

**UCHWAŁA NR XLV/536/2018  
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 14 czerwca 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Żninie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994<sup>1)</sup>), art. 15 ust. 1, 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zamianę części nieruchomości będących własnością Gminy Żnin, położonych w Żninie w rejonie ulicy Leśnej, stanowiących części działek oznaczonych geodezyjnie numerami: nr 2782/2, księga wieczysta nr BY1Z/00012533/0, nr 2581, księga wieczysta nr BY1Z/00012532/3 i nr 2580, księga wieczysta nr BY1Z/00012531/6 o łącznej powierzchni około 1600 m<sup>2</sup>, na nieruchomość będącą własnością osób fizycznych, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 562/6, o powierzchni 0,2282 ha, położoną w Żninie przy ul. 1-go Stycznia, zapisaną w księdze wieczystej nr BY1Z/00019408/4.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2018 r. poz. 1000.

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2018 r. poz. 50, poz. 650 i poz. 1000.

## UZASADNIENIE

Działka nr 562/6 stanowi własność osób fizycznych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego południowo-zachodniej części miasta Żnina działka nr 562/6 jest przeznaczona na cele publicznych usług oświaty, w tym w szczególności szkoły i przedszkola. Działki nr 2582/2, 2581 i 2580 stanowią własność Gminy Żnin i zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Żnin-Góra położone są one w konturze urbanistycznym MN40 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W celu uruchomienia procedury zamiany nieruchomości organ wykonawczy gminy, stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.