

**ZARZĄDZENIE Nr 184/2010  
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 30 grudnia 2010 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem części nieruchomości stanowiących  
własność Gminy Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.<sup>2)</sup>)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w najem części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Przeznaczyć do oddania w najem części nieruchomości stanowiącej lokale użytkowe będące własnością Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykazy, o których mowa w § 1 i §2, podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r., Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420.

<sup>2)</sup>Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307 i Nr 200, poz. 1323.

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 184/2010  
Burmistrza Żnina z dnia 30 grudnia 2010 r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierz-chnia [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu najmu brutto w zł
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW 14174	Obręb: Żnin ul. Słoneczna cz. dz. nr 15/12	18	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest w sąsiedztwie drogi gminnej stanowiącej ul. Słoneczną.	Zgodnie ze zmianami do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonymi uchwałą Nr XXI/219/1992 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 18 września 1992r. działka leży na terenie zabudowy wielorodzinnej i terenie komunikacji, droga dojazdowa.	15,43 zł
2.	KW BY1Z00014170/1	Obręb: Żnin ul. Słoneczna dz. nr 12/2	18	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest w sąsiedztwie drogi gminnej stanowiącej ul. Słoneczną.	Zgodnie ze zmianami do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonymi uchwałą Nr XXI/219/1992 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 18 września 1992r. działka leży na terenie zabudowy wielorodzinnej i terenie komunikacji, droga dojazdowa.	15,43 zł
3.	KW BY1Z00014170/1	Obręb: Żnin ul. Słoneczna dz. nr 12/2	18	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest w sąsiedztwie drogi gminnej stanowiącej ul. Słoneczną.	Zgodnie ze zmianami do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonymi uchwałą Nr XXI/219/1992 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 18 września 1992r. działka leży na terenie zabudowy wielorodzinnej i terenie komunikacji, droga dojazdowa.	15,43 zł
4.	KW 12052	Obręb: Żnin ul. Staszica dz. nr 206/12	20	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest w sąsiedztwie drogi krajowej stanowiącej ul. Mickiewicza.	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin uchwalonego uchwałą nr IX/182/99 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 28 grudnia 1999r. jest to obszar mieszkalnictwa i usług nieuczłliwych.	30,15 zł

1. Nieruchomości wolne jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 11.01.2011r. do 01.02.2011r.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

Wywieszono dnia: 01.02.2011 r.

Zdjęto dnia: .....

**Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 184/2010  
Burmistrza Żnina z dnia 30 grudnia 2010 r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI – LOKALI UŻYTKOWYCH PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Lp.	Adres nieruchomości	Dane geodezyjne	Numer księgi wiecz.	Pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	Opis lokalu	Wysokość opłaty z tytułu najmu (brutto w zł)
1.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. nr 1048/4 pow. 1879 m <sup>2</sup>	13123	16	Pomieszczenia garażowe, blaszane	47,23
2.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. nr 1048/4 pow. 1879 m <sup>2</sup>	13123	16	Pomieszczenia garażowe, blaszane	47,23
3.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. nr 1048/4 pow. 1879 m <sup>2</sup>	13123	16	Pomieszczenia garażowe, blaszane	47,23
4.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. nr 1048/4 pow. 1879 m <sup>2</sup>	13123	16	Pomieszczenia garażowe, blaszane	47,23
5.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. nr 1048/4 pow. 1879 m <sup>2</sup>	13123	16	Pomieszczenia garażowe, blaszane	47,23
6.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. nr 1048/4 pow. 1879 m <sup>2</sup>	13123	16	Pomieszczenia garażowe, blaszane	47,23
7.	Żnin ul. Potockiego 1	Obręb: Żnin, dz. nr 1048/4 pow. 1879 m <sup>2</sup>	13123	41	Pomieszczenia garażowe, blaszane	121,03

1. Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 11.01.2011r. do 01.02.2011r.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

Wywieszono dnia: 11.01.2011 r.

Zdjęto dnia: .....

## **Uzasadnienie**

Nieruchomości określone w zarządzeniu stanowią własność Gminy Żnin. Stosownie do art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) nieruchomości przeznaczone do oddania w najem zamieszcza się w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**