

**UCHWAŁA NR XIV/140/2015
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 2 grudnia 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu na część nieruchomości położonej w Żninie przy ul. Śniadeckich

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 25 ust.1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.¹⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z tą samą osobą, której przedmiotem jest ta sama część nieruchomości - lokal użytkowy o powierzchni 86,30 m², będący własnością Gminy Żnin, położony w budynku mieszkalno-użytkowym przy ul. Śniadeckich 26 w Żninie, na nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem 520, k. m. 18, obręb Żnin, zapisaną w księdze wieczystej nr BY1Z/00013609/1.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2015 r. poz. 1777

UZASADNIENIE

Część nieruchomości określona w uchwale stanowi własność Gminy Żnin i jest ona objęta umową najmu, której ważność wygasa z dniem 14 stycznia 2016 r. Stosownie do art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami, zawarcie kolejnej umowy najmu z tą samą osobą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca własność Gminy Żnin wymaga wyrażenia zgody przez Radę Miejską w Żninie.