

**UCHWAŁA Nr XXIX/389/2013
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 15 listopada 2013 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy z tymi samymi osobami

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹⁾), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy z tymi samymi osobami na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same części nieruchomości, dla których ważność umów wygasła z dniem 24 października 2013 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Lucjan Adamus

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 .

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz.732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz. 1337, z 2012 r poz. 908, poz.951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529 oraz z 2013 r. poz. 829.

Uzasadnienie

Części nieruchomości określone w uchwale stanowią własność Gminy Żnin. Położone są one na terenach związanych z lokalami mieszkalnymi stanowiącymi własność Gminy Żnin oraz na terenach gminnych sąsiadujących z budynkami mieszkalnymi. Zostały one oddane w najem bądź dzierżawę mieszkańcom tych budynków na cele lokalizacji ogródków przydomowych, lokalizacji pomieszczeń gospodarczych itp. Ważność umów wygasła z dniem 24 października 2013 r. Zgodnie z art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie kolejnych umów najmu lub dzierżawy z tymi samym osobami po umowach zawartych na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem są te same nieruchomości, wymaga zgody Rady Miejskiej w Żninie.

Przewodniczący Rady

Lucjan Adamus