

**UCHWAŁA NR XXXII/431/2014
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 27 marca 2014 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy na te same części nieruchomości stanowiące własność Gminy Żnin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹⁾), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt. 7a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z Jeronimo Martins Dystrybcja S. A., której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości stanowiąca części działki ewidencyjnej nr 1055/6, o powierzchni 147 m², położonej w Żninie przy ul. 700-Lecia, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1Z/00015250/3, stanowiącej własność Gminy Żnin.

§ 2. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z Telekomunikacją Polską S. A. na okres do lat trzech, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości położona w Gorzycach, stanowiąca część działki ewidencyjnej nr 139, o powierzchni 5 m², zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1Z/00013116/8, stanowiącej własność Gminy Żnin.

§ 3. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z dwoma osobami, na okres do trzech lat, na grunt pod lokalizację dwóch garaży blaszanych na dwie odrębne części nieruchomości stanowiące części działki ewidencyjnej oznaczonej nr 12/2, o powierzchni 18 m² każda, położonej w Żninie przy ul. Słonecznej, zapisanej w księdze wieczystej KW nr BY1Z/00014170/1, dla których wygasła ważność umów najmu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Lucjan Adamus

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz.672, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529, z 2013 r. poz. 829 i poz. 1238 oraz z 2014 r. poz. 40.

UZASADNIENIE

Część nieruchomości określona w § 1 uchwały, została oddana w dzierżawę firmie Jeronimo Martins Dystrybucja S. A. na potrzeby lokalizacji parkingu dla klientów sklepu. Część nieruchomości określona w § 2 uchwały oddana została w najem Telekomunikacji Polskiej S. A. pod lokalizację budowli i urządzeń infrastruktury telekomunikacyjnej. Ważność tych umów wygasa. Część działki 12/2 oddana została w najem pod lokalizację garaży blaszanych. Ważność dwóch umów wygasa. Zgodnie z art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody Rady Miejskiej w Żninie.

Przewodniczący Rady

Lucjan Adamus