

**ZARZĄDZENIE Nr 83/2012  
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 4 lipca 2012 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w najem i dzierżawę nieruchomości  
stanowiących własność Gminy Żnin**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.<sup>2)</sup>)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do oddania w najem części nieruchomości stanowiące własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiące własność Gminy Żnin, opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie, a informacja o wywieszeniu wykazów podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

**§ 4.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

---

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203 i Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r., Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337. z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010r. Nr 106 poz. 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz.U. z 2011r. Nr 106 poz. 622, Nr 135 poz. 789, Nr 129 poz. 732, Nr 187 poz. 1110, Nr 163 poz. 981, Nr 224 poz. 1337.

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza  
Żnina Nr 83/2012 z dnia 4 lipca 2012r.**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierz-chnia [m <sup>2</sup> ]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu najmu brutto w zł
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW nr 14489	Obręb: Żnin Pl. Zamkowy cz. dz. nr 492/6 k.m. 18	16	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest bezpośrednio przy Pl. Zamkowym w Żninie.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego śródmieścia Żnina przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej w Żninie nr XLII/405/2006 z 26 października 2006r. , (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Z dn. 8 XII nr 156 poz. 2279) jest to teren projektowanej ulicy dojazdowej.	13,71 zł
2.	KW nr 14174	Obręb: Żnin ul. Słoneczna cz. dz. nr 15/12 k. m. 4	18	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest w sąsiedztwie drogi gminnej stanowiącej ul. Słoneczną.	Zgodnie ze zmianami do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonymi uchwałą Nr XXI/219/1992 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 18 września 1992r. działka leży na terenie zabudowy wielorodzinnej i terenie komunikacji, droga dojazdowa.	15,43 zł
3.	KW nr 14174	Obręb: Żnin ul. Słoneczna cz. dz. nr 15/12 k. m. 4	18	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest w sąsiedztwie drogi gminnej stanowiącej ul. Słoneczną.	Zgodnie ze zmianami do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonymi uchwałą Nr XXI/219/1992 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 18 września 1992r. działka leży na terenie zabudowy wielorodzinnej i terenie komunikacji, droga dojazdowa.	15,43 zł
4.	KW 14480	Obręb: Żnin ul. W.Pieniężnej cz. dz. nr 2614 k. m. 10	10	Przedmiotowa część nieruchomości położona jest przy ul. W. Pieniężnej w Żninie.	Dla terenu na którym położona jest nieruchomość brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin uchwalonego uchwałą nr IX/182/99 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 28 grudnia 1999r. jest to obszar mieszkalnictwa z usługami , część północna.	14,72

1.Nieruchomości wolne są od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.

2.Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul. 700-lecia 39, na okres 21 dni, od 5 lipca 2012 do 26 lipca 2012r.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

Wywieszono dnia: 5 lipca 2012 r.

Zdjeto dnia: .....2012



**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia (ha)	Opis	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy w zł
	Wg księgi wieczystej	Wg ewidencji gruntów				
1.	KW nr 16250	Obręb : Bożejewiczki cz. dz. nr 246/2 k. m. 1	0,30	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar łąk, pastwisk, terenów zadrzewionych i nieużytków w obrębie terenów rolnych.	100
2.	KW BY1Z/00015493/8	Obręb: Brzyskorzystew dz. nr 180 k. m. 2	3,23	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych częściowo o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności i częściowo o niskiej i średniej przydatności.	1200
3.	KW BY1Z/00015493/8	Obręb: Brzyskorzystew dz. nr 202/7 k. m. 2	1,1969	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo.	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r.- jest to obszar wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej.	500
4.	KW BY1Z/00015493/8	Obręb: Brzyskorzystew dz. nr 88 k. m. 2	0,69	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o wysokiej przydatności.	200
5.	KW BY1Z/00015493/8	Obręb: Brzyskorzystew dz. nr 122 k. m. 2	0,31	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo.	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o niskiej i średniej przydatności.	100

