

**UCHWAŁA Nr XI/87/2011  
RADY MIEJSKIEJ w ŻNINIE**

z dnia 25 sierpnia 2011 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na działalność Burmistrza Żnina**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz art.229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071 z późn.zm.<sup>2</sup>)

**uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Po zapoznaniu się ze skargą Pani Emilii Wójkowskiej na działalność Burmistrza Żnina w sprawie przyznania mieszkania komunalnego oraz wysłuchaniu opinii Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Żninie uznać skargę jako niezasadną i ją odrzucić.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**

**Halina Rosiak**

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759 z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 175, poz. 1457, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241 oraz z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40, poz. 230

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2001r. Nr 49, poz. 509, z 2002r. Nr 113 poz. 984, Nr 153, poz.1271, Nr 169, poz. 1387, z 2003r. Nr 130, poz. 1188, Nr 170, poz. 1660, z 2004r. Nr 162, poz. 1692, z 2005 r. Nr 78, poz. 682, Nr 181, poz. 1524, Nr 64, poz. 565, z 2008 r. Nr 229, poz. 1539, z 2009 r. Nr 195, poz. 1501, z 2010 r. Nr 216, poz.1676, Nr 40, poz.230, z 2011r. Nr 182, poz. 1228, Nr 6 poz. 18

## **U z a s a d n i e**

Zgodnie z art. 229 pkt 3 Kodeksu postępowania administracyjnego organem właściwym do rozpatrywania skarg dotyczących zadań lub działalności Burmistrza jest Rada Gminy.

W dniu 25 lipca 2011 roku Wojewoda Kujawsko – Pomorski przekazała wg właściwości skargę Pani Emilii Wójkowskiej na działalność Burmistrza Żnina w sprawie przyznania mieszkania komunalnego.

Zgodnie z procedurą rozpatrywania skarg przez Radę Miejską w Żninie (uchwała Nr V/123/99 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 28 maja 1999 roku) skarga celem wypracowania opinii została skierowana do Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Żninie w dniu 26 lipca 2011 roku.

Po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej, Rada podejmuje uchwałę o zasadności skargi i ją przyjmuje bądź skargę jako niezasadną odrzuca.

Wobec tego Komisja Rewizyjna na posiedzeniu w dniu 5 sierpnia 2011 roku rozpatrywała w/w skargę, zapoznając się z wyjaśnieniami Burmistrza Żnina oraz pracownika Urzędu Miejskiego w Żninie.

Komisja ustaliła, iż tryb i zasady przydziału lokali określone zostały w uchwale Rady Miejskiej w Żninie Nr IV/34/2003 z dnia 24 stycznia 2003 roku w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żnin.

Z uzyskanych informacji wynika, że w 2009 roku Gmina Żnin przydzieliła 8 lokali mieszkalnych, 2 lokale socjalne oraz wyrażono zgodę na zamianę 5 lokali mieszkalnych. Z kolei w 2010 roku wskazano do zasiedlenia 9 lokali mieszkalnych i wyrażono zgodę na dokonanie 4 zamian lokali będących własnością Gminy Żnin.

Na dzień dzisiejszy złożono 226 wniosków o przydział lokalu komunalnego, z czego 92 osoby złożyły stosowne dokumenty o przydział takiego lokalu. Ostatecznie kryteria dochodowe wymagane uchwałą spełniło 76 osób.

Kryteria przewidziane uchwałą spełnia również Pani Emilia Wójkowska jednak z uwagi na brak na chwilę obecną wolnych lokali nie jest możliwe przyznanie jej lokalu komunalnego. Okres oczekiwania na mieszkanie przez niektóre osoby ubiegające się o lokal jest bardzo długi, tymczasem Pani Emilia Wójkowska swój pierwszy wniosek złożyła w lutym br. W przypadku pojawienia się

wolnych zasobów mieszkaniowych w pierwszej kolejności mieszkania komunalne i socjalne przydzielane są osobom starszym, samotnym, niepełnosprawnym oraz osobom mającym niepełnosprawne dzieci.

Mając powyższe na uwadze Komisja Rewizyjna w przeprowadzonym głosowaniu większością głosów uznała skargę Pani Emilii Wójkowskiej jako bezzasadną i wnioskuje do Rady Miejskiej w Żninie o jej odrzucenie.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

**PRZEWODNICZĄCA RADY**

**Halina Rosiak**