

**UCHWAŁA NR XIV/141/2015
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 2 grudnia 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na część nieruchomości położonej w
Podgórzynie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 25 ust.1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.¹⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z tą samą osobą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości - lokal użytkowy o powierzchni 48,50 m², będący własnością Gminy Żnin, położony w budynku mieszkalno-użytkowym, na nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem 227, obręb Podgórzyn, zapisaną w księdze wieczystej nr BY1Z/00018934/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777

UZASADNIENIE

Część nieruchomości określona w uchwale stanowi własność Gminy Żnin i jest ona objęta umową najmu, której ważność wygasa z dniem 31 stycznia 2016 r. Stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie kolejnej umowy najmu z tą samą osobą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca własność Gminy Żnin wymaga wyrażenia zgody przez Radę Miejską w Żninie.