6.	BY1Z/00022073/0	Obręb: Brzyskorzystew dz. nr 247 k. m. 3	2,00	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo.	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów predysponowanych do zalesień.	800
7.	KW 4915	Obręb: Chomiąża Ks. cz. dz. nr 54 k. m. 1	0,20	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej.	100
8.	KW 4915	Obręb: Chomiąża Ks. cz. dz. nr 53 k. m. 1	1,17	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej .	400
9.	KW BY1Z/00013116/8	Obręb: Gorzyce dz. nr 193/2 k. m. 2	0,11	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej.	40
10.	KW 21719	Obręb: Gorzyce dz. nr 192/4 k. m. 2	0,1645	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej.	60
11.	KW 16341	Obręb: Gorzyce dz. nr 226/1 k. m. 2	1,05	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego rejonie wsi Gorzyce, Ślabomierz, Ślębowo, Podobowice i Sielec przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej w Żninie Nr XLVI/402/2010 z dnia 31 sierpnia 2010r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Z dn. 15 października 2010 Nr 156, poz. 1947) zgodnie z którym są to tereny rolne dopuszczone do zalesienia.	400
12.	KW 15163	Obręb: Januszkowo dz. nr 70/8 k. m. 1	0,2970	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności	150

13.	KW 4935	Obręb: Januszkowo cz. dz. nr 115/5 k. m. 1	0,20	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej.	100
14.	KW 4935	Obręb: Januszkowo cz. dz. nr 115/5 k. m. 1	0,20	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej.	100
15.	KW 22076	Obręb: Januszkowo dz. nr 77/2 k. m. 1	1,9223	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności.	800
16.	BY1Z/00000266/0	Obręb: Jaroszewo dz. nr 170 k. m. 2	0,06	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej.	20
17.	KW 18730	Obręb: Murczynek dz. nr 4 k. m. 1	0,9865	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności.	400
18.	KW 4930	Obręb: Podgórzyn dz. nr 140/2 k. m. 2	0,74	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności, częściowo lokalny korytarz ekologiczny.	300

19.	KW 4930	Obręb: Podgórzyn dz. nr 140/1 k. m. 2	0,50	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności, częściowo lokalny korytarz ekologiczny.	200
20.	KW 4931	Obręb: Podgórzyn dz. nr 143 k. m. 2	0,4864	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności, i teren zabudowy miejskiej z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	200
21.	KW 4931	Obręb: Podgórzyn dz. nr 15/2 k. m. 1	0,0434	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. są to tereny wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej.	20
22.	KW 18742	Obręb: Podobowice cz. dz. nr 46 k.m. 1	0,16	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności	60
23.	KW 25222	Obręb: Rydlewo cz. dz. nr 54 k.m. 1	0,0600	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. częściowo jest to obszar ogrodów działkowych, łąk, pastwisk, terenów zadrzewionych i nieużytków, a częściowo terenów rolnych o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności.	15
24.	KW 18741	Obręb: Siębowo cz. dz. nr 125 k. m. 1	0,25	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej.	100

25.	KW 18741	Obręb: Słębowo cz. dz 126/2 k. m. 1	0,25	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej.	100
26.	KW 13169	Obręb: Słębowo dz. 136/1 k. m. 1	0,3995	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w obrębach Dochanowo, Brzyskorzystew, Sobiejuchy, Brzyskorzystewk, o Sulinowo, Sarbinowo, Słabomierz, Słębowo, Jaroszewo, Żnin-Wieś przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej w Żninie Nr VI/ 32/2011 z dnia 23 lutego 2011r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. Z 17 sierpnia 2011r Nr 188 poz. 1716) zgodnie z którym są to tereny rolne.	200
27.	KW 5076	Obrę : Słabomierz cz. dz 20 cz. dz. 21 k. m. 2 i 1	3,30	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. są to tereny predysponowane do zalesień.	1200
28.	KW 5516	Obręb: Ustaszewo dz. nr 50 k.m. 1	0,31	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności	150
29.	KW 5516	Obręb; Ustaszewo dz. nr 51 k.m.1	0,57	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności	200
30.	BY1Z/000187/40/6	Obręb: Ustaszewo dz. 103/6 k. m. 1	1,6220	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności i teren wielofunkcyjnej zabudowy wiejskiej.	650



