

**UCHWAŁA NR VIII/72/2015
RADY MIEJSKIEJ W ŻNINIE**

z dnia 30 czerwca 2015 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu, której przedmiotem jest ta sama
nieruchomość lokalowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.¹⁾), art. 25 ust. 1 i 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.²⁾) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu z tym samym najemcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość stanowiąca lokal użytkowy o powierzchni 65,08 m², położony w budynku przy ul. Tysiąclecia 3 w Żninie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, stanowiącej działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem 418/18, zapisaną w księdze wieczystej KW nr BY1Z/00013607/7, której ważność wygasa w dniu 14 września 2015 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Żnina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

¹⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2013 r. poz. 645 i 1318 oraz z 2014 r. poz. 379 i 1072.

²⁾Zmiana tekstu jednolitego wymienionej ustawy została ogłoszona w Dz. U. z 2014 r. poz. 659, 805, 822, 906 i 1200.

UZASADNIENIE

Nieruchomość lokalowa określona w uchwale stanowią własność Gminy Żnin. Została ona oddana w najem. Ważność umowy wygaśnie 14 września 2015 r. Stosownie do art. 25 ust. 2, w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a) cytowanej wyżej ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie kolejnej umowy z tym samym najmcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość wymaga zgody Rady Miejskiej w Żninie.