

**UCHWAŁA NR XX/216/2016  
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 25 maja 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na lokal użytkowy położony w Żninie przy ul. Śniadeckich**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.<sup>1)</sup>) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ten sam lokal użytkowy, stanowiący własność Gminy Żnin, położony w budynku przy ul. Śniadeckich 15 w Żninie, na nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 722, obręb Żnin, o powierzchni 0,0640 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żninie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00002939/3.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777 i z 2016 r. poz. 65.

## **UZASADNIENIE**

Lokal użytkowy określony w uchwale stanowi własność Gminy Żnin i jest objęty umową najmu. Ważność umowy wygasa w dniu 31 maja 2016 r. W celu zawarcia kolejnej umowy organ wykonawczy gminy, stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zobowiązany jest uzyskać zgodę Rady Miejskiej w Żninie.