022			Stan na koniec roku obrotowego
			zwiększenia/przypis	wykorzystanie/odpis i wpłaty	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
	Należność wynikająca z zaległości głównej					
1.	Podatek od nieruchomości os.prawne 75615/0310	5 093 435,82	349 521,00	838 657,72	0,00	4 604 299,10
2.	Podatek od nieruchomości osoby fiz.75616/0310	1 412 739,10	0,00	256 195,70	0,00	1 156 543,40
3.	Wieczyste użytkowanie gruntów os. fiz. i prawne 70005/0550	125 507,05	0,00	102 882,30	7 720,00	14 904,75
4.	Podatek od środków transportowych os. fiz. 75616/0340	62 715,99	0,00	0,00	0,00	62 715,99
	OGÓŁEM:	6 694 397,96	349 521,00	1 197 735,72	7 720,00	5 838 463,24

SKARBNIK GMINY.....
GŁÓWNY KSIĘGOWY BUDŻETU
(główny księgowy)

Aleksandra Szpek

2023.03.31

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ
Robert Luchowski

(kierownik jednostki)

Załącznik nr 5
 pkt II.1.8. Informacji dodatkowej
 Przychody przyszłych okresów

Mienie komunalne, lokale mieszkalne, prawo własności gruntu, opłata przekształceniowa (840-02-0002)

Lp.	Grupa należności	Stan na początek roku obrotowego	zarachowanie przychodów przyszłych okresów do przychodów danego okresu	przypisanie należności budżetowych wymagalnych w przyszłych latach	odpisy/bonifikata	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6	7
						(3-4+5+6)
1.	Sprzedaż mienia komunalnego 70005/0770	344 115,00	52 435,00	11 000,00		302 680,00
2.	Sprzedaż - lokale mieszkalne 70005/0770	18 747,92	8 107,92	0,00		10 640,00
3.	Prawo własności gruntu 70005/0760	399 426,00	40 706,00	0,00		358 720,00
4.	Opłata przekształceniowa 70005/0760	294 117,36	18 974,63	0,00		275 142,73
	OGÓŁEM NALEŻNOŚCI	1 056 406,28	120 223,55	11 000,00	0,00	947 182,73

SKARBNIK GMINY
 GŁÓWNY KSIĘGOWY BUDŻETU
 (główny księgowy)
 Aleksandra Szpek

2023.03.31

(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

Robert Luchawski (kierownik jednostki)