

**UCHWAŁA NR XLV/545/2018
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 14 czerwca 2018 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na najem lokalu użytkowego położonego w Żninie przy ul. Tysiąclecia

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994¹⁾), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.²⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości stanowiąca lokal użytkowy położony w budynku zlokalizowanym na działce oznaczonej geodezyjnie nr 418/18, obręb Żnin, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1Z/00013607/7, dla którego umowa wygasa w dniu 14 września 2018 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650 i poz. 1000.

UZASADNIENIE

Budynek usługowy, zlokalizowany na działce nr 418/18 obręb Żnin stanowi własność Gminy Żnin. Lokale użytkowe znajdujące się w budynku zostały oddane w najem. Umowa najmu na lokal o powierzchni 65,08 m² wygasa w dniu 14 września 2018 r. Stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, Rada Miejska w Żninie może udzielić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z tymi samymi najemcami, których przedmiotem są te same części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin.