

**UCHWAŁA NR XLVIII/593/2018
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 5 października 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994¹⁾), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.²⁾) uchwala się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą na lokal użytkowy o powierzchni 65,08 m², zlokalizowany w budynku usługowym przy ul. Tysiąclecia 3 w Żninie, na działce oznaczonej geodezyjnie nr 418/48, księga wieczysta nr BY1Z/00014257/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 oraz poz. 1432.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz.650, poz. 1000, poz. 1089, poz. 1496, poz. 1693, poz. 1669, oraz poz. 1716.

UZASADNIENIE

Przedmiotowy lokal użytkowy stanowią własność Gminy Żnin . Został on oddany w najem na potrzeby banku. Umowa wygasa w dniu 31 grudnia 2018 r. W celu zawarcia kolejnej umowy najmu, z tym samym podmiotem, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, organ wykonawczy gminy, stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.