

**UCHWAŁA NR XLV/543/2018
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 14 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy na najem pomieszczenia użytkowego położonego
w Jadownikach Rycerskich**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994¹⁾), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.²⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości stanowiąca pomieszczenie użytkowe w budynku zlokalizowanym na działkach oznaczonych geodezyjnie nr 1 i nr 22, obręb Jadowniki Rycerskie, zapisanych w księdze wieczystej nr BY1Z/00018734/1, dla którego umowa wygasa w dniu 30 czerwca 2018 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650 i poz. 1000.

UZASADNIENIE

Budynek zlokalizowany na działkach nr 1 i nr 22 obręb Jadowniki Rycerskie stanowi własność Gminy Żnin. Część budynku stanowiąca pomieszczenie użytkowe o powierzchni 6 m² została oddana w najem na cele związane z lokalizacją bezobsługowych urządzeń telekomunikacyjnych. Umowa wygasa w dniu 30 czerwca 2018 r. Stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, Rada Miejska w Żninie może udzielić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu z tymi samymi najemcami, których przedmiotem są te same części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin.