

**UCHWAŁA NR XXXVII/429/2017
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 27 października 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz Gminy Żnin, nieruchomości położonej w Chomiąży Księżej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147, z późn. zm.¹⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Żnin od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działki: nr 82/2, o powierzchni 0,0551 ha i nr 82/3, o powierzchni 1,0149 ha, położone w obrębie Chomiąża Księża, dla których Sąd Rejonowy w Żniniu IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00026685/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2016 r. poz. 2260 oraz z 2017 r. poz. 820, 1509, 624, 1595 i 1529.

UZASADNIENIE

Nieruchomość określona w uchwale stanowi własność Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectw Chomiąża Księża, Kierkowo, Skarbienice, Wenecja i Wójcin Etap 3 sołectwo Chomiąża Księża działki nr 82/2 i nr 82/3 przeznaczone zostały częściowo na cele lokalizacji terenów ciągów pieszo jezdnych - kontur urbanistyczny KDX.3C.1 i częściowo na cele lokalizacji terenów zieleni i sportu - kontury urbanistyczne ZPU2.3C.1 i ZPU2.3C.2. Działki planowane są do nabycia na cele związane z zaspokojeniem potrzeb mieszkańców sołectwa Chomiąża Księżą w dziedzinie sportu i rekreacji oraz w celu regulacji stanu prawnego części nieruchomości używanej jako droga dojazdowa do nieruchomości zabudowanych na cele lotniskowe.

W celu uruchomienia procedury nabycia nieruchomości organ wykonawczy gminy, stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.