

ZARZĄDZENIE NR 223/2022

BURMISTRZA ŻNINA

z dnia 25 listopada 2022 r.

w sprawie przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, położonych w Żninie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.¹), art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.²), § 4 ust. 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r. poz. 2213) oraz na podstawie upoważnienia udzielonego przez Radę Miejską w Żninie Uchwałą Nr LXII/529/2022, z dnia 29 lipca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej, położonej w Żninie przy ul. Kl. Janickiego oraz Uchwałą Nr LXII/528/2022 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Żninie przy ul. Ułańskiej

zarządza się co następuje:

§ 1. Przeprowadzić pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości, stanowiących własność Gminy Żnin, położonych w Żninie, oznaczonych geodezyjnie jako działki: nr 1741/3, o powierzchni 3611 m², zabudowana budynkiem byłej szkoły, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00022990/4 i nr 2868/26, o powierzchni 1269 m², dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą BY1Z/00018307/9 oraz ustalić cenę wywoławczą do przetargów i wadium w następujących kwotach:

Oznaczenie nieruchomości:		Pow. nieruchomości (w m ²)	Cena wywoławcza brutto	Wadium do przetargu
Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów			
BY1Z/00022990/4	Dz. nr 1741/3, obręb Żnin ul. Kl. Janickiego	3611	1.000.000,00 zł	100.000,00 zł
BY1Z/00018307/9	Dz. nr 2868/26, obręb Żnin ul. Ułańska	1269	400.000,00 zł	40.000,00 zł

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Robert Luchowski

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r. poz. 583, poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561.

² Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 815 oraz z 2022 r. poz. 1846. i poz. 2185.

Uzasadnienie

Przedmiotowe nieruchomości stanowią własność Gminy Żnin. Zostały one przeznaczone do sprzedaży Zarządzeniem Burmistrza Żnina Nr 198/2022, z dnia 10 października 2022 r. oraz zamieszczone w wykazie nieruchomości przeznaczonych do zbycia, który został wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie oraz na stronach internetowych i Biuletynu Informacji Publicznych Urzędu Miejskiego w Żninie w dniach od 12 października 2022 do 2 listopada 2022 r. Informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszeń w Tygodniku „Pałuki” w dniu 13 października 2022 r. W terminach wyznaczonym do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie wpłynął żaden wniosek o jej nabycie.

BURMISTRZ

Robert Luchowski