

**UCHWAŁA NR XLIII/519/2018  
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 13 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego na nieruchomości  
położonej w Rydlewie**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875<sup>1)</sup>), art. 305<sup>1</sup> ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 poz. 459<sup>2)</sup>) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121<sup>3)</sup>) uchwala się co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na ustanowienie ograniczonego prawa rzeczowego - służebności przesyłu na rzecz ENEA Operator Spółka z o. o. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Strzeszyńskiej 58 Oddział w Bydgoszczy dla przebudowanej elektroenergetycznej linii napowietrznej 110 KV relacji Pakość - Żnin na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oddanej w użytkowanie wieczyste Gminie Żnin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 50, obręb Rydlewo, dla której Sąd Rejonowy w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00024236/5.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130.

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy ogłoszone zostały w Dz. U. z 2017 r. poz. 933 i 1132 oraz z 2018 r. poz. 398.

<sup>3)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2018 r. poz. 50.

## UZASADNIENIE

Nieruchomość określona w uchwale wchodzi w skład zasobu nieruchomości Gminy Żnin. Przebiega przez nią napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 KV relacji Pakość - Żnin, która została przebudowana. Urządzenia linii służące doprowadzaniu energii elektrycznej wchodzi w skład przedsiębiorstwa ENEA Operator Spółka z o. o. z siedzibą w Poznaniu i zgodnie z art. 49 § 1 cytowanej wyżej ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny nie należą one do części nieruchomości. Zgodnie z art. 305<sup>1</sup> przytoczonej wyżej ustawy kodeks cywilny nieruchomość może być obciążana służebnością przesyłu na rzecz przedsiębiorcy, którego własność stanowią urządzenia doprowadzające m. in. energię elektryczną. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) cytowanej wyżej ustawy o samorządzie gminnym obciążanie nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Żnin ograniczonym prawem rzeczowym należy do kompetencji Rady Miejskiej w Żninie.