

**UCHWAŁA NR XIV/143/2015  
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 2 grudnia 2015 r.

**w sprawie powierzenia Przedsiębiorstwu Gospodarki Mieszkaniowej "PGM" spółce z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Żninie zadań własnych Gminy Żnin oraz zmiany firmy Spółki.**

Na podstawie art. 18 ust. 1, w związku z art. 6 ust. 1 i art. 7 ust. 1 pkt. 1,2,3, 11, 12,15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 3 ust.1 i ust. 2 pkt 1, pkt 2 lit. „d”, pkt. 11, 12, 14, 15, 16, art. 5 ust. 4 i ust. 5, ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1399, ze zm.<sup>1)</sup>), oraz art. 2 i art. 4 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (tekst jednolity Dz. U. z 2011 r. Nr 45, poz. 236) przy uwzględnieniu dyrektywy 2004/18/WE Parlamentu Europejskiego z dnia 31 marca 2004 roku w sprawie koordynacji procedur udzielania zamówień publicznych na roboty budowlane, dostawy i usługi, Rada Miejska w Żninie uchwała, co następuje:

**§ 1.** Ilekroć w uchwale jest mowa o Spółce należy przez to rozumieć Przedsiębiorstwo Gospodarki Mieszkaniowej "PGM" spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Żninie.

**§ 2. 1.** Powierza się Spółce wykonywanie zadań własnych Gminy Żnin w zakresie gospodarki komunalnej i utrzymania czystości i porządku w granicach administracyjnych Gminy Żnin obejmujących:

- 1) oczyszczanie miasta i wsi,
- 2) utrzymanie zieleni,
- 3) obsługa targowiska miejskiego i szaletów miejskich,
- 4) obsługa i prowadzenie biura Strefy Płatnego Parkowania.

2. Zadania, o których mowa w ust. 1, realizowane będą przez Spółkę w celu zaspokajania zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy Żnin.

**§ 3. 1.** Sposób wykonywania powierzonych zadań, o których mowa w § 2 ust. 1, określi umowa wykonawcza, zawarta pomiędzy Gminą Żnin a Spółką.

2. Gmina Żnin oraz Spółka zawrą umowę wykonawczą, której okres obowiązywania rozpocznie się w 01.01.2016r.

3. Do bezpośredniej realizacji zadań, o których mowa w § 2 ust. 1 Spółka przystąpi po spełnieniu niezbędnych warunków formalnych i technicznych z uwzględnieniem okresu obowiązywania wiążących Gminą Żnin umów w przedmiocie realizacji tych zadań.

4. Na zasadach określonych we właściwych przepisach, Spółka może podejmować inną działalność, o ile nie spowoduje to uszczerbku dla podstawowego zadania Spółki.

5. Na potrzeby wykonania powierzonych zadań, o których mowa w § 2 ust. 1, Spółka dokona stosownej zmiany umowy Spółki oraz złoży wniosek o dokonanie wpisu w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, do dnia wejścia niniejszej uchwały w życie.

6. W związku z realizacją zadania własnego gminy, Spółka otrzyma od Gminy Żnin rekompensatę kosztów.

7. Rekompensata, o której mowa w ust. 6 zostanie przekazana spółce na zasadach określonych w tzw. pakiecie post-Altmark przyjętym przez Komisję Europejską w dniu 20 grudnia 2011r., w szczególności zaś zgodnie z komunikatem Komisji w sprawie stosowania reguł Unii Europejskiej w dziedzinie pomocy państwa w odniesieniu do rekompensaty z tytułu usług świadczonych w ogólnym interesie gospodarczym (Dz. Ur. UE 2012, C 8/4).

8. Szczegółowe zasady przekazywania spółce rekompensaty zostaną określone w umowie wykonawczej zawartej pomiędzy Gminą Żnin a spółką. Umowa ta określi w szczególności:

- 1) Szczegółowe zasady obliczania, kontrolowania i rozliczania rekompensaty.

---

<sup>1)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2013 r., poz. 1593 oraz Dz.U. z 2015 r., poz. 87, 122, 87, 1593 i 1688

- 2) Zakres obowiązków spółki związanych z prowadzeniem rozdzielonej rachunkowości oraz obowiązków sprawozdawczo-informacyjnych spółki.
- 3) Zakres monitorowania i kontroli przez Gminę Żnin realizacji przez spółkę powierzonego zadania.
- 4) Odpowiedzialność spółki za niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie powierzonego zadania.
  9. Wysokość rekompensaty za realizację powierzonego zadania określi umowa wykonawcza.
  10. Do bezpośredniej realizacji zadań Spółka przystąpi po spełnieniu niezbędnych warunków formalnych i technicznych.

§ 4. Zobowiązuje się Burmistrza Żnina do dokonania stosownej zmiany umowy Spółki, także poprzez zmianę firmy Spółki z Przedsiębiorstwa Gospodarki Mieszkaniowej "PGM" w Żninie na Przedsiębiorstwo Usług Komunalnych w Żninie Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

**Grzegorz Koziłek**

## UZASADNIENIE

Celem uchwały jest powierzenie realizacji zadań własnych Gminy wynikających z ustawy o samorządzie Gminnym Spółce samorządowej na zasadzie prawnej „In house”.

Opierając się o Ustawę o Gospodarce Komunalnej która stwierdza, że „Gminy zapewniają czystość i porządek na swoim terenie i tworzą warunki niezbędne do ich utrzymania, a w szczególności – tworzą warunki do wykonywania prac związanych z utrzymaniem czystości i porządku na terenie gminy lub zapewniają wykonanie tych prac przez tworzenie odpowiednich jednostek organizacyjnych.

Gospodarka komunalna może być prowadzona przez Gminę w formie zakładu budżetowego lub Spółki prawa handlowego.

Ponadto zgodnie z wyrokiem Europejskiego Trybunału Sprawiedliwości w sprawie C-340/04 stwierdzono, że „Gmina może udzielić zamówienia w sposób bezpośredni kontrolowanemu przez nią przedsiębiorstwu jeżeli jego działalność wykonywana jest głównie na rzecz tej jednostki samorządu terytorialnego”. Urząd zamówień publicznych również w swej wykładni nie kwestionował powierzenia zadań własnych swojej Spółce „wykonywanie przez Gminę zadań komunalnych we własnym zakresie – przez utworzoną w tym celu jednostkę organizacyjną nie wymaga zawarcia umowy.

Podstawa powierzenia wykonywania tych zadań jest bowiem sam akt organu Gminy powołujący do życia tę jednostkę i określający przedmiot jej działania”.

Jeżeli zatem powierzenia zadań użyteczności publicznej jednostce organizacyjnej Gminy następuje drogą aktu kreującego tę jednostkę do przypadku takiego nie znajduje zastosowania prawo zamówień publicznych.

Reasumując przedkładany projekt uchwały w pełni wyczerpuje zasadę powierzenia realizacji zadań własnych poprzez:

- Spółka będzie realizować zadania własne Gminy wynikające z ustawy o samorządzie Gminnym
- Gmina zachowuje wszystkie udziały w Spółce
- Gmina ma wyłączną kontrolę na działalnością Spółki oraz wyłączność nad oceną i powołaniem kierownictwa Spółki
- Działalność Spółki ogranicza się wyłącznie do wykonywania zadań własnych Gminy lub do wykonywania zadań powierzonych Gminie Żnin na podstawie porozumień zawartych z Gminą Żnin o powierzeniu tych zadań.