

**UCHWAŁA Nr X/76/2011
RADY MIEJSKIEJ w ŻNINIE**

z dnia 8 lipca 2011 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż trzy lata na nieruchomości stanowiące własność Gminy Żnin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾), art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.²⁾) oraz art. 55¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.³⁾)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżawy z Zakładem Wodociągów i Kanalizacji WIK Spółka z o. o. w Żninie ul. Mickiewicza 22, 88-400 Żnin na czas dłuższy niż trzy lata na niżej wymienione nieruchomości stanowiące własność Gminy Żnin:

1) część działki nr 80, obręb Sarbinowo, zapisanej w księdze wieczystej nr KW 22786, o powierzchni 0,06 ha, na której zlokalizowana jest przepompownia ścieków, wraz ze znajdującymi się na niej budowlami i urządzeniami infrastrukturalnymi, w skład których wchodzi:

- konstrukcja przepompowni ścieków nr ewidencyjny 900/21/115, wartość brutto 16.777,18 zł,
- przyłącze energetyczne kablowe nr ewidencyjny 900/21/116, wartość brutto 7.191,35 zł,
- ogrodzenie terenu przepompowni nr ewidencyjny 900/21/117, wartość brutto 8.925,14 zł,
- utwardzenie terenu przepompowni ścieków nr ewidencyjny 900/22/2, wartość brutto 2.219,11 zł,
- pompa zatapialna nr ewidencyjny 900/44/15, wartość brutto 40.003,45 zł,

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 oraz Nr 106, poz. 675.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323.

³⁾ Zmiany ogłoszone w Dz. U. z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, z 1983 r. Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1985 r. Nr 45, poz. 242 i Nr 22, poz. 99, z 1989 r. Nr 3, poz. 11 i Nr 33, poz. 175, z 1990 r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321 i Nr 79, poz. 646, z 1991 r. Nr 107, poz. 464 i Nr 115, poz. 496, z 1993 r. Nr 17, poz. 78, z 1994 r. Nr 27, poz. 96, z 1994 r. Nr 105, poz. 509 i Nr 85, poz. 388, z 1995 r. Nr 83, poz. 417 i Nr 141, poz. 692, z 1996 r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646, i Nr 149, poz. 703, z 1997 r. Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741 i Nr 117, poz. 751, z 1998 r. Nr 117, poz. 758 i Nr 106, poz. 668, z 1999 r. Nr 52, poz. 532, z 2000 r. Nr 22, poz. 271, Nr 88, poz. 983, Nr 74, poz. 857 i Nr 114, poz. 1191, z 2001 r. Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 145, poz. 1638 i Nr 130, poz. 1450, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 141, poz. 1176, z 2003 r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592 i Nr 124, poz. 1151, z 2004 r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 172, poz. 1804, Nr 162, poz. 1692 i Nr 281, poz. 2783, z 2005 r. Nr 172, poz. 1438, Nr 157, poz. 1316 i Nr 48, poz. 462, z 2006 r. Nr 133, poz. 935 i Nr 164, poz. 1166, z 2007 r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557 i Nr 181, poz. 1287, 2008 r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425 i poz. 1431 oraz Nr 228, poz. 1506, z 2009 r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662 i Nr 131, poz. 1075, z 2010 r. Nr 40, poz. 222 i Nr 155, poz. 1037 oraz z 2011 r. Nr 80, poz. 432.

- przepompownia przydomowa nr ewidencyjny 900/21/118, wartość brutto 10.281,84 zł,
 - komora zasuw nr ewidencyjny 900/21/141, wartość brutto 12.223,40 zł,
 - kolektor sanitarny grawitacyjny nr ewidencyjny 900/21/138, wartość brutto 492.068,91 zł,
 - kolektor sanitarny tłoczny nr ewidencyjny 900/21/139, wartość brutto 282.710.69 zł,
 - przyłącze wodociągowe nr ewidencyjny 900/21/140, wartość brutto 6.312,28 zł,
- 2) kolektor sanitarny grawitacyjny w miejscowości Jaroszewo, o numerze ewidencyjnym 900/21/95 i wartości brutto 100.733,50 zł,
- 3) kolektor sanitarny w Żninie przy ul. Kl. Janickiego, o numerze ewidencyjnym 900/21/137 i wartości brutto 15.808,96 zł,
- 4) sieć wodociągową w Bożejewickach przy ul. Cerekwickiej, o numerze ewidencyjnym 900/21/96 i wartości brutto 17.000, 00 zł.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Halina Rosiak

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 oraz Nr 106, poz. 675.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323.

³⁾ Zmiany ogłoszone w Dz. U. z 1971 r. Nr 27, poz. 252, z 1976 r. Nr 19, poz. 122, z 1982 r. Nr 11, poz. 81, z 1983 r. Nr 19, poz. 147 i Nr 30, poz. 210, z 1985 r. Nr 45, poz. 242 i Nr 22, poz. 99, z 1989 r. Nr 3, poz. 11 i Nr 33, poz. 175, z 1990 r. Nr 34, poz. 198, Nr 55, poz. 321 i Nr 79, poz. 646, z 1991 r. Nr 107, poz. 464 i Nr 115, poz. 496, z 1993 r. Nr 17, poz. 78, z 1994 r. Nr 27, poz. 96, z 1994 r. Nr 105, poz. 509 i Nr 85, poz. 388, z 1995 r. Nr 83, poz. 417 i Nr 141, poz. 692, z 1996 r. Nr 114, poz. 542, Nr 139, poz. 646, i Nr 149, poz. 703, z 1997 r. Nr 43, poz. 272, Nr 115, poz. 741 i Nr 117, poz. 751, z 1998 r. Nr 117, poz. 758 i Nr 106, poz. 668, z 1999 r. Nr 52, poz. 532, z 2000 r. Nr 22, poz. 271, Nr 88, poz. 983, Nr 74, poz. 857 i Nr 114, poz. 1191, z 2001 r. Nr 11, poz. 91, Nr 71, poz. 733, Nr 145, poz. 1638 i Nr 130, poz. 1450, z 2002 r. Nr 113, poz. 984 i Nr 141, poz. 1176, z 2003 r. Nr 49, poz. 408, Nr 60, poz. 535, Nr 64, poz. 592 i Nr 124, poz. 1151, z 2004 r. Nr 91, poz. 870, Nr 96, poz. 959, Nr 172, poz. 1804, Nr 162, poz. 1692 i Nr 281, poz. 2783, z 2005 r. Nr 172, poz. 1438, Nr 157, poz. 1316 i Nr 48, poz. 462, z 2006 r. Nr 133, poz. 935 i Nr 164, poz. 1166, z 2007 r. Nr 80, poz. 538, Nr 82, poz. 557 i Nr 181, poz. 1287, 2008 r. Nr 116, poz. 731, Nr 163, poz. 1012, Nr 220, poz. 1425 i poz. 1431 oraz Nr 228, poz. 1506, z 2009 r. Nr 42, poz. 341, Nr 79, poz. 662 i Nr 131, poz. 1075, z 2010 r. Nr 40, poz. 222 i Nr 155, poz. 1037 oraz z 2011 r. Nr 80, poz. 432.

Uzasadnienie

Nieruchomości określone w uchwale stanowią własność Gminy Żnin. Służą one do wykonywania zadań własnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji WIK Sp. z o. o. w Żninie - jednoosobowej spółki Gminy Żnin. Zgodnie z art. 25 ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, Rada Miejska w Żninie może wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy na czas dłuższy niż trzy lata, na nieruchomości stanowiące własność Gminy Żnin.

PRZEWODNICZĄCA RADY

Halina Rosiak