

**UCHWAŁA Nr XXVI/360/2013
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 21 czerwca 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy, stanowiący własność
Gminy Żnin, położony w Żninie przy ul. Potockiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.¹⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości, stanowiąca lokal użytkowy położony w budynku przy ul. Potockiego 1A w Żninie, usytuowanym na działce oznaczonej ewidencyjnie numerem 1048/4, zapisanej w księdze wieczystej nr KW BY1Z/00013123/0, stanowiącej własność Gminy Żnin, dla której ważność umowy wygasła w dniu 31 maja 2013 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Lucjan Adamus

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz.963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323, z 2011 r. Nr 64, poz 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz.732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz.1110 i Nr 224, poz. 1337 oraz z 2012 r poz. 908, poz.951, poz. 1256, poz. 1429 i poz. 1529.

Uzasadnienie

Część nieruchomości określona w uchwale stanowiąca własność Gminy Żnin, została oddana w najem. Ważność umowy wygasła z dniem 31 maja 2013 r. Zgodnie z art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga zgody Rady Miejskiej w Żninie.

Przewodniczący Rady

Lucjan Adamus