

**UCHWAŁA NR XX/220/2016
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 25 maja 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy położony w Żninie przy
ul. Potockiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.¹⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ten sam lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Żnin, położony w budynku przy ul. Potockiego 1 w Żninie, na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 1048/4, obręb Żnin, o powierzchni 0,1879 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00013123/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 i z 2016 r. poz. 65.

UZASADNIENIE

Lokal użytkowy określony w uchwale stanowi własność Gminy Żnin i jest objęty umową najmu. Ważność umowy wygasa w dniu 31 maja 2016 r. W celu zawarcia kolejnej umowy organ wykonawczy gminy, stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.