

**UCHWAŁA NR XXXVIII/458/2017  
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 1 grudnia 2017 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na część nieruchomości położonej w Żninie przy ul. Mickiewicza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości, stanowiąca część działki nr 419, położona w Żninie przy ul. Mickiewicza, o powierzchni 8 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00000786/1.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 820, 1509, 624, 1595 i 1529.

## **UZASADNIENIE**

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Żnin. Część nieruchomości została oddana w najem. Umowa wygasa w dniu 31 grudnia 2017 r. Zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymaga zgody Rady Miejskiej w Żninie.