

**UCHWAŁA Nr XXI/259/2012
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 9 listopada 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na tę samą część nieruchomości położonej przy ul. Słonecznej w Żninie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości położona przy ul. Słonecznej w Żninie, stanowiąca część działki oznaczonej ewidencyjnie numerem 15/12, zapisana w księdze wieczystej nr KW 14174, stanowiącej własność Gminy Żnin, dla której ważność umowy wygasła z dniem 31 października 2012 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Lucjan Adamus

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230 oraz z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 779, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110 i Nr 224, poz. 1337.

Uzasadnienie

Część nieruchomości określona w uchwale stanowi własność Gminy Żnin i została oddana w najem. Ważność umowy wygasła z dniem 31 października 2012 r. Zgodnie z art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga zgody Rady Miejskiej w Żninie.

Przewodniczący Rady

Lucjan Adamus