

ZARZĄDZENIE Nr 44/2023

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 23 marca 2023 r.

w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, przeznaczonych do oddania w najem

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344)

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w najem części nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się dyrektorowi Wydziału Infrastruktury, Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość miesięcznego czynszu w zł (brutto)
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	BY1Z/00021726/6	Obręb Żnin ul. Jasna cz. dz. nr 1469	2,64	Przedmiotową część nieruchomości stanowi część parkingu – zatoczki do parkowania pojazdów przy ulicy Jasnej, pod lokalizację dwóch pojemników do zbiórki tekstyliów.	Teren dróg publicznych	86,10
2.	BY1Z/00015250/3	Obręb Żnin ul. Spółdzielcza cz. dz. nr 512/19	1,32	Przedmiotowy teren stanowi pas gruntu pod lokalizację pojemnika na zbiórkę tekstyliów.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	43,05
3.	BY1Z/00014480/7	Obręb Żnin ul. Aliantów cz. dz. nr 2637	2,64	Przedmiotem najmu jest utwardzona część nieruchomości – część parkingu położonego pomiędzy blokami mieszkalnymi przeznaczona pod lokalizację pojemników do zbiórki tekstyliów	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	86,10
4.	BY1Z/00024683/3	Obręb Żnin ul. Aliantów cz. dz. nr 2645/4	1,32	Przedmiotowa część nieruchomości jest częścią gruntu w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej zajętej pod lokalizację pojemnika do zbiórki tekstyliów.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	43,05
5.	BY1Z/00014480/7	Obręb Żnin ul. Kopernika cz. dz. nr 422/12	1,32	Przedmiotem najmu jest część gruntu – terenu zieleni, położona pomiędzy pasem jezdni i chodnikiem, przeznaczona pod lokalizację pojemnika do zbiórki tekstyliów	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	43,05
6.	BY1Z/00014257/5	Obręb Żnin ul. Mickiewicza-Tysiąclecia cz. dz. nr 418/48	1,32	Część nieruchomości stanowi teren położony na tyłach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przeznaczony do lokalizacji pojemnika do zbiórki tekstyliów.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	43,05
7.	BY1Z/00012052/4	Obręb Żnin ul. Staszica cz. dz. nr 206/12	1,32	Przedmiotem najmu jest część nieruchomości stanowiąca część pasa zieleni pomiędzy drogą gminną stanowiącą ul. Staszica a zabudową mieszkaniową, przeznaczona pod lokalizację pojemnika do zbiórki tekstyliów.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	43,05
8.	BY1Z/00020889/9	Obręb Żnin ul. Niedziałkowskiego cz. dz. nr 164/3	1,32	Przedmiotowa część nieruchomości stanowi utwardzoną część gruntu przy ciągu pieszym, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej i usługowej, przeznaczoną pod pojemnik do zbiórki tekstyliów.	Teren zabudowy miejskiej	43,05
9.	BY1Z/00014480/7	Obręb Żnin ul. Piwna cz. dz. nr 2619	1,32	Przedmiotem najmu jest część gruntu położona pomiędzy pasem drogowym i terenem zieleni przeznaczona pod lokalizację pojemnika do zbiórki tekstyliów.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	43,05
10.	BY1Z/00014480/7	Obręb Żnin ul. Żytnia cz. dz. nr 2629	1,32	Przedmiotowa część działki stanowi część gruntu pomiędzy drogą publiczną i parkingiem, przeznaczony pod lokalizację pojemnika do zbiórki tekstyliów.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	43,05

11	BY1Z/00014170/1	Obręb Żnin ul. Żytunia cz. dz. nr 2611	1,32	Część nieruchomości przeznaczona do najmu jest częścią gruntu położonego przy pasie drogowym, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i garaży, przeznaczona pod lokalizację pojemnika do zbiórki tekstyliów.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	43,05
12	BY1Z/00014174/9	Obręb Żnin ul. Słoneczna cz. dz. nr 15/12	1,32	Teren przeznaczony pod lokalizację pojemnika do zbiórki tekstyliów stanowi część teren utwardzonego, położonego w sąsiedztwie drogi dojazdowej do ciągu garaży blaszanych i budynków mieszkalnych wielorodzinnych.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	43,05
13.	BY1Z/00014257/5	Obręb Żnin ul. Tysiąclecia cz. dz. nr 418/48	1,32	Teren przeznaczony pod lokalizację pojemnika do zbiórki tekstyliów położony jest na tyłach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	43,05
14.	BY1Z/00015250/3	Obręb Żnin ul. Szpitalna cz. dz. nr 764	1,32	Przedmiotową część nieruchomości stanowi teren położony przy drodze – łączniku drogi gminnej stanowiącej ul. Jeziorną z drogą krajową stanowiącą ul. Mickiewicza	Teren zabudowy miejskiej	43,05
15.	BY1Z/00016230/4	Obręb Podgórzyn cz. dz. nr 203	1,32	Przedmiotem najmu jest część pasa zieleni przy drodze gminnej o nawierzchni utwardzonej przeznaczony pod lokalizację pojemnika do zbiórki tekstyliów	Teren zabudowy wiejskiej i rekreacyjnej	43,05
16.	BY1Z/00021726/6	Obręb Żnin ul. Kazimierza Wielkiego cz. dz. nr 1410/6	1,32	Teren przeznaczony pod lokalizację pojemnika do zbiórki tekstyliów położony jest przy drodze gminnej stanowiącej ul. Kazimierza Wielkiego, w sąsiedztwie skrzyżowania z ul. Składową.	Teren drogi dojazdowej	43,05

1. Nieruchomości wolne są od ciężarów, ograniczeń oraz hipotek.
2. Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.
3. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39 oraz zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie na okres 21 dni, od dnia 27.03.2023 r. do 18.04.2023 r.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

Uzasadnienie

W związku z planowanym oddaniem w najem części nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żnin niezbędnym jest, stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) zamieszczenie ich w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu i zamieszczony na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Robert Luchowski