

**UCHWAŁA Nr XXVI/357/2013  
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 21 czerwca 2013 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Pakość – GPZ Żnin na terenie gminy Żnin**

Na podstawie art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 ze zm.<sup>1)</sup>) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594) uchwała się, co następuje:

§ 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Pakość – GPZ Żnin na terenie gminy Żnin.

§ 2. Granice terenu objętego planem miejscowym określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały złożony z pięciu arkuszy.

§ 3. Zakres ustaleń planu będzie zgodny z art. 15 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Lucjan Adamus**

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2012 r., poz. 951 i poz. 1445 oraz z 2013 r., poz.21 i poz. 405

## **Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska Żnina podejmuje na wniosek Burmistrza Żnina uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w celu określenia przeznaczenia terenu, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobu jego zagospodarowania i zabudowy. Celem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Pakość – GPZ Żnin na terenie gminy Żnin jest umożliwienie realizacji przebudowy istniejącej napowietrznej linii energetycznej wysokiego napięcia, która ma istotne znaczenie dla rozwoju energetycznego oraz zachowania pewności zasilania. Plan miejscowy zostanie sporządzony dla trasy linii wraz z pasem technologicznym na odcinku od granicy administracyjnej z gminą Barcin poprzez miejscowości Wójcin, Kierzkowo, Chomiąża Księża, Jadowniki Rycerskie, Białożewin, Podgórzyn, Rydlewo do miasta Żnina (do terenu GPZ Żnin). Dla obszarów objętych obowiązującymi planami miejscowymi - działki nr 73, 7, 95, 97, 4/1, 5/7 w Rydlewie oraz odcinek linii elektroenergetycznej od brzegu Małego Jeziora Żnińskiego do GPZ Żnin, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego południowo-zachodniej części miasta Żnina zatwierdzony Uchwałą Rady Miejskiej w Żninie Nr XVII/159/2012 z dnia 30 marca 2012r. (Dz.Urz.Woj.Kuj.-Pom. z 2012r., poz.1000 ) obszar objęty opracowaniem planu linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Pakość – GPZ Żnin obejmować będzie także wyznaczone w tych planach obszary oddziaływania. Planowana inwestycja stanowi cel publiczny, dlatego też zgodnie z art. 21 ust.2 pkt 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym koszty sporządzenia planu miejscowego obciążają inwestora. Tym samym wszelkie nakłady finansowe związane z opracowaniem planu miejscowego zostaną sfinansowane przez inwestora po podpisaniu stosownego porozumienia z Gminą Żnin. Przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego podyktowane jest także wejściem w życie, z końcem miesiąca maja br. nowelizacji ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych, znoszącej minimalny zwarty obszar projektowany do zmiany przeznaczenia wymagający opracowania planu miejscowego. Na podstawie literalnego brzmienia znowelizowanej ustawy każda zmiana przeznaczenia gruntów rolnych klas I-III na cele nie rolne odbywać będzie mogła się tylko w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Zakres przewidywanych rozwiązań planistycznych jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Żnin. W ustaleniach studium obszar objęty uchwałą stanowią tereny infrastruktury technicznej – linie wysokiego napięcia 110 kV z pasem technologicznym. W związku z powyższym przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego linii elektroenergetycznej 110 kV GPZ Pakość – GPZ Żnin na terenie gminy Żnin jest w pełni uzasadnione.

Załącznik do Uchwały Nr XXVI/357/2013  
Rady Miejskiej w Żninie  
z dnia 21 czerwca 2013 r.

**Załącznik graficzny**









