

**UCHWAŁA Nr XXIX/388/2013
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 15 listopada 2013 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo-zachodniej części miasta Żnina dla terenu położonego przy ul. Aliantów

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2, 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.¹⁾) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo-zachodniej części miasta Żnina dla terenu położonego przy ul. Aliantów obejmującego działkę geodezyjną nr 567/11.

§ 2. Granice obszaru objętego zmianą planu miejscowego określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art.15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Lucjan Adamus

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2012 r., poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r., poz.21 i poz. 405

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013 r., poz. 645

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska w Żninie podejmuje na wniosek Burmistrza Żnina uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego południowo-zachodniej części miasta Żnina dla terenu położonego przy ul. Aliantów obejmującego działkę geodezyjną nr 567/11 celem określenia przeznaczenia terenu oraz sposobu jego zagospodarowania. Na terenie objętym uchwałą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego południowo-zachodniej części miasta Żnina, zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Żninie nr XVII/159/2012 z dnia 30 marca 2012r.(Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego z 2012 r., poz. 1000) . Przystąpienie do opracowania zmiany w powyższym akcie prawa miejscowego spowodowane jest wnioskiem właścicieli działki nr 567/11, który zyskał akceptację Burmistrza Żnina. Zmiana planu miejscowego ma ułatwić komunikację osobom niepełnosprawnym. W tym celu niezbędna jest korekta ustaleń planu miejscowego odnośnie odległości budynków od granicy z działką sąsiednią (w miejscach gdzie nie ustalono linii zabudowy). W ustaleniach studium przedmiotowy obszar znajduje się w strefie miejskiej, częściowo na terenach zabudowy śródmiejskiej mieszkaniowej i usługowej oraz częściowo na terenach zabudowy przemysłowej, magazynowej i składowej oraz usługowej. W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest uzasadnione.

Załącznik do Uchwały Nr XXIX/388/2013
Rady Miejskiej w Żninie
z dnia 15 listopada 2013 r.

Załącznik graficzny



