

**UCHWAŁA Nr XIV/126/2011
RADY MIEJSKIEJ w ŻNINIE**

z dnia 22 grudnia 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu, dzierżawy i
użyczenia na nieruchomości stanowiącą własność Gminy Żnin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i użyczenia, których przedmiotem są te same części nieruchomości stanowiące lokale użytkowe, położone w budynkach przy ul. Potockiego 1 w Żninie, na działkach oznaczonych ewidencyjnie numerami 1048/4 i 1048/8, zapisanych w księdze wieczystej nr KW 13123, stanowiących własność Gminy Żnin, dla których ważność umów wygasła bądź wygasa z dniem 31 grudnia 2011 r. i 31 stycznia 2012 r.

§ 2. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości, stanowiąca część działki nr 54, o powierzchni 625 m², zapisana w księdze wieczystej nr KW BY1Z/00025222/1, stanowiąca własność Gminy Żnin.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Halina Rosiak

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230 oraz z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 779 i Nr 21, poz. 113.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732 i Nr 187, poz. 1110.

Uzasadnienie

Części nieruchomości określone w uchwale stanowią własność Gminy Żnin. Lokale użytkowe, położone w Żninie przy ul. Piotockiego 1, zostały oddane w najem i użyczenie, natomiast przedmiotowa część nieruchomości położona w Rydlewie została oddana w dzierżawę. Ważność umów wygasła bądź wygasa z dniem 31 grudnia 2011 r., 31 stycznia 2012 r. i 30 kwietnia 2012 r. Zgodnie z art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, Rada Miejska w Żninie może wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, dzierżawy bądź użyczenia, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Halina Rosiak