31.	KW 6410	Obręb: Wenecja dz. nr 202 k. m. 1	0,04	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar pastwisk i nieużytków w obrębie terenów rolniczych.	20
32.	KW 4921	Obręb: Wilczkowo dz. nr 11/3 k. m. 1	0,23	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych o niskiej i średniej przydatności łąki, pastwiska, ternity zadrzewione, nieużytki.	100
33.	BY1Z/00016477/7LWZ9/ 95Z85	Obręb: Żnin-Wieś dz. nr 83/1 k. m. 1	1,64	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów o wodącej funkcji usługowej.	700
34.	BY1Z/00016477/7LWZ9/ 95Z85	Obręb: Żnin-Wieś dz. nr 89 k. m. 1	0,55	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów rolnych częściowo o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności .	
35.	BY1Z/00016477/7LWZ9/ 95Z85	Obręb: Żnin-Wieś dz. nr 99 k. m. 1	1,70	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar terenów częściowo o wysokiej i bardzo wysokiej przydatności, częściowo łąki, pastwiska tereny zadrzewione i nieużytki.	700
36.	KW BY1Z/00014170/1	Obręb: Żnin dz. nr 1/10 k.m. 2	0,4896	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. obszar zabudowy przemysłowej, magazynowej oraz usługowej.	200

37.	KW 16247	Obręb: Żnin dz. nr 858 k. m. 14	0,9372	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. są to tereny zieleni, usług sportu rekreacji i turystyki.	400
38.	KW 14487	Obręb: Żnin cz. dz. nr 2304 k.m. 6	0,5036	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to obszar ogrodów działkowych, łąk, pastwisk, terenów zadrzewionych i nieużytków.	200
39.	KW 14174	Obręb: Żnin cz. dz. nr 99/13 k.m. 5	0,3386	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to teren zabudowy miejskiej z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	60
40.	KW 14174	Obręb: Żnin dz. nr 99/10 k.m. 5	0,1162	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to teren zabudowy miejskiej z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	60
41.	KW 14056	Obręb: Żnin dz. nr 821 k.m. 20	0,5333	Przedmiotowa część nieruchomości jest użytkowana rolniczo	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to częściowo obszar zabudowy miejskiej z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, częściowo tereny usług sporu rekreacji i turystyki, projektowana droga lokalna.	200
42.	KW 16336	Obręb. Żnin dz. nr 565/5 k. m. 21	2,7210	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo.	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to częściowo obszar zabudowy miejskiej z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, częściowo tereny usług sporu rekreacji i turystyki, projektowana droga lokalna	1000

42.	KW BY1Z/00014095/1	Obręb: Żnin cz. dz. nr 1382/2 k. m. 33	1,5948	Przedmiotowa nieruchomość jest użytkowana rolniczo.	Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość, brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Żnin przyjętym uchwałami XLVI/401/2010r. Rady Miejskiej w Żninie z dnia 31 sierpnia 2010r. oraz VII/34/2011 Rady Miejskiej w Żninie z dnia 30 marca 2011r. jest to teren zabudowy miejskiej z przewagą zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej .	600
-----	--------------------	--	--------	---	--	-----

1. Nieruchomości wolne są od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.
2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Żninie przy ul.700-lecia 39, na okres 21 dni, od 5 lipca 2012r. do 26 lipca 2012r

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

Wywieszono dnia: 5 lipca 2012 r.

Zdjęto dnia: .....

## **Uzasadnienie**

Nieruchomości określone w zarządzeniu stanowią własność Gminy Żnin. Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), nieruchomości przeznaczone do oddania w najem i dzierżawę zamieszcza się w wykazie nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem i dzierżawę. Wykaz zostaje wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu, a informacja o jego wywieszeniu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i w Biuletynie Informacji Publicznej.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**