

**ZARZĄDZENIE Nr 110/2011  
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 11 sierpnia 2011 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących własność  
Gminy Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.<sup>2)</sup>)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości, stanowiącą własność Gminy Żnin, opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458; z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 40, poz. 230 oraz Nr 106, poz. 675.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW BY1Z/00014 170/1	Obręb: Żnin, ul. Gnieźnieńska dz. nr 1286/3	1449	Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę niezabudowaną i położona jest na obrzeżach miasta Żnina, bezpośrednio przy ul. Gnieźnieńskiej, drodze wylotowej w kierunku Podgórzyna. W najbliższym otoczeniu znajdują się zabudowania mieszkalne jednorodzinne. Po drugiej stronie ulicy jest stadion piłkarski. Dojazd do części nieruchomości drogą o nawierzchni asfaltowej.	Teren jest objęty decyzją nr 105/07 z dnia 28.09.2007 r. oznaczoną symbolem RPS.7331-115-3/07 o warunkach zabudowy dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie budynku mieszkalnego z garażem, na terenie działki 1286/3 w Żninie	105 400 zł brutto

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów i hipotek.
2. Nieruchomość objęta jest umowami dzierżawy zawartymi na czas oznaczony do dnia 31.08.2011r.
3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami - wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.
4. Osoby, o których mowa w art. 34 ust.1 pkt 1, nabywają nieruchomość na zasadach określonych w art. 67 ust. 3a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
5. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

Wywieszono dnia: .....

Zdjęto dnia: .....

## **Uzasadnienie**

W związku z planowaną sprzedażą nieruchomości objętej zarządzeniem, stanowiącej własność Gminy Żnin, niezbędne jest, stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), zamieszczenie jej w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, który zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żninie.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

UN/JF