

**ZARZĄDZENIE Nr 119/2011
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 18 sierpnia 2011 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości
stanowiących własność Gminy Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.²⁾)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r., Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz.U. z 2011r. Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732.

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 119/2011
Burmistrza Żnina z dnia 18 sierpnia 2011r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierz-chnia (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				q żyta	zł
1.	KW nr 18730	Obręb: Murczynek dz. nr 4 k. m. 1	0,9865	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności.	6,51	-
2.	KW nr 25222	Obręb: Rydlewo cz. dz. nr 54 k.m. 1	0,1200	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. częściowo jest to obszar ogrodów działkowych, łąk, pastwisk, terenów zadrzewionych i nieużytków, a częściowo terenów rolnych o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności.	-	30
3.	KW nr 18746	Obręb: Kierzkowo cz. dz. nr 82	2,13	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o wysokiej przydatności.	11,5	-

1. Nieruchomości wolne są od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 18.06.2011r. do 08.09.2011r.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski

Uzasadnienie

Nieruchomości określone w zarządzeniu stanowią własność Gminy Żnin. Stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę zamieszcza się w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i w Biuletynie Informacji Publicznej.

BURMISTRZ

Leszek Jakubowski