

**UCHWAŁA NR XV/157/2015  
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 22 grudnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę części nieruchomości, położonych w Żninie przy ul. Mickiewicza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 25 ust.1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.<sup>1)</sup>) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Wyrazić zgodę na zamianę części nieruchomości będących własnością Gminy Żnin, powstałe w wyniku podziału gruntów stanowiących obecnie działki oznaczone ewidencyjne numerami: 446/3, k. m. 12, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1Z/00016244/5, obręb Żnin oraz 443/13, k. m. 12, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1Z/00016248/3, obręb Żnin, o łącznej powierzchni około 200 m<sup>2</sup>, na część nieruchomości powstałej w wyniku podziału działki ewidencyjnej oznaczonej numerem 445/2, k. m. 12, obręb Żnin, o powierzchni około 200 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej nr BY1Z/00020794/6, do której prawo użytkowania wieczystego posiada Przedsiębiorstwa Projektowania i Realizacji Inwestycji „ARKADY” Sp. z o. o. z siedzibą w Inowrocławiu.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

---

<sup>1)</sup>Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777

## UZASADNIENIE

Działka nr 443/12, obręb Żnin, stanowi własność Gminy Żnin. Zlokalizowany jest na niej m. in. budynek stanowiący siedzibę Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Żninie. Budynek ten posadowiony jest na granicy z działką 445/12, do której prawo użytkowania wieczystego posiada Przedsiębiorstwo Projektowania i Realizacji Inwestycji "ARKADY" Sp. z o. o. z siedzibą w Inowrocławiu. W celu umożliwienia prawidłowego korzystania z przedmiotowego budynku niezbędne jest nabycie na rzecz Gminy Żnin części działki nr 445/2. Stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zbywanie oraz nabywanie nieruchomości na rzecz Gminy Żnin wymaga wyrażenia zgody przez Radę Miejską w Żninie.