

**ZARZĄDZENIE Nr 23/2011
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 18 lutego 2011 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem lub dzierżawę części nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.²⁾)

zarządza się, co następuje:

§ 1.Przeznaczyć do oddania w najem części nieruchomości stanowiących własność Gminy Żnin, opisanych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 i § 2, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r., Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420.

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierz-chnia [m ²]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu najmu lub dzierżawy brutto w zł
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW 17588	Obręb: Żnin ul. Kl. Janickiego cz. dz. nr 1670/2	36	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest w sąsiedztwie drogi wojewódzkiej - ul. Kl. Janickiego w Żninie.	Dla terenu na którym położona jest nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Żnin-Góra uchwalony Uchwałą Nr XXV/175/2008 Rady Miejskiej w Żninie z 12 czerwca 2008r. zgodnie z jego ustaleniami jest to obszar zabudowy wielorodzinnej z usługami.	53,03
2.	KW 14480	Obręb: Żnin ul. W. Pieniężnej cz. dz. nr 2614	10	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest przy ul. W. Pieniężnej w Żninie.	Dla terenu na którym położona jest nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin uchwalonego uchwałą nr IX/182/99 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 28 grudnia 1999r. jest to obszar mieszkalnictwa z usługami , część północna.	14,72
3.	KW 12052	Obręb: Żnin ul. Orzeszkowej cz. dz. nr 206/15	55	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest przy ul. Orzeszkowej w Żninie.	Dla terenu na którym położona jest nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin uchwalonego uchwałą nr IX/182/99 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 28 grudnia 1999r. jest to obszar mieszkalnictwa z przewagą zabudowy jednorodzinnej, część północna.	80,96

1. Nieruchomości wolne jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 18 lutego 2011r. do 11 marca 2011r.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

Wywieszono dnia: 2011 r.

Zdjęto dnia:

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierz-chnia [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu najmu lub dzierżawy brutto w zł
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW 25222	Obręb: Rydlewo cz. dz. nr 54	0,6	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu na którym położona jest nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin uchwalonego uchwałą nr IX/182/99 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 28 grudnia 1999r. jest to obszar mieszkalnictwa z przewagą zabudowy jednorodzinnej, część południowa.	150

1. Nieruchomości wolne jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 18 lutego 2011r. do 11 marca 2011r.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

Wywieszono dnia:2011 r.

Zdjęto dnia:

Uzasadnienie

Części nieruchomości określone w zarządzeniu stanowią własność Gminy Żnin. Stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) nieruchomości przeznaczone do oddania w najem lub dzierżawę zamieszcza się w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem lub dzierżawę. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski