

**ZARZĄDZENIE Nr 16/2011  
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 3 lutego 2011 r.

**w sprawie przeprowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Żnin położonych w Żninie, Rydlewie i  
Kaczkowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 37 ust. 1 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>2)</sup>), § 4 ust. 2 i § 8 ust. 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeprowadzić pierwszy przetarg ustny ograniczony do właścicieli nieruchomości sąsiednich, na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka geodezyjna nr 871/11, obręb Żnin, o powierzchni 400 m<sup>2</sup>, zapisana w księdze wieczystej KW nr 14510,

**§ 2.** Przeprowadzić drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka geodezyjna nr 66/2, obręb Kaczkowo, o powierzchni 1,5665 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 18733,

**§ 3.** Przeprowadzić trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej jako działka geodezyjna nr 5/5, obręb Rydlewo, o powierzchni 0,7816 ha, zapisana w księdze wieczystej KW nr 17589.

**§ 4.** Cenę wywoławczą i wadium do przetargów ustalam na kwotę:

Nr działki	Położenie	Cena wywoławcza brutto [zł]	Wadium [zł]
871/11	Żnin, ul. Zamknięta	17.466	2.000
66/2	Kaczkowo	300.000	30.000
5/5	Rydlewo	390.000	40.000

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 oraz Nr 106, poz. 675.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323..

**§ 5.** Do przeprowadzenia przetargów wyznaczam Komisję Przetargową w składzie:

- 1) Urszula Nawrocka – przewodniczący komisji;
- 2) Joanna Bocian Stefaniak – członek komisji;
- 3) Janusz Fryca – członek komisji.

**§ 6.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146 oraz Nr 106, poz.675.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323..

## **Uzasadnienie**

Przedmiotowe nieruchomości stanowiące własność Gminy Żnin, zostały przeznaczone do sprzedaży odpowiednio Zarządzeniem Burmistrza Żnina z dnia 19 października 2010 r. Nr 150/2010, z dnia 25 marca 2010 r, Nr 48/2010 oraz z dnia 18 lutego 2010 r. Nr 24/2010. Zostały one zamieszczone w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który był wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie odpowiednio w dniach: od 22.10.2010 r. do 12.11.2010 r., od 29.03.2010 r. do 20.04.2010 r. oraz od 01.03.2010 r. do 22.03.2010 r. Informacje o wywieszeniu wykazów zostały podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Tygodniku Pałuki w dniu 28.10.2010 r., 01.04.2010 r. i 04.03.2010 r. oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żninie. W terminach wyznaczonych w wykazach do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nie wpłynął żaden wniosek o nabycie nieruchomości. Pierwszy przetarg na nieruchomość położoną w Kaczkowie odbył się w dniu 30 lipca 2010 r. i zakończyły się wynikiem negatywnym. Przetargi na nieruchomość położoną w Rydlewie odbyły się w dniach: pierwszy dnia 30.07.2010 r. a drugi dnia 18.11.2010 r. Obydwa zakończyły się wynikiem negatywnym.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**