

**UCHWAŁA Nr XII/99/2011  
RADY MIEJSKIEJ w ŻNINIE**

z dnia 26 października 2011 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu na okres dłuższy niż trzy lata  
na część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>2)</sup>)

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu w drodze bezprzetargowej ze spółką Elbonet S. C. Bogusz Tucholski, Michał Senger ul. Lipowa 6, 89-200 Szubin, na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata tj. do dnia 30 czerwca 2019 r., na część działki nr 807, o powierzchni 450 m<sup>2</sup>, położonej w Żninie przy ul. Szpitalnej, zapisanej w księdze wieczystej nr KW 1233, stanowiącą własność Gminy Żnin:

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**

**Halina Rosiak**

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675 Nr 40, poz. 230 oraz z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 779 i Nr 21, poz. 113.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732 i Nr 187, poz. 1110.

## **Uzasadnienie**

Część nieruchomości określona w uchwale stanowią własność Gminy Żnin i zagospodarowana została jako pas zieleni pomiędzy ul. Szpitalną i ul. Dąbrowskiego. Spółka Elbonet, najmująca od Gminy Żnin, położoną w pobliżu przedmiotowej działki zabudowaną nieruchomość zagospodarowaną na prowadzenie przedszkola, zwróciła się z wnioskiem o najem przedmiotowej części nieruchomości pod lokalizację placu zabaw dla potrzeb prowadzonego przez siebie przedszkola. Zgodnie z art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 34 ust. 4 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, Rada Miejska w Żninie może wyrazić zgodę na zawarcie umowy najmu w drodze bezprzetargowej, na czas dłuższy niż trzy lata, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**

**Halina Rosiak**