

**UCHWAŁA NR XX/218/2016
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 25 maja 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę części nieruchomości położonych w Żninie przy ul. Podgórnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.¹⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę części nieruchomości będącej własnością Gminy Żnin, stanowiącej działkę oznaczoną ewidencyjnie nr 131/11 i część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 131/10, obręb Żnin, o łącznej powierzchni około 120 m², dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00016240/7, na część nieruchomości będącej własnością osób fizycznych, stanowiącej część działki oznaczonej ewidencyjnie nr 226, obręb Żnin, o powierzchni około 120 m², zapisanej w księdze wieczystej nr BY1Z/00006843/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 i z 2016 r. poz. 65.

UZASADNIENIE

Część nieruchomości określona w uchwale, stanowiąca własność osób fizycznych zajęta została pod lokalizację części drogi gminnej. W celu uregulowania istniejącego stanu prawnego właściciele zajętej pod drogę części gruntu wystąpili z propozycją zamiany na część innej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Żnin. Stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zbywanie oraz nabywanie nieruchomości na rzecz Gminy Żnin wymaga wyrażenia zgody przez Radę Miejską w Żninie.