

**UCHWAŁA Nr XX/230/2012
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 14 września 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zmiany umowy o ustanowieniu odrębnej własności i umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 3 ust. 1, 3 i 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.²⁾).

§ 1. Wyrazić zgodę na dokonanie zmiany umowy o ustanowieniu odrębnej własności i umowy sprzedaży lokalu mieszkalnego, oznaczonego nr 1, zlokalizowanego w budynku nr 10 przy ul. Rolnej w Bożejewiczkach, w zakresie związanym ze zmianą ułamka określającego wysokość udziału w nieruchomości wspólnej stanowiącej grunt oraz części budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Lucjan Adamus

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230 oraz z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 779, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887

²⁾ zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2000 r. Nr 29, poz. 355, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492

Uzasadnienie

W związku z dokonaną przebudową budynku mieszkalnego położonego w Bożejewiczkach przy ul. Rolnej 10 i związaną z tym zmianą jego powierzchni użytkowej, konieczne jest dokonanie korekty udziału związanego z własnością wydzielonego i sprzedanego w tym budynku lokalu mieszkalnego nr 1.

Przewodniczący Rady

Lucjan Adamus