

**UCHWAŁA NR XXIII/257/2016  
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 9 września 2016 r.

**w sprawie utworzenia Rodzinnego Ogrodu Działkowego "Zielona Dolina" w Rydlewie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 8 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40 z późn. zm.<sup>1)</sup>) i art. 37 ust. 4a. ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.<sup>2)</sup>) uchwala się co następuje:

**§ 1.** Tworzy się Rodzinny Ogród Działkowy "Zielona Dolina" w Rydlewie na części nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów gminy Żnin nr 54/4, obręb Rydlewo, o powierzchni 3,7108 ha, zapisaną w księdze wieczystej nr BY1Z/00025222/1, będącą własnością Gminy Żnin.

**§ 2.** Ustala się następujące kryteria wyłonienia stowarzyszenia ogrodowego, z którym zostanie zawarta umowa:

- 1) zapewnienie w pierwszej kolejności możliwości zawarcia umów dzierżawy działkowej byłym dzierżawcom działki oznaczonej geodezyjnie nr 54 (po podziale nr 54/1, 54/2, 54/3 i 54/4) obręb Rydlewo,
- 2) kolejność złożenia wniosku.

**§ 3.** Ustala się, że stowarzyszenie ogrodowe, z którym zawarta zostanie umowa o oddanie gruntu wyłonione zostanie spośród stowarzyszeń, które złożą wniosek o zawarcie umowy w terminie do 14 dni od daty wejścia w życie uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Zmiana wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2015 r. poz. 528

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 oraz z 2016 r. poz.65

## UZASADNIENIE

Nieruchomość w skład, której wchodzi działka nr 54/4, obręb Rydlewo stanowi własność Gminy Żnin. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenu części działki nr 54 położonej w miejscowości Rydlewo uchwalonym przez Radę Miejską w Żninie Uchwałą Nr VII/69/2015 z dnia 30 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 2015 r. poz. 2285) przedmiotowa działka położona jest na terenach przeznaczonych pod lokalizację ogrodów działkowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Polski Związek Działkowców stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie Okręg w Bydgoszczy wystąpił z wnioskiem o utworzenie Rodzinnego Ogrodu Działkowego "Zielona Dolina" w Rydlewie na działce oznaczonej geodezyjnie nr 54/4, o powierzchni 3,7108 ha. Zgodnie z art. 8 ust. 1 przytoczonej wyżej ustawy o rodzinnych ogrodach działkowych Rada Miejska w Żninie może w drodze uchwały utworzyć ROD na gruntach stanowiących własność Gminy Żnin. Stosownie do zapisów art. 8 ust. 2 cytowanej wyżej ustawy uchwała określa w szczególności kryteria i sposób wyłonienia stowarzyszenia ogrodowego, z którym zostanie zawarta umowa.