

**ZARZĄDZENIE Nr 26/2012  
BURMISTRZA ŻNINA**

z dnia 19 marca 2012 r.

**w sprawie sprzedaży części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.<sup>1)</sup>), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651<sup>2)</sup>) oraz § 1 uchwały Rady Miejskiej w Żninie Nr XXXIV/347/2006 z dnia 24 marca 2006 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 60, poz. 992 z późn. zm.<sup>3)</sup>)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1.** Sprzedać na rzecz właścicieli nieruchomości położonej w Żninie przy ul. Żytniej, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 13998, stanowiącej działkę nr 2608, część nieruchomości będącej własnością Gminy Żnin, dla której Sąd Rejonowy w Żninie prowadzi księgę wieczystą KW nr 13123, oznaczonej jako działka nr 2613/3 o pow. 25 m<sup>2</sup>, jako mogącej poprawić warunki zagospodarowania ww. przyległej nieruchomości, wobec braku możliwości jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości.

**§ 2.** Zawarcie umowy notarialnej zostanie poprzedzone sporządzeniem stosownego protokołu uzgodnień, określającego warunki sprzedaży.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

<sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675, Nr 40, poz. 230 oraz z 2011 r. Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 779, Nr 21, poz. 113, Nr 217, poz. 1281 i Nr 149, poz. 887.

<sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2010 r. Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 oraz z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981 i Nr 224, poz. 1337.

<sup>3)</sup> Zmiana została ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 81, poz. 1423 oraz z 2010 r. Nr 61, poz. 642.

## **Uzasadnienie**

Właściciele nieruchomości położonej w Żninie przy ul. Żytniej, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 13998, stanowiącej działkę nr 2608, wystąpili o sprzedaż przyległej do ich nieruchomości części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żnin, oznaczonej jako działka nr 2613/3, o pow. 25 m<sup>2</sup>, zapisanej w księdze wieczystej KW nr 13123.

W trakcie postępowania stwierdzono, że stosownie do art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, istnieje możliwość bezprzetargowego zbycia działki nr 2613/3, jako mogącej poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, wobec braku możliwości jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości.

**BURMISTRZ**

**Leszek Jakubowski**

UN/UN